



## LUŠTICA BAY MARINA VILLAGE (REF: R1723-3)

### LUŠTICA

 2 - 3 garsonjera - 4  155 - 210m<sup>2</sup> 44 - 153m<sup>2</sup>

 €260,000 - €960,000

### Nekretnina na prodaju u Crnoj Gori - Luštica Bay Marina Village

- Lokacija: Tivat

Ponuda nekretnina u Luštici Bay je raznovrsna, od apartmana na obali mora, preko šarmantnih gradskih kuća i ekskluzivnih, privatnih vila. Ovdje nastaje raznolika, ali jedinstvena zajednica koja je idealna za sve one koji traže priliku za drugačiji način života.

Naši objekti za stanovanje izgrađeni su po najsavremenijim standardima, uz besprekoran dizajn i pogodnosti visokog ranga. Oni se savršeno uklapaju u okolni brdoviti pejzaž, te svi uživaju u pogledu na more i zaliv Trašte. Objekti u naselju u marini imaju vizure prema otvorenom moru, a planirani su u skladu sa principima očuvanja životne sredine. Zelene površine i šetališta presijecaju stambene zone, povezujući ih sa ostatkom naselja i glavnom marinom.

#### DETALJI LOKALITETA:

##### Kuće:

- Cijena: €850,000-€1,200,000
- Ukupna površina: 155-210 m<sup>2</sup>
- Status: Završeno
- Broj spavaćih soba: 2-3

##### Stanovi:

- Cijena: €260,000-€960,000
- Ukupna površina: 44-



An International  
Associate of Savills



153 m<sup>2</sup>

- Status: Završeno

Primjenom lokalnih materijala u blagim tonovima, postiže se efekat oponašanja ambijenta tradicionalnih ribarskih sela i savršenog integrisanja u okolni pejzaž. Prirodnim grupisanjem u nizove, objekti stvaraju impresivnu mrežu crvenih krovova, kamenih zidova, stepenica i dvorišta, prostranih terasa, škura, velikih otvora i lučnih prolaza.

**O lokaciji:** Luštica Bay je smještena u zalivu Trašte, na poluostrvu Luštica, idealno locirana između obale i obližnjih planina. Čist vazduh, biserno plavo Jadransko more i netaknuta priroda, čine savršene uslove za spoj mira i aktivnog načina života.

Udaljenost do aerodroma u Tivtu je samo 15 minuta, dok do aerodroma u Podgorici i Dubrovniku treba oko 1h i 30 minuta.

*Da biste saznali više informacija o ovoj nekretnini ili zakazali razgledanje, molimo da nas kontaktirate na [info@dreammontenegro.com](mailto:info@dreammontenegro.com).*