

Forum socio-culturale del Locarnese

Spazio ELLE

Regolamento

del 12 aprile 2017

Entrata in vigore: 28.04.2017

Ogni designazione di persona, di statuto o di funzione nel presente regolamento si rivolge indifferentemente all'uomo o alla donna.

Preambolo

ELLE è uno spazio gestito dall'associazione culturale Forum socio-culturale del Locarnese (da qui in avanti denominata semplicemente Forum).

ELLE si situa a metà strada fra il centro culturale e la *maison de quartier* coniugando due dimensioni complementari: una di carattere sociale, lo “stare bene insieme”, e una di carattere artistico che promuove la creatività.

ELLE intende rappresentare un punto di riferimento per la socializzazione intergenerazionale e interculturale della popolazione della regione.

ELLE favorisce la cultura in senso ampio, dove le attività culturali si rivelano opportunità di dialogo e di mediazione, al fine di stimolare un sentimento di appartenenza valorizzando le specificità del territorio e promuovendo lo scambio culturale e sociale con altre realtà.

ELLE consiste in un luogo fisico dove desideri e bisogni della cittadinanza possono trovare uno spazio aperto; una cittadinanza che potrà essere protagonista partecipando attivamente alla vita culturale, sociale e politica della regione.

ELLE intende riunire associazioni culturali e artistiche del Locarnese disposte a condividere un ideale di creatività e convivialità; e si pone in quanto luogo di creazione e d'incontro aperto alle esigenze delle diverse associazioni e più in generale della popolazione.

ELLE intende soddisfare i bisogni di associazioni e realtà culturali emergenti o già esistenti; bisogni che vadano al di là di una mera richiesta di spazi nella prospettiva di un ideale di condivisione.

Capitolo 1: Generalità

Art. 1 Obiettivi

¹ Gli obiettivi di ELLE sono i seguenti:

- proporre un ventaglio di attività per tutti (bambini, giovani, adulti e anziani);
- offrire un luogo di vita, di ritrovo, di scambio e di scoperta;
- permettere di dedicarsi a un'attività artistica o culturale, sviluppare la creatività;
- realizzare un progetto culturale e sociale;
- dare spazi adeguati alle associazioni esistenti ed emergenti;
- incoraggiare l'incontro, lo scambio, il dialogo fra le diverse realtà culturali e sociali;
- promuovere la nascita e lo sviluppo di nuove realtà artistiche e culturali;
- creare un polo culturale di riferimento per il Locarnese;
- favorire l'accesso alla cultura per tutti;
- rendere partecipi i cittadini alla vita culturale in senso ampio grazie alle attività proposte e agli spazi di condivisione, favorendo un clima emozionale e sensibile verso la cultura;
- favorire l'integrazione, l'inclusione sociale e lo scambio intergenerazionale;
- promuovere le competenze della popolazione e dei suoi gruppi emergenti;
- sviluppare il senso di appartenenza territoriale e sociale;
- offrire opportunità di lavoro.

² I locali di ELLE sono messi a disposizione gratuitamente o a tariffe popolari ad associazioni, enti o singoli che condividono e promuovono, all'interno di ELLE, gli obiettivi elencati e che si impegnano a promuovere attivamente l'enunciato del preambolo.

³ Il Comitato si riserva la possibilità di richiedere particolari contropartite economiche per la concessione degli spazi. I relativi incassi, detratte le spese vive, verranno utilizzati per la gestione dello spazio ELLE.

⁴ Nessuno spazio è messo a disposizione in modo esclusivo. Gli spazi si intendono tutti condivisi e l'esclusività è relativa soltanto al periodo necessario allo svolgimento delle attività programmate.

Art. 2 Campo d'applicazione

ELLE, situata nello stabile Villa Igea al numero 12 di piazza G.Pedrazzini a Locarno affittato dal Comune di Locarno, è soggetta al presente regolamento.

