

INOVIRANI ELABORAT II

**PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT
„OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2
KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, NOSIOCA PROJEKTA „DOMAĆA
TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA**

Danilovgrad, januar 2021.godine

NAZIV: INOVIRANI ELABORAT PROCJENE
UTICAJA NA ŽIVOTNU
SREDINU ZA PROJEKAT
„OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA
KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2 KO SPUŽ,
OPŠTINA DANILOVGRAD, NOSIOCA PROJEKTA
„DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA

NOSILAC POSLA: EKO –CENTAR d.o.o. Nikšić- Preduzeće za
inženjering i upravljanje životnom sredinom

OBRADIVAČI: Prof.dr Vladimir Pajković, dipl.ing.mašinstva

Srđa Dragašević, dipl.ing tehnologije

mr Jelena Baćović, dipl. ing. zaštite životne sredine

mr Olivera Miljanić, dipl.ing.zaštite bilja

Sadržaj

1.0.OPŠTE INFORMACIJE	8
1.1.Podaci o nosiocu projekta	8
1.2. Glavni podaci o projektu	8
1.3. Podaci o organizaciji i licima koja su učestvovala u izradi elaborata	9
2.0. OPIS LOKACIJE	18
2.1. Kopija plana katastarskih parcela na kojima se planira izvođenje projekta, sa ucrtanim rasporedom objekata za koje se sprovodi postupak procjene uticaje.....	25
2.2. Podaci o potrebnoj površini zemljišta u m ² , za vrijeme izgradnje	27
2.3. Prikaz pedoloških, geomorfoloških, geoloških i hidrogeoloških i seizmoloških karakteristika terena.....	27
2.4. Podaci o izvorištu vodosnabdijevanja.....	28
2.5. Prikaz klimatskih karakteristika, sa odgovarajućim meteorološkim pokazateljima	28
2.6. Podaci o relativnoj zastupljenosti, dostupnosti i regenerativnom kapacitetu prirodnih resursa	29
2.7. Prikaz apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine	30
2.8. Opis flore i faune, zaštićenih prirodnih dobara, rijetkih i ugroženih divljih biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa	31
2.9. Pregled osnovnih karakteristika pejzaža.....	31
2.10.Pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine.....	32
2.11. Podaci o naseljenosti, koncentraciji stanovništva i demografskim karakteristikama u odnosu na planirani projekat	32
2.12. Podaci o postojećim privrednim i stambenim objektima, kao i o objektima infrastrukture	32
3.0. OPIS PROJEKTA	33
3.1. Opis fizičkih karakteristika cijelog projekta.....	33
3.2. Opis prethodnih/pripremnih radova za izvođenje projekta.....	36
3.3. Opis glavnih karakteristika funkcionisanja projekta postupaka proizvodnje (energetska potražnja i korišćenje energije, priroda i količine korišćenih materijala, prirodni resursi uključujući vodu, zemljište, tlo i biodiverzitet).....	36
3.4. Detaljan opis planiranog proizvodnog procesa i tokova proizvodnje, počev od ulaznih sirovina do finalnog proizvoda.....	36
3.5. Prikaz vrste i količine potrebne energije i energenata,vode, sirovina i drugog potrošnog materijalakoji se koristi za potrebe tehnološkog procesa sa posebnim osvrtom na količine i karakteristike opasnih materija	47

3.6. Prikaz vrste i količine ispuštenih gasova, otpadne vode i drugih čvrstih, tečnih i gasovitih otpadnih materija, po tehnološkim cjelinama, uključujući: - emisije u vazduh; - ispuštanje u vodotoke; - odlaganje na zemljište; - buku, vibracije, toplotu; - zračenja (jonizujuća i nejonizujuća)	48
3.7. Prikaz tehnologije tretiranja (prerada, reciklaža, odlaganje i sl.) svih vrsta otpadnih materija.....	52
4.0. IZVJEŠTAJ O POSTOJEĆEM STANJU SEGMENTA ŽIVOTNE SREDINE ...	54
5.0. PRIKAZ ALTERNATIVNIH RJEŠENJA	58
5.1. Lokacija	58
5.2. Uticaji na segmente životne sredine i zdravlje ljudi.....	58
5.3. Proizvodni procesi ili tehnologija	58
5.4. Metod rada u toku izvođenja i funkcionisanja projekta	58
5.5. Planovi lokacija.....	58
5.6. Vrsta i izbor materijala za izvođenje projekta	58
5.7. Vremenski raspored za izvođenje i prestanak funkcionisanja projekta	58
5.8. Datum početka i završetka izvođenja radova	59
5.9. Veličina lokacije ili objekta	59
5.10. Obim proizvodnje	59
5.11. Kontrola zagađenja	59
5.12. Uređenje odlaganja otpada uključujući reciklažu, ponovno korišćenje i konačno odlaganje	59
5.13. Uređenje pristupa i saobraćajnih puteva	60
5.14. Odgovornost i proceduru za upravljanje životnom sredinom	60
5.15. Obuka	60
5.16. Monitoring.....	60
5.17. Planovi za vanredne situacije.....	60
6.0.OPIS SEGMENTA ŽIVOTNE SREDINE.....	61
6.1. Stanovništvo (naseljenost i koncentracija).....	61
6.2. Zdravlje ljudi	61
6.3. Biodiverzitet (flora i fauna), podaci o rijetkim i zaštićenim vrstama.....	61
6.4. Zemljište (zauzimanje/korišćenje zemljišta, kvalitet zemljišta, geološke i geomorfološke karakteristike)	62
6.5. Tlo.....	62
6.6. Voda (hidromorfološke promjene, količina i kvalitet vodnih resursa sa posebnim osvrtom na ispuste otpadnih voda).....	63
6.7. Vazduh (kvalitet vazduha)	63

6.8. Kulturno nasleđe- nepokretna kulturna dobra, uključujući arhitektonske i arheološke aspekte	63
6.9. Predio i topografija	63
6.10. Izgrađenost prostora lokacije i njene okoline	64
7.0. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU	65
7.1. Kvalitet vazduha	65
7.2. Kvalitet voda.....	66
7.3. Zemljište	66
7.4. Lokalno stanovništvo	67
7.5. Ekosistem i geologija.....	68
7.6. Namjena i korišćenje površina	69
7.7. Komunalna infrastruktura	69
7.8. Zaštićena prirodna i kulturna dobra i njihova okolina, karakteristike pejzaža i sl.	69
8.0. OPIS MJERA ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA.....	70
8.1. Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima I standardima i rokovi za njihovo sprovođenje	70
8.2. Mjere koje će se preduzeti u slučaju udesa (akcidenta).....	71
8.3. Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (recikaza, tretman, dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo...).....	73
8.4. Druge mjere koje mogu uticati na sprječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu	75
9.0. PROGRAM PRAĆENJA STANJA ŽIVOTNE SREDINE.....	77
10.0. NETEHNIČKI REZIME INFORMACIJA	79
11.0. PODACI O MOGUĆIM TEŠKOĆAMA	82
12.0. REZULTATI SPROVEDENIH POSTUPAKA.....	83
13.0. DODATNE INFORMACIJE	85
14.0. IZVORI PODATAKA.....	86

Na osnovu Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl. list RCG, br. 75/18) donosim

RJEŠENJE

O formiranju multidisciplinarnog tima za izradu ELABORATA PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, NOSIOCA PROJEKTA „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA

- Prof.dr Vladimir Pajković, dipl.ing.mašinstva
- Srđa Dragašević, dipl.ing. tehnologije
- mr Jelena Baćović, dipl. ing. zaštite životne sredine
- mr Olivera Miljanić, dipl.ing. zaštite bilja

Multidisciplinarni tim se prilikom izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu mora pridržavati Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list Crne Gore 75/18), i drugih zakonskih i podzakonskih propisa koji regulišu ovu oblast.

Članovi Multidisciplinarnog tima ispunjavaju uslove propisane Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl. list RCG, br.75/18).

U skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18), prema članu 19. izradom elaborata koordinira mr Olivera Miljanić, dipl.ing.

Direktor,

mr Olivera Miljanić,dipl.ing.

PROJEKTNI ZADATAK

Rješenjem Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, OPŠTINE DANILOVGRAD, broj: UP 06-322/20-31/1 od 26.03.2020., utvrđuje se da je za PROJEKAT „OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, **potrebna izrada elaborata.**

Rješenjem se nalaže nosiocu projekta „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA, da izradi ELABORAT PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD.

U cilju sprovođenja procedure kod Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, OPŠTINE DANILOVGRAD i kompletiranja dokumentacije, neophodno je uraditi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu. Elaborat mora biti urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list Crne Gore 75/18), Pravilnikom o bližoj sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list RCG broj 19/19) i drugim zakonskim i podzakonskim propisima koji regulišu ovu oblast.

INVESTITOR

„DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA

IVAN ŠĆEPANOVIĆ, izvršni direktor



1.0.OPŠTE INFORMACIJE

1.1.Podaci o nosiocu projekta

NOSILAC PROJEKTA: „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O.PODGORICA

REGISTARSKI BROJ: 50260453

PIB: 02440261

ADRESA: JOSIPA BROZA TITA BR.23 A, PODGORICA

ODGOVORNO LICE: IVAN ŠĆEPANOVIĆ, izvršni direktor

KONTAKT OSOBA: GORAN ŽIVKOVIĆ

BROJ TELEFONA: 067 052 308

E-MAIL: goran.zivkovic@domacatrgovina.me

1.2. Glavni podaci o projektu

NAZIV PROJEKTA: „OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, NOSIOCA PROJEKTA „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O.PODGORICA

LOKACIJA: KATASTARSKA PARCELA BROJ 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD

ADRESA: MLIN BB, DANILOVGRAD

1.3. Podaci o organizaciji i licima koja su učestvovala u izradi elaborata



Republika Crna Gora

POTVRDA O REGISTRACIJI DRUŠTVA SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Registarski broj 5 - 0477931 / 001

Centralni registar Privrednog suda u Podgorici ovim potvrđuje da je

**"EKO-CENTAR" DRUŠTVO ZA INŽENJERING I UPRAVLJANJE
ŽIVOTNOM SREDINOM D.O.O. - NIKŠIĆ**

registrovan-a dana 23.06.2008 u 11:00 sati, u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima (Sl. list RCG br.6/02), kao DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU

Izdato u Centralnom registru Privrednog suda u Podgorici, dan: 05.08.2008

CRPS
CENTRALNI-REGISTAR
Privrednog suda u Podgorici



Podaci o registraciji društva

Registarski broj: **5 - 0477931 / 001**

Datum registracije: **23.06.2008** Datum isteka registracije: **23.06.2009**
Sjedište uprave društva: **VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ**
Adresa za prijem službene pošte: **VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ**
Šifra djelatnosti: **74203 Inženjering**
Datum donošenja osnivačkog akta **20.06.2008**
Datum donošenja Statuta: **20.06.2008**

Lica u društvu:

<i>Svojstvo:</i>	Osnivač
<i>Ovlašćenje:</i>	<i>do visine osnivačkog uloga</i>
Ime i prezime:	OLIVERA MILJANIĆ
Adresa:	MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ
Matični broj ili br. pasoša:	3010966268006
<i>Svojstvo:</i>	Izvršni direktor
Ime i prezime:	OLIVERA MILJANIĆ
Adresa:	MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ
Matični broj ili br. pasoša:	3010966268006
<i>Svojstvo:</i>	Ovlašćeni zastupnik
<i>Ovlašćenje:</i>	<i>pojedinačno</i>
Ime i prezime:	OLIVERA MILJANIĆ
Adresa:	MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ
Matični broj ili br. pasoša:	3010966268006



REGISTRATOR
Dejan Terzić
DEJAN TERZIĆ

PRAVNA POUKA: Ovaj akt je konačan. Protiv istog može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom RCG, u roku od 30 dana od dana prijema potvrde.



**IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH
SUBJEKATA PORESKE UPRAVE**

Registarski broj 5 - 0477931 / 004
PIB: 02720434

Datum registracije: 23.06.2008.
Datum promjene podataka: 13.12.2011.

**"EKO-CENTAR" DRUŠTVO ZA INŽENJERING I UPRAVLJANJE ŽIVOTNOM
SREDINOM D.O.O. - NIKŠIĆ**

Broj važeće registracije: /004

Skraćeni naziv: "EKO-CENTAR"
Telefon:
eMail:
Datum zaključivanja ugovora: 20.06.2008.
Datum donošenja Statuta: 20.06.2008. Datum promjene Statuta: 07.12.2011.
Adresa glavnog mjesta poslovanja:
Adresa za prijem službene pošte: VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ
Adresa sjedišta: VUKA KARADKŽIĆA BB NIKŠIĆ
Pretežna djelatnost: 7112 Inženjerske djelatnosti i tehnicko savjetovanje
Oblavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: NIJE UNEŠENO
Oblik svojine:
Porijeklo kapitala:
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro)

OSNIVAČI:

OLIVERA MILJANIĆ 3010966268006 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ CRNA GORA

LICA U DRUŠTVU:

OLIVERA MILJANIĆ 3010966268006

Adresa: MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: Nepoznata odgovornost ()

OLIVERA MILJANIĆ 3010966268006

Adresa: MILA KILIBARDE BR. 7 NIKŠIĆ CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: ()

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ()

Izdato: 16.05.2018 godine u 11:47h



NAČELNICA

Dušanka Vujišić
Alexand

UNIVERZITET CRNE GORE
MAŠINSKI FAKULTET PODGORICA
Broj: 1545
Podgorica, 27.12.2005.godine

Na molbu MR VLADIMIRA R. PAJKOVIĆA
Mašinski fakultet u Podgorici, na osnovu podataka
sa kojima raspolaže, izdaje

U V J E R E N J E

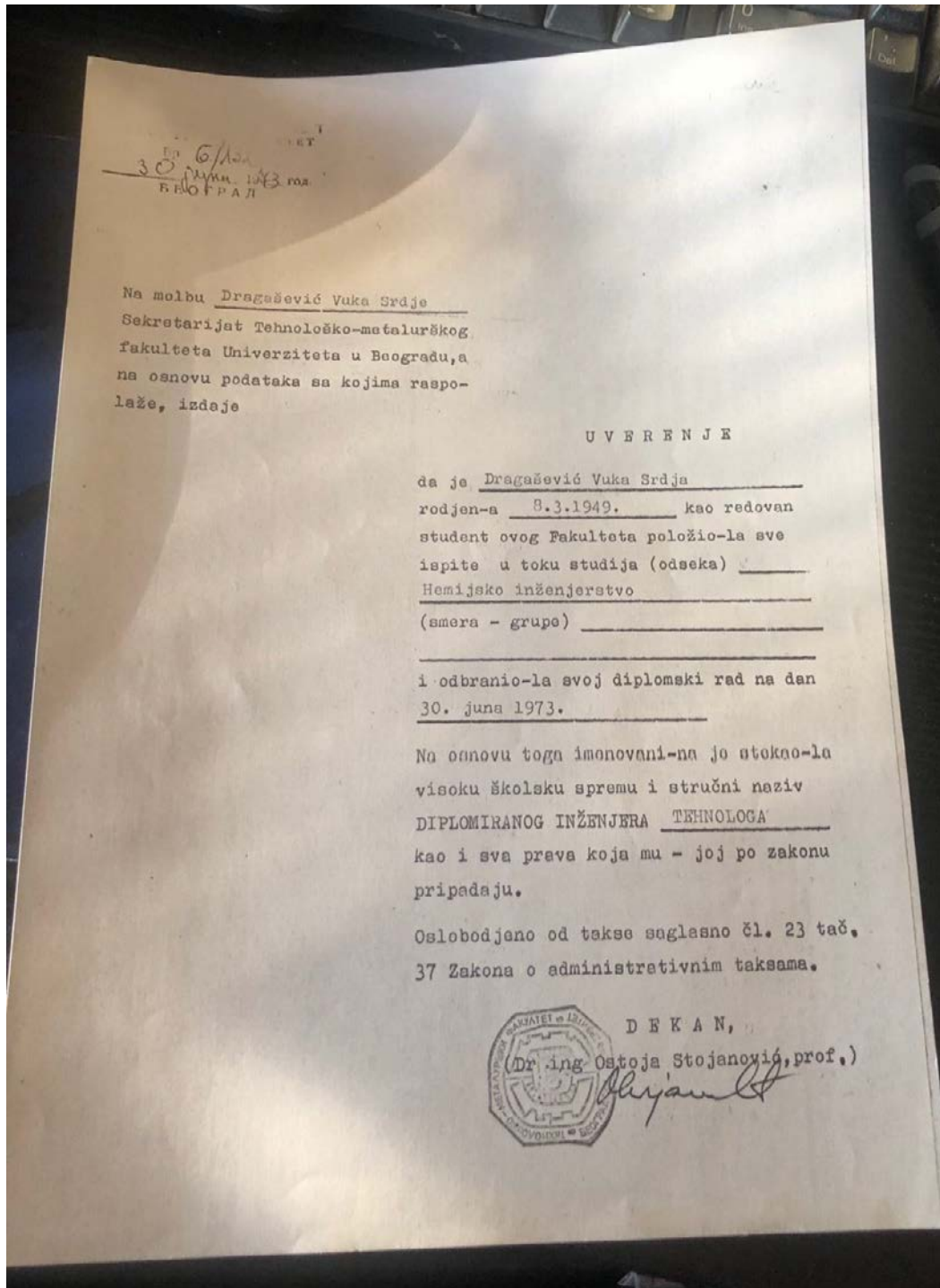
Da je MR VLADIMIR R. PAJKOVIĆ
Rodjen-a 24.12.1961 u mjestu Priboju
Odbranio svoju doktorsku disertaciju "Istraživanje
strujnih procesa u usisnom kanalu/ventilu motora"
na dan 26.12.2005.godine.

Na osnovu toga imenovani je stekao akademski
naziv

DOKTORA TEHNIČKIH NAUKA.



Doc. dr Sreten Savičević





OPF BAHIG: 810-769-57; HRB: 620-301105-49; GRN: 818-8688-40
PIB: 62299708; PDV: 8227-88998-1

Poslovanje: Buzin 53, 61000 Pula, Croatia
tel/fax: (+385) 29 847 882, 847 883

Predmet : Potvrda

Srđa Dragašević kao tehnolog ima radni staž 35 godina , a u našoj firmi je zaposlen od 12.02.2007 godine.

Potvrda se izdaje radi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Izvršni direktor
Angelina Vuković





PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET
Univerzitet u Novom Sadu

FACULTY OF SCIENCES
University of Novi Sad

TRG DOSITEJA OBRADOVIĆA 3, 21000 NOVI SAD, SRBIJA (SERBIA)
tel +381.21.455.630 fax +381.21.455.662 e-mail dekanpmf@uns.ac.rs web www.pmf.uns.ac.rs
PIB 101635863 MB 08104620

Broj: 0603-3/196
Datum: 13.07.2017.

Na osnovu člana 161. Zakona o opštem upravnom postupku ("Sl. list SRJ" br. 33/97, i 31/2001) i ("Sl. glasnik RS" br. 30/2010), u skladu sa članom 99. Zakona o visokom obrazovanju ("Sl. glasnik RS" br. 76/05, 100/07 - autentično tumačenje 97/08, 44/2010, 93/12, 89/13, 99/14, 45/15 - autentično tumačenje i 68/15), uvida u matične knjige studenata master akademskih studija Prirodno-matematičkog fakulteta Univerziteta u Novom Sadu i zahteva Bačović Komnen Jelene, iz Nikšića izdaje se

U V E R E N J E

O STEČENOM VISOKOM OBRAZOVANJU DRUGOG STEPENA
MASTER AKADEMSKIH STUDIJA

Bačović (Komnen) Jelena


rođena 28.03.1993. godine u Nikšiću, opština Nikšić, država Crna Gora, završila je visoko obrazovanje drugog stepena-master akademskih studija, na studijskom programu Master akademske studije zaštite životne sredine - analitičar zaštite životne sredine, Departmana za hemiju, biohemiju i zaštitu životne sredine Prirodno-matematičkog fakulteta Univerziteta u Novom Sadu, dana 12.07.2017. godine, sa prosečnom ocenom 9.00 (devet i 00/100), u toku studija i postignutim ukupnim brojem ESPB bodova 60.00 (slovima: šezdeset i 00/100) i stekla akademski naziv master analitičar zaštite životne sredine .

Uverenje se izdaje radi lične upotrebe i zamenjuje diplomu do izdavanja iste.

Na osnovu člana 19. stav 1. tačka 7. Zakona o republičkim administrativnim taksama ("Sl. glasnik RS" broj 43/2003, 51/2003 - ispr., 61/2005, 101/2005 - dr. zakon, 5/2009 i 54/2009) ovo uverenje je oslobođeno takse.

Novi Sad, 13.07.2017.

Prodekan za nastavu
Prirodno-matematičkog fakulteta


dr. Tatjana Pivac, vanredni profesor



UNIVERZITET CRNE GORE
Prirodno-matematički fakultet
BEOGRAD
BEOGRAD, 27.03.2014. god.



UNIVERZITET CRNE GORE
PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET
Broj dosijea: **22 / 07**

Na osnovu člana 165 stava 1 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03), člana 118 stava 2 Zakona o visokom obrazovanju ("Službeni list RCG", broj 60/03) i službene evidencije, a po zahtjevu studenta Miljanić (Šćepan) Olivera, izdaje se

UVJERENJE

O ZAVRŠENIM POSTDIPLOMSKIM MAGISTARSKIM AKADEMSKIM STUDIJAMA

Miljanić (Šćepan) Olivera, rođena **30.10.1966.** godine u mjestu **Nikšić**, opština **Nikšić**, **Crna Gora**, upisana je studijske **2007/2008** godine na **PRIRODNO-MATEMATIČKI FAKULTET** - Podgorica studijski program **EKOLOGIJA I ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE**, u trajanju od **1 (jedne)** godine, obima **60** ECTS kredita. Studije je završila **26.03.2014.** godine, sa srednjom ocjenom **"A" (9.87)** i time stekla

STEPEN MAGISTRA (MSc)

EKOLOGIJA I ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE

Uvjerenje služi privremeno do izdavanja diplome.

Broj: 54
Podgorica, 27.03.2014. godine



DEKAN,
Prof.dr. Zana Kovičević Vukičević

2.0. OPIS LOKACIJE

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, prema listu nepokretnosti 393 - izvod, izdatim od 21.11.2017. godine i u vlasništvu je „NIKŠIČKOG MLINA“ A.D. NIKŠIĆ, u obimu prava svojine 1/1.

U Prologu elaborata dostavljamo Ugovor o zakupu poslovnog prostora, zaključenog u Podgorici, dana 30.11.2017. godine, između „NIKŠIČKOG MLINA“ A.D. NIKŠIĆ (Zakupodavca) i „DOMAĆE TRGOVINE“ D.O.O. PODGORICA (Zakupca), u kome Zakupodavac daje u zakup poslovni prostor, površine 1.068,00 m², na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD.

Predmetna lokacija (42° 30' 36" N 19° 12' 16" E) se nalazi neposredno uz lokalni put koji iz pravca Spuža vodi ka Pričelju i dalje prema Podgorici.

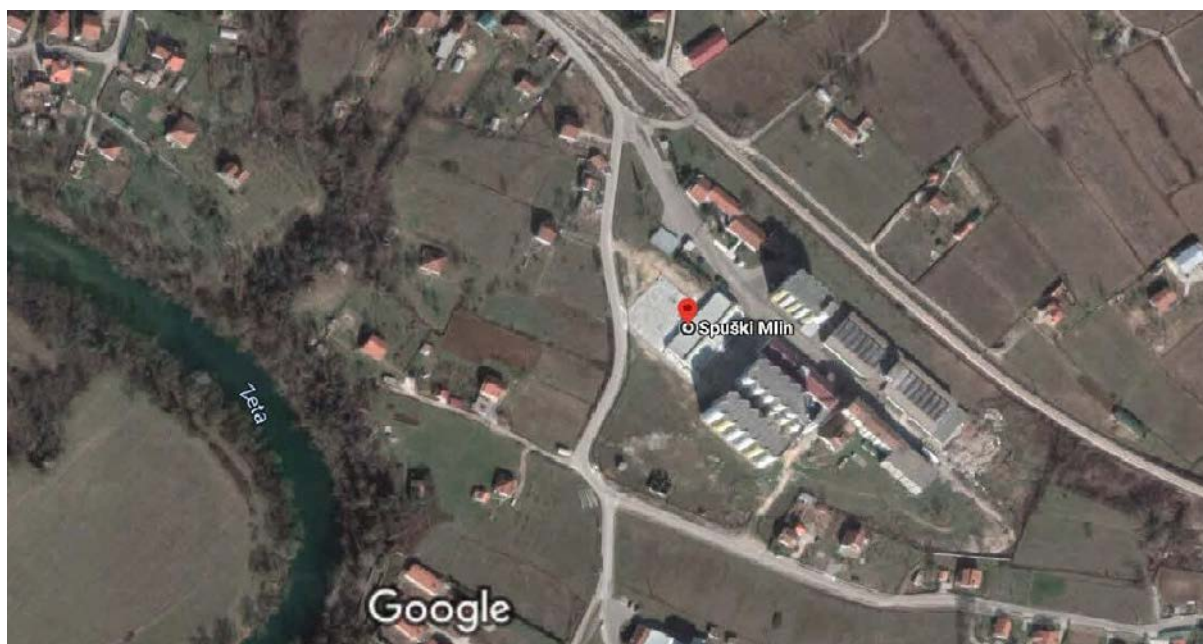
Rijeka Zeta protiče na najbližoj udaljenosti od oko 210 m. Rijeka Zeta je proglašena prirodnim dobrom od nacionalnog značaja - Park prirode „Rijeka Zeta“ (Odluka o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“, objavljene u „Sl. list CG“ broj 69/19).

Spuška glavica počinje na udaljenosti od oko 550 m.

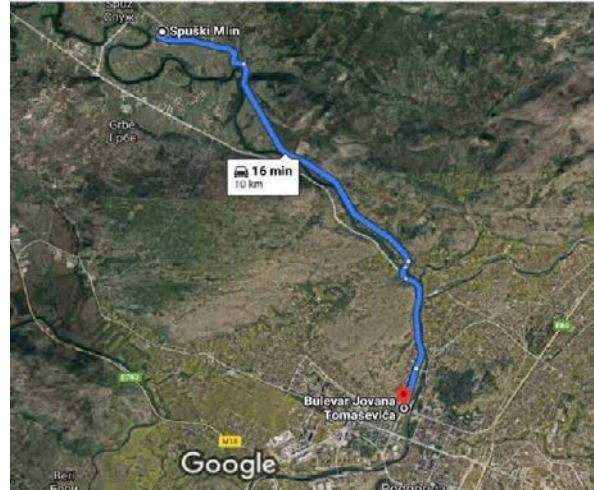
U okolini lokacije nalaze se poslovni objekti, porodične kuće i poljoprivredna gazdinstva. Predmetna lokacija se graniči sa društvom „NIKŠIČKI MLIN“ A.D. NIKŠIĆ (sl. 2.18). Najbliže naseljena porodična kuća udaljena je oko 65 m od predmetne lokacije. *Najbliže naseljene kuće su prikazane na slikama 2.11 i 2.12.*

Na udaljenosti od oko 70 m prolazi željeznička pruga Nikšić – Podgorica (sl. 2.16.) a željeznička stanica Spuž je udaljena oko 470 m.

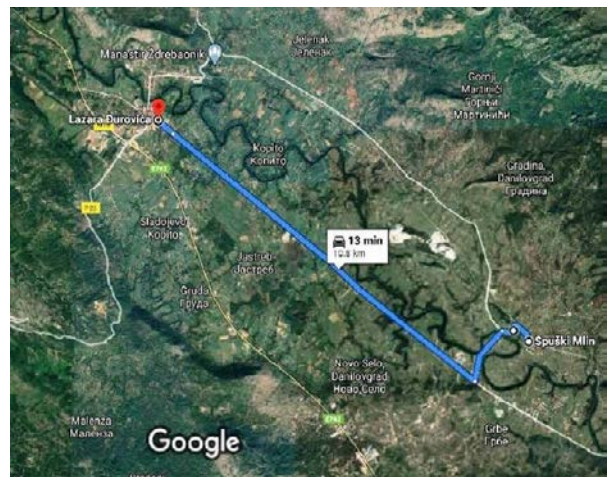
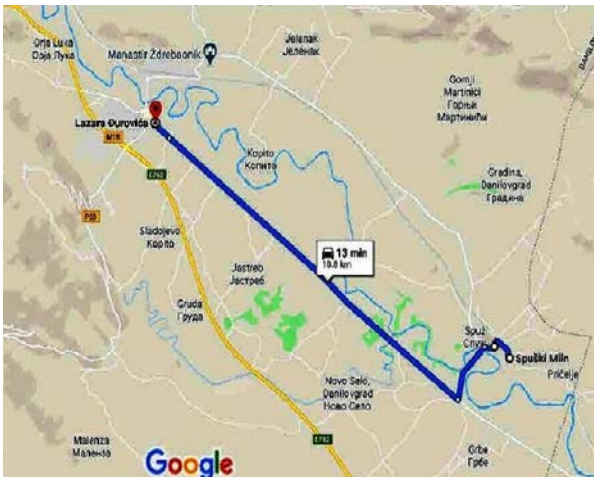
Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.



