



## **MAJETKOVÁ KOMISE Rady HMP**

**Zápis ze zasedání Majetkové komise Rady HMP konané v úterý 21.6.2016 v 14.30 hod.  
v místnosti č. 430, 4. patro budovy Mariánské nám. 2, Praha 1**

### **PŘÍTOMNI:**

dle prezenční listiny (Ing. Michal Hašek, Ph.D., Ing. Alena Špitálská, Ing. Petr Hlubeček, JUDr. Monika Kroblová Hášová, Ing. arch. Lukáš Vacek, Radomír Nepil, Petr Dolínek)

**OMLUVENI:** Doc. Ing. Petr David, Daniel Hodek, Ing. Radek Svoboda

**HOST:** radní Procházka

### **Program:**

1. schválení programu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy
2. schválení zápisu Majetkové komise Rady hl. m. Prahy ze dne 17. 5. 2016
3. Staré Město, vyhodnocení nabídek VŘ na nebyt. prostor Staroměstské nám. 18/550
4. Braník, úplatný převod pozemků parc. č. 2019/10-11, 2046
5. Braník, úplatný převod pozemku parc. č. 2936/1
6. Bubeneč, směna STRUGIS s.r.o.
7. Dubeč, úplatný převod pozemku parc. č. 1202/2
8. Holešovice, další využití haly č. 40 v Holešovické tržnici
9. Hostivař, úplatný převod části parc.č. 1873/1
10. Hostivař, směna id.1/2 pozemku parc. č. 2342 za část pozemku parc. č. 265 v k.ú. Kunratice
11. Chodov, posouzení nabídek k pronájmu objektu č.p. 1998, Holušická 2
12. Kamýk, úplatný převod pozemku parc. č. 873/102
13. Komořany, úplatné nabytí pozemku parc. č. 678/2
14. Libeň, návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě nájemní na pozemky v k.ú. Libeň
15. Libeň, záměr na prodej pozemků parc. č. 3869/4 a 3869/1 - doplnění
16. Libeň, úplatné nabytí pozemků v k.ú. Libeň
17. Modřany, úplatný převod parc. č. 4400/734, 4400/740
18. Modřany, úplatný převod části poz. parc. č. 3956/2 a částí poz. parc. č. 3958/1
19. Modřany, vyhodnocení nabídek VŘ na pronájem objektu č.p. 3061, Kutilova 2
20. Nové Město, pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1574, Žitná 51
21. Nové Město, uzavření dodatku č. 1 k NS na pronájem nebytového prostoru v objektu č.p. 1038, Na Poříčí 6 - V Celnici 3
22. Nové Město, směna pozemků mezi ČD a.s. a HMP
23. Podolí, úplatný převod spoluvlastnických podílů na pozemcích
24. Prosek, úplatný převod pozemku parc. č. 917
25. Staré Město, prodloužení doby nájmu nebytových prostor v objektu č.p. 549, Staroměstské nám. 19 a části nebytových prostor v objektu č.p. 548, Staroměstské nám. 20
26. Staré Město, návrh na mimosoudní ukončení soudního řízení na vyklizení nebyt. prostor v objektu č.p. 551, Staroměstské nám. 17
27. Záběhlice, úplatný převod části pozemku parc. č. 2716

28. Žižkov, úplatný převod části pozemku parc .č. 2799/15

**Bod č. 11:** Chodov, posouzení nabídek k pronájmu objektu č.p. 1998, Holušická 2  
MK doporučuje projednat s vlastníkem pohledávky možnost uzavřít smlouvu na dobu neurčitou

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 11 – byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 12:** Kamýk, úplatný převod pozemku parc. č. 873/102

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 12 – byl schválen**

**Bod č. 13:** Komořany, úplatné nabytí pozemku parc. č. 678/2

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 13 – byl schválen**

**Bod č. 14:** Libeň, návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě nájemní na pozemky v k.ú. Libeň

MK souhlasí s tímto záměrem s podmínkou, že bude s MČ Troja a odborem RFD prověřena potřeba využít část těchto pozemků jako prostor pro P+R parkoviště

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 14 – byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 15:** Libeň, záměr na prodej pozemků parc. č. 3869/4 a 3869/1 - doplnění

MK souhlasí se záměrem prodeje všech pozemků panu Smetanovi s tím, že všem kdo reagovali na výzvu, bude písemně oznámeno zveřejnění záměru o úplatném převodu na úřední desce

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 15 – byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 16:** Libeň, úplatné nabytí pozemků v k.ú. Libeň

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 16 – byl schválen**

**Bod č. 17:** Modřany, úplatný převod parc. č. 4400/734, 4400/740

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 17 – byl schválen**

**Bod č. 18:** Modřany, úplatný převod části poz. parc. č. 3956/2 a částí poz. parc. č. 3958/1

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 18 – byl schválen**

**Bod č. 19:** Modřany, vyhodnocení nabídek VŘ na pronájem objektu č.p. 3061, Kutilova 2

MK doporučuje předložit Radě hl.m. Prahy ke schválení uzavření nájemní smlouvy na dobu 10 let + opce 10 let se společností, která podala nabídku č. 5

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 19 – byl schválen ve výše uvedeném znění**

**Bod č. 20:** Nové Město, pronájem nebytových prostor v objektu č.p. 1574, Žitná 51

MK doporučuje uzavřít se zájemcem smlouvu o výpůjčce na 1 rok s tím, že bude odbor sociálních služeb požádán o monitorování a vyhodnocení této činnosti

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0

**Bod č. 20 – byl schválen ve výše uvedeném znění**