ELLE dispone dei seguenti locali: (vedi Doc B allegato al contratto di comodato d'uso)

nel piano interrato

- a) un atelier-officina (cantina 2),
- b) un atelier creativo (cantina 3),
- c) una sala adibita a magazzino (cantina 1);
- d) servizi igienici

al piano terra

- d) un atrio condiviso con:
 - bacheche per informazioni ed esposizione manifesti e volantini;

al primo piano

- e) una sala multiuso (stanza 5)
di norma utilizzata per attività puntuali
 - sala di lavoro per residenze creative,
 - co-produzioni,
 - rappresentazioni,
 - esposizioni,
 - attività, corsi e workshop,
 - conferenze,
 - magazzino musica e teatro con impianti audio, illuminotecnica, scenografie,
- f) una cucina (cucina) adibita a:
 - mescita ed eventi
 - cucina a uso interno degli utenti
 - spazio per corsi e attività,
- g) due sale dedicate ad attività pedagogico-didattiche, a corsi e ad attività varie (locali 1 e 2)
di norma utilizzata per attività regolari
- h) uno spazio aperto di incontro (locale 3) che comprende:
 - una biblioteca - sala di lettura,
 - un impianto per la proiezione video,
 - un salotto.
- i) servizi igienici

al terzo piano

- i) un locale adibito a magazzino-deposito (locale 1),
- l) una camera oscura (locale 2),
- m) due locali adibiti a residenze temporanee (locali 4 e 5),
- n) uno spazio per atelier, corsi o media-lab (locale 3),
- o) un ufficio (locale 6).

Art. 3 Definizione

I termini utilizzati nel presente regolamento sono definiti come segue:

- **Comitato:** Per comitato si intende il comitato del Forum;
- **Figure operative:** eventuali volontari, o figure stipendiate, a supporto del comitato, dei partner e degli utenti tutti, per la gestione operativa di ELLE;
- **Attività puntuale:** Attività occasionale avente un carattere puntuale che si può sviluppare su una giornata, più giornate consecutive, o periodi continuativi più lunghi;
- **Attività regolare:** Attività a cadenza regolare che si può sviluppare durante tutto l'anno o gran parte di esso, o coincidente con il periodo scolastico;
- **Partner:** associazione o persona che beneficia dell'attribuzione di spazi di ELLE;
- **Utente:** persona o associazione che partecipa alla vita di ELLE o partecipa/assiste alle attività proposte da uno o più partner;
- **Volontario:** persona che fornisce gratuitamente il suo supporto per permettere il funzionamento e lo sviluppo di ELLE.

Capitolo 2: Organizzazione di ELLE

Art. 4 Compiti del comitato

I compiti del Comitato sono definiti dallo Statuto del Forum.

Art. 5 Compiti delle figure operative

I compiti delle figure operative prevedono: dare seguito alle decisioni prese dal comitato, garantire supporto nella gestione operativa, far rispettare la filosofia di ELLE, vegliare sul rispetto del presente regolamento.

Capitolo 3: Funzionamento

Art. 6 Orari e chiusure annuali

Gli orari di apertura e soprattutto di chiusura dipenderanno dalle attività svolte, ritenuto che gli stessi dovranno rispettare le relative disposizioni legali comunali e cantonali, in particolare le ordinanze comunali riguardanti la repressione dei rumori molesti (no. 100.2) e la regolamentazione delle manifestazioni pubbliche (Ordinanza sugli esercizi alberghieri e ristorazione, no. 100.44), nonché la legge cantonale sugli esercizi pubblici (Lear).

Art. 7 Chiusure eccezionali

Il comitato può, in casi eccezionali, decidere la chiusura temporanea di ELLE. In questi casi il Comitato e il Forum non devono nessun tipo di indennità ai partner o agli utenti.

Art. 8 Tipi di utilizzo

Esistono tre tipi di utilizzo di ELLE:

- a. gli utilizzi regolari sottomessi a contropartite definite all'articolo 13;
- b. gli utilizzi puntuali sottomessi a contropartite definite all'articolo 13;
- c. gli utilizzi eccezionali sottomessi a contropartite economiche da definire a seconda dei casi;

Art. 9 Richieste di utilizzo

¹ Solo i progetti che rientrano negli obiettivi e nella filosofia di ELLE possono essere presi in considerazione.

² Tutte le richieste di utilizzo regolare o puntuale degli spazi devono essere indirizzate al comitato di ELLE per iscritto tramite un formulario ad hoc che contenga le seguenti indicazioni:

- a. nome e cognome del richiedente o nome dell'associazione o ente;
- b. indirizzo o sede sociale;
- c. per le associazioni, la persona di contatto che verrà considerata come responsabile;
- d. il progetto che il partner vorrebbe sviluppare all'interno di ELLE;
- e. il target dell'attività o della manifestazione proposta e il numero di persone attese;
- f. il tipo, il periodo e la durata d'utilizzo desiderati;
- g. il tipo di locali desiderati;
- h. le tariffe richieste agli utenti per le attività proposte;
- i. una copia della polizza assicurazione RC dell'associazione o del richiedente.

