



## STUDIO U MARINI, LUŠTICA BAY (REF: R1832)

LUŠTICA

 garsonjera  1  56 m<sup>2</sup>  € 347,000

Na prodaju studio u marini kompleksa Luštica Bay.

Studio se nalazi na samo 30 m do mora i ima površinu od 56 m<sup>2</sup> plus dodatnu terasu od 35 m<sup>2</sup>.

*Mogućnost odloženog plaćanja na 2,5 godine!*

### O nekretnini:

Ovaj predivan studio se nalazi na drugoj liniji do marine.

Prozračan je i svijetao.

Unutrašnja površina je 42 m<sup>2</sup> + terasa 14 m<sup>2</sup> + dodatna terasa od 35 m<sup>2</sup>.

Kuhinja i kupatilo su namješteni.

### O lokaciji:

#### OSNOVNE INFORMACIJE:

- Ukupna površina: 56 m<sup>2</sup>
- Status: Završeno
- Studio
- Broj kupatila: 1
- Pogled na more



An International  
Associate of Savills



Luštica Bay je smještena u zalivu Trašte, na poluostrvu Luštica, idealno locirana između obale i obližnjih planina. Čist vazduh, biserno plavo Jadransko more i netaknuta priroda, čine savršene uslove za spoj mira i aktivnog načina života.

Udaljenost do aerodroma u Tivtu je samo 15 minuta, dok do aerodroma u Podgorici i Dubrovniku treba oko 1h i 30 minuta.

### **Dodatne informacije:**

Stanovi u naselju u marini nalaze se u samom središtu projekta, i predstavljaju sinonim za lagodan i kvalitetan životni prostor u Luštici Bay.

Ovi objekti su odlično povezani sa svim zonama projekta, a nalaze se nadomak poslovnih prostora, restorana, javnih prostora i šetališta. Stil izgradnje koji koristi zastupljeni lokalni kamen za fasade i prepoznatljive crvene krovove tipične za Sredozemne krajeve, odslikavaju primorsku idilu crnogorskih ribarskih sela. Ambijent odražava ravnotežu primorske elegancije i savremenog, modernog luksuza.

*Da biste saznali više informacija o ovoj nekretnini ili zakazali razgledanje, molimo da nas kontaktirate na [info@dreammontenegro.com](mailto:info@dreammontenegro.com).*