
**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA I ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE OPŠTINE DANILOVGRAD**

**IZVJEŠTAJ
O STANJU UREĐENJA PROSTORA
OPŠTINE DANILOVGRAD ZA 2020. GODINU**

Danilovgrad, decembar 2020. godine

I UVOD

Shodno članu 14 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) Ministarstvo održivog razvoja i turizma je dužno Vladi Crne Gore dostaviti Izvještaj o stanju uređenja prostora za 2020. godinu, a samim tim proizilazi i obaveza Opštine Danilovgrad da svoj Izvještaj dostavi Ministarstvu.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma je našoj opštini dostavilo smjernice za izradu Izvještaja o stanju uređenja prostora opštine Danilovgrad.

1. Sadržina izvještaja

Izrada Izvještaja o stanju uređenja prostora u nadležnosti je Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine, ali s obzirom da je upravljanje i korišćenje prostora kompleksno pitanje to su svoje podatke za izvještaj dostavili i svi drugi organi lokalne uprave: Sekretarijat za imovinu i investicije, Sekretarijat za finansije i ekonomski razvoj, Sekretarijat za komunalne, stambene poslove i saobraćaj, Sekretarijat za lokalnu samoupravu i društvene djelatnosti, Uprava lokalnih javnih prihoda, kao i Služba komunalne policije, Služba zaštite i spašavanja, Služba za unutrašnju reviziju, zatim Turistička organizacija opštine Danilovgrad, kao i lokalna preduzeća koja gazduju infrastrukturom u opštini: DOO "Komunalno" Danilovgrad, DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad i CEDIS-poslovna jedinica Danilovgrad.

Shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata i Uputstvu o bližem sadržaju izvještaja o stanju uređenja prostora lokalne samouprave, izvještaj sadrži, naročito: analizu sprovođenja planskih dokumenata, ocjenu sprovedenih mjera i njihov uticaj na upravljanje prostorom, uticaj sektorskih politika na oblast planiranja, aktivnosti u vršenju prenijetih i povjerenih poslova, aktivnosti drugih pravnih lica na poslovima vezanim za planiranje, praćenje stanja građevinskog područja, podatke o uređenosti građevinskog zemljišta, podatke o prijavama za građenje odnosno postavljanje objekta, podatke o izdatim građevinskim dozvolama za složene inženjerske objekte, izgrađenim odnosno postavljenim objektima, kao i druge elemente od važnosti za prostor za koji se Izvještaj izrađuje.

Izvještaj se sastoji od sledećih poglavlja:

- I. Uvod,
- II. Analiza sprovođenja planskih dokumenata,
- III. Ocjena sprovedenih mjera i njihov uticaj na upravljanje prostorom i njegovu zaštitu,
- IV. Podaci o izgrađenim objektima uključujući i objekte izgrađene suprotno zakonu,
- V. Zahtjevi korisnika prostora i
- VI. Predlog mjera za unapređenje politike uređenja prostora.

2. Realizacija obaveza i aktivnosti po osnovu izvještaja za prethodnu godinu

U sklopu Izvještaja o stanju uređenja prostora u 2019. godini koji je usvojen od strane Vlade Crne Gore dana 02.07.2020. godine ("Sl. list CG", br. 75/20), usvojen je Izvještaj o stanju uređenja prostora opštine Danilovgrad za 2019. godinu i objavljen na sajtu Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Na osnovu navedenog Izvještaja donesen je Program Uređenja prostora za 2020. godinu, te su u skladu sa istim tekle aktivnosti u ovom izvještajnom periodu.

Izvještaj o stanju uređenja prostora za 2020. godinu, shodno predlogu mjera iz izvještaja od prethodne godine, kao i shodno Programu uređenja prostora za 2020. godinu, koji je donešen na sjednici Skupštine Opštine Danilovgrad održanoj 26.12.2019. i 07.02.2020 (objavljen je u „Sl. listu Crne Gore - opštinski propisi“, broj 8/20), kao prioritetni zadatak je prepoznao aktivnosti na izradi planske dokumentacije, prema smjernicama iz PUP-a opštine Danilovgrad.

Značaj izrade planske dokumentacije istaknut je PUP-om opštine Danilovgrad naročito za područja koja, u ranijem periodu, nijesu planski razrađivana ili se radi o planovima starijeg datuma, te se shodno tome, u 2020. godini nastavilo sa aktivnostima na izradi planske dokumentacije, posebno planske dokumentacije za prostore koji nijesu razrađivani planovima detaljnije razrade.