³ Le richieste di utilizzo regolare devono giungere al comitato prima della fine di maggio di ogni anno per l'anno scolastico successivo. Di norma le richieste puntuali devono giungere al più tardi sei settimane prima della data desiderata. (Questo capoverso è suscettibile di eccezioni durante il primo anno di attività di ELLE).

⁴ Le richieste devono essere rinnovate ogni anno e sono soggette ad un'analisi completa. Nessun partner può pretendere di ottenere un rinnovo automatico.

Art. 10 Trattamento delle richieste e criteri di attribuzione

¹ Tutte le richieste giunte rispettando le scadenze sono analizzate dal comitato che decide le attribuzioni sulla base degli obiettivi e della filosofia di ELLE, privilegiando la diversità delle attività proposte. Per quanto concerne le richieste di utilizzo puntuale vengono considerati anche i criteri di anteriorità della richiesta e della pertinenza del progetto.

² Di norma le decisioni relative alle richieste di utilizzo regolare vengono prese entro il 30 giugno di ogni anno. Di norma le decisioni relative all'utilizzo puntuale sono prese sei settimane prima dell'utilizzo previsto. (Questo capoverso è suscettibile di eccezioni durante il primo anno di attività di ELLE).

³ Non si possono depositare richieste di utilizzo con più di un anno di anticipo.

⁴ I partner possono fare richiesta di rinnovo della concessione degli spazi.

Art. 11 Rispetto dei luoghi e utilizzo

Negli spazi di ELLE è vietato:

- a. fumare all'interno;
- b. apportare dei cambiamenti all'allestimento e alla decorazione dei luoghi senza autorizzazione del comitato;
- c. consumare cibo nelle sale, salvo nella cucina e spazi adibiti a tale scopo;
- d. stoccare derrate alimentari deperibili, salvo nella cucina senza l'autorizzazione del comitato;
- e. toccare, modificare o smontare le installazioni tecniche;
- f. introdurre animali nelle sale e negli spazi esterni;
- g. produrre rumori molesti che possano infastidire gli altri inquilini dello stabile, gli utenti di ELLE e il vicinato;
- h. impedire l'accesso alle uscite di sicurezza;
- i. depositare materiale nei corridoi senza l'autorizzazione del comitato.

Art. 12 Contratti

¹ La messa a disposizione regolare dei locali entra in vigore solo in seguito alla firma del contratto di collaborazione tra il comitato e tutte le altre entità coinvolte. Il contratto non può essere stipulato per più di un anno scolastico.

² I contratti di affitto sono considerati validi solo in seguito alla firma del contratto e il versamento di una cauzione il cui ammontare è stabilito dal regolamento relativo alle tariffe d'affitto di ELLE.

Art. 13 Contropartite dei partner

¹ I partner che beneficiano di una messa a disposizione di locali dovranno corrispondere una contropartita economica almeno a copertura dei costi vivi, oppure una contropartita “socio-culturale” a beneficio di ELLE o degli utenti, o una contropartita che sia un misto delle prime due.

² Inoltre tutti i partner devono:

- a. diventare soci del Forum socio-culturale del Locarnese;
- b. praticare delle tariffe popolari in caso di attività a scopo di lucro;
- c. inserire nella propria comunicazione il logo di ELLE;

³ I partner che beneficiano di una messa a disposizione di locali sono invitati a:

- a. partecipare alla vita di ELLE;
- b. condividere le proprie attività;
- c. collaborare con le varie entità di ELLE.

Art. 14 Materiale e utilizzo dei locali

¹ I partner di ELLE devono prendersi cura del materiale e del mobilio messo a disposizione.

² Se i partner intendono utilizzare del materiale o del mobilio personale supplementare devono sistematicamente sgomberarlo al termine dell'utilizzo dei locali, salvo diverso accordo con il comitato o con le figure operative.

³ Gli armadi messi a disposizione per il deposito di materiale dovranno essere lasciati puliti e sgomberati dopo l'utilizzo dei locali, salvo diverso accordo con il comitato o con le figure operative.

⁴ La figura operativa può in qualsiasi momento controllare il contenuto degli armadi e farli sgomberare nel caso contengano materiale che possa causare un rischio per gli utenti, o nel caso questo sia lasciato in disordine.

