



## LUKSUZAN STAN NA OBALI MORA, PRČANJ (REF: R1418)

PRČANJ

 2  2  130 m<sup>2</sup>  € 295,000

Nekretnina na prodaju u Crnoj Gori - predivan i prostran dvosoban stan na Prčnju, Kotor.

Stan zauzima cijelo prizemlje stare mletačke palate. Nalazi se na prvom redu do mora u istorijskom ribarskom mjestu Prčanj i ima svoj vez za brod.

Na samo nekoliko koraka je mala šljunkovita plaža koja je pogodna za djecu.

Palata je renovirana i opremljena luksuznim savremenim stilom, dok je istorijski karakter održan.

Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, trpezarije i kuhinje, koja je u potpunosti opremljena. Dvije su spavaće sobe i dva kupatila.

Tu je i dodatna terasa od 40m<sup>2</sup>, idealna za sunčanje. Ona nije pod vlasništvom stana.

### OSNOVNE INFORMACIJE:

- Ukupna površina: 130 m<sup>2</sup>
- Status: Završeno
- Broj spavaćih soba: 2
- Broj kupatila: 2
- Prva linija do mora
- Pogled na more
- Registrovano kao kulturno nasleđe



An International  
Associate of Savills

Prčanj se nalazi između kristalno bistre vode Boke Kotorske i njenih planina. Na samo je 10 minuta vožnje od Kotora.

U blizini su mini-market, kao i veliki broj prekrasnih kafića i restorana.

Da biste posjetili ovaj stan ili saznali više informacija, molimo da nas kontaktirate na [info@dreammontenegro.com](mailto:info@dreammontenegro.com)