PUP je osnovni razvojni dokument prostornog uređenja koji razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja te podjele na centre, planske cjeline i zone, sveobuhvatnu zaštitu, korištenje i namjenu cjelokupnog prostora. PUP obuhvata cjelokupan prostor opštine Danilovgrad i osnovni je razvojni dokument na osnovu kojeg su donešeni planski dokumenti nižeg reda.

PUP-om opštine Danilovgrad su date sledeće smjernice i mjere za realizaciju plana: smjernice etapnog razvoja, smjernice za prostornu organizaciju i izradu detaljnih urbanističkih planova (DUP), urbanističkih projekata (UP) i lokalnih studija lokacije (LSL), smjernice za izgradnju na područjima za koja se ne predviđa donošenje detaljnog urbanističkog plana, urbanističkog projekta ili lokalne studije lokacije i definisane smjernice za gradnju na područjima za koja se ne predviđa izrada planova detaljne razrade.

Prostorno urbanistički plan daje usmjerenja za ravnomjerniji teritorijalni razvoj, racionalnu organizaciju, rezervaciju i zaštitu prostora, unaprijeđenje kvaliteta življenja, povećanje dostupnosti disperzne mreže naselja, ravnomjerniji socioekonomski razvoj, a posebno razvoj ruralnog područja i obezbjeđenje uslova za uređenje i izgradnju prostora i naselja, promociju, aktiviranje i odgovorno upravljanje raspoloživim prirodnim i stvorenim resursima, životnom sredinom i kulturnim dobrima, zaštitu naselja i zemljišta od poplava, zaštitu podzemnih voda u regionu radi vodosnabdijevanja stanovništva, zaštitu od zemljotresa, zaštitu javnog interesa, područja i objekata od javnog interesa, identifikaciju i zaštitu javnih dobara i drugo.

Shodno Programu uređenja prostora za 2020. godinu bili su planirani sledeći projekti čija je izrada od uticaja na sprovođenje planskih dokumenata i uređenje zemljišta:

- Revizija idejnog i glavnog projekta za PPOV
- Projekat odlagališta građevinskog otpada
- Plan zaštite i spašavanja od zemljotresa i klizišta
- Lokalna strategija za smanjenje rizika od katastrofa i Izrada lokalne procjene rizika od katastrofa
- Troškovi finansiranja ostalih projekata (flet projekat)
- Revizija idejnog i glavnog projekta za kanalizacionu mrežu
- Projekat rasvjete skulpture kod JU Umjetnička kolonija
- Izrada projektne dokumentacije putnog pravca Danilovgrad - Glava Zete
- Izrada projektne dokumentacije putnog pravca Danilovgrad - Čevo, dionica Danilovgrad – Markovina
- Izrada akcionog plana biodiverziteta
- Izrada Glavnog projekta za rekonstrukciju cjevovoda u Slatini
- Revizija Glavnog projekta za rekonstrukciju cjevovoda u Slatini
- Izrada Glavnog projekta izmiještanja hidrotehničkih instalacija u sklopu rekonstrukcije magistralnog puta M18 Podgorica – Danilovgrad
- Revizija Glavnog projekta izmiještanja hidrotehničkih instalacija u sklopu rekonstrukcije magistralnog puta M18 Podgorica – Danilovgrad
- Revizija Glavnog projekta izmiještanja PPS „Komunica III“ u sklopu rekonstrukcije magistralnog puta M18 Podgorica-Danilovgrad
- Izrada Glavnog projekta izmiještanja dalekovoda sa revizijom zbog izgradnje Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda
- Izrada Glavnog projekta priključenja Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na planiranu trafo-stanicu
- Revizija Glavnog projekta priključenja Postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na planiranu trafo-stanicu
- Izrada projektne dokumentacije za uspostavljanje zona sanitarno-tehničke zaštite na svim vodoizvorštima (Oraška Jama, Milojevića vrelo, Viško vrelo, Žarića Jama, Brajovića Jama i Slatinski izvori)

Takođe su, shodno Programu uređenja prostora opštine Danilovgrad za 2020. godinu planirani Kapitalni izdaci za infrastrukturu i za građevinske objekte, kao i za investiciono održavanje i zaštitu životne sredine, te dajemo pregled kapitalnih izdataka za 2020. godinu:

Izdaci za infrastrukturu:

- Rekonstrukcija putnog pravca Gorica – Burum
- Održavanje i izgradnja rasvjete u zahvatu GUR-a za Danilovgrad
- Izgradnja pomoćnog terena FK Iskra (kupovina zemljišta za proširenje i uređenje terena)
- Asfaltiranje puta u dužini 1,5 km od Šarene ploče do Ržišta
- Izgradnja rasvjete na seoskom području
- Sanacija trotoara
- Sanacija ulica u užem gradskom reonu
- Rešavanje imovinsko pravnih poslova - eksproprijacija za putnu infrastrukturu
- Saradnja sa MZ - učešće u poslovima koje organizuje MZ za putnu infrastrukturu
- Izmještanje cjevovoda Ø300 pored magistralnog puta
- Postupak eksproprijacije za potrebe izgradnje kanalizacione mreže
- Asfaltiranje lokalnih i nekategorisanih puteva
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u gradskom području Glavna ulica od prostorija Urbanizma do šahta ispred Galerije
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u gradskom području Ulica „Bijeli Pavle“
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u gradskom području Ulica „Sava Burića“ od groblja do penzionera
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u gradskom području Novi cjevovod kroz „Njegoševu“ ulicu, od trga „9. Decembar“ do skretanja za Landžu
- Izgradnja kružnog toka kod Doma zdravlja Danilovgrad
- Sanacija klizišta Šobaić

Izdaci za građevinske objekte:

- Rekonstrukcija Ul. „Jefta Čaja Šćepanovića“ Danilovgrad
- Rekonstrukcija Ul. „Novice Škerovića“ Danilovgrad
- Rekonstrukcija ulice u Pažićima
- Uređenje užeg dijela Spuža
- Adaptacija objekta autobuske stanice
- Održavanje fasade na stambenim zgradama
- Adaptacija objekata mjesnih zajednica
- Rekonstrukcija i nadgradnja objekta Crvenog krsta
- Izgradnja stambene zgrade za penzionere
- Revitalizacija spomen obilježja
- Izgradnja podvožnjaka „Pažići“
- Adaptacija potkrovlja vatrogasnog doma

- Sistem za obavještanja i uzbunjivanje
- Izmiještanje hidrotehničkih instalacija u sklopu rekonstrukcije magistralnog puta M18 Podgorica-Danilovgrad
- Izmiještanje PPS „Komunica III“ u sklopu rekonstrukcije magistralnog puta M18 Podgorica-Danilovgrad
- Izmiještanje hidrotehničkih instalacija u sklopu rekonstrukcije puta Spuž-Rogami
- Rekonstrukcija cjevovoda u naselju Krivaja – Sušica, II faza
- Rekonstrukcija cjevovoda u naselju Daljam, II faza
- Rekonstrukcija cjevovoda sa izvorišta „Slatina“
- Izgradnja cjevovoda u naselju Velje Brdo I Faza
- Nabavka i ugradnja hlorne pumpe za vodovod Zagreda
- Nabavka i ugradnja hlorne pumpe za naselje Rova
- Izgradnja elektroenergetskih objekata na teritoriji Opštine Danilovgrad

Investiciono održavanje:

- Održavanje mjesnih groblja
- Nabavka i ugradnja komunalnog mobilijera i ograde
- Nabavka sadnica za zelene površine
- Investiciono održavanje opštinskih objekata
- Oprema (za potrebe Centra za kulturu i Umjetničke kolonije)
- Opremanje reciklažnog centra
- Postavljanje vertikalne i horizontalne signalizacije
- Nabavka novogodišnjih ukrasa
- Održavanje i zaštita opštinskih nekategorisanih puteva
- Nasipanje kolovoza sa makadamskom kolovoznom površinom
- Okresivanje šiblja i drugog rastinja pored dijela puteva
- Uređenje i održavanje javnih površina i zelenila sa odvozom i deponovanjem komunalnog otpada

Zaštita životne sredine :

- Nabavka i instaliranje solarnih uređaja na katunima

Može se konstatovati da je jedan dio planiranih investicija ostvaren u izvještajnom periodu. Izrada investicija koje su planirane za 2020. godinu, a nijesu započete ili nijesu završene, odnosno nezavršene obaveze, planirane su Programom uređenja prostora za 2021. godinu.