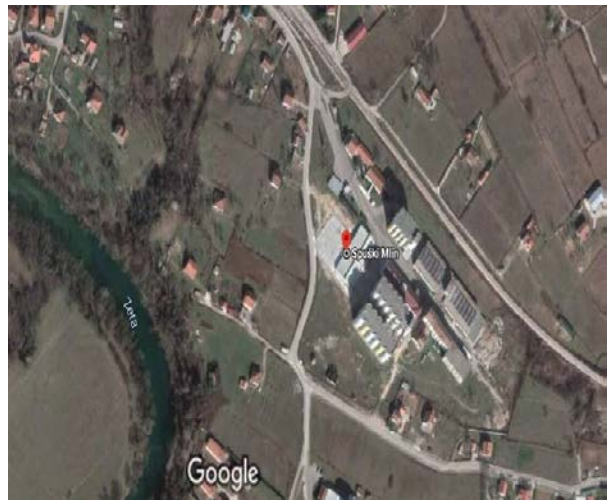
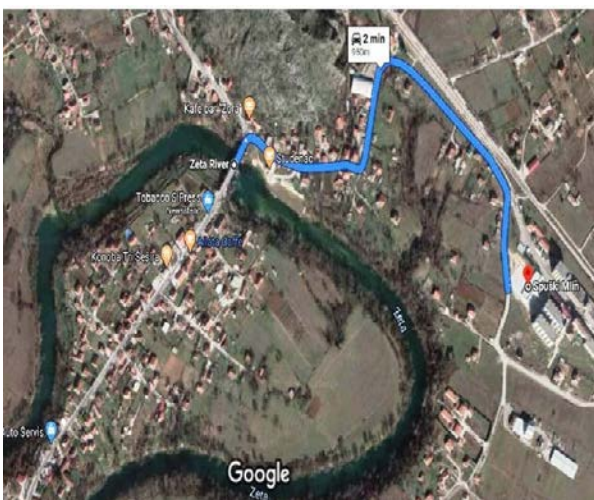
Sl.2.1. Položaj predmetne lokacije na Google mapi



Sl. 2.2 - 2.3. Udaljenost lokacije od Podgorice

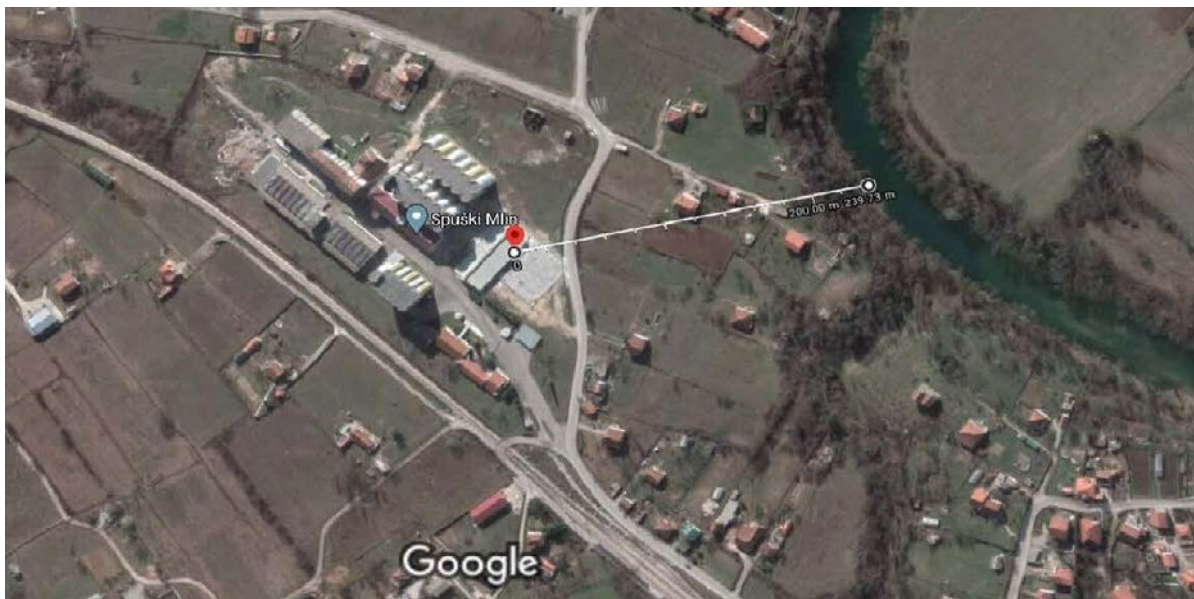


Sl. 2.4 - 2.5. Udaljenost lokacije od Danilovgrada



Sl.2.6. Udaljenost lokacije od mosta na rijeci Zeti (most narodnog heroja Milana Raspopovića, u narodu poznat po imenu Spuški most).

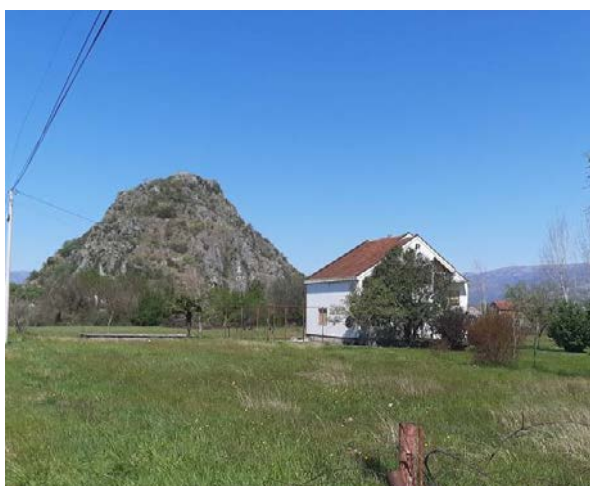
Sl.2.7. Pogled na predmetnu lokaciju (Google maps)



Sl. 2.8. Udaljenost lokacije od rijeke Zete



Sl. 2.9 - 2.10. Pristupna saobraćajnica u oba pravca



Sl. 2.11. Nabliža porodična kuća u pravcu
Spuške glavice



Sl.2.12. Nabliža porodična kuća u pravcu
polja



2.13. Objekat u blizini lokacije



2.14. Okolina predmetne lokacije



Sl. 2.15. Poslovna zgrada spuškog mlina nalazi se u neposrednoj blizini lokcije



Sl. 2.16. Željeznička pruga u krugu spuškog mlina povezana je sa prugom Nikšić-Podgorica



Sl. 2.17. Betonski plato ispred predmetnog objekta



Sl. 2.18. Iza predmetnog objekta se nalaze silosi („Nikšićki mlin“ A.D. Nikšić)



Sl. 2.19. Ulaz na plato i objekat za preradu mesa



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
DANILOVGRAD

Broj: 120-956-8617/2017
Datum: 21.11.2017
KO: SPUŽ

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom preimjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ, HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ, izdaje se


LIST NEPOKRETNOSTI 393 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Pan Sklepa	Datum opisa	Podaci o ulici i kućni broj	Način korištenja Osnov stanje	Bos. klasa	Površina m ²	Prilog
966	1		3 3487	18/04/2016	MLIN	Livada 3. klasa KUPOVINA		2944	16,78
967	1		3 3487	18/04/2016	PRŽINE	Livada 3. klasa KUPOVINA		2521	14,37
967	2		3 3487	18/04/2016	PRŽINE	Livada 3. klasa KUPOVINA		1637	9,33
968	1		3 34 0	18/04/2016	MLIN	Dvoršte KUPOVINA		26235	0,00
968	1		3 34 0	18/04/2016	MLIN	Trako-stanice KUPOVINA		9	0,00
968	1	1	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Stambeno-poslovna zgrade KUPOVINA		259	0,00
968	1	2	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Zgrade u ostaloj pravnosti KUPOVINA		653	0,00
968	1	3	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Zgrade u ostaloj pravnosti KUPOVINA		2099	0,00
968	1	4	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		208	0,00
968	1	5	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Zgrade u ostaloj pravnosti KUPOVINA		3082	0,00
968	1	6	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Zgrade u ostaloj pravnosti KUPOVINA		796	0,00
968	1	8	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		90	0,00
968	1	9	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Stambeno-poslovna zgrade KUPOVINA		117	0,00
968	1	10	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Udalja KUPOVINA		153	0,00
968	1	11	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		14	0,00
968	1	12	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		988	0,00
968	1	14	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		21	0,00
968	1	15	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		184	0,00
968	1	16	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		54	0,00
968	1	18	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		6	0,00
968	1	19	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		33	0,00
968	1	20	3 34 0	18/04/2016	MLIN	Pomoćna zgrada u pravnosti KUPOVINA		1002	0,00
968	2		3 34 0	11/09/2017	MLIN	Dvoršte KUPOVINA		4635	0,00

Datum i vrijeme štampa: 21.11.2017. 10:22:55

1745601

1 / 38


CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina-m ²	Prilod
868	2	1	3 34 0	11/09/2017	MLIN	Poslovni objekat GRADENJE		1068	0.00
								46871	40.48

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
000002048094	NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
868	1	1	Stambeno-poslovne zgrade KUPOVINA	994	P 259	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	2	Zgrade u ostaloj privredi KUPOVINA	994	P 651	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	3	Zgrade u ostaloj privredi KUPOVINA	994	P 2099	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	4	Pomoćna zgrada u privredi KUPOVINA	994	P 208	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	5	Zgrade u ostaloj privredi KUPOVINA	994	P 1082	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	6	Zgrade u ostaloj privredi KUPOVINA	994	P 796	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	8	Pomoćna zgrada u privredi KUPOVINA	994	P 96	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	9	Stambeno-poslovne zgrade KUPOVINA	994	P 117	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	10	Garaža KUPOVINA	994	P 153	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	11	Pomoćna zgrada u privredi KUPOVINA	994	P 14	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 1/1 000002048094
868	1	13	Pomoćna zgrada u privredi VIŠE OSNOVA	994	P 988	Svojina NIKŠIČKI MLIN AD NIKŠIĆ HERCEGOVAČKI PUT BR.5 NIKŠIĆ 168 / 988 000002048094 Svojina CRNA GORA 6044000054688 PODGORICA Podgorica Raspodijanje VLADA REPUBLIKE CRNA GORA 604400003291 820 / 988 604400003291

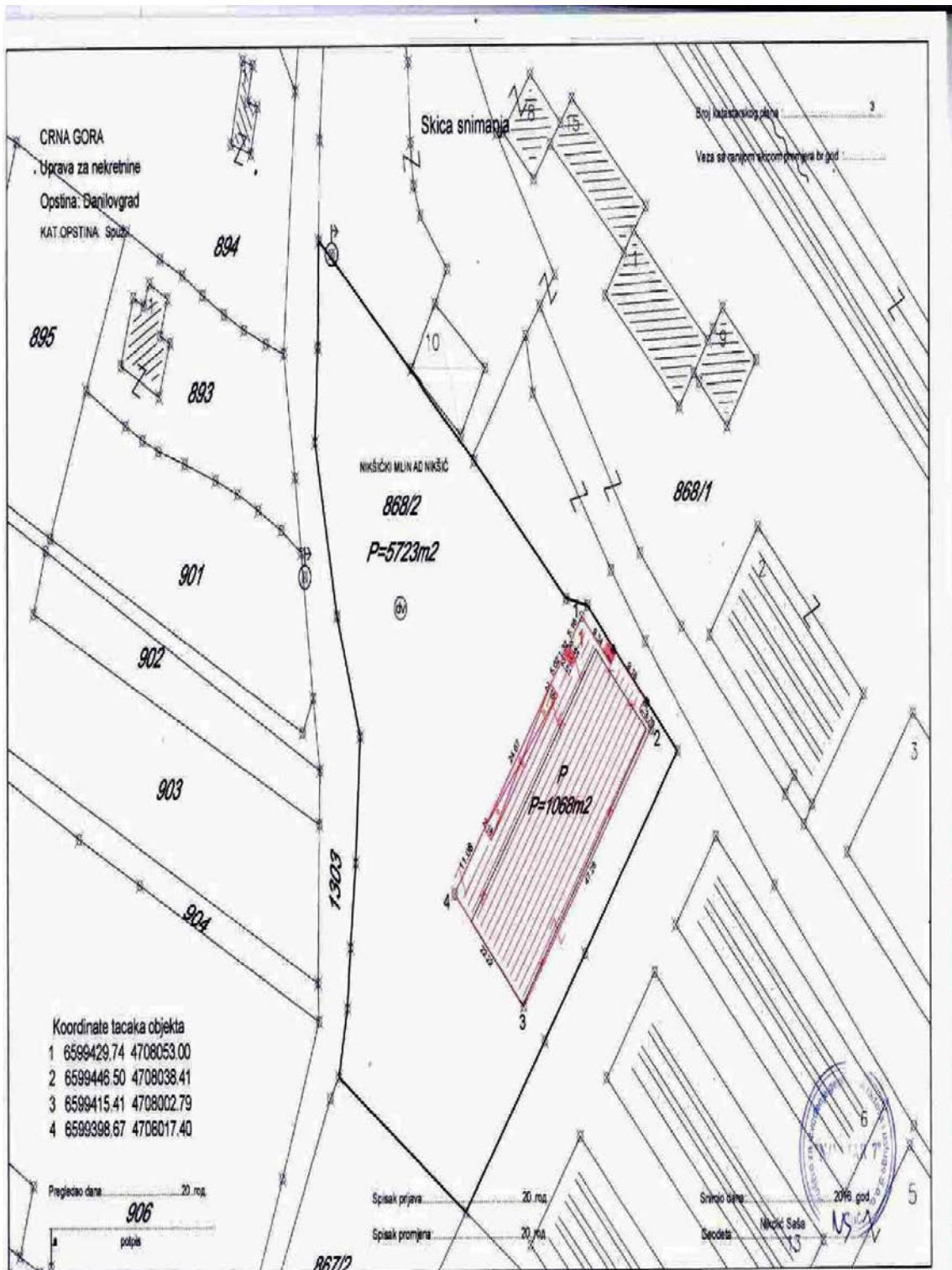
Datum i vrijeme štampe 21.11.2017. 10:22:55 1745602 2 / 38

Sl. 2.20. List nepokretnosti

2.1. Kopija plana katastarskih parcela na kojima se planira izvođenje projekta, sa ucrtanim rasporedom objekata za koje se sprovodi postupak procjene uticaja



Sl. 2.1.1. Kopija plana



Sl. 2.1.2. Situacioni prikaz (ucrtana katastarska parcela 868/2 i na njoj ucrtan objekat za preradu mesa- površine 1.068,00 m²)

2.2. Podaci o potrebnoj površini zemljišta u m², za vrijeme izgradnje

Objekat je izgrađen.

Površina zemljišta, na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, prema listu nepokretnosti 393 - izvod, izdatim od 21.11.2017. godine, u vlasništvu „NIKŠIČKOG MLINA“ A.D. NIKŠIĆ, iznosi 5.723,00 m².

2.3. Prikaz pedoloških, geomorfoloških, geoloških i hidrogeoloških i seizmoloških karakteristika terena

Snažne tektonske aktivnosti koje odlikuju prostor opštine Danilovgrad prouzrokovale su složenu geološku građu terena. Na teritoriji opštine Danilovgrad stijene možemo svrstati u tri grupe.

Vezane stijene su predstavljene mezozojskim karbonatima i oni izgrađuju najveći dio opštine. Zastupljeni su u brdsko-planinskim predjelima i to na području Prekornice, Lisca, jugozapadnom dijelu Veljeg i Malog Garča, na području Taraša, a također su zastupljene po dolinskim stranama i manjim glavicama gdje dolaze u kontakt sa paleogenim flišom. Mezozojski karbonati su predstavljeni sivo-bjeličastim, sivim i sivo-žučkastim krečnjacima, dolomitičnim krečnjacima i dolomitima trijasje, jurske i kredne starosti. U ovu grupu stijena svrstavamo i paleogene stijene predstavljene sivim, plavkastim i crvenim laporcima, glinicama i pješčarima koji na pojedinim područjima prelaze u breču i konglomerat.

Paleogenih sedimenata imamo zastupljenih i po obodu rijeke Zete kao i na dolinskim stranama na području Zagorka, Frutka, Tvorila, Pješivaca, Bara Šumanovića, Vinića, Brijestova, Slatine, Donjih Martinića itd.

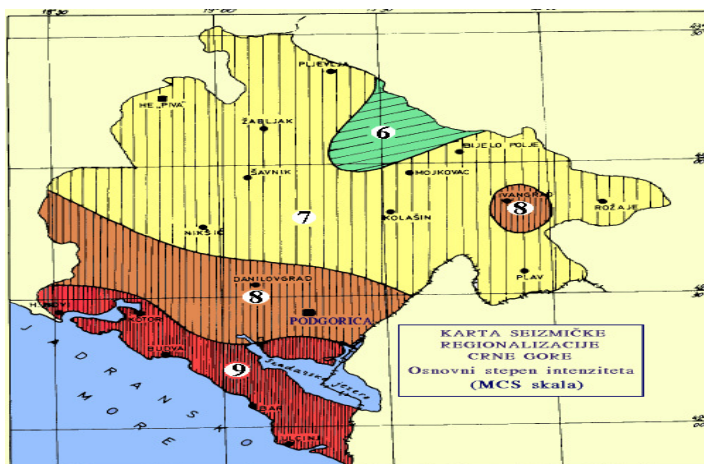
Poluvezane stijene predstavljene su glinama i glinovito-pjeskovitim sedimentima. Najveću zastupljenost imaju u dolini rijeke Zete i njenih pritoka. Zajedno sa kvartarnim sedimentima grade slojeve debljine preko 10 m.

Nevezane stijene su stijene kvartarne starosti i kao takve predstavljene su pjeskovima različitih frakcija koji se na pojedinim područjima miješaju sa glinama. Najveću zastupljenost imaju u ravničarskom području.

Seizmološke karakteristike date su za šire područje Bjelopavličke ravnice.

Seizmološke karakteristike terena uglavnom se odnose na seizmološku stabilnost i deformabilnost stijenskih masa. Teritorija opštine Danilovgrad sa mikrosezmičkog stanovništva se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću.

Kartom seizmičke rejonizacije teritorije Crne Gore, koja sadrži parametar osnovnog stepena seizmičkog intenziteta, izraženi su osnovni prirodni seizmički potencijali (*slika 2.3.1*) tog prostora. Na toj karti izdvaja se nekoliko karakterističnih seizmogena zona koje su se tokom istorije manifestovale na specifičan način: primorski region sa skadarskom depresijom, zatim Budvanska i Bokokotorska zona, koje se odlikuju vrlo visokim nivoom seizmičke aktivnosti, sa mogućim maksimalnim intenzitetom (u uslovima srednjeg tla) od devet stepeni MCS skale, zatim Podgoričko-danilovgradska zona sa očekivanim maksimalnim intenzitetom od osam stepeni MCS skale, središnji dio Crne Gore sa sjevernim regionom, uključujući Nikšić, Kolašin, Žabljak i Pljevlja, okarakterisan je mogućim maksimalnim intenzitetom od sedam stepeni MCS skale i izolovana seizmogena zona Berana, koja može generisati zemljotrese sa maksimalnim intenzitetom od VIII stepeni MCS skale.



Sl. 2.3.1. Seizmička rejonizacija Crne Gore (V. Radulović, B. Glavatović, M. Arsovski i V. Mihailov, 1982)

Izvor: Zavod za geološka istraživanja Crne Gore

2.4. Podaci o izvorištu vodosnabdijevanja

Bjelopavlički vodovod napaja se sa sedam izvorišta sledećih kapaciteta:

- gravitacijom sa Slatinskih izvora, minimalne izdašnosti od 10-15 l/s
- crpljenjem iz Oraške jame u količini od 180 l/s,
- crpljenjem iz jame Žarića u količini 45 l/s,
- crpljenjem sa Viškog vrela u količini od 15 l/s,
- crpljenjem sa Milojevićkog vrela u količini od 22 l/s,
- crpljenjem iz jame Brajovića u količini od 35 l/s,
- preko priključnog dovoda sa Mareze u količini od 50 l/s

Ukupno se sa ovih izvorišta dobija u minimumu oko 360 l/s.

Sva ova izvorišta su međusobno povezana u jedinstveni vodovodni sistem Danilovgrada.

Predmetna lokacija se nalazi van zone vodoizvorišta.

Funkcionisanje projekta ni i kom slušaju ne može uticati na ugroženost vodoizvorišta.

2.5. Prikaz klimatskih karakteristika, sa odgovarajućim meteorološkim pokazateljima

Klimatske karakteristike sa meteo podacima date su za šire područje Bjelopavličke ravnice.

Dominantan uticaj mediteranske klime, blago modifikovane, što znači da to područje karakterišu duga, vrela i suva ljeta, a zime su relativno blage i kišovite. U naseljima koja su smještena u dolinama riječnih tokova, temperatura je tokom januara niža od primorskih

mjesta na približno istoj geografskoj širini, dok u toku ljeta imaju nešto višu temperaturu. Srednja godišnja temperatura vazduha kreće se od 4°C na padinama Maganika, do 15°C u dolini rijeke Zete. Najvažniji faktor koji uslovljava ovakve razlike je nadmorska visina, kao i činjenica da dolinom rijeke Zete prodire uticaj Jadranskog mora. Jul je najtopliji mjesec sa prosječnom temperaturom od 24,2°C, a najhladniji je januar sa 4,3°C.

Tab. 2.5.1. – Mjesečni i godišnji prosjek temperature vazduha u Danilovgradu za period 1949-1991 (°C) (Izvor: prema podacima iz Vodoprivredne osnove Republike Crne Gore, 2001.)

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Avg	Sep	Okt	Nov	Dec	Sre.
4,5	6,2	9,5	13,2	17,9	21,7	24,6	24,2	20,1	14,6	9,6	5,8	14,3

U brdsko-planinskom području opštine dominantan je uticaj kontinentalne klime . Padavine su tipične za izmijenjeno mediteranski režim kojeg karakterišu padavine sa sumom od 2.300 – 2.500 mm prosječno godišnje. Najviše se godišnje izluče padavine u planinskom predjelu (oko 2.500 mm), dok se ove vrijednosti za širi prostor Bjelopavličke ravnice kreću oko 2.000 mm.

Tab. 2.5.2. – Mjesečni i godišnji prosjek padavina u Danilovgradu za period 1949-1991. (mm) (Izvor: Hidrometeorološki Zavod Crne Gore, 2011.)

Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul	Avg	Sep	Okt	Nov	Dec	Za god.
248	239	194	166	117	87	46	70	141	232	340	300	2180

Najučestaliji su vjetrovi iz pravca jugoistoka i sjeverozapada. Sa po 12% čestine pojave, sa srednjom maksimalnom brzinom oko 20 m/s, nešto manju učestalost ima sjeverni vjetar sa 6%, ali zato mu je srednja maksimalna brzina od 30 m/s. Najmanje se javlja zapadni vjetar sa tek 3% čestine. Jak vjetar, jačine više od 8 Bofora, javlja se u februaru prosječno najviše 5 dana, a prosječna godišnja učestalost mu je 2,8 dana. Godišnje je prosječno 46 dana sa tišinama.

Izvor: Zavod za hidrometeorologiju i seizmologiju Crne Gore

2.6. Podaci o relativnoj zastupljenosti, dostupnosti i regenerativnom kapacitetu prirodnih resursa

Prirodni resursi u okruženju su na zadovoljavajućem nivou, u smislu očuvanosti, te da ih treba i dalje pažljivo koristiti.

Tlo

Tlo predstavljaju paleogeni sedimenat, zastupljeni po obodu rijeke Zete kao i na dolinskim stranama na području Zagorka, Frutka, Tvorila, Pješivaca, Bara Šumanovića, Vinića, Brijestova, Slatine, Donjih Martinića itd.

Zemljište

Zemljište čine su gline i glinovito-pjeskoviti sedimenti. Najveću zastupljenost imaju u dolini rijeke Zete i njenih pritoka. Zajedno sa kvartarnim sedimentima grade slojeve debljine preko 10 m. Najveću zastupljenost imaju u ravničarskom području.

Voda

Rijeka Zeta protiče na najbližoj udaljenosti od oko 210 m. Rijeka Zeta je proglašena prirodnim dobrom od nacionalnog značaja - Park prirode „Rijeka Zeta“ (Odluka o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“, objavljene u „Sl. list CG“ broj 69/19).

Rijeka Zeta je glavni vodotok šireg područja, od predmetne lokacije je udaljena oko 210 m. Njemu gravitiraju vode većeg dijela površinskih tokova i hidroloških pojava koje se srijeću na teritoriji opštine, kao i dio voda sa područja sliva izvan opštinskih granica. Površina sliva rijeke Zete na profilu Danilovgrada je 1.215,8 km², specifični modul oticaja iznosi 62,1 l/sek/km², a prosječne padavine na slivu su 2.387 mm/god.

Biodiverzitet

Opisan u poglavlju 2.8.

2.7. Prikaz apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine

Apsorpcione karakteristike ovog lokaliteta su relativno dobre, s obzirom na lokaciju, ali ih treba racionalno koristiti.

Rijeka Zeta protiče na najbližoj udaljenosti od oko 210 m. Rijeka Zeta je proglašena prirodnim dobrom od nacionalnog značaja - Park prirode „Rijeka Zeta“ (Odluka o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“, objavljene u „Sl. list CG“ broj 69/19).

Dolina rijeke Zete je izuzetno bogata biljnim i životinjskim svijetom.

Samu predmetnu lokaciju karakteriše odsustvo vegetacije.

Preko puta predmetne lokacije nalaze se porodične kuće sa baštama u kojima preovladavaju voćarske, vinogradarske i povrtarske kultura, kao i sadnice razlišitog ukrasnog zelenila.

Na lokaciji nema šumskih i planinskih područja.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

2.8. Opis flore i faune, zaštićenih prirodnih dobara, rijetkih i ugroženih divljih biljnih i životinjskih vrsta i njihovih staništa

Samu predmetnu lokaciju karakteriše odsustvo vegetacije. Predmetna lokacija, predstavlja betonsku površinu, oko koje se prisutan uzan pojas trave.

Preko puta predmetnog objekta nalaze se porodične kuće sa baštama u kojima preovladavaju voćarske, vinogradarske i povrtarske kulture, kao i sadnice različitog ukrasnog zelenila.

Rijeka Zeta protiče na najbližoj udaljenosti od oko 210 m. Dolina rijeke Zete je izuzetno bogata biljnim i životinjskim svijetom.

Od oko 3500 biljnih vrsta koliko ih ima u Crnoj Gori u dolini Zete ih ima 774 ili nešto više od 20%. U dolini rijeke Zete imamo oko 200 medonosnih i oko 300 vrsta ljekobilja. Od oko 430 zaštićenih biljnih vrsta koliko ih je registrovano u našoj zemlji, u dolini Zete žive 273 vrste.

Uprkos urbanizaciji i neregulisanim otpadnim vodama naselja i velikih zagađivača, kvalitet vode rijeke Zete je na većem dijelu toka i dalje u zadovoljavajućim okvirima.

To potvrđuje prisustvo 19 vrsta riba, od čega su tri vrste pastrmke: *mekousna*, glavatica i potočna pastrmka. 10 vrsta riba su endemi. Zetska mekousna pastrmka je simbol ove rijeke. Ona je nekada bila najbrojnija pastrmka u rijeci Zeti, ali je zbog krivolova njen opstanak upitan.

Dolina rijeke Zete je bogata vodozemcima i gmizavcima, u njoj živi oko 70% ukupnog broja vrsta registrovanih na teritoriji države. Na istraživanom području je registrovano 264 vrsta ptica. Broj vrsta ptica u dolini rijeke Zete govori o bogatstvu i vrijednosti ovog prostora.

Veliki broj insekata pokazuje da i dalje dolina rijeke Zete nije ugrožena intenzivnom poljoprivredom. Izvor: Studija zaštite i uspostavljanja zaštićenog prirodnog dobra dolina rijeke Zete (Agencija za zaštitu prirode i životne sredine, 2019.g.).

2.9. Pregled osnovnih karakteristika pejzaža

Na području danilovgradske opštine prisutni su prirodni predjeli, prirodno-antropogeni i antropogeni predjeli.

Predmetnu lokaciju karakterišu antropogeni predjeli. Blizina proizvodnih pogona za preradu i skladištenje žita, željeznička pruga, odsustvo vegetacije,.... ukazuju na značajan uticaj čovjeka na pejzaž.

Porodične kuće sa baštama u kojima preovladavaju voćarske, vinogradarske i povrtarske kultura, kao i sadnice različitog ukrasnog zelenila i okolina predmetne lokacije bogata rijekama, biljnim i životinjskim svijetom,, doprinose kvalitetu predjela, pejzaža, njegovim vizuelnim i ekološkim karakteristikama.

2.10. Pregled zaštićenih objekata i dobara kulturno-istorijske baštine

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

2.11. Podaci o naseljenosti, koncentraciji stanovništva i demografskim karakteristikama u odnosu na planirani projekat

Prema popisu iz 2011. godine gradsko naselje Spuž, naseljavalo je 1696 stanovnika, što predstavlja umjeren ali konstantan porast broja stanovnika ako se uporedi sa ranijim popisima.

Popis - godina	Broj stanovnika
1948	497
1953	583
1961	862
1971	895
1981	1.241
1991	1.305
2003	1.529
2011	1.696

2.12. Podaci o postojećim privrednim i stambenim objektima, kao i o objektima infrastrukture

U okolini lokacije nalaze se poslovni objekti, porodične kuće i poljoprivredna gazdinstva.

Predmetna lokacija se graniči sa društvom „NIKŠIĆKI MLIN“ A.D. NIKŠIĆ.

U okolini predmetnog projekta se nalaze sledeći infrastrukturni objekti: lokalna saobraćajnica, željeznička pruga, vodovodna mreža, elektromreža, nn mreža i sl.

3.0. OPIS PROJEKTA

3.1. Opis fizičkih karakteristika cijelog projekta

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, prema listu nepokretnosti 393 - izvod, izdatim od 21.11.2017. godine, i u vlasništvu je „NIKŠIČKOG MLINA“ A.D. NIKŠIĆ u obimom prava svojine 1/1.

U Prilogu elaborata dostavljamo Ugovor o zakupu poslovnog prostora, zaključenog u Podgorici, dana 30.11.2017. godine, između „NIKŠIČKOG MLINA“ A.D. NIKŠIĆ (Zakupodavca) i „DOMAĆE TRGOVINE“ D.O.O. PODGORICA (Zakupca), u kome Zakupodavac daje u zakup poslovni prostor na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD.

Lokacija

Lokacija objekta je pogodna, budući da se nalazi van užeg područja grada (u industrijskoj zoni) i u neposrednoj je blizini lokalnog asfaltiranog puta. Time se, prije svega, obezbjeđuje da se radnim aktivnostima u okviru budućeg objekta, ne ugrožava životna sredina i lokalno stanovništvo. Postojeći asfaltni put i njegova povezanost sa susjednom saobraćajnicom omogućavaju neometan dovoz sirovine i odvoz gotovih proizvoda, kao i nesmetan prilaz namjenskih vozila za odvoz nejestivih proizvoda, konfiskata i otpada.

Arhitektonsko građevinske karakteristike proizvodnog objekta

Namjena objekta je hlađenje i skladištenje mesa papkara i živine, rasjecanje mesa papkara i živine i prerada mesa papkara i živine.

Krug objekta je podesno ograđen i osvijetljen, čime se obezbjeđuje da u krug ne mogu da uđu nezaposlena ili neevidentirana lica, kao i razne životinje.

U okviru kruga objekta, nalaze se:

- *saobraćajnice (putevi u krugu objekta);*
- *ulaz i izlaz u krug objekta (na čistom i nečistom dijelu);*
- *proizvodna zgrada;*

Za obavljanje transporta unutar čistog i nečistog kruga, kompletno su urađene saobraćajnice, što olakšava sve transportne tokove, bez ukrštanja čistih i nečistih puteva.

Raspored navedenih prostorija i dispozicija tehnološke opreme su u skladu sa propisanim veterinarsko – sanitarnim uslovima, obezbjeđujući zahtjeve tehnološkog procesa (od prijema sirovine do isporuka gotovih proizvoda) kao i njihovo funkcionalna povezanost najkraćim putevima, bez ukrštanja.

Površina objekta za preradu mesa iznosi 1.068,00 m².

Visina prostorija u objektu je određena tehnološkim zahtjevima i iznosi od 2,60 m do 3,50 m.

Podovi su urađeni od keramičkih pločica otpornih na hladnu i toplu vodu, masne kisjeline, baze i deterđente, kao i na mehaničke udare i transport kolicima po podu. Spojevi podova i zidova su u svim prostorijama zaobljeni „holkerom“. Podovi su izvedeni sa padom prema slivnicima od 1% u svim prostorijama.

Zidovi su obloženi keramičkim pločicama od poda do tavanice, otpornim na hladnu i toplu vodu, masne kisjeline, baze i deterđente, koje se lako čiste, peru i održavaju.

Tavanica je izgrađena od materijala koji se ne ljišti, ne skuplja i ne zadržava kondezat, ravne površine, bez „mtrvih“ uglova -standardna obrada za prehrambenu industriju (modularni panel, sendvič izvedbe, sa injektivnim poliuretanom kao izolacijom).

