



## KUĆA SA RESTORANOM I IGRAONICOM (REF: 1671)

SELJANOVO

 5
  7
  439 m<sup>2</sup>
 € 485,000

Na prodaju kuća sa restoranom i dječijom igraonicom u tivatskom naselju Seljanovo, Crna Gora.

Ukupna površine kuće iznosi oko 439m<sup>2</sup> i nalazi se na tri etaže. U prizemlju je smješten restoran koji sadrži veliku salu, šank, kuhinju, dva magacina, garderober za osoblje, wc za osoblje i dva wc-a za goste. Na prvom spratu se nalazi dječija igraonica, u čijem sklopu je smješten i prostor za roditelje, šank i dva wc-a. Takođe, na prvom spratu se nalazi jednosobni apartman. Na trećem spratu se nalaze četiri studio apartmana.

Kuća je udaljena od mora nekih tri minuta hoda, a do luksuzne marine Porto Montenegro je potrebno samo 10 šetnje. Internacionalni aerodrom se nalazi na samo 10 minuta voženje.

Za više informacija o ovoj nekretnini molimo kontaktirajte nas.

### OSNOVNE INFORMACIJE:

- Površina kuće: cca. 439 m<sup>2</sup>
- Površina placa: 0 m<sup>2</sup>
- Broj etaža: 3
- Status: Završeno
- Namješteno
- Broj spavaćih soba: 5
- Broj kupatila: 7
- Dostupno parking mjesto
- Internet
- Klima uređaji: Da



An International Associate of Savills



Dream Estates Montenegro

Stari grad 321, 85330 Kotor, Montenegro | +382 (0)32 304 788 | [info@dreammontenegro.com](mailto:info@dreammontenegro.com) | [www.dreammontenegro.com](http://www.dreammontenegro.com)