

Na osnovu člana 29 stav 2, člana 34 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Sl. list CG“, br. 21/09 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 2 i člana 44 stav 1 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list CG“, br. 2/18, 34/19 i 38/20), člana 35 stav 1 tačka 2 i člana 38 Statuta Opštine Danilovgrad („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 43/18), Odluke Vlade Crne Gore o davanju prethodne saglasnosti Opštini Danilovgrad za otuđenje nepokretnosti („Sl. list CG“, br. 102/20) i Odluke Vlade Crne Gore o davanju prethodne saglasnosti Opštini Danilovgrad za otuđenje nepokretnosti („Sl. list CG“, br. 109/20), Skupština opštine Danilovgrad, na sjednici održanoj dana 22.12.2020. godine, donijela je

O D L U K U

o ustupanju bez naknade nepokretnosti u KO Danilovgrad

Član 1

Udruženju penzionera Danilovgrad ustupa se kat. parcela br. 421/2 dvorište, površine 312 m² upisana u listu nepokretnosti br. 104 KO Danilovgrad, svojina Crne Gore - raspolaganje Opštine Danilovgrad i kat. parcela br. 423 površine 151 m² na kojoj se nalazi društvena stambena zgrada br. 1 sa pripadajućim objektima označenim kao nestambeni prostori, PD 1 površine 8 m² i PD 2 površine 8 m² i objektima označenim kao stambeni prostori, PD 3 površine 55 m² i PD 4 površine 55 m² upisanih u listu nepokretnosti br. 535 KO Danilovgrad, svojina Crne Gore - raspolaganje Opštine Danilovgrad.

Kat. parcela br. 421/2 upisana u listu nepokretnosti br. 104 KO Danilovgrad i kat. parcela br. 423 upisana u listu nepokretnosti br. 535 KO Danilovgrad nalaze se u zahvatu DUP-a „Danilovgrad Centar“ i čine urbanističku parcelu UP 8-02.

Član 2

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke, ustupaju se bez naknade za izgradnju stambenog objekta u svrhu rješavanja stambenih potreba penzionera sa teritorije Opštine Danilovgrad.

Član 3

Udruženje penzionera Danilovgrad oslobađa se obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta na predmetnim kat. parcelama, odnosno urbanističkoj parceli iz člana 1 ove Odluke.

Član 4

Vrijednost nepokretnosti koja se ustupa bez naknade iznosi 46.200,00 € dok će se visina naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za izgradnju stambenog objekta utvrditi nakon izrade Glavnog projekta.

Član 5

Ustupanje bez naknade nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke i oslobađanje obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, predstavlja doprinos Opštine Danilovgrad u rješavanju stambenih potreba penzionera sa teritorije Opštine Danilovgrad.

Član 6

Ovlašćuje se Predsjednica Opštine Danilovgrad da na osnovu ove Odluke, sa ovlašćenim predstavnikom Udruženja penzionera Danilovgrad zaključi Ugovor kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze ugovornih strana.

Član 7

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o ustupanju bez naknade nepokretnosti u KO Danilovgrad („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 43/18).

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG – opštinski propisi“.

Broj: 02 -016/20-235/1
Danilovgrad, 22.12.2020. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE DANILOVGRAD

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Zoran Bošković,s.r.