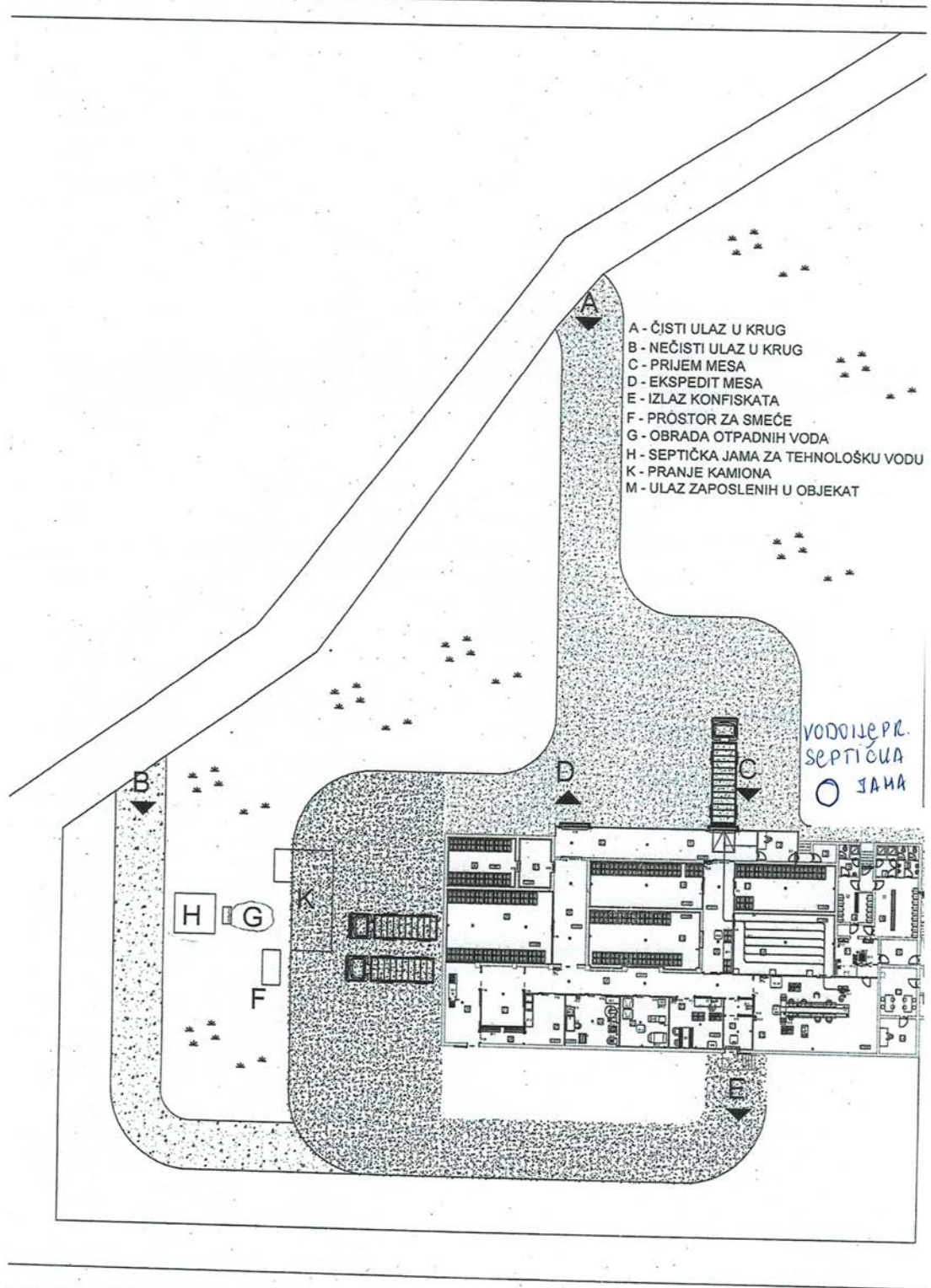
Unutrašnje ivice parapeta prozora izvedene su pod uglom od 25⁰. Ivice vrata i istureni uglovi vrata zaštićeni su odgovarajućim ugaonicama do visine 2,00 m, tako da su ugrađene ivice podvučene pod završinu obradu zidnih površina-stubova. Pragovi i vrata su izvedeni za nesmetan transport kolica po podu.

Svi ulazni i izazni otvori su snabdjeveni zaštitnim uređajima – „vazdušnim zavjesama“ čime se sprječava ulaz insekata i nepoželjnih mirisa u objekat sa strane, a obezbjeđuje se i održavanje zahtjevanih temperaturnih režima. Takođe, na navedenim pozicijama je predviđen odgovarajući izvor svjetlosti, odnosno jačina osvjetljenja od minimum 550 lux-a.

Za nesmetano funkcionisanje objekta i realizaciju predviđenog obima i strukture proizvodnje, obezbjeđuje se dovoljne količine higijenski ispravne i zdravstveno bezbjedne vode, kao i neophodne količine eneregenata (električna energija).

Objekat je opremljen odgovarajućom i savremenom tehnološkom opremom, koja će omogućavati realizaciju zahtjevanog obima i strukture proizvodnje, potreban nivo veterinarsko – sanitarnih uslova rada, kao i punu bezbjednost svih zaposlenih lica.

Sva zaposlena lica, posebno ona čije radne aktivnosti podrazumijevaju neposredan ili posredan kontakt sa sirovinom, ambalažnim materijalima i ambalažom, kao i gotovim proizvodima, moraju biti apsolutna zdrava. Ovo će se dokazivati sanitarnim pregledom (najmanje svakih šest mjeseci) i izvještajima nadležne medicinske ustanove koji se unose u pojedinačne zdravstvene kartone.



Sl. 3.1.1. Situacioni prikaz (Tehničko-tehnološki projekat FOODPROJEKAT BEOGRAD, 2019)

3.2. Opis prethodnih/pripremnih radova za izvođenje projekta

Objekat za preradu mesa je izgrađen.

3.3. Opis glavnih karakteristika funkcionisanja projekta postupaka proizvodnje (energetska potražnja i korišćenje energije, priroda i količine korišćenih materijala, prirodni resursi uključujući vodu, zemljište, tlo i biodiverzitet)

Opisano u poglavljima 3.4. i 3.5.

3.4. Detaljan opis planiranog proizvodnog procesa i tokova proizvodnje, počev od ulaznih sirovina do finalnog proizvoda.

Namjena objekta

Namjena objekta je hlađenje i skladištenje mesa papkara i živine, rasjecanje mesa papkara i živine i prerada mesa papkara i živine.

Asortiman i kapacitet proizvodnje

Tab. 34.1. Asortiman i kapacitet proizvodnje na godišnjem nivou iznosi:

Teleće meso	Kapacitet proizvodnje godišnje (kg)
Teleći biftek	3.200,00
Teleći but	12.000,00
Teleći bubrezi	350,00
Teleća koljenica	1.800,00
Teleća rebra	9.000,00
Teleća plećka bk	6.000,00
Teleća plećka sk	4.500,00
Teleći ribići	900,00
Teleći vrat sk sa potplećkom	7.500,00
Teleća leđa	5.400,00
Teleći ramstek	100,00
Teleći pauflek	150,00
Ukupno	50.900,00
Juneće meso	
Juneći biftek	5.400,00
Juneći but bk	45.000,00
Juneća leđa	21.000,00
Juneći pauflek	7.500,00
Juneća plećka bk	36.000,00

<i>Juneći vrat bk</i>	36.000,00
<i>Juneća rebra</i>	45.000,00
<i>Juneće mesnate kosti</i>	200,00
<i>Juneći ribići</i>	450,00
<i>Juneći ramstek</i>	500,00
Ukupno	197.050,00
Jagnjeće meso	
<i>Jagnje u cijelo sa jetrom i glavom</i>	24.000,00
Ukupno	24.000,00
Praseće meso	
<i>Praseće meso sa glavom bez jetre</i>	21.000,00
Ukupno	21.000,00
Svinjsko meso	
<i>Svinjski kare</i>	15.000,00
<i>Svinjska plečka bk</i>	36.000,00
<i>Svinjski but bk</i>	45.000,00
<i>Svinjska pečenica las kare</i>	52.000,00
<i>Svinjski vrat bk</i>	33.000,00
<i>Svinjske mesnate kosti</i>	20,00
<i>Svinjska polutka EWG</i>	60.000,00
<i>Svinjski vrat sk</i>	1.200,00
<i>Svinjska pančeta</i>	12.000,00
Ukupno	254.220,00
Pileće meso:	
<i>Pileće meso u cijelo</i>	120.000,00
<i>Pileći batak sa karabatakom</i>	100.000,00
<i>Pileći file</i>	150.000,00
<i>Pileća krila</i>	15.000,00
<i>Pileća jetra i srce</i>	13.000,00
<i>Pileća leđa</i>	90.000,00
<i>Gril pile pakovano</i>	8.000,00
<i>Pileća jetra i srce</i>	1.500,00
<i>Pileća krilca</i>	2.500,00
<i>Pileće grudi-pakovano</i>	900,00
<i>Pileći file-pakovano</i>	4.500,00
Ukupno	505.400,00
Mesne preradjevine:	

<i>Juneće mljeveno meso</i>	<i>15.000,00</i>
<i>Miješano mljeveno meso</i>	<i>90.000,00</i>
<i>Čevapčići</i>	<i>105.000,00</i>
<i>Juneći čevapi</i>	<i>9.000,00</i>
<i>Pljeskavice</i>	<i>36.000,00</i>
<i>Juneća kobasica svježa</i>	<i>1.500,00</i>
<i>Kobasica za pečenje roštiljska</i>	<i>24.000,00</i>
Ukupno	280.500,00
UKUPNO	1.333.070,00

Prijem mesa

Meso goveda stavlja se u promet kao teleće meso (teletina) i juneće meso (junetina).

Pod telećim mesom podrazumijeva se meso dobjeno klanjem teladi starosi od 3 nedjelje do 6 mjeseci, težine trupa od 25 do 125 kg. Teleće meso koje se stavlja u promet mora da ispunjava sledeće uslove:

- *Da je mišićno tkivo svijetlo ružičaste do ružičaste boje;*
- *Da je nježne građe i da su izgled i konzistencija karakteristični za teleće meso;*
- *Da je masno tkivo bijele ili krem bijele boje i čvrste konzistencije, a da su bubrezi bar djelimično pokriveni masnim tkivom.*

Pod junećim mesom podrazumjeva se meso dobijeno klanjem junadi, i to nekastriranih muških grla starosti od 6 do 18 meseci i junica i kastriranih muških grla starosti od 6 do 30 mjeseci. Težina trupa (bez kože, glave, donjih djelova nogu, unutrašnjih organa, bubrežnog loja i repa), mora da iznosi najmanje 100 kg.

Juneće meso koje se stavlja u promet mora da ispunjava sledeće uslove:

- *da je mišićno tkivo svijetlo crvene do crvene boje;*
- *da su građa, izgled i konzistencija karakteristični za juneće meso;*
- *da je masno tkivo krem bijele boje sa nijansama žute boje;*
- *da su hrskavične pločice (diskovi) između krsnih pršljenova elastične i neokoštale;*
- *da su hrskavični nastavci trnastih izdanaka slabinskih i leđnih pršljenova bez većih znakova okoštavanja;*
- *da je koštana srž na presjecima leđnih i slabinskih pršljenova crvene boje karakteristične za juneće meso.*

Svinjsko meso dobija se klanjem svinja oba pola, različite starosti i različite utovljenosti bez obzira na rasu. Pod svinjskim trupom podrazumjeva se trup zaklane svinje sa kožom bez dlaka (za ošurene svinje) ili bez kože (za odrane svinje) i sa glavom, prednjim i zadnjim nogama, repom i trbušnim salom, bez unutrašnjih organa, ali sa bubrezima. Svinjsko meso se doprema u objektu upakovano u konfekciji i skladišti u komori za svinjsko meso (poz br. 19).

Pileće meso stavlja se u promet kao piletina. Pod piletinom podrazumjeva se meso dobijeno klanjem pilića starosti do 120 dana. Pileće meso se doprema u objektu upakovano i skladišti u hladnjači (poz br 17) do momenta eksedicije. Pozicija br 18 u projektu je hladnjača koja je registrovana kao carinsko skladište Tip - C sa identifikacionim brojem 35050/C/397.

Meso se doprema iz odobrenih registrovanih objekata od Uprave za bezbjednost hrane sa validnim veterinarskim kontrolnim brojem.

Rasijecanje mesa

Goveđe meso se racijeca u prostoriji (poz 15), tako što se čereci rasijecaju u osnovne djelove uz pomoć električne testere (poz 15.1).

Prema osnovnim djelovima trupa, polutki i četvrti, juneće i goveđe meso stavlja se u promet kao juneće meso I, II i III kategorije i goveđe meso I, II i III kategorije.

Goveđe meso podslabina (biftek) se stavlja u promet van kategorije. Pod podslabinom junećeg mesa i goveđeg mesa (biftek) podrazumjevaju se podslabinski mišići oslobođeni većih naslaga masnog tkiva (loja).

Pod junećim mesom I kategorije i goveđim mesom I kategorije podrazumjeva se meso buta bez koljenice i djelova trbušine. Meso buta odvaja se od slabine rezom između posljednjeg slabinskog i prvog krsnog pršljena, a od koljenice – u koljenom zglobu. Juneće meso I kategorije i goveđe meso I kategorije stavlja se u promet sa ili bez kostiju.

Pod junećim mesom II kategorije i goveđim mesom II kategorije podrazumjeva se meso slabina bez podslabina, meso leđa i meso plečke. Pod mesom slabina podrazumjeva se meso dijela kičmenog stuba, odvojeno od leđa rezom između 12. i 13. rebra a od buta – rezom između posljednjeg slabinskog pršljena i prvog krsnog pršljena. Trbušina se od slabine odvaja rezom koji se izvodi paralelno sa kičmenim stubom, tako da počinje od mesta koje je od vrhova poprečnih nastavaka slabinskih pršljenova udaljeno najviše do njihove dužine. Pod mesom leđa podrazumjeva se meso dijela kičmenog stuba odvojeno od potplečke rezom između 6. i 7. rebra, i od slabine – rezom između 12. i 13. rebra. Rebra se od leđa odvajaju rezom tako da na leđima ostane najviše gornja trećina pripadajućih rebara. Meso plečke se odvaja od potplečke i grudi po prirodnoj mišićnoj vezi. Podlaktica se od plečke odvaja u lakatnom zglobu. Meso slabina i leđa stavlja se u promet samo sa kostima, a meso plečke – sa ili bez kostiju.

Pod junećim mesom III kategorije i goveđim mesom III kategorije podrazumjeva se meso preostalih djelova polutke: vrat, potplečka, grudi, rebra, trbušina, koljenica i podlaktica. Potplečka se od vrata odvaja rezom između posljednjeg vratnog i prvog leđnog pršljena. Grudi se od potplečke odvajaju poprečnim rezom na pravac rebara, tako da na grudima ostanu samo krajevi prvih šest rebara. Meso vrata, podlaktice, koljenice i trbušine stavlja se u promet sa ili bez kostiju, a meso potplečke, grudi i rebara – samo sa kostima.

Rasiječeni osnovni djelovi se polažu na radni sto (15.2) na kome se dalje meso obrađuje, a zatim se u zavisnosti od dalje namjene meso omotava PE folijom i transportuje u plastične lodne koje su prije toga oprane i dezinfikovane. Transportne lodne se pakuju na pvc paleti (poz 15.8) i transportuju u hladnjači (poz 29) gdje se meso čuva do otpreme.

Transportne lodne se istvaraju u prostoriji pozicija 28 gdje se peru u dezinfikuju (poz 28.1), a nakon toga se skladište u prostoriji za čuvanje čistih lodni (poz 27), a po potrebi transportuju kolicima do pozicije 15 gdje se radi rasijecanje mesa.

Kosti dobijene rasijecanjem goveđeg mesa skupljaju se u namjenska kuter kolica ili pvc kese koje se po punjenju odvoze u prostoriju za privremeni smještaj nejestivih proizvoda životinjskog porijekla i konfiskata (poz 21). Kolica koja su ispražnjena se peru na poziciji 21.1 i dezinfikuju verlom vodom od 83°C.

Svinjsko meso koje je upakovano u PVC lodne doprema se pomoću paletara u prostoriji za rasijecanje poz 15. Svinjsko meso upakovano u kartonskoj ambalazi deambalažira se na random stolu poz 20.1 u prostoriji br 20. Meso se pakuje u čiste pvc lodne, a kartonska ambalaza se odnosi sa kolicima (poz 15.9). Meso koje je deambalažirano se doprema do radnog stola (poz 15.2) na kome se dalje obrađuje i u zavisnosti od dalje namjene meso omotava u PE folije i pakuje u transportne lodne koje se prije toga oprane i dezinfikovane. Pakovane lodne se slažu na pvc palatama i pomocu paletara odpremaju u prostoriju (poz 29) u kojoj se čuva do otpreme.

Živinsko meso se deambalažira na radnom stolu (poz 20.1) u prostoriji (poz 20). Meso se ubacuje u čiste pvc lodne koje su smještene na pvc paletama, a kartonska ambalaža se odlaže u kolica (poz 15.9). Pakovane lodne se uz pomoć paletara odvoze na poziciji broj 29, gdje se čuvaju do otpreme. Kosti dobijene rasijecanjem živinskog mesa skupljaju se u namjenska kuter kolica ili pvc kese koje se po punjenju odvoze u prostoriju za privremeni smjestaj nejestivih proizvoda životinjskog porijekla i konfiskata (poz 21). Kolica koja su ispražnjena se peru na poziciji 21.1 i dezinfikuju verlom vodom od 83°C.

Meso papkara (juneće, teleće, jagnjeće, svinjsko):

Prijem se vrši na poziciji broj 1, zatim se skladišti na pozicijama br. 19 i 16, nakon čega se racijeca na poziciji br. 15, gdje se i pakuje i nakon pakovanja u lodne koje su obložene pvc kesom pomoću paletara na plastičnoj pvc paleti, skladišti na poziciji 29. Na poziciji 29 se čuva do ekspedicije koja se vrši na poziciji br 32.

Meso živine (pileće):

Prijem se vrši na poziciji broj 1, zatim se skladišti na poziciji 17, nakon toga se ambalažira na poziciji broj 20.1 gdje se pakuje u lodne obložene pvc kesama i transportuje do pozicije 29 gdje se čuva do ekspedicije koja se vrši na poziciji br 32.

Proizvodnja mesnih preradevina i neoblikovanog mesa

Mesne preradevine su svježe meso i meso usitnjeno na komadiće kome su dodati prehrambeni proizvodi, začini iiii aditivi iiii koje je bilo podvrgnuto postupcima koji nijesu doveli do promjene strukture misičnih vlakana mesa i nijesu se izgubile karakteristike svježeg mesa.

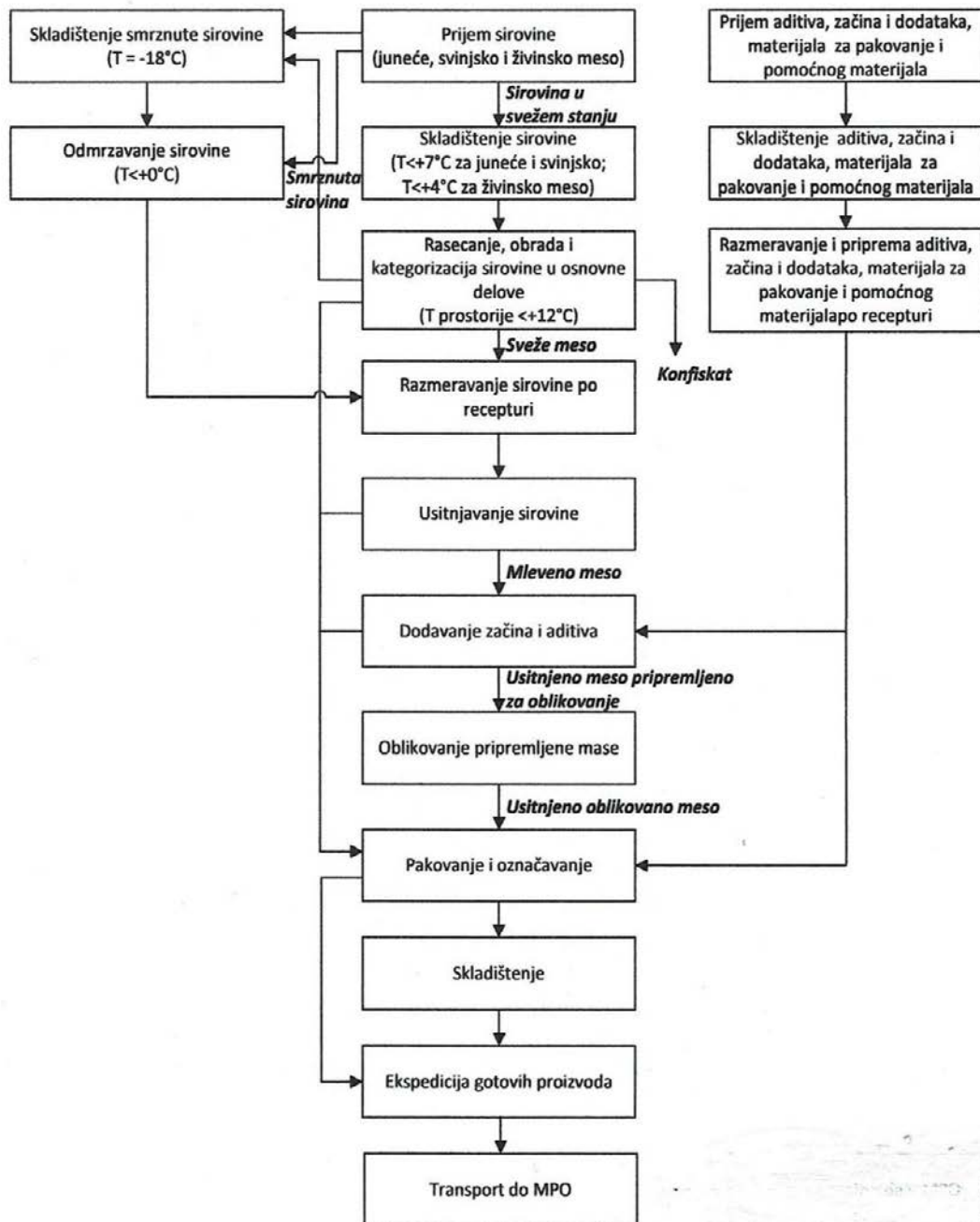
Mesne prerađevine u proizvodnji i prometu ispunjava sledeće zahtjeve kvaliteta:

- imaju stabilnu boju, svojstvenu vrsti mesa;
- miris i ukus su prijatni i svojstveni vrsti mesa i dodataka;
- sadržaj proteina mesa je najmanje 14% , relativan sadržaj kolagena u proteinima mesa je najviše do 15%, i sadržaj kolagena u proteinima mesa u poluproizvodu od mesa živine najviše do 10%.

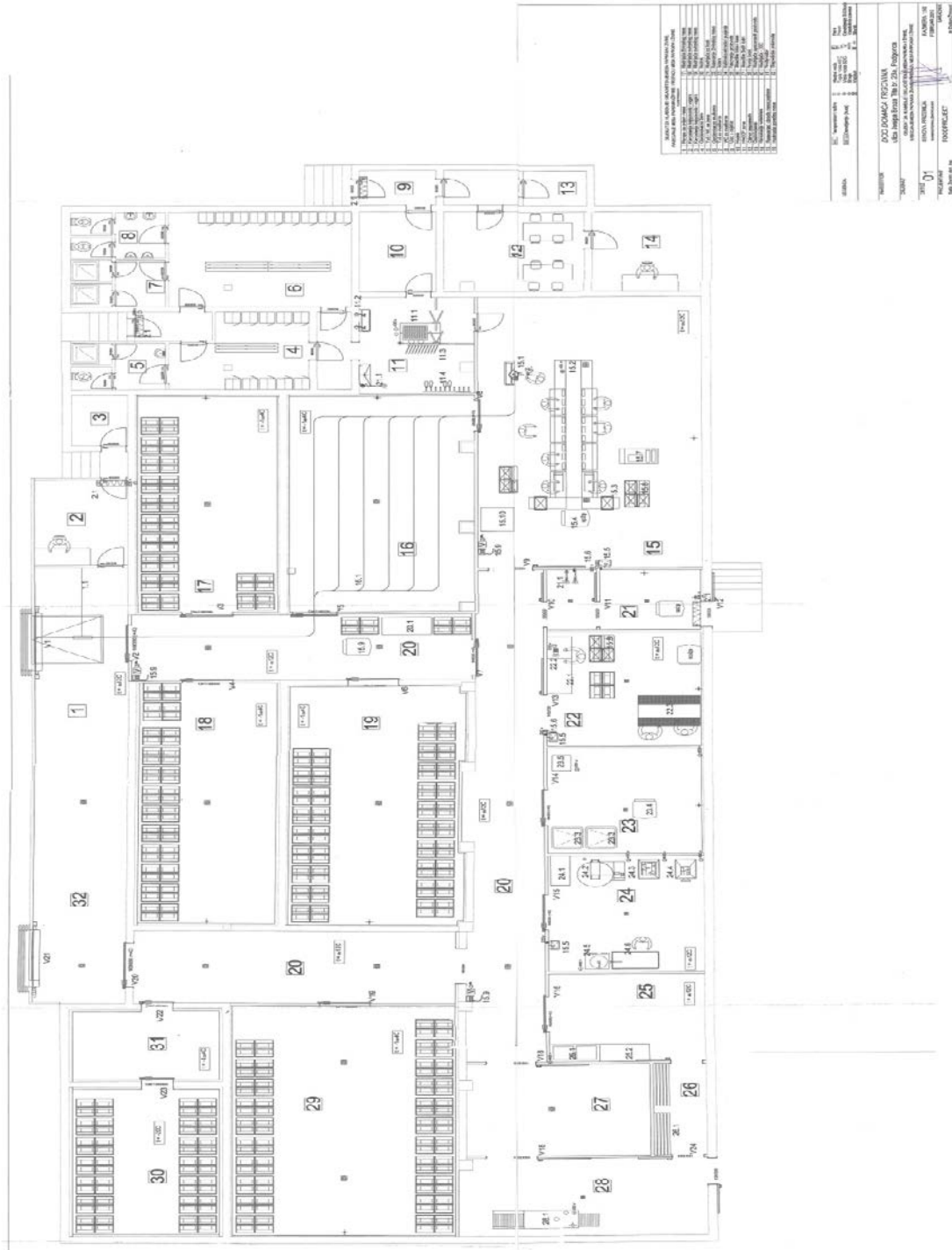
Ćevapčići/ćevapi dobijaju se oblikovanjem usitnjenog svježeg mesa, masnog tkiva, soli i začina. Pljeskavica se dobija oblikovanjem usitnjenog svježeg mesa, masnog tkiva, soli i začina, kojima se može dodati luk.

Meso se standardizuje u mješalici (poz 24.3), a zatim se usitnjava na vuku (poz 24.4) do željene granulacije. Usitnjeno meso se u mješalici miješa sa soli, dodacima, aditivima i začinicima. Nakon toga melje se na vuku Ø 3mm. Nakon toga meso se premiješta u punilici (poz 24.5) i oblikuje u željene proizvode i pakuje u pvc kadice namijenjene za pakovanje i transport navedene kategorije mesa.

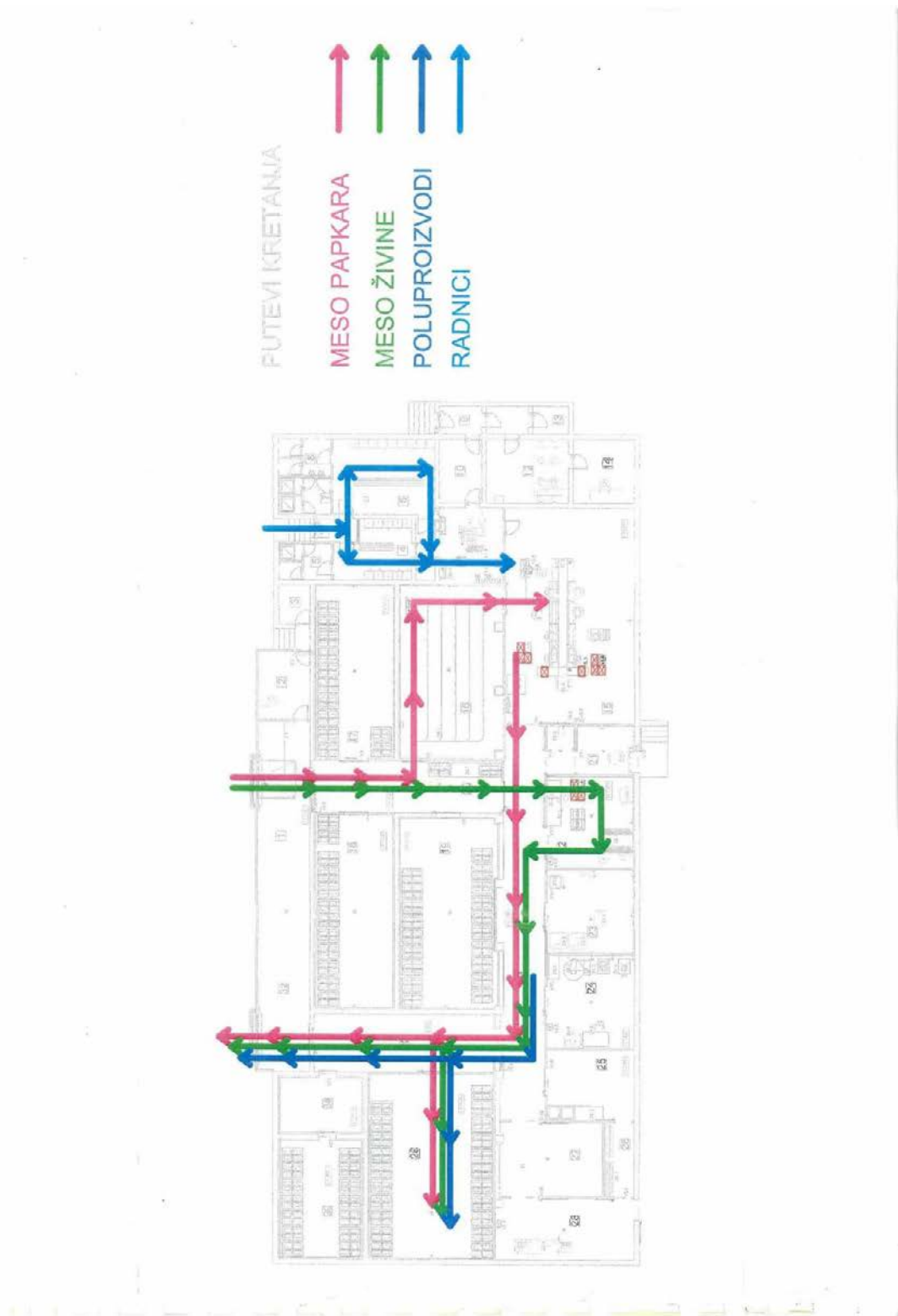
Dijagram toka svježeg i usitnjenog mesa



Crtež objekta za hlađenje i skladištenja mesa papkara i živine, rasjecanje mesa papkara i živine i mesa papkara i živine (Osnova prizemlja, raspored i namjena prostorija sa ucrtanom opremom i putevima kretanja, Tehničko-tehnološki projekat FOODPROJEKAT BEOGRAD, 2019)



Skica puteva kretanja sa ucrtanim kretanjem mesa papkara, kretanjem mesa živine, kretanjem poluproizvoda i kretanjem radnika (Tehničko-tehnološki projekat FOODPROJEKAT BEOGRAD, 2019)



Specifikacija tehnološke opreme

Pozicija	NAZIV OPREME	Količina (kom.)
11.1	HACCP barijera	1
11.2	Lavabo inox dvodjelni, sa posudom za tečni sapun, držačem papirnih ubrusa i držačem za kese za otpatke.	1
11.3	Sušač za kecelje, inox	1
11.4	Sušač za obuću, inox	1
15.1	Rotaciona testera sa kontrategom (12 v)	1
15.2	Radni sto sa pokretnom trakom. Radni sto je sa dvije pokretne trake, donjom za meso i gornjom za kosti.	1
15.3	Lodne PVC EURO 200 (600 x 400 x200)	3000
15.4.	Kolica za prihvat sporednih proizvoda životinjskog porijekla, inox.	2
15.5.	Lavabo inox dvodjelni, sa posudom za tečni sapun, držačem papirnih ubrusa i držačem za kese	5
15.6	Sterilizator za noževe	2
15.7	Kolica za materijal za pakovanje, inox	1
15.8	Palete EURO, PVC	50
15.9	Satelit za pranje	3
15.10	Vaga podna opsega mjerenja 500 kg.	1
16.1	Visjeći kolosjek sa pratećom čeličnom konstrukcijom, pocinkovani metal.	65 m
21.1	Štedni tuš.	5
22.2	Radni sto 2000 x 800 x 850, inox	1
22.2	Rotacioni nož za rasjek trupova živine	1
22.3	Radni sto 2000 x 1400 x 850, sa dvije radne daske, inox	1
23.3	Kada za salamurenje mesa zapremine 500 litara, inox ili PVC	2
23.4	Kolica „kuter” zapremine 200 litara, inox	5
23.5	Ledomat kapaciteta 500 kg/24h	1
24.1	Radni sto 1000 x 600 x 850, inox, debljine 1 mm	1
24.2	Kuter zapremine zdjele 50-80 litara	1
24.3	Mješalice zapremine 100-200 litara	1
24.4	Vuk za mljevenje mesa 130 mm	1
24.5	Punilica vakuum serije 50-80	1
24.6	Sto za parovanje kobasica 2000 x 800 x 850, inox	1
27.1	Dvokomorka preklapajuća vakuumirka	1
27.2	Radni sto 1600x 800x850, inox. Radni sto od inox lima debljine 1mm, sa ojačanom gornjom pločom.	2
27.3	Vaga stona opsega mjerenja 30.000 kg	1
33.1	Uređaj za pranje lodni	1
35.1	Polica sa četiri etaže 2000 x 500 x 2000, inox	1
35.2	Vaga stona opsega mjerenja 30.000 kg	1

Higijena objekta za preradu mesa

Higijena u objektu za preradu mesa vršiće se svakodnevno, nakon završenog radnog dana.

