




## ANANTI RESORT, RESIDENCES & BEACH CLUB (REF: R1482-1)

### REŽEVIĆI

 3 - 4 1 - 2

 2 - 2 1 - 2

 338 - 549m<sup>2</sup> 46 - 114m<sup>2</sup>

 €253,000 - €630,135

Nekretnina na prodaju u Crnoj Gori - Ananti Resort, Residences & Beach Club smješten je u samom srcu Reževića i predstavlja oazu intimnosti, prestiža i komfora. Reževići nude potpunu privatnost u bogatstvu netaknute prirode, dok su u istovremeno u neposrednoj blizini svih atrakcija na crnogorskoj obali. Ovaj izolovani projekat, koji pruža nesmetani mir i spokoj, je udaljen svega deset minuta vožnje od Budve, prijestonice turizma, koja raspolaže bogatom ponudom od zabave za djecu u akva parku, noćnog provoda na Top Hilu do kulturnih sadržaja Starog grada. Na svega nekoliko kilometara udaljenosti, nalaze se i Sveti Stefan i čuvena plaža Miločer, dok su Kotor i Bokokotorski zaliv udaljeni tek nekih 35km.

Ovaj nesvakidašnji projekat se sastoji od samo 22 stambene jedinice, odnosno, 10 ekskluzivnih rezidencijalnih jedinica: 8 vila i 2 rezidencijalne zgrade.

Rizort raspolaže sa 8 luksuzno dizajniranih vila, obiljem spoljašnjeg prostora i spektakularnim i nesmetanim pogledom na more. Svaka vila je opremljena sa panoramskim staklima koja

#### DETALJI LOKALITETA:

##### Kuće:

- Cijena: €2,000,000-€3,000,000
- Ukupna površina: 338-549 m<sup>2</sup>
- Status: Završeno
- Broj spavaćih soba: 3-4
- Broj kupatila: 2-2

##### Stanovi:

- Cijena: €253,000-€630,135



obezbjeđuju maksimum svjetlosti, privatnim bazenom i prostranim terasama dok je poseban akcenat stavljen na inžinjerske sisteme koji zadovoljavaju najstrožije moderne tehničke zahtjeve.

U okviru dvije rezidencijalne zgrade se nalazi 14 apartmana čije površine variraju od 41m<sup>2</sup> do 114m<sup>2</sup>. Sadrže i podzemni parking, infinity pool, azijski-fuzioni restoran, SPA & fitness centar, teniski teren i dječji klub.

- 8 vila (3-5 soba);
- 2 rezidencijalne zgrade - 14 apartmana (1-2 sobe);
- 9 bazena;
- 2 privatne plaže – pristup obezbijeđen golf vozilima. Plažni bar raspoloživo sa bogatom ponudom hrane, koktela, vina i alkoholnih pića. Plaža je zatvorena za javnost i dostupna samo vlasnicima i gostima Ānanti rizorta;
- SPA & fitness centar, opremljeni najsavremenijim sadržajem, su smješteni u jednu od rezidencijalnih zgrada i dostupni su isključivo Ananti gostima. Brendirani SPA centar inspirisan je drevnim kineskim metodama i tehnikama;
- Azijski-fuzioni restoran obezbjeđuje izvanrednu nesvakidašnju ponudu koja će zadovoljiti najsostisticiranije zahtjeve svojih gostiju;
- Dječji klub – najmlađi članovi porodica će imati na raspolaganju kako unutrašnje prostorije i kompjuterski centar, tako i spoljašnji prostor za igru i zabavu.

- Ukupna površina: 46-114 m<sup>2</sup>
- Status: Završeno
- Broj spavaćih soba: 1-2
- Broj kupatila: 1-2

Brendirane vile će funkcionisati u okviru Ānanti Hotels, Resorts & Residences kao hotel sa 5 zvjezdica. Uz opcioni rental program, vlasnicima je omogućen povraćaj novca kroz kvalitetnu investiciju. Stručni međunarodni menadžment tim je na raspolaganju 24h i obezbjeđuje efikasnu i profesionalnu uslugu.

Neposredna blizina dva međunarodna aerodroma čini Ānanti Resort, Residences & Beach Club lako dostupnim.

Da biste saznali više informacija o ovoj nekretnini ili zakazali razgledanje, molimo da nas kontaktirate na [info@dreammontenegro.com](mailto:info@dreammontenegro.com).