⁵ I partner che, nel momento dell'entrata nei locali, constatano dei danni oppure del materiale o del mobilio mancanti, devono segnalarlo immediatamente al comitato o alle figure operative, altrimenti potranno venire considerati responsabili dei danni in questione oppure della scomparsa di materiale o del mobilio.

⁶ Alla restituzione i partner devono lasciare i locali puliti e perfettamente funzionanti.

⁷ Per ogni messa a disposizione di locali, è previsto un inventario di entrata e uscita in presenza del partner. In caso di danni, se il partner non contesta l'inventario entro 5 giorni, allora lo convalida e riconosce di dovere la somma prevista per la riparazione, oltre all'eventuale contropartita concordata.

⁸ Il Forum, il Comitato e le figure operative non sono responsabili del materiale introdotto da terzi all'interno di ELLE.

Art. 15 Gestione delle chiavi

¹ Le chiavi degli spazi sono distribuite come segue:

- una a ogni membro del comitato;
- una ad ogni eventuale figura operativa.

² La gestione delle chiavi supplementari viene assicurata dal comitato e dalle figure operative.

³ Le chiavi supplementari sono rilasciate contro una cauzione. In caso di perdita della chiave, la cauzione non viene restituita.

Art. 16 Accesso e chiusura delle porte, spegnimento delle luci

I partner hanno l'obbligo, quando accedono ai locali al di fuori degli orari d'apertura, di chiudere gli accessi dopo il loro passaggio e quando lasciano ELLE, e di vegliare affinché vengano spente tutte le luci.

Art. 17 Pulizia

¹ Dopo l'uso, i locali e i servizi igienici vanno riconsegnati puliti e in ordine in modo da offrire uno spazio pulito e piacevole ai successivi utenti.

² Ogni partner deve occuparsi di effettuare una raccolta differenziata dei propri rifiuti e, più in generale, di dimostrare una sensibilità ecologica nell'utilizzo degli spazi.

Art. 18 Responsabilità

¹ Il partner firmatario del contratto è responsabile nei confronti del Forum e del Comune di Locarno per gli eventuali danni causati da lei stessa o dall'associazione/ente che rappresenta per quanto concerne danni all'immobile, alle persone, al mobilio e al materiale di ELLE. Questa persona si impegna da subito a sollevare il Forum da qualsiasi responsabilità verso terzi in caso d'incidente avvenuto durante l'uso degli spazi.

² Se vi sono più persone di contatto queste sono responsabili congiuntamente.

³ I partner e gli utenti sono responsabili del proprio materiale e dei loro effetti personali. In caso di danno a questi oggetti, di furto o altra depreazione agli stessi, il Comune di Locarno e il Forum non possono essere in nessun caso ritenuti responsabili, così come degli infortuni occorsi all'interno di ELLE. È compito dei partner e degli utenti assicurare in modo adeguato gli oggetti introdotti in ELLE.

Art. 19 Disturbi e violazioni del regolamento

¹ Ogni partner deve vegliare a condurre le proprie attività in modo da non arrecare disturbo agli altri utilizzatori di ELLE o ai vicini.

² In caso di lamentele o denuncia, il comitato o le figure operative avvertono il partner per iscritto. In caso di lamentele o denunce ripetute, il comitato può cessare il contratto di collaborazione o di utilizzo, senza alcun rimborso né indennità di nessun tipo. Lo stesso è possibile in caso di violazione del presente regolamento.

Capitolo 4: Disposizioni finali

Art. 20 In caso di litigio e di domanda di deroga

Il comitato è l'unico organo competente a prendere tutte le disposizioni non previste nel presente regolamento ed è l'unico giudice per risolvere i casi problematici o per accordare delle deroghe. Ha la possibilità in qualunque momento di modificare il presente regolamento e di sottoporlo all'approvazione dall'assemblea del Forum.

Art. 21 Proibizione d'entrata in ELLE

Il comitato può, in caso di violazione grave del regolamento, di deprezzazioni effettuate all'interno di ELLE, di disturbi ripetuti o di minacce a partner o utenti, proibire l'accesso a ELLE alla persona interessata.

Art. 22 Foro giudiziario

I tribunali della Repubblica e Cantone Ticino sono i soli competenti.

Art. 23 Entrata in vigore

Il presente regolamento è approvato dall'assemblea del Forum socio-culturale del Locarnese il 27 aprile 2017 e entra in vigore il giorno seguente alla sua approvazione.