Prvo će se u prostorijama u kojima se vrši prerada mesa vazdušnom pumpom, običnom vodom, spirati sve nečistoće i masnoće sa zidova i podova tj. sa keramičkih pločica. Zatim će se uključivati pjenomat, po usvojenom Planu održavanja higijene.

Pjenomat za pranje i dezinfekciju sadrži četrnaest dizni za raspršivanje.

Rezervoar pjenomata je zapremine 1,4 litra u kome se sipa hemijsko sredstvo. Moguća regulacija koncentracije sredstva je od 0,4% do 10%. Raspon pH vrijednosti sredstva koje se može koristiti sa pjenomatom je od 2 pH do 11 pH.

Za nesmetan rad pjenomata dovoljan je pritisak vode iz vodovodne mreže (minimalno 2 bara). Nije potreban dodatni komprimovani vazduh. Pjena će odležavati 20 min., nakon čega će se vršiti ispiranje potpuno čistom vodom.

Na nosiocu projekta je da izabere proizvođača sredstava za održavanje higijene biorazgradljivosti preko 90 %. Na proizvođačkoj specifikaciji sredstva se nalazi deklaracija na kojoj je naveden procenat biorazgradljivosti. Predlažemo, biorazgradljive deterdžente, koji zadovoljavaju HACCP sistem (proizvođač „Hemko“ d.o.o. Podgorica). Sredstva su namjenjena isključivo za korišćenje u prehrambenoj industriji i biorazgradljivosti su većoj od 90%.

Kontrola proizvoda

Kontrolu higijenske ispravnosti i ispravnosti mesa koje se prerađuje u ovom objektu, vršiće se od strane akreditovanih laboratorija analitičkim putem (JU „ Specijalistička veterinarska laboratorija (SVL)“ - Podgorica i „Institut za javno zdravlje Crne Gore“ – Podgorica), kao i neposrednim uvidom i kontrolom na mjestu proizvodnje (uzimanjem briseva, itd...).

Kvalitet proizvoda mora biti u skladu sa Zakonom o bezbjednosti hrane (Sl.list CG 57/15).

Specifikacija radne snage

Opis posla	Stručna sprema	Broj zaposlenih
Rukovodilac proizvodnje-tehnolog	VSS	1
Mesar pandler	KV	3
Mesar kobasičar	KV	3
Pomocni radnik-magacioner	KV	2
Higijeničar	NK	1
		10

3.5. Prikaz vrste i količine potrebne energije i energenata, vode, sirovina i drugog potrošnog materijala koji se koristi za potrebe tehnološkog procesa sa posebnim osvrtom na količine i karakteristike opasnih materija

Potrošnja električne energije

Napajanje električnom energijom je sa elektrodistributivne mreže grada.

Mjesečna potrošnja iznosi oko 4500 kWh.

Potrošnja vode

Za potrebe objekta za preradu mesa koristiti će se voda sa gradskog vodovoda.

Potrošnja tehnološki otpadnih voda na mjesečnom nivou iznosi 100 m³, što je oko 3.3 m³ na dnevnom nivou.

Izvor: Tehničko-tehnološki projekat dokumentacija („FOOD PROJEKAT“ BEOGRAD, 2019.)

Potrošnja sanitarno-fekalnih voda na mjesečnom iznosi:

20 l (po radniku u prosjeku) x 10 radnika = 200 litara x 30 dana = 6,0 m³ na mjesečnom nivou.

Izvor: Tehničko-tehnološki projekat dokumentacija („FOODPROJEKAT“ BEOGRAD, 2019.)

Aditivi

U tehnološkom procesu obrade mesa korišće se aditivi prema zadatoj recepturi.

Naziv aditiva	Potrošnja na godišnjem nivou
Delikates ćevapčić (gotova smješa začina za ćevape)	5.000 kg
Začin za pljeskavice (gotova smješa začina)	900 kg
Smješa za roštilj kobasicu	1.200 kg
Bijeli luk u prahu	300 kg
Tucana paprika	40 kg
Slatka paprika	120 kg

3.6. Prikaz vrste i količine ispuštenih gasova, otpadne vode i drugih čvrstih, tečnih i gasovitih otpadnih materija, po tehnološkim cjelinama, uključujući: - emisije u vazduh; - ispuštanje u vodotoke; - odlaganje na zemljište; - buku, vibracije, toplotu; - zračenja (jonizujuća i nejonizujuća)

Emisija u vazduhu

Aerozagađenje nastalo u funkciji transporta u toku funkcionisanja predmetnog projekta kojima se obavlja dopremanje sirovine, ambalaža, otpremanje gotovih proizvoda i niz drugih transportnih operacija, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha.

U toku dana maksimalno jedno vozilo će vršiti dovoz robe i maksimalno jedno vozilo će vršiti odvoz gotovih proizvoda (u prosjeku).

Rashladni uređaji namijenjeni za čuvanje namjernica funkcionišu na bazi rashladnog sredstva - freona R404a, tako da ne mogu negativno uticati na okolinu.

Otvori za dovod svježeg vazduha postavljeni su tako da ne može doći do kontaminacije vazduha prašinom, neprijatnim mirisima i sl. Otvori su opremljeni filterima i zaštitnom mrežom protiv ulaska insekata.

Tehnološki otpadne vode

Tehnološkim projektom, za sistem tehnološki otpadnih voda projektovan je uređaj za primarno prečišćavanje otpadnih voda koji obuhvata:

- odvajač masti;
- sito prečnika min. 6 mm i
- taložnik;

Otpadne vode će se sakupljati tehnološkom kanalizacijom i preko odvajača masti i grubih nečistoća odvoditi do postrojenja za preradu otpadnih voda koje posjeduje mehanički tretman prerade otpadnih voda. Prečišćena voda će se nakon prečišćavanja odvoditi u vodonepropusnu jamu.

Pri izradi projekta za sistem tehnološki otpadnih voda, date su okvirne karakteristike otpadnih voda:

- Ph vrijednost 7-7,5;
- NH_3-N (mg/l) 8-10;
- Hloridi (mg/l) 200;
- HPK(mg/l) 2.000 – 3.000;
- BPK(mg/l) 1.500 – 2.000;
- Suspendovane materije (mg/l) 600-1.000;
- Ukupni N (mg/l) 100-150;

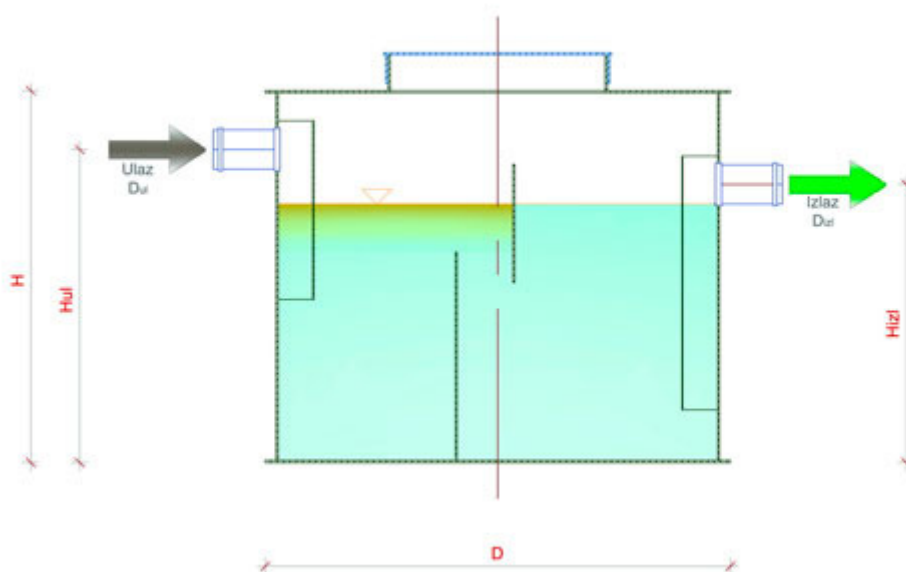
Predviđena je ugradnja separatora masti i ulja AQUAPUR SEP 7, u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima,

hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC.

Osnovne karakteristike predmetnog separatora:

- kapaciteta $Q = 7 \text{ lit./s}$;
- prečnika 1800 mm ;
- visine 1600 mm ,
- dul/dizl 160 mm (prečnik ulazne i izlazne cijevi).
- zapremine $3,75 \text{ m}^3$;

Separator masti i ulja proizveden je od polipropilenskih ploča kao vodonepropusni rezervoar sa potopljenim pregradama i usporavačima. U separator masti dovodi se isključivo voda koja je zaprljana mastima životinjskog ili biljnog porekla i koja nije razrijeđena ostalim otpadnim vodama odnosno kišnicom. Ta voda ne smije ni u kom slučaju biti zaprljana mineralnim uljima. Otpadna voda dovodi se do taložnog rezervoara separatora, gde se znatno uspori njena brzina, voda se umiri i dolazi do taloženja čestica težih nego voda. U dijelu za separaciju odvajaju se čestice masnoća koje su lakše nego voda. Te čestice se skupljaju na površini vode gdje stvaraju plivajući sloj masnoće koja se povremno odstranjuje. Prečišćena voda protiče ispod potopljene pregrade izlivnom cijevi.



Sl. 3.5.1. Separator masti i ulja AQUAPUR SEP 7

Dnevna količina tehnološki otpadnih voda iznosi $3,3 \text{ m}^3$ za 7 sati rada.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa „Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list CG“, br. 56/19).

U ovaj pravilnik prenijeta je Direktiva 91/271/EEC koja se odnosi na prečišćavanje komunalnih otpadnih voda, posljednji put dopunjena Direktivom Vijeća 2013/64/EU o izmjeni direktiva Vijeća 91/271/EEC i 1999/74/EC i direktiva 2000/60/EC, 2006/7/EC, 2006/25/EC i 2011/24/EU Evropskog parlamenta i Vijeća zbog izmjene statusa Mayottea u odnosu na Evropsku uniju.

3.5. GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA OTPADNIH VODA IZ OBJEKATA I POSTROJENJA ZA PRERADU MESA I KONZERVIRANJE MESNIH PRERAĐEVINA

Granične vrijednosti emisija otpadnih voda iz objekata i postrojenja za preradu mesa i konzerviranje mesnih prerađevina date se u tabeli 7 ovog priloga.

Tabela 7 - Granične vrijednosti emisija zagađujućih supstanci

PARAMETRI	IZRAŽENI KAO	JEDINICA	POVRŠINSKE VODE	JAVNA KANALIZACIJA
FIZIČKO-HEMIJSKI PARAMETRI				
1. Temperatura		°C	30	40
2. pH-vrijednost			6,5-9,0	6,5-9,5
3. Ukupne suspendovane materije		mg/l	35	500
4. Taložne materije		ml/lh	0,3	20
ORGANSKI PARAMETRI				
5. BPK ₅	O ₂	mg/l	25	500
6. HPK	O ₂	mg/l	125	700
7. Teškoisparljive lipofilne supstance (ukupna ulja i masti)		mg/l	20	100
8. Adsorbujući organski halogeni (AOX)	Cl	mg/l	0,1	0,5
NEORGANSKI PARAMETRI				
9. Ukupni hlor	Cl ₂	mg/l	0,4	0,4
10. Ukupni azot	N	mg/l	15	50
11. Amonijak	N	mg/	10	-
12. Ukupni fosfor	P	mg/l	2 (1 osjetljiva područja)	10

Prečišćena otpadna voda će se odvoditi u vodonepropusnu jumu, zapremine 36,00 m³, zbog visokog nivoa podzemnih voda na predmetnoj lokaciji. Vodonepropusna jama za tehnološke otpadne vode je sagrađena u skladu sa tehnološkim projektom.

Nosilac projekta je u obavezi da sa ovlašćenim preduzećem sklopi ugovor o čišćenju i održavanju separatora, kao i o preradi, deponovanju ili uništenju posebnih otpadaka, koji nastaju prilikom čišćenja. Prilikom odvoženja otpadaka se zahtjeva evidencioni list, da bi se obezbjedila pravilna prerada odnosno uništenje otpadaka.

Sanitarno fekalne otpadne vode

Potrošnja sanitarno-fekalnih voda na mjesečnom iznosi:

20 l (po radniku u prosjeku) x 10 radnika = 200 litara x 30 dana =6000 litara =6000 dm³ = 6,0 m³ na mjesečnom nivou. (Izvor: Tehničko-tehnološki „FOODPROJEKAT BEOGRAD, 2019.).

Sanitarno-fekalna voda iz sanitarnih čvorova će se odvoditi u vodonepropusnu septičku jamu, zapremine 36,00 m³, koja će se prazniti od nadležnog subjekta u skladu sa potpisanim Ugovorom.

Vodonepropusna septička jama je sagrađena u skladu sa tehnološkim projektom.

Atmosferske vode

Ne postoji mogućnost zagađenja kada su u pitanju atmosferske vode koje se odводе sa betonskog platoa na okolne površine (većim dijelom na betonske površine), obzirom da se radi o proizvodnji manjeg obima, u toku dana maksimalno jedno vozilo će vršiti dovoz robe i maksimalno jedno vozilo će vršiti odvoz gotovih proizvoda (u prosjeku).

Buka

Kada je u pitanju buka, važno je istaći da na predmetnoj lokaciji dolazi do kumulativnog efekta, pošto se predmetna lokacija graniči sa silosima A.D. Nikšićkog mlina. Buka u toku funkcionisanja silosa se javlja u toku dovoza i istovara žitarica, rada reglera, procesa eleviranja... odvoza i utovara žitarica,...

Takođe, blizina željezničke pruge Nikšić – Podgorica, koja se nalazi na svega oko 70 m udaljenosti od predmetne lokacije, u velikoj mjeri utiče na povećani nivo buke.

Rashladni uređaji proizvode ograđeni nivo buke, ali su te vrijednosti daleko niže od vrijednosti nivoa buka koja se javlja usled rada silosa ili usled kretanja vozova željezničkom prugom, vagonskog utovara i istovara,... usled čega se javlja kumuliranje efekata u predmetnoj industrijskoj zoni. Vrijednosti nivoa buke rashladnih uređaja dostavljamo u Prilogu inoviranog elaborata, u tehničkom listu.

Maksimalna jačina buke tokom rada pogona za preradu mesa je od transportnih sredstava usled dovoza sirovine, dovoza ambalažnog i drugog materijala i odvoza gotovih proizvoda,.... Takođe,

Drugi alati u okviru projekta (rotaciona testera i nož, mašina za mljevenje, mješalica, mašina za pranje, itd.), koriste se povremeno u zatvorenom prostoru u toku sedmočasovnog radnog vremena i ne mogu uticati na povećanje nivoa buke.

U inoviranom elaboratu, ipak nosiocu projekta nalažemo sledeću obavezu:

Nosilac projekta je obavezan da jednom godišnje vrši mjerenje buke na granici lokacije projekta: mjerenje izvršiti i u toku dnevnih i u toku noćnih sati, obavezno sa uključenim svim rashladnim uređajima.

Monitoring buke se sprovodi u skladu sa odredbama navedenim u Zakonu o životnoj sredini („Sl. list CG” br. 52/16) i Zakonu o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 28/11., 01/14. i 2/18), Pravilnikom o metodama izračunavanja i mjerenja nivoa buke u životnoj sredini („Sl. list CG” br. 27/14.) i Pravilnikom o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list CG”, br. 60/11.).

3.7. Prikaz tehnologije tretiranja (prerada, reciklaža, odlaganje i sl.) svih vrsta otpadnih materija

Ambalažni materijali i ambalaža

Količine ambalažnog otpada na godišnjem nivou to su sledeće kolicine:

- najlon 500 kg
- karton.....3.000 kg

Nosilac projekta je dužan navedeni otpad sakuplja, razvrstava i zbrinjava do predaje društvima za otkup sekundarnih sirovina.

Komunalni otpad

Nosilac projekta je dužan da posjeduje Ugovor sa D.O.O. „KOMUNALNO“ DANILOVGRAD, o redovnom odvoženju komunalnog otpada sa predmetne lokacije i zbrinjavanju istog.

Otpad od životinjskog tkiva

Otpad od životinjskog tkiva (02 02 02) prema specifikaciji vrste otpada prema Pravniku o klasifikaciji otpada i katalogu otpada " (Sl. list CG, br. 59/2013 i 83/2016), svrstan je u sledeću grupu:

Grupa	Vrsta otpada
02	Otpadi iz poljoprivrede, hortikulture, akvakulture, šumarstva, lova i ribolova, pripreme i prerade hrane
02 02	Otpadi od pripreme i obrade mesa, ribe i druge hrane životinjskog porijekla
02 02 02	Otpad od životinjskog tkiva

Otpad od životinjskog tkiva čuvaće se u specijalnim kontejnerima – hermetičkim posudama za mesne otpatke „hladnjača za konfiskate, na +4⁰C sve do njegovog zbrinjavanja, od strane nadležnog subjekta, sa kojim će Nosilac projekta posjedovati Ugovor o zbrinjavanju istog.

Mulj od pranja i čišćenja (02 02 01) je svrstan u otpad, na osnovu Pravilnika o klasifikaciji otpada i katalogu otpada (Sl. list Crne Gore broj 59/2013 i 83/2016), a isti je svrstan u sledeću grupu:

Grupa	Vrsta otpada
02	Otpadi iz poljoprivrede, hortikulture, akvakulture, šumarstva, lova i ribolova, pripreme i prerade hrane
02 02	Otpadi od pripreme i obrade mesa, ribe i druge hrane životinjskog porijekla
02 02 01	Mulj od pranja i čišćenja

Otpad - mulj od pranja i čišćenja čuvaće se u specijalnim kontejnerima – hermetičkim posudama na +4⁰C sve do njegovog zbrinjavanja, od strane nadležnog subjekta, sa kojim će Nosilac projekta posjedovati Ugovor o zbrinjavanju istog.

Nus proizvodi životinjskog porijekla (kosti)

Ukupna količina kostiju dobijenih nakon rasijecanja polutki, četvrti i trupova svih vrsta mesa na godišnjem nivou iznosi cca 27.000 kg. Ova vrsta proizvoda spada u kategoriju III nus proizvoda životinjskog porijekla, i zbrinjavaće se u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl. list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018), i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko – zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG broj 8/202 od 14.02.2020. godine).

Nosilac projekta ima potpisan Ugovor o poslovnoj saradnji sa Udruženjem za zaštitu životinja „RIN TIN TIN” Podgorica.

Ugovor o poslovnoj saradnji sa Udruženjem za zaštitu životinja „RIN TIN TIN” Podgorica, dostavljamo u prilogu elaborata..

Rukovodilac proizvodnje vodi evidenciju o nastalom otpadu i dinamici odvoženja. Otpad se odvozi po završetku radnog dana, po tačno označenom proizvodnom putu.

4.0. IZVJEŠTAJ O POSTOJEĆEM STANJU SEGMENTA ŽIVOTNE SREDINE

Dostavljamo podatke iz Informacije o stanju životne sredine za 2018. godinu (Agencija za zaštitu prirode i životne sredine Crne Gore, 2018).

Kvalitet vazduha

Zona kvaliteta vazduha	Opštine u sastavu zone
Sjeverna zona	Andrijevića, Berane, Bijelo Polje, Gusinje, Kolašin, Mojkovac, Petnjica, Plav, Pljevlja, Plužine, Rožaje, Šavnik, Žabljak
Centralna zona	Cetinje, Danilovgrad, Nikšić, Podgorica
Južna zona	Bar, Budva, Kotor, Tivat, Ulcinj, Herceg Novi

U skladu sa Uredbom o uspostavljanju mreže mjernih mjesta za praćenje kvaliteta vazduha („Službeni list CG“, br. 44/10,13/11 i 64/18), opština Danilovgrad pripada centralnoj zoni kvaliteta vazduha.

Opština Danilovgrad nema mjerne stanice za ispitivanje kvaliteta vazduha.

Ispitivanje kvaliteta vazduha nije rađeno.

Kvalitet voda

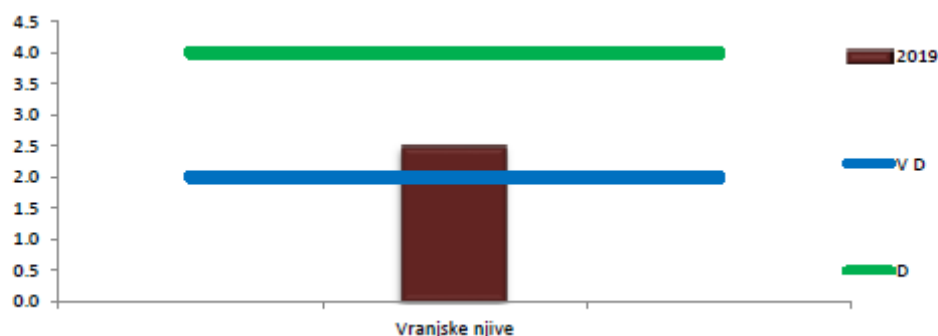
Mreža stanica za kvalitet površinskih voda u 2019.godini, obuhvatila je 36 mjernih mjesta od kojih je 10 vodotoka sa 15 mjernih mjesta, 3 prirodna jezera sa 6 mjernih mjesta, 5 vještačkih jezera sa 5 mjernih mjesta, 5 mješovitih voda sa 5 mjernih mjesta, i obalno more sa 5 mjernih mjesta, a koje se obrađuje u okviru tematske cjeline vezano za more. Na Skadarskom jezeru je funkcionisala u jednom periodu automatska stanica Vranjina (AS Vranjina), na Tankom rtu, kod mosta na Vranjini. Monitoring površinskih voda, u skladu sa ODV treba da obuhvati: - biološki monitoring, koji treba da pokrije 5 elemenata biološkog kvaliteta: fitoplankton, fitobentos, makrofite, fauna bentičkih beskičmenjaka i ribe, - monitoring opštih fizičko-hemijskih parametara, koji prate biološki monitoring (analiza osnovnih parametara kvaliteta vode kao što su: pH vrijednost, temperatura, nivo kiseonika, alkalitet, salinitet i nutrijenti), - monitoring specifičnih zagađujućih supstanci, - monitoring hidromorfoloških elemenata koji prate biološki monitoring: količine i dinamika protoka vode, povezanost sa podzemnim vodama, riječni kontinuitet, varijacija širine i dubine rijeke, struktura i sediment dna rijeke, struktura obalnog pojasa i sl., - hemijski monitoring, treba da obuhvati analizu 45 prioritarnih supstanci. Podzemne vode - mrežom stanica i programom rada obuhvaćene su podzemne vode I izdani Zetske ravnice. Mrežu čini 6 mjernih profila, koji pokrivaju prostor Zetske ravnice. Uzorkovanje se vrši na privatnim bunarima koji nijesu pijezometarske bušotine. Učestalost monitoringa u pogledu nadzornog monitoring treba da bude najmanje 2 puta godišnje (proljeće i jesen, odnosno tokom visokog i niskog nivoa vode), a ključni parametri praćenja: temperatura, sadržaj kiseonika, pH vrijednost, elektroprovodljivost, nitrati, amonijak i fosfati. Realizacija programa-ispitivanje kvaliteta površinskih voda u Crnoj Gori u 2019.godini, realizovano je u 4 serije mjerenja za osnovne fizičko-hemijske

parametre, u periodu jundecembar i obuhvaćena su tri godišnja doba, kao i period malih voda-kada je zagađenje voda najveće, kao i njihovo korišćenje i 2 serije za biološka ispitivanja reprezentativna za karakteristični biološki ciklus na obalama i u vodi.

Podzemne vode Zetske ravnice su ispitivane tokom 2019. godine, u 2 serije, u karakterističnim hidrološkim uslovima-niski i visoki nivo vode.

BPK₅ - biološka potrošnja kiseonika

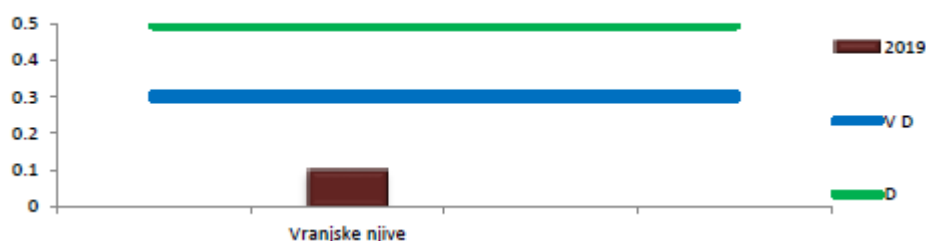
Biološka potrošnja kiseonika (BPK) je količina kiseonika koja potrebna da se izvrši biološka oksidacija prisutnih, biološki razgradljivih, sastojaka vode. Stepem zagađenosti vode organskim jedinjenjima definisan je, pored ostalih, i ovim parametrom (BPK) i osnovni je parametar za ocjenu zagađenosti površinskih voda organskim materijama.



Grafikon: 4.1.BPK₅ u rijeci Zeti (mg/l)

Sadržaj fosfata

Najznačajniji izvor zagađenja ortofosfata potiče iz komunalnih i industrijskih otpadnih voda i poljoprivrede. Fosfati mogu oštetiti vodenu okolinu i narušiti ekološku ravnotežu u vodama, te njihov povećan sadržaj može izazvati eutrofikaciju, što ima za posledicu ubrzano razmnožavanje algi i viših biljaka i stvaranje nepoželjne promjene ravnoteže organizama prisutnih u vodi, kao i samog kvaliteta vode. Sadržaj ortofosfata prikazan je grafički.



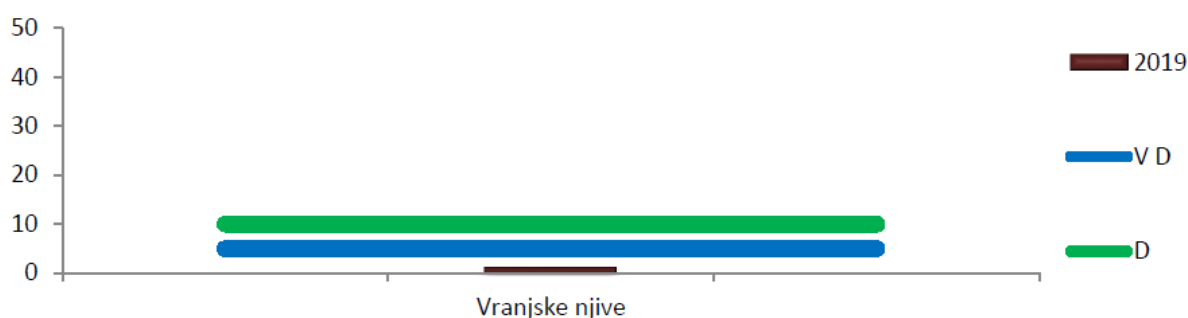
Grafikon: 4.2.Sadržaj ortofosfata(fosfata) u rijeci Zeti (mg/l)

Sadržaj nitrata

Jedinjenja koja sadrže azot, u vodi se ponašaju kao nutrijenti i izazivaju nedostatak kiseonika, a time utiču na izumiranje živog svijeta. Glavni izvori zagađenja azotnim jedinjenjima su komunalne i industrijske otpadne vode, septičke jame, upotreba azotnih vještačkih đubriva u poljoprivredi i životinjski otpad. Bakterije u vodi veoma brzo prevode nitrata u nitrite.

Uticao nitrita na zdravlje ljudi je veoma negativan, jer reaguju direktno sa hemoglobinom u krvi, proizvodeći met-hemoglobin koji uništava sposobnost crvenih krvnih zrnaca da vezuju i prenose kiseonik.

Na osnovu rezultata ispitivanja kvaliteta površinskih voda može se zaključiti da su izmjerene vrijednosti za nitrata u granicama dozvoljenih koncentracija.



Grafikon 4.3. Sadržaj nitrata u rijeci Zeti (mg/l)

Kvalitet zemljišta, geološke i geomorfološke karakteristike

Snažne tektonske aktivnosti koje odlikuju prostor opštine Danilovgrad prouzrokovale su složenu geološku građu terena. Na teritoriji opštine Danilovgrad stijene možemo svrstati u tri grupe.

Vezane stijene su predstavljene mezozojskim karbonatima i oni izgrađuju najveći dio opštine. Zastupljeni su u brdsko-planinskim predjelima i to na području Prekornice, Lisca, jugozapadnom dijelu Veljeg i Malog Garča, na području Taraša, a takodje su zastupljene po dolinskim stranama i manjim glavicama gdje dolaze u kontakt sa paleogenim flišom. Mezozojski karbonati su predstavljeni sivo-bjeličastim, sivim i sivo-žučkastim krečnjacima, dolomitičnim krečnjacima i dolomitima trijasko, jurske i kredne starosti. U ovu grupu stijena svrstavamo i paleogene stijene predstavljene sivim, plavkastim i crvenim laporcima, glinicama i pješčarima koji na pojedinim područjima prelaze u breču i konglomerat.

Paleogenih sedimenata imamo zastupljenih i po obodu rijeke Zete kao i na dolinskim stranama na području Zagorka, Frutka, Tvorila, Pješivaca, Bara Šumanovića, Vinića, Brijestova, Slatine, Donjih Martinića itd.

Poluvezane stijene predstavljene su glinama i glinovito-pjeskovitim sedimentima. Najveću zastupljenost imaju u dolini rijeke Zete i njenih pritoka. Zajedno sa kvartarnim sedimentima grade slojeve debljine preko 10 m.

Nevezane stijene su stijene kvartarne starosti i kao takve predstavljene su pjeskovima različitih frakcija koji se na pojedinim područjima miješaju sa glinama. Najveću zastupljenost imaju u ravničarskom području.

Buka

Ne postoje raspoloživi podaci o nivou buke na predmetnoj lokaciji, ili u njenom bližem okruženju.

Na osnovu člana 33 Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. list CG", br. 28/11, 28/12 i 01/14) i člana 35 Statuta opštine Danilovgrad ("Sl. list RCG-opštinski propisi", br. 30/04 i "Sl. list CG-opštinski propisi", br.19/08 i 12/11), Skupština opštine Danilovgrad na sjednici održanoj 11. I 12. aprila 2016. godine, donijela je Odluku o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Danilovgrad.

Predmetna lokacija se nalazi u industrijskoj zoni.

U akustičnim zonama je zabranjeno prouzrokovati buku iznad propisanih graničnih vrijednosti za navedenu akustičnu zonu. U područjima razgraničenja akustičkih zona, nivo buke u svakoj akustičkoj zoni ne smije prelaziti najnižu graničnu vrijednost propisanu za zonu sa kojom se graniči.

5.0. PRIKAZ ALTERNATIVNIH RJEŠENJA

5.1. Lokacija

Alternativnih lokacija projektu je bilo.

Lokacija objekta za Nosioca projekta je pogodna, budući da se nalazi van užeg područja grada (u industrijskoj zoni) i u neposrednoj je blizini lokalnog asfaltiranog puta. Time se, prije svega, obezbeđuje da se radnim aktivnostima u okviru budućeg pogona, ne ugrožava životna sredina i lokalno stanovništvo. Postojeći asfaltni put i njegova povezanost sa susjednom saobraćajnicom omogućavaju neometan dovoz sirovine i odvoz gotovih proizvoda, kao i nesmetan prilaz namjenskih vozila za odvoz nejestivih proizvoda, konfiskata i otpada.

5.2. Uticaji na segmente životne sredine i zdravlje ljudi

Sve mjere projektovane za smanjenje uticaja rada proizvodnog pogona na životnu sredinu prate se i sprovode od strane Nosioca projekta uz poštovanja zakonske regulative o zaštiti na radu u pogledu korišćenje adekvatne opreme.

Ukoliko se navedene mjere budu ispoštovale navedeni negativni uticaji, biće svedeni na najmanju moguću mjeru, djelatnost će se obavljati u skladu sa zakonskim propisima te neće postojati rizik za ljudsko zdravlje.

5.3. Proizvodni procesi ili tehnologija

Alternativa je bilo, mada je odlučeno da se odabere tehnologija u skladu sa Tehničko-tehnološki projekat dokumentacija („FOODPROJEKAT“ BEOGRAD, 2019.)

5.4. Metod rada u toku izvođenja i funkcionisanja projekta

Objekat je izgrađen.

Alternative u toku funkcionisanju nijesu predviđene

5.5. Planovi lokacija

Predmetna lokacija se nalazi u zoni koja je planskim dokumentom predviđena za ovu svrhu (Zahvat prostorno urbanističkog plana opštine Danilovgrad).

5.6. Vrsta i izbor materijala za izvođenje projekta

Objekat za preradu mesa je izgrađen od materijala koji su propisani u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list RCG broj 64/17).

5.7. Vremenski raspored za izvođenje i prestanak funkcionisanja projekta

Objekat je izgrađen.

Planirani početak rada projekta je kada se steknu svi potrebni uslovi za početak rada.

Ugovor o zakupu jeste 10 godina, mada se ugovor može raskinuti.

Projekat će trajati dok bude ekonomski održiv. Investitor se nada da to bude više od 10 godina.

5.8. Datum početka i završetka izvođenja radova

Objekat je izgrađen.

5.9. Veličina lokacije ili objekta

Površina zemljišta, na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, prema listu nepokretnosti 393 - izvod, izdatim od 21.11.2017. godine, iznosi 5.723,00 m².

Površina objekta za preradu mesa iznosi 1.068,00 m².

5.10. Obim proizvodnje

Obim proizvodnje dat je u poglavlju 3.0.

5.11. Kontrola zagađenja

Alternativa je bilo.

Razmišljalo se u ugradnji biološkog uređaja za prečišćavanje otpadnih voda Usvojan je separator masti i ulja definisan tehnolškim projektom.

5.12. Uređenje odlaganja otpada uključujući reciklažu, ponovno korišćenje i konačno odlaganje

Nosilac projekta nema alternativu, upravljanje otpadom mora se vršiti u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom („Sl.list Crne Gore“, br. 64/11 i 39/16).

Nosilac projekta je dužan da ambalažne materijale sakuplja, razvrstava i zbrinjava do predaje društvima za otkup sekundarnih sirovina.

Nosilac projekta je dužan da posjeduje Ugovor sa D.O.O. „KOMUNALNO“ DANILOVGRAD, o redovnom odvoženju komunalnog otpada sa predmetne lokacije i zbrinjavanju istog.

Nus proizvodi životinjskog porijekla (kože, kosti) će se odlagati u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018) i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko- zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG br. 8/2020 od 14.2.2020. godine).

5.13. Uređenje pristupa i saobraćajnih puteva

Priključenje na lokalnu saobraćajnicu biće u skladu sa saobraćajnim uslovima koje propiše nadležni organ.

Alternativnih rješenja ne može biti.

5.14. Odgovornost i proceduru za upravljanje životnom sredinom

U procesu funkcionisanja projekta, alternativa nema, odgovorno lice je izvršni direktor.

5.15. Obuka

Alternativa ne može biti.

Svi koji učestvuju u procesu izvođenja radova moraju biti obučeni za bezbjedan rad, shodno Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG” br. 34/14).

5.16. Monitoring

Monitoring je definisan u poglavlju 9.0. Alternativa ne može biti.

5.17. Planovi za vanredne situacije

U sklopu tehničke dokumentacije projekta po kojoj će se izvoditi radovi izrađeni su odgovarajući planovi i elaborati.

U sklopu tehničke dokumentacije će biti definisani planovi za vanredne prilike (požar, zemljotres, ...).

6.0.OPIS SEGMENTA ŽIVOTNE SREDINE

6.1. Stanovništvo (naseljenost i koncentracija)

Prema popisu iz 2011. godine gradsko naselje Spuž, naseljavalo je 1696 stanovnika, što predstavlja umjeren ali konstantan porast broja stanovnika ako se uporedi sa ranijim popisima.

Popis - godina	Broj stanovnika
1948	497
1953	583
1961	862
1971	895
1981	1.241
1991	1.305
2003	1.529
2011	1.696

6.2. Zdravlje ljudi

Predmetni projekat će uticati na segmente životne sredine, međutim mjerama zaštite navedenom u elaboratu, navodi se obaveza investitora da poštuje mjere. Cilj navedenih mjera za smanjenje ili sprječavanje zagađenja jeste da se ispituju eventualne mogućnosti eliminacije zagađenja ili pak redukcije utvrđenih uticaja. Zaštita životne sredine podrazumijeva trajnu zaštitu vrijednih prirodnih i stvorenih vrijednosti u cilju održavanja i poboljšanja kvaliteta sredine, teritorije predmetne lokacije i šireg okruženja.

Ukoliko se navedene mjere budu ispoštovale navedeni negativni uticaji, biće svedeni na najmanju moguću mjeru, djelatnost će se obavljati u skladu sa zakonskim propisima te neće postojati rizik za ljudsko zdravlje.

6.3. Biodiverzitet (flora i fauna), podaci o rijetkim i zaštićenim vrstama

Samu predmetnu lokaciju karakteriše odsustvo vegetacije. Predmetna lokacija, predstavlja betonsku površinu, oko koje se prisutan uzan pojas trave.

Preko puta predmetnog objekta nalaze se porodične kuće sa baštama u kojima preovladavaju voćarske, vinogradarske i povrtarske kulture, kao i sadnice različitog ukrasnog zelenila.

Rijeka Zeta protiče na najbližoj udaljenosti od oko 210 m. Dolina rijeke Zete je izuzetno bogata biljnim i životinjskim svijetom.

Od oko 3500 biljnih vrsta koliko ih ima u Crnoj Gori u dolini Zete ih ima 774 ili nešto više od 20%. U dolini rijeke Zete imamo oko 200 medonosnih i oko 300 vrsta ljekobilja. Od oko 430 zaštićenih biljnih vrsta koliko ih je registrovano u našoj zemlji, u dolini Zete žive 273 vrste.

Uprkos urbanizaciji i neregulisanim otpadnim vodama naselja i velikih zagađivača, kvalitet vode rijeke Zete je na većem dijelu toka i dalje u zadovoljavajućim okvirima.

To potvrđuje prisustvo 19 vrsta riba, od čega su tri vrste pastrmke: mekousna, glavatica i potočna pastrmka. 10 vrsta riba su endemi. Zetska *mekousna pastrmka* je simbol ove rijeke. Ona je nekada bila najbrojnija pastrmka u rijeci Zeti, ali je zbog krivolova njen opstanak upitan.

Dolina rijeke Zete je bogata vodozemcima i gmizavcima, u njoj živi oko 70% ukupnog broja vrsta registrovanih na teritoriji države. Na istraživanom području je registrovano 264 vrsta ptica. Broj vrsta ptica u dolini rijeke Zete govori o bogatstvu i vrijednosti ovog prostora.

Veliki broj insekata pokazuje da i dalje dolina rijeke Zete nije ugrožena intenzivnom poljoprivredom. Izvor: Studija zaštite i uspostavljanja zaštićenog prirodnog dobra dolina rijeke Zete (Agencija za zaštitu prirode i životne sredine, 2019).

6.4. Zemljište (zauzimanje/korišćenje zemljišta, kvalitet zemljišta, geološke i geomorfološke karakteristike)

Na teritoriji opštine Danilovgrad stijene možemo svrstati u tri grupe. Vezane stijene su predstavljene mezozojskim karbonatima i oni izgrađuju najveći dio opštine. Zastupljeni su u brdsko-planinskim predjelima i to na području Prekornice, Lisca, jugozapadnom dijelu Veljeg i Malog Garča, na području Taraša, a također su zastupljene po dolinskim stranama i manjim glavicama gdje dolaze u kontakt sa paleogenim flišom. Mezozojski karbonati su predstavljeni sivo-bjeličastim, sivim i sivo-žučkastim krečnjacima, dolomitičnim krečnjacima i dolomitima trijasko, jurske i kredne starosti. U ovu grupu stijena svrstavamo i paleogene stijene predstavljene sivim, plavkastim i crvenim laporcima, glinicama i pješčarima koji na pojedinim područjima prelaze u breču i konglomerat. Paleogenih sedimenata imamo zastupljenih i po obodu rijeke Zete kao i na dolinskim stranama na području Zagorka, Frutka, Tvorila, Pješivaca, Bara Šumanovića, Vinića, Brijestova, Slatine, Donjih Martinića itd. Poluvezane stijene predstavljene su glinama i glinovito-pjeskovitim sedimentima. Najveću zastupljenost imaju u dolini rijeke Zete i njenih pritoka. Zajedno sa kvartarnim sedimentima grade slojeve debljine preko 10 m. Nevezane stijene su stijene kvartarne starosti i kao takve predstavljene su pjeskovima različitih frakcija koji se na pojedinim područjima miješaju sa glinama. Najveću zastupljenost imaju u ravničarskom području.

6.5. Tlo

Tlo predstavljaju paleogeni sedimenat, zastupljeni po obodu rijeke Zete.

6.6. Voda (hidromorfološke promjene, količina i kvalitet vodnih resursa sa posebnim osvrtom na ispuste otpadnih voda)

Rijeka Zeta je glavni vodotok šireg područja, od predmetne lokacije je udaljena oko 210 m. Njemu gravitiraju vode većeg dijela površinskih tokova i hidroloških pojava koje se srijeću na teritoriji opštine, kao i dio voda sa područja sliva izvan opštinskih granica. Površina sliva rijeke Zete na profilu Danilovgrada je $1.215,8 \text{ km}^2$, specifični modul oticaja iznosi $62,1 \text{ l/sek/km}^2$, a prosječne padavine na slivu su 2.387 mm/god .

6.7. Vazduh (kvalitet vazduha)

Kvalitet vazduha opisan u poglavlju 4.0

6.8. Kulturno nasleđe- nepokretna kulturna dobra, uključujući arhitektonske i arheološke aspekte

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

6.8. Klima (emisija gasova sa efektom staklene baste, uticajima bitnim za adaptaciju)

Rashladni uređaji namjenjeni su za čuvanje namirnica. Rashladni uređaji zadovoljavaju HACCP sistem. Svrha HACCP sistema je da oprema zadovolji sve higijenske i zdravstvene kriterijume za prehrambene proizvode. Rashladni uređaji funkcionišu na bazi rashladnog sredstva - freona R404a, tako da ne mogu negativno uticati na okolinu.

Iz opisa projekta je jasno, da se ne može govoriti o njegovom uticaju na meteorološke i klimatske karakteristike, niti o emisiji gasova sa efektom staklene bašte.

6.9. Materijalna dobra i postojeći objekti

Predmetna lokacija se graniči sa društvom „NIKŠIĆKI MLIN“ A.D. NIKŠIĆ.

Najbliže naseljena porodična kuća udaljena je oko 65 m od predmetne lokacije.

U okolini predmetnog projekta se nalaze sledeći infrastrukturni objekti: lokalna saobraćajnica, željeznička pruga, vodovodna mreža, elektromreža, nn mreža i sl.

U okolini lokacije nalaze se poslovni objekti, porodične kuće i poljoprivredna gazdinstva.

6.9. Predio i topografija

Na području danilovgradske opštine prisutni su prirodni predjeli, prirodno-antropogeni i antropogeni predjeli.

Predmetnu lokaciju karakterišu antropogeni predjeli. Blizina proizvodnih pogona za preradu i skladištenje žita, željeznička pruga, odsustvo vegetacije,.... ukazuju na značajan uticaj čovjeka na pejzaž.

Porodične kuće sa baštama u kojima preovladavaju voćarske, vinogradarske i povrtarske kulture, kao i sadnice različitog ukrasnog zelenila i okolina predmetne lokacije bogata rijekama, biljnim i životinjskim svijetom,, doprinose kvalitetu predjela, pejzaža, njegovim vizuelnim i ekološkim karakteristikama.

6.10. Izgrađenost prostora lokacije i njene okoline

U okolini lokacije nalaze se poslovni objekti, porodične kuće i poljoprivredna gazdinstva.

Predmetna lokacija se graniči sa društvom „NIKŠIĆKI MLIN“ A.D. NIKŠIĆ.

U okolini predmetnog projekta se nalaze sledeći infrastrukturni objekti: lokalna saobraćajnica, željeznička pruga, vodovodna mreža , elektromreža, nn mreža i sl.

7.0. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

7.1. Kvalitet vazduha

a) Objekat je izgrađen.

U fazi eksploatacije će se usled funkcionisanja djelatnosti stvarati određeni nivo aerozagađenja. Međutim, uzimajući u obzir njegovo okruženje, te mogućnost lakog saobraćajnog pristupa, sigurni smo da neće doći do novih, značajnih negativnih uticaja na sastav i kvalitet vazduha na ovoj lokaciji.

Aerozagađenje nastalo u funkciji transporta u toku funkcionisanja predmetnog projekta kojima se obavlja dopremanje sirovine, dopremanje ambalaže, otpremanje gotovih proizvoda i niz drugih transportnih operacija, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha. U toku dana maksimalno jedno vozilo će vršiti dovoz robe i maksimalno jedno vozilo će vršiti odvoz gotovih proizvoda (u prosjeku).

U toku redovnog rada nema drugih emisija u vazduhu.

Emisija neprijatnih mirisa u bilo kojoj fazi funkcionisanja nema.

Obaveza nosioca projekta je da redovan ili vanredni servis rashladnih i klima uređaja na objektu može da radi samo lice koje posjeduje Rješenje za održavanje, opravku i isključivanje iz upotrebe rashladnih i klima uređaja, koje izdaje Agencija za zaštitu prirode i životne sredine.

Otvori za dovod svježeg vazduha postavljeni su tako da ne može doći do kontaminacije vazduha prašinom, neprijatnim mirisima i sl. Otvori su opremljeni filterima i zaštitnom mrežom protiv ulaska inseka

Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje vazduha kada je funkcionisanje projekta u pitanju.

Nijesu nam poznati bilo kakvi dugotrajni uticaji na vazduh koji se mogu javiti usled incidentne situacije. Eventualni požar bi prouzrokovao lokalno zagađenje vazduha, a transport zagađujućih čestica bi zavisio od smjera vjetra.

b) Iz opisa projekta je jasno da se ne može govoriti o njegovom uticaju na meteorološke i klimatske karakteristike.

Oplemenjivanjem okolnog prostora vegetacijom autohtonog porijekla i očuvanjem postojeće vegetacije u blizini lokacije, emisije gasova sa efektom staklene bašte, kada je predmetni projekat u pitanju biće svedene na najmanju moguću mjeru.

c) Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje vazduha kada je funkcionisanje projekta u pitanju.

7.2. Kvalitet voda

a) Objekat je izgrađen.

Tehnološke otpadne vode će se prečišćavati na separatoru masti i ulja AQUAPUR SEP 7, u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa „Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list CG“, br. 56/19).

Prečišćena otpadna voda će se odvoditi u vodonepropusnu jumu, zapremine 36,00 m³, zbog visokog nivoa podzemnih voda na predmetnoj lokaciji.

Nosilac projekta je u obavezi da sa ovlašćenim preduzećem sklopi ugovor o čišćenju i održavanju separatora, kao i o preradi, deponovanju ili uništenju posebnih otpadaka, koji nastaju prilikom čišćenja. Prilikom odvoženja otpadaka se zahtjeva evidencioni list, da bi se obezbjedila pravilna prerada odnosno uništenje otpadaka.

U slučaju zastoja separatora masti i ulja, prvi korak je obustaviti proizvodni proces i hitno intervenirati u cilju otklonjanja problema. Zastoj može nastati usled njegovog neredovnog održavanja, te je stoga potrebno izgraditi proceduru redovnog održavanja.

Sanitarno fekalne otpadne vode će se odvoditi u vodonepropusnu septičku jamu, zapremine 36,00 m³, koja će se prazniti od nadležnog subjekta u skladu sa potpisanim Ugovorom.

b) Ne postoji mogućnost uticaja na prekogranično zagađivanje voda kada je funkcionisanje projekta u pitanju.

7.3. Zemljište

a) Objekat je izgrađen.

b) Funkcionisanjem projekta neće se izvršiti depozicija hemijskih i drugih materija koje bi mogle uticati na zagađenje zemljišta, obzirom da je objekat izgrađen.

Komunalni otpad će se kontrolisano sakupljati u kontejnerima i redovno odvoziti od strane komunalnog preduzeća na predviđenu deponiju.

Nus proizvodi životinjskog porijekla (kože, kosti) će se odlagati u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018) i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko- zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG br. 8/2020 od 14.2.2020. godine).

c) Predmetni projekat za potrebe funkcionisanja koristiće kompletnu površinu zemljišta na lokaciji, ali to neće imati značajnije posljedice.

d) Obzirom da predmetna lokacija ne predstavlja poljoprivredno zemljište, ne postoji uticaj na količinu i kvalitet izgubljenog poljoprivrednog zemljišta.

e) Na lokaciji nema mineralnih bogatstava, pa nema ni uticaja projekta na njih.

f) Komunalni otpad će se kontrolisano sakupljati u kontejnerima i redovno odvoziti od strane D.O.O. „KOMUNALNO“ DANILOVGRAD na predviđenu deponiju.

Usled neadekvatnog sakupljanja komunalnog otpada, tokom funkcionisanja projekta, može doći do incidentne situacije, koja se ogleda u nagomilavanju ovog otpada na lokaciji.

Ovo treba spriječiti redovnim odvoženjem otpada.

7.4. Lokalno stanovništvo

a) U toku funkcionisanja projekta doći će do promjene u broju i strukturi stanovništva u ovoj zoni. Promjena se ogleda u povećanju broja ljudi na lokaciji, prvenstveno za broj zaposlenih koji će raditi na lokaciji. Funkcionisanje projekta neće imati uticaja na stalne migracije stanovništva.

Objekat je izgrađen, tako da nema negativnih uticaja u toku izgradnje.

Funkcionisanje projekta neće imati negativne uticaje na zdravlje radnika.

Uticaj rada objekta za preradu mesa na lokalno stanovništvo neće biti izraženi, imajući u vidu da se lokacija objekta nalazi u industrijskoj zoni (slabo naseljenoj zoni), a sa druge strane radi se proizvodnji malog kapaciteta.

Realizacijom projekta doći će do pozitivnog uticaja na lokalno stanovništvo obzirom da će se otvoriti nova radna mjesta.

b) Vizuelni uticaji su prisutni jer je došlo do promjena u prostoru.

Prevazilaženje negativnih vizuelnih uticaja, postiže se oplemenjivanjem prostora oko objekta, podizanjem višespratnih kultura autohtonog porijekla: hrast, jasen, kesten,...

U cilju uređenja lokacije neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala, dobro napredovala i razvila se. Mjere njege su potrebne tokom cijele godine, jer samo u tom slučaju vegetacija koje se podiže odgovoriće svrsi zbog koje se i zasniva.

c) U toku funkcionisanja sa stanovišta buke neće doći do novih, većih uticaja na životnu sredinu.

Kada je u pitanju buka, važno je istaći da na premetnoj lokaciji dolazi do kumulativnog efekta, pošto se predmetna lokacija graniči sa silosima A.D. Nikšićkog mlina. Buka u toku funkcionisanja silosa se javlja u toku dovoza i istovara žitarica, rada reglera, procesa eleviranja... odvoza i utovara žitarica.,...

Takođe, blizina željezničke pruge Nikšić – Podgorica, koja se nalazi na svega oko 70 m

udaljenosti od predmetne lokacije, u velikoj mjeri utiče na povećani nivo buke.

Rahladni uređaji proizvode ograničeni nivo buke, ali su te vrijednosti daleko niže od vrijednosti nivoa buke koja se javlja usled rada silosa ili usled kretanja vozova željezničkom prugom, vagonskog utovara i istovara,... usled čega se javlja kumuliranje efekata u predmetnoj industrijskoj zoni. Vrijednosti nivoa buke rashladnih uređaja dostavljamo u Prilogu inoviranog elaborata, u tehničkom listu.

Drugi alati u okviru projekta (rotaciona testera i nož, mašina za mljevenje, miješalica, mašina za pranje, itd.), koriste se povremeno u zatvorenom prostoru u toku sedmočasovnog radnog vremena i ne mogu uticati na povećanje nivoa buke.

Na osnovu člana 33 Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. list CG", br. 28/11, 28/12 i 01/14) i člana 35 Statuta opštine Danilovgrad ("Sl. list RCG-opštinski propisi", br. 30/04 i "Sl. list CG-opštinski propisi", br.19/08 i 12/11), Skupština opštine Danilovgrad na sjednici održanoj 11. i 12. aprila 2016. godine, donijela je Odluku o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Danilovgrad.

Predmetna lokacija se nalazi u industrijskoj zoni.

U akustičnim zonama je zabranjeno prouzrokovati buku iznad propisanih graničnih vrijednosti za navedenu akustičnu zonu. U područjima razgraničenja akustičkih zona, nivo buke u svakoj akustičkoj zoni ne smije prelaziti najnižu graničnu vrijednost propisanu za zonu sa kojom se graniči.

Uticaji vibracija ne mogu biti prisutni tokom normalnog funkcionisanja proizvodnog procesa.

Uticaji jonizujućeg i nejonizujućeg zračenja ne mogu biti prisutni tokom normalnog odvijanja procesa.

7.5. Ekosistem i geologija

a) Izgradnjom objekta došlo je dodatnog uticaja na ekosistem, koji je već pod pritiskom saobraćajnice i industrijske zone.

Prevazilaženje negativnog uticaja na ekosistem, postići će se oplemenjivanjem predmetne lokacije vegetacijom autohtonog porijekla.

b) Što se tiče uticaja na geološke, paleontološke i geomorfološke karakteristike predmetne lokacije, nema negativnih uticaja jer je objekat izgrađen

Prevazilaženje negativnog uticaja na lokaciji postići će se oplemenjivanjem predmetne lokacije vegetacijom autohtonog porijekla i očuvanjem i održavanjem postojeće vegetacije u blizini lokacije.

Imajući ovo u vidu, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja na životnu sredinu, na najmanju moguću mjeru.

7.6. Namjena i korišćenje površina

- a) Realizacijom projekta neće doći do znatnijeg uticaja na ekosistem. Lokacija je već uveliko pod pritiskom industrijske zone.
- b) Obzirom da predmetna lokacija ne predstavlja poljoprivredno zemljište, ne postoji uticaj na količinu i kvalitet izgubljenog poljoprivrednog zemljišta.

7.7. Komunalna infrastruktura

- a). Priključenje na lokalnu sabračajnicu biće u skladu sa saobraćajnim uslovima koje propiše nadležni organ.
- b) Za potrebe projekta funkcionisanja projekta koristiće se voda sa gradskog vodovoda.
- c) Objekat je priključen na elektro mrežu u skladu sa uslovima nadležne elektrodistribucije, bez uticaja na životnu sredinu.
- d) Tehnološke otpadne vode će se prečišćavati na separatoru masti i ulja AQUAPUR SEP 7, u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda mora biti u skladu sa „Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list CG“, br. 56/19).

Prečišćena otpadna voda će se odvoditi u vodonepropusnu jamu, zapremine 36,00 m³, zbog visokog nivoa podzemnih voda na predmetnoj lokaciji.

Sanitarno fekalne otpadne vode će se odvoditi u vodonepropusnu septičku jamu, zapremine 36,00 m³, koja će se prazniti od nadležnog subjekta u skladu sa potpisanim Ugovorom.

- e) Prilikom funkcionisanja projekta stvaraće se komunalni otpad, isti će se odlagati u kontejnere i dalje se odvoziti od strane nadležnog komunalnog preduzeća na mjesto njegovog deponovanja.

7.8. Zaštićena prirodna i kulturna dobra i njihova okolina, karakteristike pejzaža i sl.

U blizini lokacije projekta protiče rijeka Zeta koja je zaštićena Odlukom o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“, objavljene u („Sl. list CG“ broj 69/19).

8.0. OPIS MJERA ZA SPRJEČAVANJE, SMANJENJE ILI OTKLANJANJE ŠTETNIH UTICAJA

Mjere zaštite od mogućeg negativnog uticaja usled funkcionisanja objekta za preradu mesa, nosioca projekta „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA, predstavljaju najznačajniji dio elaborata jer omogućavaju nadležnom inspekcijskom organu kontrolu nad realizacijom projekta i eventualnu intervenciju u slučaju nepridržavanja definisanih zakonskih obaveza i mjera zaštite životne sredine od strane Nosioca projekta.

Na osnovu uvida u postojeću projektnu dokumentaciju i obilaska predmetne lokacije, može se konstatovati da funkcionisanje projekta ostvaruje određeni nivo uticaja na okruženje, pa je u cilju zaštite životne sredine potrebno preduzeti sve neophodne mjere kako bi se spriječili, smanjili ili eliminisali negativni uticaji na životnu sredinu. Analizirajući moguće štetne uticaje predmetnog projekta na životnu sredinu, mogu se prepoznati određene mjere i postupci kojima će se obezbjediti potrebni ekološki uslovi, koji omogućavaju da se uticaj predmetnog projekta svede u granice prihvatljivosti. Ako se karakteristike prirodne sredine i postojeće stanje životne sredine počnu razmatrati istovremeno sa tehničko-tehnološkim karakteristikama planiranih aktivnosti, a to je ovde slučaj, preventivnim mjerama zaštite može se postići da se degradacija životne sredine smanji i spriječi mogući štetni uticaji na životnu sredinu.

Imajući ovo u vidu, izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja usled funkcionisanja objekta za preradu mesa, nosioca projekta „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA, na najmanju moguću mjeru.

Nosiocu projekta se nalaže da se tokom funkcionisanja projekta izbjegne ili na najmanju mjeru svede ugrožavanje i oštećenje prirode, shodno Zakonu o zaštiti prirode („Službeni list CG”, br. 54/16 i 18/19).

8.1. Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima i rokovi za njihovo sprovođenje

Opšte mjere zaštite uključuju u sebe sve aktivnosti propisane planovima višeg reda koji su u skladu sa opštom globalnom strategijom na očuvanju i unapređenju životne sredine a koje su definisane zakonskim propisima. U ove mjere zaštite ubrajamo sledeće:

- sve aktivnosti koje su određene kroz lokalne planove najvišeg reda, treba ispoštovati i nove aktivnosti usaglasiti sa datom planerskom dokumentacijom višeg stepena,
- ispoštovati sve regulative koje su vezane za granične vrednosti intenziteta određenih faktora kao što su buka, zagađenje vazduha, zagađenje voda i dr. mjere zaštite treba da određene izdvojene uticaje dovedu na nivo dozvoljenog intenziteta u okviru konkretnog investicionog poduhvata,
- uredno pratiti stanje životne sredine organizovanjem službi za konkretno mjerenje podataka na terenu,

- uraditi planove održavanja planiranih elemenata vezanih za zaštitu životne sredine (održavanje zelenila, sistema za prečišćavanje voda i slično.).

U administrativne mjere zaštite ubrajamo sve one aktivnosti koje treba preuzeti da se kasnije ne dese određene pojave koje mogu ugroziti željena očekivanja i zakone.

U ove mjere zaštite spadaju sledeće:

- sankcionisati moguću individualnu izgradnju u neposrednom okruženju koji nijesu u skladu sa planskom dokumentacijom,
- obezbediti instrumente, u okviru ugovorne dokumentacije koju formiraju investitor i izvođač o neophodnosti poštovanja i sprovođenja propisanih mjera zaštite.

8.2. Mjere koje će se preduzeti u slučaju udesa (akcidenta)

Imajući u vidu aktivnosti koje se odvijaju u objektu za preradu mesa potrebno je preduzimati mjere za slučaj udesa.

Mjere za slučaj da dođe kvara prečištača

U slučaju da dođe do zastoja separatora masti i ulja, neophodna je hitna intervencija u cilju otklonjanja problema. Potrebno je obustaviti proces proizvodnje i pozvati ovlašćenog servisera za separator masti i ulja, sa kojim Nosilac projekta ima potpisan Ugovor o redovnom servisiranju.

Mjera za slučaj da dođe do neurednog odvoza nus proizvoda životinjskog porijekla

Nosilac projekta je dužan da privremeno obustavi proces proizvodnje ukoliko se popuni sav raspoloživi skladišni prostor za nus proizvode životinjskog porijekla, do normalizacije njihovog odvoza.

Mjere za slučaj da dođe do požara

1. Nosilac projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem.

2. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti. Kao primarnu preventivnu mjeru neophodno je primijeniti racionalna projektantska rješenja, koja obezbeđuju veći stepen sigurnosti ljudi i materijalnih dobara. Osnovni koncept svakog projektanta sadrži stav, da je u toku požara iz objekta najbitnije izvršiti blagovremenu i sigurnu evakuaciju ugroženih osoba, a sam objekat tretirati u drugom planu, imajući u vidu da se on može obnoviti.

Sa stanovišta zaštite od požara, u razmatranje se prije svega uzimaju sljedeće činjenice:

- sprječavanje nastanka požara – primjenom „aktivnih“ ili „primarnih“ mjera,
- gašenje požara u ranoj-početnoj fazi,
- predvidjeti bezbjednu evakuaciju ugroženih osoba i vrijedne opreme,
- gašenje i lokalizacija požara i
- očuvanje integriteta i stabilnosti objekta.

Sprječavanje nastanka požara u objektu najefikasnije se vrši primjenom negorivih materijala u elementima njegove konstrukcije gdje je god to moguće. U tom smislu treba izvršiti zamjenu materijala koji je lakše zapaljiv ili ima veću toplotnu moć, sa materijalom koji ima manju temperaturu paljenja i manju toplotnu moć. U aktivnu mjeru takođe spada i smanjenje ukupne količine masenog požarnog opterećenja u objektu, čime se smanjuje temperatura termičkih procesa, žarište požara, temperatura plamena i iskri itd, a takođe treba voditi računa da izvor toplote ne bude u blizini gorivih predmeta.

Gašenje pilot (malog – početnog) plamena koji je nastao nakon gubitka kontrole nad vatrom je moguće priručnim sredstvima, nekada čak i gaženjem običnom cipelom po žarištu požara. Za kontrolu požara dok je u početnoj fazi i njegovu ranu likvidaciju najbolje je rješenje koristeći mobilne aparate za gašenje koji mogu koristiti sva lica (čak i djeca, stari i iznemogli) itd.

Ukoliko se požar nije uspio ugasiti jednim „S“ ili „CO₂“ aparatom, već se otrgao kontroli potrebno je sprovesti veću intervenciju – gašenje treba da pristupi veći broj lica sa više opreme (aparata za početno gašenje i unutrašnjom hidrantskom mrežom). Nakon toga se može početi i sa evakuacijom, imajući u vidu da jedan broj lica nije vičan stručnoj intervenciji, pa u mnogim slučajevima oni svojom panikom ometaju intervenciju. Da bi se obezbijedila efikasna evakuacija potrebno je obezbijediti integritet konstrukcije na putnim komunikacijama i ambijentne karakteristike ispod faktora opasnosti u vremenu evakuacije.

Gašenje požara treba da pruži izgled na uspjeh i kada je žarište veliko i nekoliko desetina m². U ovoj fazi koriste se stabilne instalacije za gašenje uz učešće pripadnika profesionalne vatrogasne jedinice. Postupak gašenja sprovodi se po sljedećim fazama:

I – faza;

Podrazumijeva isključenje električne energije i pristup gašenju požara ručnim aparatima ili vodom iz hidrantske mreže, ako materija koja gori to dozvoljava.

Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „S“ od 9 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redosljedom:

- _ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat do mjesta požara,
- _ izvući osigurač pokretne ručice na ventilu aparata,
- _ dlanom udariti pokretnu ručicu na ventilu aparata,
- _ sačekati 5 sekundi, i
- _ okrenuti mlaznicu prema požaru i pritisnuti pokretnu ručicu do kraja.

Vrijeme djelovanja je 18 sekundi, a domet mlaza iznosi 4 m.

Za korišćenje aparata za početno gašenje požara tipa „CO₂“ od 5 kg potrebno je obaviti radnje sljedećim redosljedom:

- _ u što kraćem vremenskom periodu obezbijediti aparat na mjesto požara,
- _ otvoriti ventil do kraja, i
- _ okrenuti mlaznicu prema požaru.

Vrijeme djelovanja je 6 sekundi a domet mlaza iznosi 4 m.

- _ obavijestiti vatrogasnu jedinicu, i
- _ obavijestiti pripadnike Ministarstva unutrašnjih poslova, a po potrebi hitnu medicinsku službu.

Pozicije i tipovi aparata koji se nalaze u objektu:

- *S-9 na pozicijama: 6, 15, 1, 32, 20 (2kom), 22, 28, 2, 6*
- *CO₂ od 5 kg na poziciji: 14*
- *Hidrant pozicija br. 15*

Broj P Aparata na svim pozicijama je 1kom, osim na poziciji 20 (2kom).

Hidrant se nalazi na poziciji br. 15(1kom).

II – faza;

Nastupa kada se primijenjenim postupcima i radnjama u prvim stepenom nije uspio ugasiti požar. Dolaskom pripadnika vatrogasne jedinice oni preuzimaju ulogu rukovonjenja akcijom gašenja, sprovodeći neophodne poteze i radnje. Svi prisutni su podređeni komandi rukovodioca akcije gašenja, slijede njegova uputstva i ne smiju se preduzimati samovoljne akcije i radnje.

III – faza;

Ovaj stepen nastupa kod požara većeg intenziteta tj. kada prethodnim postupcima nije došlo do njegove likvidacije. Rukovodilac akcije gašenja putem radio-veze obavještava vatrogasnu jedinicu i svoje pretpostavljene, tražeći pojačanje u ljudstvu i tehnicu. Do dolaska pojačanja a po potrebi i drugih spasilačkih ekipa nastoji se ne dozvoliti da se požar dalje širi, koristeći raspoloživa protivpožarna sredstva i opremu. Po dolasku komandira ili njegovog zamjenika, rukovodilac akcije gašenja upoznaje svoje pretpostavljene o trenutnoj situaciji, a oni nakon toga preduzimaju komandu i rukovode akcijom gašenja. Svi izvršioци su tada pod njegovim komandom, samostalno ne preduzimaju akcije a oni su odgovoran za sve radnje do konačne likvidacije požara.

8.3. Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine (recikaza, tretman, dispozicija otpadnih materija, rekultivacija, sanacija i drugo...)

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODNOSE NA SEPARATOR MASTI I ULJA

1. Mulj je potrebno odstraniti iz taložnika prije nego što je debljina mulja bude veća od 350 mm. Čišćenje vrši serviser za održavanje, koji je ovlašćen za servisiranje i održavanje separatora ulja.

2. Mulj iz taložnika se ne smije odlagati na komunalne deponije.

3. Otpadni materijal - mulj iz taložnika mora se redovno prazniti iz separatora masti i ulja i tretirati kao opasni otpad.

4. Pošto izdvojeni otpadni materijal - mulj iz taložnika ima svojstva opasnog otpada, predviđeno je da Nosilac projekta sklopi ugovor sa ovlašćenom institucijom za transport i tretman opasnog otpada, ili da Nosilac projekta izvrši izdvajanje otpadnog materijala - mulja u zatvorenu metalnu burad, koju će držati na posebno izdvojenom mjestu u kontrolisanim uslovima, do zbrinjavanja od strane o ovlašćene institucije.

5. Investitor je u obavezi da sa ovlašćenim preduzećem sklopi ugovor o čišćenju i održavanju separatora ulja kao i o preradi, deponovanju ili uništenju posebnih otpadaka, koji nastaju prilikom čišćenja. Prilikom odvoženja otpadaka se zahtjeva evidencioni list, da bi se obezbjedila pravilna prerada odnosno uništenje otpadaka.

6. Nosilac projekta je dužan da ispoštuje sve mjere predviđene tehnološkom projektnom dokumentacijom tretmana otpadnih voda, a u skladu sa „Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list CG“, br. 56/19).

7. Prečišćena otpadna voda odvođiće se u vodonepropusnu jamu..

8. Vodonepropusna jama će se prazniti od nadležnog subjekta u skladu sa potpisanim Ugovorom.

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODOSE NA UPRAVLJANJE NUS PROIZVODIMA ŽIVOTINJSKOG PORIJEKLA

1. *Nus proizvodi životinjskog porijekla će se odlagati u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018) i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko- zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG br. 8/2020 od 14.2.2020. godine)"*

2. *Nus proizvodi životinjskog porijekla (02 02 02) čuvaju se u specijalnim kontejnerima – hermetičkim posudama za mesne otpatke „hladnjača za konfiskate“, na +4⁰C sve do njegovog zbrinjavanja.*

3. Nosilac projekta je dužan posjedovati Ugovor sa ovlašćenim subjektom o zbrinjavanju *nus proizvoda životinjskog porijekla.*

4. Nosilac projekta je dužan voditi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama *nus proizvoda životinjskog porijekla* i odvozu istog od strane ovlašćenog subjekta.

MJERE ZAŠTITE KOJE SE ODOSE NA ČVRSTI OTPAD

1. Vlasnik otpada dužan je da upravlja otpadom u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16), planovima i programima upravljanja otpadom i zahtjevima zaštite životne sredine.

2. Shodno Zakonu o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore 64/11 i 39/16), upravljanje otpadom Nosilac projekta mora vršiti na način da se: najmanje 50% ukupne mase sakupljenog otpadnog materijala, kao što su papir, metal, plastika i staklo, iz domaćinstava i drugih izvora u kojima su tokovi otpada slični sa tokovima otpada iz domaćinstava, pripremi za ponovnu upotrebu i recikliranje.

3. Vlasnik otpada dužan je da, u pravilu, izvrši obradu otpada, a ukoliko je obrada otpada nemoguća, ekonomski ili sa stanovišta zaštite životne sredine neopravdana, dužan je da otpad odloži u skladu sa planovima upravljanja otpadom i principima zaštite životne sredine.
4. Proizvođač otpada dužan je da izradi plan upravljanja otpadom, ako na godišnjem nivou proizvodi više od 200 kg opasnog otpada ili više od 20 tona neopasnog otpada, shodno obavezama Zakona o upravljanju otpadom (Sl.list Crne Gore, br. 64/11 i 39/16).
5. Za sakupljanje komunalnog otpada na teritoriji opštine Danilovgrad, nadležno je D.O.O. „KOMUNALNO“ DANILOVGRAD. Shodno Pravilniku o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl.list CG“ br.050/12) obaveza proizvođača i sakupljača je vođenje evidencije o vrsti i količini otpada.
6. Otpadni materijal koji nastaje mora se odlagati na mjesto privremenog odlaganja u radnim prostorijama, a zatim se otpad po vrsti odlaže na odgovarajuće mjesto.
7. Ne smije se vršiti nepravilno odlaganje otpadnog materijala na otvorenim površinama.
8. Investitor je u obavezi da vodi svakodnevnu evidenciju o mjestu nastanka, količinama i načinu tretmana otpadnog materijala koji se stvara u objektima i na lokaciji.

MJERE KOJE SE ODOSE NA REDUKCIJU BUKE

1. Buka na granicama predmetne lokacije ne smije prelaziti propisane granične vrijednosti nivoa buke u zoni sa kojom se granici (Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akusticnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke (Sl. list Crne Gore, br. 60/11).
2. Redovne saobraćajne buke vozila u manipulativnom prostoru ulaz – izlaz, parkiranje, mogu se ublažiti adekvatnom organizacijom radi sprječavanja stvaranja gužve i zastoja.
3. *Obaveza nosioca projekta je da redovan ili vanredni servis rashladnih i klima uređaja na objektu može da radi samo lice koje posjeduje Rješenje za održavanje, opravku i isključivanje iz upotrebe rashladnih i klima uređaja, koje izdaje Agencija za zaštitu prirode i životne sredine.*
4. Adekvatan odabir i dispozicija biljnog materijala oko predmetne lokacije, može dovesti do redukcije buke. Na predmetnoj lokaciji, najbolje je saditi biljni materijal autohtonog porijekla (hrast, jasen, grab, nar, košćela, kesten, brijest,.....) .

8.4. Druge mjere koje mogu uticati na sprječavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu

1. Obaveza isporučioaca opreme, odnosno izvođača prema nosiocu projekta je dostavljanje kompletne dokumentacije o izvedenom stanju, atesta za opremu, kao i izvještaja o ispitivanjima;

2.Nosilac projekta je dužan posjedovati Pravilnik o radu u kome bi bio definisan postupak za slučaj opisanih mogućih akcidenata, način obuke zaposlenih i zaduženja u takvim situacijama;

3.Manipulativne površine oko objekta se osvjetljavaju;

4.Parking za vozila se osvjetljava;

5.Projektovana gromobrnska instalacija se sastoji od hvataljki, odvoda i uzemljivača. Proračunom se za objekat zahtjeva nivo zaštite I sa dodatnim mjerama;

6.Sagledavajući namjenu objekta, moguće uzroke izbijanja požara, brzinu razvoja požara i uslove koji vladaju u prostorijama, za automatsku detekciju pojave požara predviđa se primjena optičko-dimnih i termičkih detektora požara;

7.U objektu je predviđen sistem video nadzora kamerama. Sistem se koristi za daljinski nadzor unutrašnjih i spoljnog prostora skladišno-distributivnog centra;

8.U cilju uređenja lokacije potrebno je oplemeniti predmetnu lokaciju vrstama autohtonog porijekla. Takođe neophodno je primjenjivati niz mjera da bi se vegetacija razvijala i dobro napredovala i razvila se.

U mjere spada:

1. redovno orezivanje drveća i šiblja,
2. okopavanje ukrasnog šiblja,
3. prihranjivanje sadnica putem mineralnog kompleksa NPK,
4. čišćenje i pljevljenje od korova,
5. zalivanje sadnica,
6. zamjena osušenih, oboljelih vrsta,
7. košenje travnjaka,
8. grabuljanje travnjaka,
9. podsejavanje travnjaka,
10. ravnjanje travnjaka,
11. zalivanje travnjaka,
12. pothranjivanje travnjaka,
13. pljevljenje travnjaka,
14. zamjena cvijeća.

Mjere njege su potrebne tokom cijele godine, jer samo u tom slučaju zelenilo koje se podiže odgovoriće svrsi zbog koje se i zasniva.

9.0. PROGRAM PRAĆENJA STANJA ŽIVOTNE SREDINE

U toku funkcionisanja objekta za preradu mesa, obavezan je program praćenja stanja životne sredine (monitoring) u skladu sa zakonskim propisima u Crnoj Gori.

1) Prikaz stanja životne sredine prije puštanja projekta u rad ili započinjanja aktivnosti na lokacijama na kojima se očekuje uticaj na životnu sredinu

Nosilac projekta stavke 1. ovog poglavlja nema obavezu ispitivanja kvaliteta otpadnih voda nakon prolaska kroz separator masti i ulja, iz razloga što ovaj projekat ne pripada složenim inženjerskim projektima

2) Parametri na osnovu kojih se mogu utvrditi štetni uticaji na životnu sredinu

Kvalitet otpadnih voda - karakteristike (izlazni parametri) efluenta treba da odgovaraju „Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list CG“, br. 56/19).

3.5. GRANIČNE VRIJEDNOSTI EMISIJA OTPADNIH VODA IZ OBJEKATA I POSTROJENJA ZA PRERADU MESA I KONZERVIRANJE MESNIH PRERAĐEVINA

Granične vrijednosti emisija otpadnih voda iz objekata i postrojenja za preradu mesa i konzerviranje mesnih prerađevina date se u tabeli 7 ovog priloga.

Tabela 7 - Granične vrijednosti emisija zagađujućih supstanci

PARAMETRI	IZRAŽENI KAO	JEDINICA	POVRŠINSKE VODE	JAVNA KANALIZACIJA
FIZIČKO-HEMIJSKI PARAMETRI				
1. Temperatura		°C	30	40
2. pH-vrijednost			6,5-9,0	6,5-9,5
3. Ukupne suspendovane materije		mg/l	35	500
4. Taložne materije		ml/lh	0,3	20
ORGANSKI PARAMETRI				
5. BPK ₅	O ₂	mg/l	25	500
6. HPK	O ₂	mg/l	125	700
7. Teškoisparljive lipofilne supstance (ukupna ulja i masti)		mg/l	20	100
8. Adsorbujući organski halogeni (AOX)	Cl	mg/l	0,1	0,5
NEORGANSKI PARAMETRI				
9. Ukupni hlor	Cl ₂	mg/l	0,4	0,4
10. Ukupni azot	N	mg/l	15	50
11. Amonijak	N	mg/l	10	-
12. Ukupni fosfor	P	mg/l	2 (1 osjetljiva područja)	10

Monitoring buke se sprovodi u skladu sa odredbama navedenim u Zakonu o životnoj sredini („Sl. list CG” br. 52/16) i Zakonom o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 28/11., 01/14. i 2/18), Pravilnikom o metodama izračunavanja i mjerenja nivoa buke u životnoj sredini („Sl. list CG” br. 27/14.) i Pravilnikom o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list CG”, br. 60/11.).

3) Mjesta, način i učestalost mjerenja utvrđenih parametara

Praćenje kvaliteta otpadnih voda, nakon prečišćavanja na separatoru masti i ulja, prije ispuštanja u vodonepropusnu jamu.

Nosilac projekta je dužan obezbijediti mjerenje količine otpadnih voda dva puta godišnje u skladu sa Zakonom o vodama (Sl.list RCG, br. 27/07; Sl. list Crne Gore, br. 32/11,47/11) i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

Minimalna učestalost uzorkovanja u zavisnosti od količine ispuštenih otpadnih voda data je u tabeli 29 ovog priloga.

Tabela 29 - MINIMALNA UČESTALOST UZORKOVANJA U ZAVISNOSTI OD KOLIČINE ISPUŠTENIH OTPADNIH VODA

PRUEMNIK	MINIMALNA UČESTALOST			
	Do 10 m ³ vode/dan	10 – 100 m ³ vode/dan	100 – 1 000 m ³ vode/dan	Više od 1 000 m ³ voce/dan
Površinske vode	2 x godišnje	4 x godišnje	6 x godišnje	8 x godišnje
Javna kanalizacija bez postrojenja za prečišćavanje	2 x godišnje	4 x godišnje	6 x godišnje	8 x godišnje
Javna kanalizacija sa postrojenjem za prečišćavanje	1 x godišnje	2 x godišnje	4 x godišnje	6 x godišnje

Nosilac projekta je obavezan da jednom godišnje vrši mjerenje buke na granici lokacije projekta: mjerenje izvršiti i u toku dnevnih i u toku noćnih sati, obavezno sa uključenim svih rashladnim uređajima.

4) Sve rezultate mjerenja, odmah nakon dobijanja rezultata, redovno dostavljati Agenciji za zaštitu životne sredine Crne Gore.

5) O svim rezultatima mjerenja obavezno obavještavati javnost na transparentan način.

10.0. NETEHNičKI REZIME INFORMACIJA

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, prema listu nepokretnosti 393 - izvod, izdatim od 21.11.2017. godine i u vlasništvu je „NIKŠIĆKOG MLINA“ A.D. NIKŠIĆ u obimom prava svojine 1/1.

U Prilogu elaborata dostavljamo Ugovor o zakupu poslovnog prostora, zaključenog u Podgorici, dana 30.11.2017. godine, između „NIKŠIĆKOG MLINA“ A.D. NIKŠIĆ (Zakupodavca) i „DOMAĆE TRGOVINE“ D.O.O. PODGORICA (Zakupca), u kome Zakupodavac daje u zakup poslovni prostor, površine 1.068,00 m², na katastarskoj parceli broj 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD.

Predmetna lokacija (42° 30' 36“ N 19° 12' 16“ E) se nalazi neposredno uz lokalni put koji iz pravca Spuža vodi ka Pričelju i dalje prema Podgorici.

Rijeka Zeta protiče na najbližoj udaljenosti od oko 210 m. Rijeka Zeta je proglašena prirodnim dobrom od nacionalnog značaja - Park prirode „Rijeka Zeta“ (Odluka o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“, objavljene u „Sl. list CG“ broj 69/19).

Spuška glavica počinje na udaljenosti od oko 550 m.

U okolini lokacije nalaze se poslovni objekti, porodične kuće i poljoprivredna gazdinstva.

Predmetna lokacija se graniči sa društvom „NIKŠIĆKI MLIN“ A.D. NIKŠIĆ (sl. 2.18) .

Najbliže naseljena porodična kuća udaljena je oko 65 m od predmetne lokacije.

Na udaljenosti od oko 70 m prolazi željeznička pruga Nikšić – Podgorica (sl. 2.16.) a željeznička stanica Spuž je udaljena oko 470 m.

Na predmetnoj lokaciji nijesu registrovana nepokretna kulturna dobra. Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da na lokaciji nema vidljivih ostataka materijalnih i kulturnih dobara koji bi ukazivali na moguća arheološka nalazišta.

Površina objekta za preradu mesa iznosi 1.068,00 m².

Namjena objekta je hlađenje i skladištenje mesa papkara i živine, rasjecanje mesa papkara i živine i prerada mesa papkara i živine.

Aerozagađenje nastalo u funkciji transporta u toku funkcionisanja predmetnog projekta kojima se obavlja dopremanje sirovine, ambalaža, otpremanje gotovih proizvoda i niz drugih transportnih operacija, ne mogu uticati u većoj mjeri na kvalitet vazduha. U toku dana maksimalno jedno vozilo će vršiti dovoz robe i maksimalno jedno vozilo će vršiti odvoz gotovih proizvoda (u prosjeku). Rashladni uređaji namjenjeni su za čuvanje namirnica. Rashladni uređaj zadovoljavaju HACCP sistem. Svrha HACCP sistema je da oprema zadovolji sve higijenske i zdravstvene kriterijume za prehrambene proizvode. Rashladni uređaji funkcionišu na bazi rashladnog sredstva - freona R404a, tako da ne mogu negativno uticati na okolinu.

Tehnološkim projektom, za sistem tehnološki otpadnih voda projektovan je u separator masti i ulja AQUAPUR SEP 7, u skladu sa glavnim tehnološkim projektom. Predmetni separator je idealan za prečišćavanje voda u restoranima, hotelima, klanicama, pogonima za preradu mesa, mesarama,..., i usaglašen je sa Okvirnom Direktivom o vodama EU 2000/60/EC i Direktivom EU 91/271/EEC.

Kvalitet prečišćenih otpadnih voda je u skladu sa „Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Službeni list CG“, br. 56/19).

Prečišćena otpadna voda će se odvoditi u vodonepropusnu jumu, zapremine 36,00 m³, zbog visokog nivoa podzemnih voda na predmetnoj lokaciji. Vodonepropusna jama za tehnološke otpadne vode je sagrađena u skladu sa tehnološkim projektom.

Nosilac projekta je u obavezi da sa ovlašćenim preduzećem sklopi ugovor o čišćenju i održavanju separatora, kao i o preradi, deponovanju ili uništenju posebnih otpadaka, koji nastaju prilikom čišćenja. Prilikom odvoženja otpadaka se zahtjeva evidencioni list, da bi se obezbjedila pravilna prerada odnosno uništenje otpadaka.

Sanitarno-fekalna voda iz sanitarnih čvorova će se odvoditi u vodonepropusnu septičku jamu, zapremine 36,00 m³, koja će se prazniti od nadležnog subjekta u skladu sa potpisanim Ugovorom.

Ne postoji mogućnost zagađenja kada su u pitanju atmosferske vode koje se odvede sa betonskog platoa na okolne površine (većim dijelom na betonske površine), obzirom da se radi o proizvodnji manjeg obima, u toku dana maksimalno jedno vozilo će vršiti dovoz robe i maksimalno jedno vozilo će vršiti odvoz gotovih proizvoda (u prosjeku).

Kada je u pitanju buka, važno je istaći da na predmetnoj lokaciji dolazi do kumulativnog efekta, pošto se predmetna lokacija graniči sa silosima A.D. Nikšićkog mlina. Buka u toku funkcionisanja silosa se javlja u toku dovoza i istovara žitarica, rada reglera, procesa eleviranja... odvoza i utovara žitarica..

Takođe, blizina željezničke pruge Nikšić – Podgorica, koja se nalazi na svega oko 70 m udaljenosti od predmetne lokacije, u velikoj mjeri utiče na povećani nivo buke.

Rahladni uređaji proizvode ogređeni nivo buke, ali su te vrijednosti daleko niže od vrijednosti nivoa buka koja se javlja usled rada silosa ili usled kretanja vozova željezničkom prugom, vagonskog utovara i istovara,... usled čega se javlja kumuliranje efekata predmetnoj industrijskoj zoni. Vrijednosti nivoa buke rashladnih uređaja dostavljamo u Prilogu inoviranog elaborata, u tehničkom listu.

Drugi alati u okviru projekta (rotaciona testera i nož, mašina za mljevenje, miješalica, mašina za pranje, itd.), koriste se povremeno u zatvorenom prostoru u toku sedmočasovnog radnog vremena i ne mogu uticati na povećanje nivoa buke.

Nosilac projekta je dužan da ambalažni otpad sakuplja, razvrstava i zbrinjava do predaje društvima za otkup sekundarnih sirovina.

Nosilac projekta je dužan da posjeduje Ugovor sa D.O.O. „KOMUNALNO“ DANILOVGRAD, o redovnom odvoženju komunalnog otpada sa predmetne lokacije i zbrinjavanju istog.

Nus proizvodi životinjskog porijekla (kože, kosti) će se odlagati u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 432018) i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko- zdravstvenim uslovima za nus proizvode (SI. list CG br. 8/2020 od 14.2.2020. godine).

Nosilac projekta ima potpisan Ugovor o poslovnoj saradnji sa Udruženjem za zaštitu životinja „RIN TIN TIN” Podgorica.

U toku funkcionisanja objekta za preradu mesa, obavezan je program praćenja stanja životne sredine (monitoring) u skladu sa zakonskim propisima u Crnoj Gori.

Nosilac projekta je dužan obezbijediti mjerenje količine otpadnih voda dva puta godišnje u skladu sa Zakonom o vodama (Sl.list RCG, br. 27/07; Sl. list Crne Gore, br. 32/11,47/11) i ispitivanje kvaliteta otpadnih voda u skladu sa Pravilnikom o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).

Monitoring buke se sprovodi u skladu sa odredbama navedenim u Zakonu o životnoj sredini („Sl. list CG” br. 52/16) i Zakonom o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 28/11., 01/14. i 2/18), Pravilnikom o metodama izračunavanja i mjerenja nivoa buke u životnoj sredini („Sl. list CG” br. 27/14.) i Pravilnikom o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičkih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list CG”, br. 60/11.).

Nosilac projekta je obavezan da jednom godišnje vrši mjerenje buke na granici lokacije projekta: mjerenje izvršiti i u toku dnevnih i u toku noćnih sati, obavezno sa uključenim svih rashladnim uređajima.

Sve rezultate mjerenja, odmah nakon dobijanja rezultata, redovno dostavljati Agenciji za zaštitu životne sredine Crne Gore.

O svim rezultatima mjerenja obavezno obavještavati javnost na transparentan način.

11.0. PODACI O MOGUĆIM TEŠKOĆAMA

Tokom izrade ELABORATA PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT „OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2 KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, NOSIOCA PROJEKTA „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. DANILOVGRAD, nijesu primjećeni tehnički ili tehnološki nedostaci stručnih znanja značajnih za nesmetan i siguran rad. U izradi urbanističke i tehničke dokumentacije kao i ovog elaborata primjenjeni su svi relevantni standardi, tehnički i drugi propisi, kao i uslovi za njenu lokaciju i izgradnju od strane javnih komunalnih i drugih organizacija.

12.0. REZULTATI SPROVEDENIH POSTUPAKA

Analizirajući moguće štetne uticaje predmetnog projekta na životnu sredinu, mogu se prepoznati određene mjere i postupci kojima će se obezbjediti potrebni ekološki uslovi, koji omogućavaju da se uticaj predmetnog projekta svede u granice prihvatljivosti. Ako se karakteristike prirodne sredine i postojeće stanje životne sredine počnu razmatrati istovremeno sa tehničko-tehnološkim karakteristikama planiranih aktivnosti, a to je ovde slučaj, preventivnim mjerama zaštite može se postići da se degradacija životne sredine smanji i spriječi mogući štetni uticaji na životnu sredinu.

Imajući u vidu aktivnosti koje se odvijaju u objektu za preradu mesa potrebno je preduzimati mjere za slučaj udesa..

Mjere za slučaj da dođe kvara prečistača

U slučaju da dođe do zastoja separatora masti i ulja, neophodna je hitna intervencija u cilju otklonjanja problema. Potrebno je obustaviti proces proizvodnje i pozvati ovlašćenog servisera za separator masti i ulja, sa kojim Nosilac projekta ima potpisan Ugovor o redovnom servisiranju.

Mjera za slučaj da dođe do neurednog odvoza nus proizvoda životinjskog porijekla

Nosilac projekta je dužan da privremeno obustavi proces proizvodnje ukoliko se popuni sav raspoloživi skladišni prostor za nus proizvode životinjskog porijekla, do normalizacije njihovog odvoza.

Mjere za slučaj da dođe do požara

1. Nosilac projekta je dužan da vatrogasnu opremu održava u ispravnom stanju i da zaposlene upozna sa njihovim korišćenjem.

2. U slučaju akcidentnih situacija obaveza je Nosioca projekta da izvrši sanaciju i remedijaciju terena i dovede ga u prvobitno stanje.

Požar kao elementarna pojava dešava se slučajno, praktično može da nastane u bilo kojem dijelu predmetnog objekta, a njegove razmjere, trajanje i posljedice ne mogu se unaprijed definisati i predvidjeti. Kao primarnu preventivnu mjeru neophodno je primijeniti racionalna projektantska rješenja, koja obezbjeđuju veći stepen sigurnosti ljudi i materijalnih dobara. Osnovni koncept svakog projektanta sadrži stav, da je u toku požara iz objekta najbitnije izvršiti blagovremenu i sigurnu evakuaciju ugroženih osoba, a sam objekat tretirati u drugom planu, imajući u vidu da se on može obnoviti.

Sa stanovišta zaštite od požara, u razmatranje se prije svega uzimaju sljedeće činjenice:

- sprječavanje nastanka požara – primjenom „aktivnih“ ili „primarnih“ mjera,*
- gašenje požara u ranoj-početnoj fazi,*

- *predvidjeti bezbjednu evakuaciju ugroženih osoba i vrijedne opreme,*
- *gašenje i lokalizacija požara i*
- *očuvanje integriteta i stabilnosti objekta.*

Imajući ovo u vidu, u poglavlju 8.0. izdvojene su mjere zaštite koje su predviđene tehničkom dokumentacijom, kao i mjere zaštite koje je neophodno dodatno sprovesti u cilju smanjenja mogućeg negativnog uticaja usled funkcionisanja objekta za preradu mesa, nosioca projekta „DOMAĆA TRGOVINA“ D.O.O. PODGORICA.

13.0. DODATNE INFORMACIJE

Nije bilo potrebe za dodatnim informacijama i karakteristikama projekta za određivanje obima i sadržaja Elaborata, pošto je Elaborat obuhvatio sve segmente predviđene Pravilnikom o bližoj sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG” br. 19/19).

14.0. IZVORI PODATAKA

1. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“ br. 75/18).
2. Zakon o životnoj sredini („Sl. list CG“ br. 52/16).
3. Zakon o zaštiti vazduha („Sl. list Crne Gore“, br 25/10, 43/15).
4. Zakon o vodama (“Sl. list RCG”, br. 27/07, i „Službeni list CG” br. 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18);
5. Zakon o upravljanju otpadom („Sl.list Crne Gore“, br. 64/11 i 39/16).
6. Zakon o zaštiti prirode („Sl. list Crne Gore,“ br. 54/16).
7. Zakon o prevozu opasnih materija („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14,13/18).
8. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19).
9. Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list Crne Gore“, br. 28/11, 01/14).
10. Zakon o zaštiti buke u životnoj sredini („Sl. list CG”, br. 28/11., 01/14. i 2/18).
10. Zakon o komunalnim djelatnostima („Sl. list RCG“, br. 55/16, 74/16).
11. Zakon o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG” br. 34/14)
12. *Zakon o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018).*
13. *Pravilnik o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla. higijensko i veterinarsko-zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG broj 8/2020).*
14. Pravilnik o klasifikaciji otpada i katalogu otpada " (Sl. list CG, br. 59/2013 i 83/2016),
15. Pravilnikom o metodama izračunavanja i mjerenja nivoa buke u životnoj sredini („Sl. list CG” br. 27/14.)
16. Uredba o klasifikaciji i kategorizaciji površinskih i podzemnih voda („Sl.list Crne Gore“, br. 02/07).
17. Uredba o graničnim vrijednostima emisija zagađujućih materija u vazduhu iz stacionarnih izvora („Sl. list Crne Gore“, br.10/11).

18. Pravilnik o bližem sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade elaborata („Sl.list CG „br. 19/19).
19. Pravilnik o kvalitetu i sanitarno tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda („Sl.list CG“ br.56/19).
20. Uredba o načinu i uslovima skladištenja otpada („Sl. list RCG“, br. 33/13 i 65/15).
21. Pravilnik o graničnim vrijednostima buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke („Sl. list Crne Gore“, br. 60/11).
22. Pravilnik o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list Crne Gore“, br. 50/12)
23. Pravilnik o klasifikaciji i katalogu otpada („Sl. list RCG“, br. 59/13 i 83/16).
24. Pravilnik o načinu i postupku mjerenja emisija iz stacionarnih izvora („Sl. list CG“ br. 39/13).
25. Pravilnik o klasifikaciji otpada i katalogu otpada " (Sl. list CG, br. 59/2013 i 83/2016),
26. Tehničko-tehnološki projekat (FOODPROJEKAT BEOGRAD, 2019).
27. Kopija plana;
28. List nepokretnosti;
29. Informacije o stanju životne sredine (Agencija za zaštitu prirode i životne sredine Crne Gore, 2018).
30. Odluka o proglašenju Parka prirode „Rijeka Zeta“, objavljene u („Sl. list CG“ broj 69/19).
31. Odluku o utvrđivanju akustičnih zona na teritoriji opštine Danilovgrad (Skupština opštine Danilovgrad na sjednici održanoj 11. i 12. aprila 2016. godine, član 35 Statuta opštine Danilovgrad (“Sl. list RCG-opštinski propisi”, br. 30/04 i “Sl. list CG-opštinski propisi”, br. 19/08 i 12/11),
32. Seizmička rejonizacija Crne Gore (V. Radulović, B. Glavatović, M. Arsovski i V. Mihailov, 1982).
33. *Prostorno urbanistički plan opštine Danilovgrad („Planet Cluster” Španija, Centar za planiranje urbanog razvoja „CEP” Beograd i „MonteCep” Kotor, 2014);*
34. Studija zaštite i uspostavljanja zaštićenog prirodnog dobra dolina rijeke Zete (Agencija za zaštitu prirode i životne sredine, 2019);

35. Podaci Hidrometeorološkog zavoda Crne Gore, 2011

36. Internet: www.googleearth

PRILOG INOVIRANOG ELABORATA II

**PROCJENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA PROJEKAT
„OBJEKAT ZA PRERADU MESA“, NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 868/2
KO SPUŽ, OPŠTINA DANILOVGRAD, NOSIOCA PROJEKTA „DOMAĆA
TRGOVINA“ D.O.O. DANILOVGRAD**



Opština Danilovgrad

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine

Broj: UP 06-322/20-31/1
Danilovgrad, 26.03.2020. godine

Trg 9. Decembar

81410 Danilovgrad, Crna Gora

Tel/fax: +382 20 812 040 | +382 20 810 140

email: urbanizam.prostora@danilovgrad.me

Na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u postupku sprovedenom po zahtjevu „DOMAĆA TRGOVINA“ doo Podgorica, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, donosi:

RJEŠENJE

I Utvrđuje se da je za projekat „Objekat za preradu mesa“, čija se realizacija planira na katastarskoj parceli br. 868/2 KO Spuž, opština Danilovgrad, **potrebna izrada elaborata.**

II Nalaže se nosiocu projekta, „DOMAĆA TRGOVINA“ doo Podgorica, da izradi **Elaborat procjene uticaja projekta „Objekat za preradu mesa“, na životnu sredinu.**

Obrazloženje

Nosilac projekta „Domaća trgovina“ doo Podgorica, obratio se Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, zahtjevom broj UP 06-322/20-31 od 10.03.2020. godine, za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu projekta „Objekat za preradu mesa“, čija se realizacija planira na katastarskoj parceli br. 868/2 KO Spuž, opština Danilovgrad.

Nakon razmatranja podnijetog zahtjeva sa potrebnom dokumentacijom Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine je konstatovao da predmetni zahtjev sadrži podatke relevantne za odlučivanje.

Postupajući po zahtjevu nosioca projekta, a shodno odredbama člana 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18), Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine obavijestio je zainteresovanu javnost, organizovao javni uvid i obezbijedio dostupnost podataka i dokumentacije nosioca projekta. U ostavljenom roku nije izvršen nijedan uvid u predmetnu dokumentaciju.

Razmatranjem zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima navedenog projekta na životnu sredinu Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine utvrdio je potrebu procjene uticaja iz sledećih razloga:

- Predmet procjene uticaja na životnu sredinu je pogon za preradu mesa na kat. parceli 868/2 KO Spuž, u zahvatu prostorno urbanističkog plana opštine Danilovgrad.
- Ovaj tip projekta se nalazi na Listi II Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu.
- Dostavljena početna dokumentacija ne objašnjava na jasan način obim i intezitet uticaja predmetnog projekta na životnu sredinu.
- Zbog prirode samog projekta moguci su znacajni uticaji na životnu sredinu.
- Izradom Elaborata procjene uticaja obezbijediće se neophodni podaci, predvidjeti negativni uticaji projekta, utvrditi odgovarajuće mjere zaštite životne sredine i definisati program praćenja uticaja na životnu sredinu u toku funkcionisanja istog.

Shodno članu 18 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu elaboratom se analizira i ocjenjuje kvalitet segmenata životne sredine i njihova osjetljivost na određenom prostoru, međusobni uticaji postojećih i planiranih aktivnosti, predviđanja direktnih i indirektnih uticaja realizacije projekta na životnu sredinu, kao i mjere i uslovi za spriječavanje, otklanjanje, ublažavanje ili sanaciju štetnih uticaja na životnu sredinu i zdravlje ljudi.

Shodno odredbama člana 17 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, nosilac projekta je dužan podnijeti Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu u roku od dvije godine od dana prijema Rješenja o potrebi izrade elaborata.

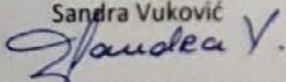
U skladu sa naprijed navedenim Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine je, na osnovu sprovedenog postupka odlučivanja o potrebi procjene uticaja, po zahtjevu nosioca projekta, primjenom člana 14 stav 1, a u vezi sa članom 5 stav 1 tačka 2 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18), odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja.

Taksa iz tarifnog broja 16 Odluke o lokalnim administrativnim taksama („Sl.list CG-opštinski propisi“ broj 43/19) u iznosu od 20€ uplaćena na važeći žiro račun.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog sekretarijata i taksira sa 3,00 € administrativne takse.

Obradila:

Sandra Vuković



DOSTAVLIENO:

- Nosiocu projekta
- Glavnom administratoru
- Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine

SEKRETAR,
Arh. Vasilije R. Otašević, dipl. ing.





**UGOVOR O ZAKUPU
POSLOVNOG PROSTORA**

D.O.O. "DOMAĆA TRGOVINA"
Broj 1374/17
Podgorica, 30. 11. 2017. god.

Zaključen u Podgorici, dana 30.11.2017.godine, između :

1. „Nikšićki mlin“ ad Nikšić, ul. Hercegovački put br. 5, Nikšić, PIB: 02048094, PDV: 40/31-00474-3, tekući račun 520-7839-32 kod Hipotekarne banke, koga zastupa Mitar Jokić izvršni direktor, kao Zakupodavac (u daljem tekstu: Zakupodavac) i
2. „Domaća Trgovina“ d.o.o. Podgorica, ul. Josipa Broza Tita 23 a Podgorica, PIB: 02440261, tekući račun 550-45-45 kod Societe General banke, koje zastupa Ivan Šćepanović izvršni direktor, kao Zakupca (u daljem tekstu: Zakupac)

Član 1.

1.1 Zakupodavac je vlasnik poslovnog prostora oznake površine 1068 m², koji se nalazi Spužu, opština Danilovgrad, upisan na katastarskoj parceli broj 868, podbroj 2, broj zgrade 1 Lista nepokretnosti br. 393 KO Spuž, kod Uprave za nekretnine - Područne jedinice u Danilovgradu.

Član 2.

2.1. Poslovni prostor iz člana 1 ovog ugovora zakupodavac predaje na upotrebu zakupcu, a zakupac ga uzima radi obavljanja svoje poslovne djelatnosti, u oblasti trgovine.

2.2. Zakupac ima isključivo pravo korišćenja parking mjesta ispred poslovnog prostora koji predmet zakupa radi parkiranja mušterija i ostalih radnji u vezi sa korišćenjem predmeta zakupa od strane Zakupca i njegovih mušterija.

2.2 Zakupac bez pisane saglasnosti zakupodavaca, ne može u predmetnom prostoru obavljati drugu djelatnost, niti isti davati u podzakup ili na upotrebu trećim licima.

Član 3.

3.1. Vrijeme trajanja zakupa po ovom ugovoru određuje se na period od 10 godina, sa mogućnošću produženja.

3.2 Po isteku ovog ugovora Zakupac će imati pravo prečeg zakupa predmetnog poslovnog prostora.

Član 4.

4.1. Zakupac se obavezuje da će Zakupodavcu, na ime zakupa poslovnog prostora iz člana 1 ovog Ugovora plaćati mjesečnu zakupninu u iznosu 2,5€/m². U iznos zakupnine nije uračunat PDV koji pada na teret Zakupca.

4.2. Zakupac se obavezuje da će uplaćivati zakupninu do 10-og u mjesecu za prethodni mjesec na račun 520-7839-32 kod Hipotekarne banke, a sve u skladu sa izdatom fakturom od strane Zakupodavca.

Član 5.

5.1 Zakupac je dužan da uredno plaća sve obaveze koje nastaju upotrebom poslovnih prostorija u obavljanju poslovne djelatnosti (utroška električne energije, vode, telekomunikacionih, komunalnih i dr. usluga).

5.2 Zakupac je ovlašten da neposredno zaključuje ugovore sa snabdjevačima i pružiocima usluga iz prethodnog stava.

5.3 Zakupac ima pravo da, bez posebne naknade i saglasnosti Zakupodavca, na zakupljenom poslovnom prostoru i to iznad i ispred prostora, na spoljnom zidu prostora koji je predmet zakupa, na vratima, izlogu i drugom pogodnom mjestu, o svom trošku istakne sopstvena obelježja, koja je dužan da po isteku trajanja zakupa ukloni.

Član 6.

6.1. Troškovi osiguranja poslovnog prostora koji je predmet zakupa po ovom Ugovoru (osiguranje od požara, elementarnih nepogoda, poplave itd.) padaju na teret Zakupodavca i Zakupodavac je dužan zaključiti polisu osiguranja sa osiguravajućim društvom radi osiguranja od navedenih slučajeva, za sve vrijeme trajanja zakupa i primjerak iste dostaviti Zakupcu u roku od 15 dana od dana zaključenja ovog ugovora. Zakupodavac je dužan uredno plaćati premije osiguranja pod uslovima iz polise osiguranja, u slučaju da se premija ne isplaćuje jednokratno prilikom zaključenja polise. Zakupac je ovlašten platiti dospjelu a neplaćenu premiju osiguranja, uz umanjenje prve dospjele zakupnine za iznos plaćene premije. Ukoliko je iznos plaćene premije veći od iznosa jedne zakupnine kompenziraće se sa budućim zakupninama, do potpunog njegovog izmirenja.

6.2. U slučaju da Zakupodavac ne zaključi polisu iz prethodnog stava ovog ugovora, istu može zaključiti i platiti Zakupac, platiti premiju osiguranja, a u slučaju nastupanja osiguranog slučaja osigurana suma pripada Zakupcu. Za iznos plaćene premije osiguranja Zakupac je ovlašten umanjiti prvu dospjelu zakupninu. Ukoliko je iznos plaćene premije veći od iznosa jedne zakupnine kompenziraće se sa budućim zakupninama, do potpunog njegovog izmirenja.

6.3. Troškovi osiguranja robe, opreme, vrata i prozora od požara, poplave, provale i eventualno drugih rizika padaju na teret Zakupca, počev od dana primopredaje poslovnog prostora.

Član 7.

7.1. Zakupodavac se obavezuje da o svom trošku ogradi plac na kome se nalazi poslovni prostor, da uradi ulazno izlaznu kapiju, da uredi prostor oko objekta, da uradi septičke jame, te da objekat poveže na iste, da asfaltira prostor ispred objekta i uradi rasvjetu i atmosfersku kanalizaciju, kao i da uradi istovarnu rampu. Zakupodavac se takođe obavezuje da sanira krov na objektu, kao i odvod vode sa krova, te da o svom trošku obezbjedi stražarsku službu, za obezbjeđenje objekta.

Kad je unutrašnjost objekta u pitanju, zakupodavac se obavezuje da uradi spuštenu plafon u objektu, te da u istom dovede sve priključke, za vodu, struju, internet i dr.

7.2. Rok za završetak radova iz tačke 7.1. ovog ugovora, iznosi 30 dana, od dana zaključenja ugovora.

7.3. Zakupac snosi sve troškove redovnog održavanja, ili opravki oštećenja koja eventualno nastanu tokom korišćenja poslovnih prostorija.

Član 8.

8.1. Prilikom predaje u zakup poslovnih prostorija, ugovorne strane sačinice poseban zapisnik o faktičkom stanju prostorija, kao i stanju mjernih instrumenata utroška struje i vode.

8.2. Ugovorne strane sačinice zapisnik u smislu stava 1 ovog člana i po prestanku zakupa.

Član 9.

9.1. Ugovor o zakupu prestaje:

- protekom vremena na koji je zaključen,
- na osnovu sporazuma ugovornih strana, kada će sporazumom o raskidu regulisati sva neriješena pitanja,
- izjavom o raskidu ugovora od strane Zakupca i Zakupodavca definisanim članom 9.3 i 9.4 ovog člana uz otkazni rok od 2 mjeseca

9.2. Otkazni rok počinje da teče dostavljanjem pisanog obaveštenja, da se Ugovor otkazuje.

9.3. Zakupac može otkazati ovaj Ugovor u skladu sa stavom 1 člana, ako:

- nema ekonomskog interesa za daljim zakupom,
- Zakupodavac ne održava poslovni prostor u skladu Zakonom o obligacionim odnosima i na taj način otežava rad Zakupcu.

9.4. Zakupodavac može otkazati ovaj Ugovor i prije isteka ugovorenog roka i to:

- da Zakupac koristi poslovni prostor protivno odredbama ovog Ugovora,
- ne izmiruje uredno obaveze plaćanja zakupnine po osnovu zakupa u periodu dužem od 45 dana uz prethodno dostavljeno upozorenje Zakupcu da izmiri dospjele a neizmirene obaveze po osnovu zakupnine u roku od 15 dana od dana primanja istog.

Član 10.

10.1 Ovaj ugovor smatra se zaključenim kada ga potpišu i ovjere kod nadležnog organa ugovorne strane, a primjenjivaće se od dana početka obavljanja djelatnosti zakupca.

10.2 Troškove zaključenja ugovora snosi zakupac.

Član 11.

11.1 Na odnose ugovornih strana, koji nijesu posebno uređeni ovim Ugovorom, primjenjivaće se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 12.

12.1 Sva sporna pitanja ukoliko nastanu iz ovog ugovora, ugovorne strane rješavaće sporazumno, a ako sporazumijevanje ne uspije, rješavaće u sudskom postupku pred sudom isključive mjesne nadležnosti iz zakupnih odnosa.

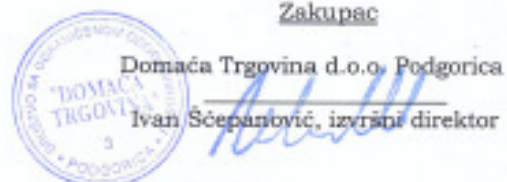
Član 13.

13.1 Ovaj Ugovor je sačinjen u šest istovjetnih primjeraka, po dva za ugovorne strane i dva za Osnovni sud.

Zakupodavac




Zakupac



Datum: 17.09.12

Ime i prezime: ZINKOVIĆ GORAN
KOMIĆIĆ SRĐAN
Adresa: 110 RIBNIK
Boravište: _____
JMBG: 655943060131045
Matični broj: 784547970111510
Adresa poslodavca: _____
Ime poslodavca: _____
Ime i prezime: _____
Adresa: _____
Matični broj: _____
Datum: 06.12.12





CRNA GORA
OPŠTINA DANILOVGRAD
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Broj: 06-157/1
Danilovgrad, 15.11.2019.godine

81410 Danilovgrad, Trg 9. decembar

tel. 020/812-040

e-mail: urbanizamdg@yahoo.com

Na osnovu člana 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG”, broj 51/08, 40/10/, 34/11, 47/11, 35/13 i 39/13, 33/19 i 33/14/) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG”, br. 56/14, 20/15 ,40/16 i 37/17), a na zahtjev „NIKŠIČKI MLIN“ AD NIKŠIĆ, Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Danilovgrad , donosi:

R J E Š E N J E

ODOBRAVA SE INVESTITORU DOO „NIKŠIČKI MLIN“ AD NIKŠIĆ UPOTREBA-KORIŠĆENJE rekonstuisanog poslovnog objekata lociranog na kat. parceli broj 862 po listu nepokretnosti broj 393 za KO Spuž, opština Danilovgrad, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad – GUR Spuž.

Zapisnik Komisije za tehnički pregled izvedenih radova čini sastavni dio ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Danilovgrad, broj 06-up-157 od 23.10.2019.godine, imenovan je vršilac tehničkog prijema za izvedene radove rekonstuisanog poslovnog objekata lociranog na kat. parceli broj 862 po listu nepokretnosti broj 393 za KO Spuž, opština Danilovgrad, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad – GUR Spuž.

Komisija za tehnički pregled izvršila je pregled izvedenih radova o čemu je sačinila svoj zapisnik i dala predlog naldežnom organu da može izdati upotrebnu dozvolu za korišćenje predmetnih objekata.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine opštine Danilovgrad u cjelosti je prihvatio zapisnik i predlog Komisije za tehnički pregled te je riješeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa tarife administrativnih taksa uplaćena je na odgovarajući žiro račun.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Danilovgrad u roku od 15. dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 5 euraadministrativne takse.

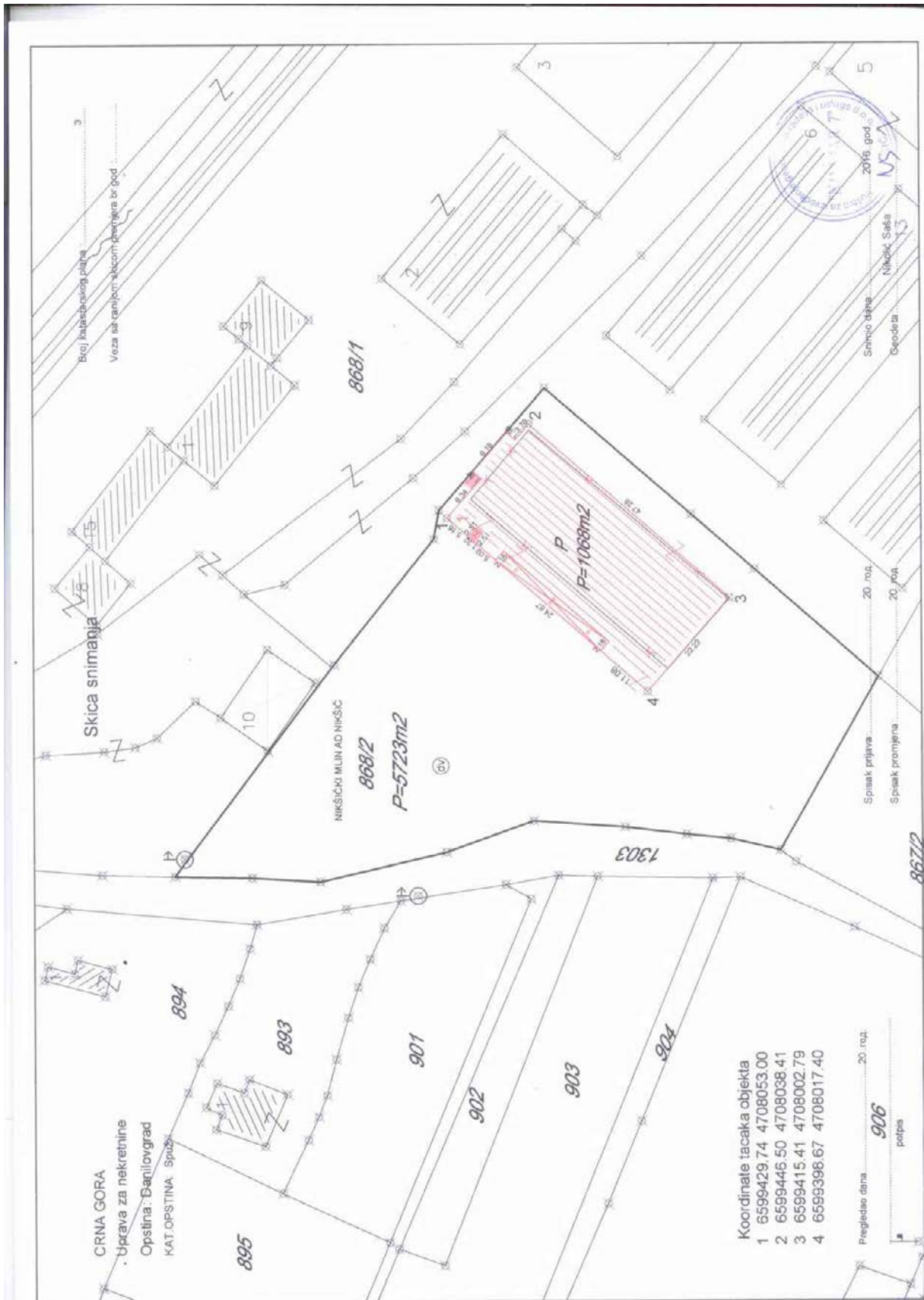
DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Investitoru
- Izvodjaču
- Urbanističko-građevinskom inspektor
- Dosijeu
- a/a



SEKRETAR

Arh.Vasilije R. Otašević, dipl.ing.



UGOVOR O POSLOVNOJ SARADNJI

Zaključen dana 07.06.2020. godine između:

1. DOMAĆA TRGOVINA d.o.o. Podgorica, ul. Josipa Broza Tita, 23 a. PIB: 02440261, koga zastupa izvršni direktor Ivan Šćepanović (u daljem tekstu **Naručilac** usluga).

2. UDRUŽENJE ZA ZAŠTITU ŽIVOTINJA RIN TIN TIN Podgorica, ul. Vojvode Mirka Petrovića br.83, PIB 11039405, koju zastupa izvršna direktorica Branka Mujović (u daljem tekstu **Izvršilac** usluga).

Zajednički naziv za potpisnike ovog ugovora je Ugovorne strane.

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet ovog ugovora je skladištenje, transport i preuzimanje nus proizvoda animalnog porijekla (konfiskat sa koštanom srži), iz Pogona za preradu mesa naručioca usluga, koji se nalazi u Spužu, opština Danilovgrad, te predaja pomenutih proizvoda skloništu za pse, kojim gazduje izvršilac usluga.

PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 2.

Ugovorne strane se obavezuju da sarađuju u cilju ostvarivanja svrhe ovog ugovora. Prema trećim licima svaka ugovorna strana snosi odgovornost samostalno. Svaka ugovorna strana snosi troškove realizacije ovog ugovora.

PRAVA I OBAVEZE NARUČIOCA

Član 3.

Naručilac usluga se obavezuje da proizvode iz člana 1 ovog ugovora skladišti u svojoj komori na temperaturi od 0 do + 4°C, te da jednom u toku sedmice, dovozi svojom hladnjačom nus proizvode animalnog porijekla (konfiskat sa koštanom srži, maksimalno do 100 kg.), te da preda iste izvršiocu usluga izrezane (dužina istih da bude 10-15 cm, po komadu).

PRAVA I OBAVEZE IZVRŠIOCA

Član 4.

Izvršilac usluga se obavezuje da preuzme od naručioca usluga izrezane proizvode iz člana 1. ovog ugovora, nakon što iste doveze hladnjačom naručilac usluga.

CIJENA

Član 5.

Ugovorne strane su saglasne da predmet saradnje i realizacije ovog ugovora bude bez naknade.

RJEŠAVANJE SPOROVA

Član 6.

Ugovorne strane su saglasne da sve nesporazume po pitanju ovog ugovora, rješavaju mirnim putem, a ukoliko to nije moguće, ugovaraju nadležnost mjesno nadležnog suda.

ROK TRAJANJA UGOVORA

Član 7.

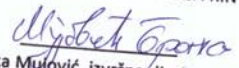
Ovaj ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme. Svaka ugovorna strana može jednostrano raskinuti ovaj ugovor na osnovu pisane izjave, s tim da o svojoj namjeri obavijesti drugu ugovornu stranu putem preporučene pošiljke, uz otkazni rok od 30 dana.

DOMAĆA TRGOVINA D.O.O. PODGORICA

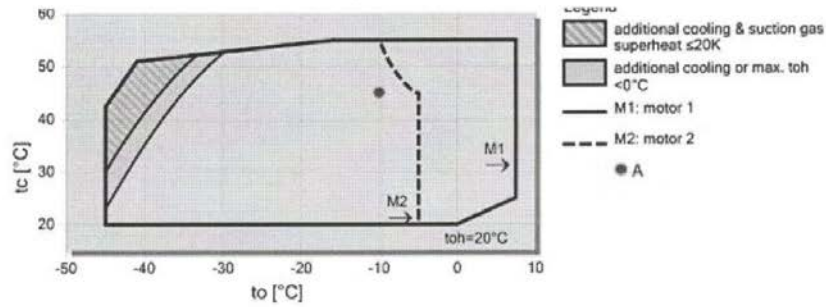
Ivan Šćepanović, izvršni direktor



UDRUŽENJE ZA ZAŠTITU ŽIVOTINJA RIN TIN TIN


Branka Mujović, izvršna direktorica

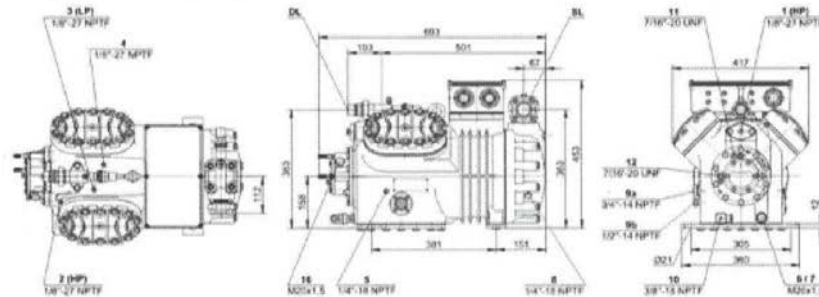




	Bitzer 4H-15.2
BITZER Software v6.4.3 rev1353	02.06.2015 / All data subject to change.
	3 / 4

Technical Data: (4H-15.2Y)

Dimensions and Connections



Technical Data

Technical Data	
Displacement (1450 RPM 50Hz)	73.6 m ³ /h
Displacement (1750 RPM 60Hz)	88.83 m ³ /h
No. of cylinder x bore x stroke	4 x 70 mm x 55 mm
Weight	183 kg
Max. pressure (LP/HP)	19 / 28 bar
Connection suction line	42 mm - 1 5/8"
Connection discharge line	28 mm - 1 1/8"
Connection cooling water	R 3/4"
Oil type R134a/R407C/R404A/R507A/R407A/R407F	tc<55°C: BSE32 / tc>55°C: BSE55 (Option)
Oil type R22 (R12/R502)	B5.2 (Standard)
Oil type R290/R1270	SHC226E (Standard)
Motor data	
Motor voltage (more on request)	380-420V PW-3-50Hz
Max operating current	31.0 A
Winding ratio	50/50
Starting current (Rotor locked)	81.0 A Y / 132.0 A YY
Max. Power input	19.3 kW
Extent of delivery (Standard)	
Motor protection	SE-B2
Enclosure class	IP54 (Standard), IP66 (Option)
Vibration dampers	Standard
Oil charge	4.00 dm ³
Available Options	
Discharge gas temperature sensor	Option
Start unloading	Option
Capacity control	100-50% (Option)
Additional fan	Option
Water-cooled cylinder heads	Option
CIC System	Option
Oil service valve	Option
Crankcase heater	140 W (Option)
Oil pressure monitoring	MP54 (Option), Delta-PII (Option, not for R290/R1270)
Sound measurement	
Sound power level (-10°C / 45°C)	78.0 dB(A) @ 50Hz
Sound power level (-35°C / 40°C)	81.0 dB(A) @ 50Hz
Sound pressure level @ 1m (-10°C / 45°C)	70.0 dB(A) @ 50Hz

Izveštaj o ocjeni Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu

IZVJEŠTAJ

o ocjeni Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu

Naziv Elaborata: Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica

Obradivač Elaborata: EKO Centar d.o.o., Nikšić

Podgorica, 14.12.2020. godine

Stranica 1 od 8

Rješenjem Kabineta Predsjednika Opštine Danilovgrad (broj: 01-322/20-1762/1) od 23.11.2020.godine), određena je Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica”.

Komisiju čine: predsjednica Biljana Blečić, dipl. veterinar, i članovi Vuko Strugar, dipl. ing. hemijske tehnologije i Danijela Zuber, dipl. ing. prehrambene tehnologije.

Predmetni Elaborat uradio je „EKO Centar“ doo iz Nikšića, a obrađivači su: Prof. Dr. Vladimir Pajković, dipl. ing. mašinstva, Srđa Dragašević, dipl. ing. tehnologije, mr. Jelena Bačović, dipl. ing. zaštite živ. sredine, i mr. Olivera Miljanić, dipl. ing. zaštite bilja.

Nakon pregleda predmetnog Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, Komisija daje sljedeći:

I Z V J E Š T A J **o ocjeni Elaborata**

1. Ispunjenje zakonskih uslova

- Registracija projektne organizacije:
Priložena.
- Rješenje o određivanju multidisciplinarnog tima:
Priloženo.

2. Sadržaj projektne dokumentacije

1. Opšte informacije
2. Opis lokacije
3. Opis projekta
4. Izveštaj o postojećem stanju segmenata životne sredine
5. Prikaz alternativnih rješenja
6. Opis segmenata životne sredine
7. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu
8. Opis mjera za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja
9. Program praćenja stanja životne sredine
10. Netehnički rezime informacija
11. Podaci o mogućim teškoćama
12. Rezultati sprovedenih postupaka
13. Dodatne informacije
14. Izvori podataka

3. Konstatacije

Na osnovu pregledanog "Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu", iznosimo sljedeće konstatacije:

Opšte primjedbe na Elaborat:

- u odnosu na navedeni Pravilnik.

Poglavlje 2.0, Opis lokacije

2. U poglavlju 2.0, pojasniti tj. ispraviti pojašnjenje fotografija 2.6 i 2.7 - udaljenost lokacije od mosta, na koji most se misli, i pogled na lokaciju, sa koje strane objekta/projekta, slovne greške.
3. U poglavljima 2.0 i 2.10, navodi se da na predmetnoj lokaciji nijesu registrovani ostaci materijalnih i kulturnih dobara na osnovu uvida u raspoloživu dokumentaciju. Navesti na koju dokumentaciju se misli, i uključiti je u poglavlje 14., ako već nije uključena.
4. U poglavlju 2.0, najbliže naseljene kuće su prikazane na slikama 2.11 i 2.12, a ne 2.15, kako je navedeno u Elaboratu.
5. U poglavlju 2.4, navesti udaljenost lokacije projekta od navedenih vodoizvorišta, te na osnovu toga dati ocjenu ugroženosti izvorišta od strane projekta.
6. U poglavlju 2.11, ispod tabele sa pregledom broja stanovnika po popisima, detaljnije se elaboriraju rezultati popisa iz 2003. godine. S obzirom da postoje i podaci iz 2011. godine, i dati su u tabeli iznad, podaci iz 2003. su zastarjeli, odnosno treba elaborirati podatke iz 2011. a ne iz 2003. godine, ako Obradivač smatra da je ta elaboracija uopšte relevantna za ovaj projekat.

Poglavlje 3.0, Opis projekta

7. U Poglavlju 3.0, nedostaje opis glavnih karakteristika funkcionisanja projekta postupaka proizvodnje (član 5 tačka 3 ranije navedenog Pravilnika). Ovaj dio je potrebno kratko dopuniti, u obimu opisa koji je primjeren za ovu vrstu proizvodnje; alternativno, može se navesti u sadržaju, a kroz elaborat navesti da je bliži opis funkcionisanja projekta postupaka proizvodnje sadržan u dijelu 3.4. elaborata. Shodno navedenom, numeracije u ovom dijelu elaborata treba izmijeniti, kako bi sadržaj Elaborata konačno bio usaglašen sa propisanim poglavljima od 3.1 do 3.7.
8. U poglavlju 3.0, na str. 40 kod opisa živinskog mesa, navedeno je da se pakovane lodne uz pomoć paletara odvoze u komoru (poz 28), gdje se čuvaju do otpreme. Na dostavljenom planu predmetnog objekta, poz 28 je komora za pranje lodni – neophodno je ispraviti ili pojasniti.
9. Izraz „proizvodi od usitnjenog mesa“ treba izmijeniti u „mesne preradevine“, na svim mjestima gdje se spominje u elaboratu. U cilju potpunog razumijevanja koja vrsta proizvoda od mesa se proizvodi u ovom objektu unijeti i sljedeću definiciju: „Mesne preradevine su svježe meso i meso usitnjeno na komadiće kome su dodati prehrambeni proizvodi, začini ili aditivi ili koje je bilo podvrgnuto postupcima koji nijesu doveli do promjene strukture mišićnih vlakana mesa i nijesu se izgubile karakteristike svježeg mesa.“

10. U poglavlju 3.1, na slici 3.1.1, prikazana je lokacija septičke jame za tehnološke vode. Pojasniti lokaciju septičke jame za sanitarno-fekalne vode, u poglavlju 3.5. je navedeno da se i te vode upuštaju u septičku jamu, ažurirati skicu sa tim podatkom.
11. U ovom dijelu je potrebno ujednačiti vrste mesa koje su predmet obrade. Prihvatljiv je okvirni naziv meso papkara (juneće, teleće, jagnjeće, svinjsko) i meso živine (pileće), naročito u dijelu opisa tehnološkog toka i u dijagramu toka. Jasno je da se vrši rasijecanje i obrada junećeg i telećeg mesa kako je dato u tabeli prikaza asortimana i kapaciteta na godišnjem nivou. Brisati opis govedeg mesa na strani 38. Nije neophodno navoditi opise/kategorije mesa po kvalitetu i način obrade, jer je dovoljno jasan dijagram proizvodnog postupka. Opisati samo put kretanja mesa od prijema (pozicija xx), rasijecanje (pozicija xx), pakovanje/ambalažiranje (pozicija xx) i čuvanje/skladištenje do iznošenja i stavljanja u promet (pozicija xx).
12. U poglavlju 3.3., u tabeli „Asortiman i kapacitet proizvodnje“ na stranici 36, prikazati sumarne kapacitete proizvodnje po pojedinim vrstama mesa i ukupan kapacitet proizvodnje.
13. U poglavlju 3.3., zadnja rečenica na stranici 38 je nepotpuna, „Pozicija br 18 u projektu je hladnjača koja je....“ – neophodno je kompletirati ovu rečenicu ili pasus.
14. U istom poglavlju, na stranici 41, dijagram toka svježeg i *usitjenog mesa* sadrži korake za koje se iz opisa projekta razumije da nijesu premet Elaborata: prijem i skladištenje proizvoda u MPO (maloprodajni objekat), izlaganje u prodajne vitrine. Smatramo da ove korake treba ukloniti iz dijagrama, predmetni projekat se završava sa isporukom proizvoda iz objekta, odnosno transportom ka MPO.
15. U poglavlju 3.4, navedeno je „Efektivna potrošnja tokom radnog vremena iznosi 81.3 kW/h“. Jedinica „kW/h“ je nejasna, ako se misli na potrošnju električne energije, jedinica mjere je „kWh“. U tom slučaju, predložio bih da se provjeri ovaj podatak i navede izvor – potrošnja od 81.3 kWh dnevno djeluje nelogično malo za prostor površine 1.068 m², na kome se nalazi ukupno 7 hladnjača, uz svu ostalu opremu.
16. U poglavljima 3.4 i 3.5., navedeno je da „dnevna količina otpadnih voda iznosi 1,0 m³ za 7 sati rada, odnosno 1000 dm³ za 7 sati rada, odnosno 1000 lit. za 7 sati rada“. Zašto se tekst nepotrebno komplikuje navođenjem ove količine u tri različite jedinice mjere, zašto nije dovoljno navesti samo jednu od njih, npr. 1000 litara, kao uobičajena mjera?
17. U poglavlju 3.5, u specifikacijama separatora, navedeno je „dul/dizl 160“. Pretpostavljamo da je u pitanju prečnik ulaznog i izlaznog cjevovoda; pojasniti tu stavku, i navesti jedinicu mjere – čega 160?
18. U poglavlju 3.5, u sekciji „Buka“, navedeno je „Maksimalne jačine buke iznose: 55 dB(A) dnevno...“, itd. Pretpostavljamo da se misli na maksimalno dozvoljeni nivo buke u ovoj zoni, a ne nivo buke koju proizvode mašine i oprema u objektu. U tom slučaju, potrebno je pojasniti na osnovu čega je konstatovano da se procjenjuje da nivo buke neće imati negativan uticaj? Naime, u ovoj sekciji je obradeno samo buka koju izazivaju prevozna sredstva za dovoz sirovine, ambalaže i drugih materijala i odvoz gotovih proizvoda, i navedeno je da nivo buke koji nastaje po tom osnovu ne može izazvati veći negativan uticaj, sa čime se slažemo – broj vozila za potrebe ovog projekta je

zanemarljivo mali u odnosu na broj vozila koja koriste okolne puteve (u poglavlju 7.1 se navodi samo po jedno vozilo za dovoz i odvoz dnevno), i biće vjerovatno u toku dana. Međutim, pretpostavljamo da hladnjače u objektu rade non-stop, i zavisno od lokacije spoljašnjih jedinica rashladnih uređaja na objektu, u noćnim satima mogu značajno povećati nivo buke na ovoj lokaciji. Dakle, neophodno je obraditi i prikazati uticaj buke koju proizvode rashladni uređaji i drugi alati u okviru projekta (rotaciona testera i nož. mašina za mljevenje, mješalica, mašina za pranje, itd.), odnosno na osnovu podataka proizvođača o nivou buke pokazati da ne prelazi navedene granične vrijednosti.

19. U poglavlju 3.6, na stranicama 51. i 52., naveden je nevažeći propis. Treba izmijeniti naziv pravilnika u „Pravilnik o klasifikaciji otpada i katalogu otpada“ (Sl. list CG, br. 59/2013 i 83/2016).
20. U poglavlju 3.6, opis postupanja sa kostima je nejasan. Popraviti i razdvojiti postupanje sa kostima i muljem. Mulj po navedenom pravilniku, a kosti posebno. Komisija predlaže da se doda: ukupna količina kostiju dobijenih nakon rasijecanja polutki, četvrti i trupova svih vrsta mesa na godišnjem nivou iznosi cca 27.000 kg. Ova vrsta proizvoda spada u kategoriju III nus proizvoda životinjskog porijekla, i zbrinjavaće se u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018) i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko-zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG, broj 8/2020 od 14.2.2020. godine). Dalje opisati način čuvanja i obilježavanja ove vrste otpada i način odlaganja – Komunalno preduzeće, NVO, itd.

Poglavlje 4.0, Izveštaj o postojećem stanju segmenata životne sredine

21. U poglavlju 4.0, u prvoj sekciji „Kvalitet vazduha“, nema uopšte podataka o kvalitetu vazduha, dato je samo zoniranje opština. Neophodno je dopuniti ovu sekciju.
22. U istom poglavlju, u sekciji „Kvalitet voda“, navesti izvor i godinu grafikona za BPK5, sadržaj fosfata i nitrata u Zeti. Grafikoni sadrže podatke zaključno s 2018. godinom. Agencija za zaštitu prirode i životne sredine je objavila „Informacije o stanju životne sredine“ za 2019. godinu, te sugerišemo i da se grafikoni ažuriraju, ukoliko je moguće.

Poglavlje 5.0, Prikaz alternativnih rješenja

23. U poglavlju 5.0, Obradivač je za najveći broj stavki samo naveo kratke podatke o postojećem projektu. Potrebno je navesti da li je nosilac projekta razmatrao alternativna rješenja, i ako jeste, zašto se odlučio za izabrano rješenje. Npr., u tački 5.12, navedene su obaveze nosioca po pitanju komunalnog otpada, te obaveza sklapanja ugovora sa nadležnim preduzećem. Ovo poglavlje nije odgovarajuće mjesto za propisivanje takvih mjera, već treba pojasniti da li je nosilac projekta imao alternativu tome što je navedeno u ovoj tački, i ako jeste imao, zašto se odlučio za navedeno rješenje. Slično važi za većinu ostalih stavki u ovom poglavlju.
24. U poglavlju 5.12, posljednji pasus treba preformulisati na sledeći način: „Nusproizvodi životinjskog porijekla (kože, kosti) će se odlagati u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018) i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nusproizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko-zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG br. 8/2020 od 14.2.2020. godine)“

Poglavlje 6.0, Opis segmenata životne sredine

25. Poglavlje 6.0 treba ispraviti i doraditi poglavlje u skladu sa primjedbama datim u tački 1 ovog izvještaja. U ovom dijelu nedostaju opisi za klimu i materijalna dobra i postojeće objekte. Shodno propisanim zahtjevima naprijed navedenog Pravilnika (član 8 stav 1 tač. 8 i 9), potrebno je kratko dopuniti i opisati ova dva segmenta, ili eventualno povezati sa dijelom elaborata gdje je to već obrađeno.
26. U poglavlju 6.7. obrađivač se poziva na poglavlje 4.0 za kvalitet vazduha; kao što je ranije navedeno, u poglavlju 4.0, uopšte nije obrađen kvalitet vazduha.

Poglavlje 7.0, Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu

27. U poglavlju 7.1, obrađene su samo emisije u vazduh koje izazivaju vozila za dovoz i odvoz materijala i proizvoda. Rashladni uređaji će emitovati zagadivače (freone) u vazduh samo u slučaju kvara na njima. Decidno pojasniti da li u okviru projekta ima drugih redovnih emisija u vazduh, u toku redovnog rada objekta.
28. U okviru istog poglavlja, pojasniti da li ima emisija neprijatnih mirisa u bilo kojoj fazi funkcionisanja? Takode propisati mjere koje se moraju preduzeti da ne dođe do emisije neprijatnih mirisa prilikom dovoza i odvoza materijala, gotovih proizvoda i nus proizvoda životinjskog porijekla.
29. U istom poglavlju, navesti obavezu nosioca projekta da redovan ili vanredni servis rashladnih i klima uređaja na objektu može da radi samo lice koje posjeduje Rješenje za održavanje, opravku i isključivanje iz upotrebe rashladnih i klima uređaja, koje izdaje Agencija za zaštitu prirode i životne sredine.

Poglavlje 8.0, Opis mjera za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja

30. U poglavlju 8.0, potrebno je uskladiti naslov kao što je već navedeno u tački 1.; potrebno je podnaslov „Mjere zaštite koje se odnose na upravljanje životinjskim otpadom“ promijeniti u: „Mjere zaštite koje se odnose na upravljanje nus proizvodima životinjskog porijekla“. Dalje kroz tekst izmijeniti na isti način izraz „životinjski otpad“ u „nus proizvodi životinjskog porijekla“, i umjesto „u skladu sa Zakonom o bezbjednosti hrane“ navesti „u skladu sa Zakonom o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018) i Pravilnikom o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko-zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG br. 8/2020 od 14.2.2020. godine)“.
31. U poglavlju 8.2, sekcija „Mjere za slučaj da dođe do neurednog odvoza životinjskog otpada“, smatramo da nosiocu projekta treba naložiti da privremeno obustavi proces proizvodnje ukoliko se popuni sav raspoloživi skladišni prostor za nus proizvode životinjskog porijekla, do normalizacije njihovog odvoza.
32. U istom poglavlju, u sekciji „Mjere za slučaj da dođe do požara“, dat je detaljan opis rada sa hidrantima i PP aparatima S-6, S-9 i CO₂ od 5 kg. Navesti broj i lokacije hidranata i PP aparata na objektu.

Poglavlje 9.0, Program praćenja uticaja na životnu sredinu

33. U poglavlju 9.0, u tački 1, navedeno je da nosilac projekta nema obavezu ispitivanja kvaliteta otpadnih voda nakon prolaska kroz separator masti i ulja, a u tački 3 istog poglavlja se navodi da će se kvalitet otpadnih voda pratiti nakon prečišćavanja na separatoru masti i ulja prije ispuštanja u vodonepropusnu jamu. Neophodno je ispraviti ili pojasniti ovaj detalj.
34. U vezi prethodne primjedbe, ukoliko je ispravna formulacija da nosilac projekta nema obavezu ispitivanja kvaliteta otpadnih voda nakon separatora, pojasniti ovu konstataciju, na osnovu čega je nosilac projekta oslobođen te obaveze?
35. U cilju obezbjeđenja da rad rashladnih uređaja neće imati uticaj na okolno stanovništvo, obavezati Investitora da jednom godišnje vrši mjerenje buke na granici lokacije projekta; mjerenje izvršiti i u toku dnevnih i u toku noćnih sati, obavezno sa uključenim svim rashladnim uređajima.

Poglavlje 12.0, Rezultati sprovedenih postupaka

36. Smatramo da je poglavlje 12.0, „Rezultati sprovedenih postupaka“, pogrešno koncipirano – u ovom poglavlju je kratko opisana administrativna procedura procjene uticaja na životnu sredinu. U skladu sa Pravilnikom o bližoj sadržini Elaborata o procjeni uticaja na živ. sredinu (Sl. list Crne Gore 19/19), ovo poglavlje treba da prikaže rezultate i mjere do kojih se došlo tokom same procjene uticaja, a ne proceduru procjene uticaja; pogledati navedeni Pravilnik i korigovati ovo poglavlje.

Poglavlje 14.0, Izvori podataka

37. U poglavlju 14.0, potrebno je u listu izvora podataka dodati:
 - o Zakon o veterinarstvu (Sl.list CG broj 30/2012, 48/2015, 57/2015 i 43/2018), i
 - o Pravilnik o klasifikaciji i postupanju sa nus proizvodima životinjskog porijekla, higijensko i veterinarsko-zdravstvenim uslovima za nus proizvode (Sl. list CG broj 8/2020).

Opšte primjedbe na Elaborat:

38. U Elaboratu na dosta mjesta ima grešaka u kucanju ili nerazumljivih pasusa (npr. „mekosuna“ u poglavlju 2.8). Potrebno je korigovati naslove poglavlja koji su doslovno iskopirani iz Pravilnika bez prilagodavanja (na primjer, poglavlje 6.9 je naslovljeno "Predio i topografiju", očigledno treba "Predio i topografija"). Brojevi su takode konfuzni, jer se ponegdje tačka koristi kao decimalni separator, a zarez kao separator hiljada; na drugim mjestima je obrnuto. Npr., u poglavlju 6.6, navodi se površina sliva od 1.215,8 km², odakle se zaključuje da je zarez decimalni separator, a u istoj rečenici se navode prosječne padavine od 2,387 mm/god, što je vjerovatno pogrešno, na ovom mjestu je zarez korišćen kao separator hiljada. Prikaz brojeva se mora unificirati. Iako ova primjedba može zvučati neobavezujuće, ove greške otežavaju čitanje i razumijevanje Elaborata i doprinose sveopštem utisku o ozbiljnosti Elaborata, te Komisija insistira na detaljnoj lekturi teksta i ispravljanju svih štamparskih i gramatičkih grešaka.

4. Ocjena Elaborata

Imajući u vidu gore navedene konstatacije, Komisija daje sljedeću

OCJENU ELABORATA:

Na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica, se ne može izdati ekološka saglasnost dok se ne otklone gore navedeni nedostaci.

Podgorica, 14.12.2020. godine

Komisija za ocjenu Elaborata

Biljana Blečić, dipl. veterinar, predsjednik

Biljana Blečić

Vuko Strugar, dipl. ing. hemijske tehnologije, član

Vuko Strugar

Danijela Zuber, dipl. ing prehrambene tehnologije, član

Danijela Zuber



Opština Danilovgrad
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
06-32/20-2140/h
Danilovgrad, 22.12.2020. godine

Trg 9. decembar
81410 Danilovgrad, Crna Gora
Tel/fax: +382 20 812 040 | +382 20 810 140
email: urbanizam.prostora@danilovgrad.me

IZVJEŠTAJ

o sprovedenoj javnoj raspravi o Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“

Javna rasprava o Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“, na katastarskoj parceli broj 868/2 KO Spuž, u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana opštine Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ DOO Podgorica, sprovedena je u skladu sa članom 20, Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 075/18).

Shodno obavještenju ovog Sekretarijata od dana 21. 11. 2020. godine, objavljenom u dnevnom listu „Pobjeda“ i na zvaničnoj internet stranici opštine Danilovgrad, zainteresovanoj javnosti je data mogućnost uvida u predmetni Elaborat radnim danima u periodu od 11.00 do 13.00 časova, u trajanju od 30 dana od dana objavljivanja.

Javna tribina je održana dana 11. 12. 2020. godine sa početkom u 9.00 časova, u prostorijama Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Opština Danilovgrad. Javnoj tribini prisustvovali su, ispred nadležnog Sekretarijata Glorija Vukićević, službenik u sektoru za zaštitu životne sredine, Goran Živković i Marko Sjekloća investitori i nosioci projekta, Jelena Baćovića, član tima obrađivača Elaborata i koordinator tima za izradu Elaborata Olivera Miljanić.

Javnoj tribini nije prisustvovalo nijedno zainteresovano lice i do održavanja iste nije izvršen nijedan uvid u predmetni Elaborat.

Javnu tribinu je otvorila Glorija Vukićević i dala riječ koordinatoru tima za izradu Elaborata.

Olivera Miljanić, koordinator tima koji je izradio elaborat, je ukratko predstavila predmetni projekat.

Nakon njenog izlaganja riječ je uzeo predstavnik investitora Goran Živković, naveo je da je sve urađeno sa Zakonom što se tiče ovog projekta, istaknuvši da Elaborat ispunjava sve uslove po njihovom mišljenju i da ne postoji mogućnost zagađenja ni jednog segmenta životne sredine. Marko Sjekloća se nadovezao na temu otpada životinjskog porijekla po pitanju ovog projekta, naveo je da u budućem periodu ukoliko bude potrebno sklopiće ugovor o saradnji sa deponijom u Nikšiću i tamo transportovati dio otpada. Takođe je pozvao sve zainteresovane građane koji smatraju da postoji mogućnost uticaja na životnu sredinu, da posjete objekat i uvjere se u pravo, stvarno stanje.

Olivera Miljanić je istakla da je važno navesti u Zapisniku, za tehnološki projekat koji je opisan u Elaboratu, da je usaglašen sa Upravom za bezbjednost hrane i da ga je Biljana Blečić, predsjednica komisije, kontrolisala i kao takav tehnološki projekat je odrađen.

Nakon održane javne tribine a u toku trajanja javne rasprave na adresu ovog Sekretarijata dostavljene su primjedbe strane Mjesne Zajednice Spuž i putem maila od strane NVO „Rural Urban“.

Ispred NVO „Rural Urban“ izvršni direktor Milan Mijajlović, nakon uvida u predmetni Elaborat dostavio je u pisanoj formi putem mail –a sljedeća pitanja za koja su im potrebna pojašnjenja:

- *Na koji način će se upravljati planiranim količinama otpadne vode i koje su to količine? Gdje se iste planiraju ispustiti i u kojim količinama na dnevnom i mjesečnom nivou?*
- *Da li će se fekalije miješati sa vodom koja nastaje obradom mesa?*
- *Kako će se urediti zelene površine?*
- *Da li je investitor u posebnim obavezama prema Mjesnoj zajednici u smislu obezbjeđivanja sredstava za potrebe rada ili aktivnosti MZ?*
- *Da li je investitor u obavezi održavanja puteva koje koristi s obzirom da može doći do incidentnih situacija poput prosipanja sadržine iz transportnih kamiona, ulegnuća puteva i sl.?*
- *Nakon odobrenja elaborata i početka rada projektom planiranog postrojenja, desi se incidentna situacija npr: neprijatni mirisi, prelivanje otpadnih voda, zagađenje rijeke Zete – Koji su zakonski rokovi da se problemi riješe a koja kaznena politika?*

Predsjednik MZ Spuž, Dario Đuričković, ispred grupe mještana sa kojima je obišao “Objekat za preradu mesa” dana 14. 12. 2020.god., u dopisu upućenom ovom Sekretarijatu zahtijeva pojašnjenja u vezi nedostataka uočenih u Elaboratu, kao i sa lica mjesta nakon uvida.

U nastavku citiramo pitanja koja se odnose na situaciju koja je zatečena prilikom obilaska objekta:

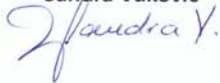
- *“Zašto je jama za industrijski otpad van kruga firme odnosno van ograde objekta?”*
- *“Zašto nema prilaznog puta za jamu za industrijski otpad kako bi se crpila?”*
- *“Da li je industrijska jama crpljena od početka rada i ako jeste koliko puta imajući u vidu da industrijska jama nije vodonepropusna, a da je do sada potrošeno blizu 300 m³ vode za rad I to za rad koji nije punog kapaciteta?”*
- *“Zašto je voda tog dana bila oko same jame i ako su bila tri sunčana i vjetrovita dana prije obilaska samog objekta?”*
- *“Da li su predviđene radnje u slučaju izlivanja industrijskih jama i koje?”*

Pitanja koja se odnose na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za koje je potrebno pojašnjenje:

- *“Da li je dovoljan kapacitet industrijske jame 36 m³?”*
- *“Da li je dovoljna odnosno da li je po standardu ukupna potrošnja od 1 m³ vode po danu za održavanje higijene pogona odnosno komora i prostorija za preradu mesa?”*
- *“Da li je po Zakonu potrošnja vode po radniku u preradi za ličnu higijenu predviđena Elaboratom?”*

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, kao organ lokalne uprave nadležan za poslove zaštite životne sredine i sprovođenje postupka procjene uticaja, u skladu sa članom 22 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 075/18), ovaj Izvještaj će dostaviti Komisiji za ocjenu Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu. Navedena komisija je dužna da izradi Izvještaj o ocjeni elaborata sa predlogom odluke o odbijanju ili davanju saglasnosti na elaborat kao i razlozima za prihvatanje ili odbijanje primjedbi, predloga i mišljenja zainteresovane javnosti, a sve u cilju odlučivanja ovog sekretarijata o davanju saglasnosti ili odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti na elaborat.

Obradila:
Sandra Vuković



SEKRETAR,

Arh. Vasilije B. Otašević dipl. Ing.

Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I
ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE**

**Opština Danilovgrad
Danilovgrad**

Shodno članu 22 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (Sl.list CG broj 75/18) u Prilogu Vam dostavljam Izvještaj komisije za ocjenu Inoviranog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica, obrazovane Rješenjem Predsjednice Opštine Danilovgrad, broj: 01-322/20-1762/1 od 23.11.2020.godine.

Prilog: Izvještaj Komisije (tri primjerka)

Podgorica: 13.januar 2021.godine

Predsjednica komisije
Biljana Blečić
Biljana Blečić dr.vet.specc

Dostavljeno:
- naslovu

Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad

IZVJEŠTAJ

o ocjeni inoviranog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu

Naziv Elaborata:	Inovirani Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica
Projektna organizacija	EKO Centar d.o.o., Nikšić

Podgorica, 13.januar 2021. godine

Stranica 2 od 6

Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad

Rješenjem Predsjednice Opštine Danilovgrad (broj: 01-322/20-1762/1) od 23.11.2020.godine), određena je Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica.

Komisiju čine: predsjednica Biljana Blečić, diplomirani veterinar, i članovi Vuko Strugar, dipl. ing. hemijske tehnologije i Danijela Zuber, dipl. ing. prehrambene tehnologije.

Predmetni Elaborat uradio je „EKO Centar“ doo iz Nikšića, a obrađivači su: Prof. Dr. Vladimir Pajković, dipl. ing. mašinstva, Srđa Dragašević, dipl. ing. tehnologije, mr. Jelena Bačović, dipl. ing. zaštite živ. sredine, i mr. Olivera Miljanić, dipl. ing. zaštite bilja.

Nakon pregleda prvobitnog Elaborata i razmatranja primjedbi sa javne rasprave, Komisija je utvrdila da Elaborat nije adekvatno urađen, da ne prikazuje potpun uticaj projekta na životnu sredinu, te da ima nedostataka koje treba korigovati. Shodno tome, Komisija je dana 14. decembra 2020. dostavila Opštini Danilovgrad zajednički izvještaj sa taksativno navedenim primjedbama.

Opština Danilovgrad je ovoj Komisiji dana 30. decembra 2020., putem maila, dostavila inovirani Elaborat sa priložima i odgovor Obradivača na primjedbe Komisije.

Nakon detaljnog pregleda dopunjenog i korigovanog Inoviranog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica i usaglašavanja pojedinačnih izvještaja, Komisija podnosi sljedeći:

I Z V J E Š T A J

o ocjeni Inoviranog Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu

I. OPŠTI PODACI

Podaci o nosiocu projekta

Domaća trgovina d.o.o. Podgorica

Glavni podaci o projektu:

Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad

Naziv projektne dokumentacije: Inovirani Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad.

Naziv projekta: Objekat za preradu mesa

Lokacija: Spuž, opština Danilovgrad.

Podaci o organizaciji i licima koja su učestvovala u izradi projekta

Projektna organizacija: EKO Centar d.o.o. Nikšić-preduzeće za inženjering i upravljanje životnom sredinom

Licenca i registracija projektne organizacije: Priložena

Rješenje o određivanju multidisciplinarnog tima: Priloženo

Ovlašćenja članova multidisciplinarnog tima: Priložena

II. SADRŽAJ PROJEKTNE DOKUMENTACIJE (ELABORATA)

1. Opšte informacije
2. Opis lokacije
3. Opis projekta
4. Izvještaj o postojećem stanju segmenata životne sredine
5. Prikaz alternativnih rješenja
6. Opis segmenata životne sredine
7. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu
8. Opis mjera za sprječavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja
9. Program praćenja stanja životne sredine
10. Netehnički rezime informacija
11. Podaci o mogućim teškoćama
12. Rezultati sprovedenih postupaka
13. Dodatne informacije
14. Izvori podataka

III. PRIMJEDBE , SUGESTIJE, KOMENTARI

Nakon uvida u odgovore Obradivača na primjedbe iz prvobitnog izvještaja Komisije, kao i sam Elaborat i priloge Elaborata, Komisija konstatuje da je Obradivač prihvatio i inkorporirao, ili na adekvatan način odgovorio i obrazložio odgovor na većinu primjedbi iz prvobitnog izvještaja Komisije.

Međutim, Obradivač treba da koriguje još i sljedeće navode u Elaboratu:

Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuz, opština Danilovgrad

1. Tabela 34.1 na strani 37 umjesto "Usitnjeno meso" treba staviti "Mesne prerađevine", kako je i sugerisano u prvom izvještaju, i kako je Obradivač inkorporirao na ostalim mjestima u Elaboratu.
2. Poglavlje 3.6 na strani 48 Komisija sugerise da se izbaci navod o HACCP sistemu, nije relevantan u ovom obliku, HACCP sistem je obimniji od ovoga što je navedeno. Komisija sugerise da pasus treba da glasi samo: "Rashladni uređaji namijenjeni za čuvanje namirnica funkcionišu na bazi rashladnog sredstva - freona R404a, tako da ne mogu negativno uticati na okolinu".
3. Na strani 52 mulj od pranja i čišćenja je svrstan u otpad, na osnovu Pravlnika o klasifikaciji otpada i katalogu otpada (Sl. list CG, br. 59/2013 i 83/2016).
Na strani 53 kod dijela „Nus proizvodi životinjskog porijekla (mulj od pranja i čišćenja)” **izbrisati samo prvi pasus** jer ovaj mulj nije nus proizvod životinjskog porijekla .Ostaviti dio koji se odnosi na Ugovor sa RIN TIN TINOM ,i vođenje evidencije oko dinamike odvoženja otpada. Takođe na strani 74,, Nus proizvodi životinjskog porijekla - mulj od pranja i čišćenja” **izbrisati tačku 3.**
4. Obradivač nije korigovao štamparske ili pravopisne greške u Elaboratu. U nastavku je navedeno nekoliko primjera. Neophodno je da Obradivač lektoriše cijeli Elaborat, ne samo navedene primjere, već koriguje i druge greške:
 - Poglavlje 2.0 stranica 18: "u obimom prava svojine".
 - Slika 2.11 stranica 20: "Najbliža porodične kuće".
 - Slika 2.12 stranica 20: "Nabliža porodične kuće".
 - Poglavlje 2.3 stranica 27: referenca na sliku 2.12 je pogrešna, vjerovatno se misli na sliku 2.3.1. Poglavlje 2.4, stranica 28: navod "crpljenjem sa viškom vrela" je nerazumljiv.
 - Poglavlje 2.6 sekcija "Voda", u dva susjedna pasusa se navodi da je rijeka Zeta udaljena 210 i 750 m od lokacije- potrebno je usaglasiti.
 - Poglavlje 2.8 i 6.3 "Mekosuna pastrmka", treba "mekousna".

Komisija za ocjenu „Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad

IV. OCJENA ELABORATA

Imajući u vidu gore navedene konstatacije, Komisija daje sljedeću

OCJENU ELABORATA

Na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za projekat „Objekat za preradu mesa“ na katastarskoj parceli broj 868/2, KO Spuž, opština Danilovgrad, nosioca projekta „Domaća trgovina“ d.o.o. Podgorica, se ne može izdati ekološka saglasnost dok se ne otklone gore navedeni nedostaci.

Podgorica, 13. januar 2021. godine

Komisija za ocjenu Elaborata

Biljana Blečić, dipl. veterinar, predsjednik

Biljana Blečić

Vuko Strugar, dipl. ing. hemijske tehnologije, član

Vuko Strugar

Danijela Zuber, dipl. ing. prehrambene tehnologije, član

Danijela Zuber