U ovom izvještajnom periodu aktivno je rađeno na komunalnom opremanju građevinskog zemljišta, kako u dijelu pripreme za komunalno opremanje tako i u dijelu komunalnog opremanja, odnosno izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, kao jednom od uslova za blagovremenu i adekvatnu realizaciju planova, u cilju usmjeravanja gradnje na područja za koja je planovima predviđena.

Uređivanje građevinskog zemljišta se uglavnom svodi na primarnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, elektro instalacije i saobraćajnice).

Cilj je da se kroz racionalno korištenje prostora i zaštitu životne sredine razvije putna mreža i postigne bolja integracija prostora što je višegodišnji problem u opštini Danilovgrad. Realizacija donesenih planskih dokumenata je najzahtjevnija u saobraćajnoj infrastrukturi, jer postupci eksproprijacije dugo traju, a investicije su skupe.

Napominjemo da je pripremljen Predlog Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i Predlog Odluke o godišnjoj naknadi za korišćenje prostora za bespravne objekte. Što se tiče Odluke o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte napominjemo da će ista biti zamijenjena Odlukom o naknadi za urbanu sanaciju, a shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Takođe napominjemo da su se na sajtu nosioca pripremnih poslova na izradi i donošenju planskih dokumenata, odnosno sajtu Opštine Danilovgrad, a shodno Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata, objavljujale odluke, odnosno nacrti istih, objavljujale podaci u vezi uređenja prostora opštine Danilovgrad, a takođe i podaci o izdatim urbanističko-tehničkim uslovima i upotrebnim dozvolama, i slično, kako bi isti bili dostupni svim građanima.

II ANALIZA SPROVOĐENJA PLANSKIH DOKUMENATA

1. Organizacija, korišćenje i namjena prostora po planskim dokumentima lokalne samouprave

Planiranjem prostora se smatra praćenje stanja u prostoru, izrada i donošenje planskih dokumenata i sprovođenje planskih dokumenata.

PUP-om opštine Danilovgrad, koji je po hijerarhiji najvažniji lokalni planski dokument, planiran je prostor opštine Danilovgrad.

Ostali lokalni planski dokumenti su planovi nižeg reda (DUP, UP i LSL), izrađuju se u skladu sa smjernicama iz PUP-a i detaljno razrađuju uslove gradnje i uređenja pojedinih zahvata u prostoru naročito u odnosu na njihovu namjenu, položaj, veličinu, opšte smjernice, oblikovanja i način priključivanja na javnu, komunalnu i drugu infrastrukturu te određuju mjere za zaštitu prirodnih i drugih vrijednosti propisanih Zakonom.

Tokom izrade svih planskih dokumenata posebna pažnja posvećuje se planiranju građevinskih područja naselja, racionalnom korišćenju poljoprivrednog zemljišta, odnosno onemogućavanju korišćenja kvalitetnog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe, zaštiti vodoizvorišta, šuma, prirodnih i kulturnih dobara, te realizaciji mjera zaštite prostora i problematici odlaganja otpada.

Može se konstatovati da je organizacija, korišćenje i namjena prostora opštine Danilovgrad usklađena kroz do sada usvojena planska dokumenta, te se na istima, a u skladu sa postojećim potencijalima i prioritetima razvoja, bazira razvoj opštine i unapređuje kvalitet života građana.

Prostorni plan opštine Danilovgrad („Sl. list RCG - opštinski propisi“, br. 24/07) donesen je 2007. godine, u površini od 501 km² i istim su uvažene geografske, ambijentalne i funkcionalne cjeline opštine, te definisane zone od prioritetnog značaja za razvoj ove opštine.

Opština Danilovgrad je 2008. godine donijela Generalni urbanistički plan Danilovgrada („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 31/08) u površini od 841,5 ha.

Urađen je na nivou detaljnog urbanističkog plana i na osnovu njega je moguće izdavanje zakonom propisane dokumentacije za građenje objekata.

Organizacija prostora u okviru Generalnog urbanističkog plana Danilovgrad je zasnovana na formiranju jedinstvenog naselja i uspostavljanju urbanističkog reda u okviru jasno definisanih zona. U planu su definisane pretežne namjene, kao i mogući sadržaji i funkcije koji se u okviru pretežne namjene mogu javiti, pri čemu se postiže maksimalna fleksibilnost u prostoru.

Lokalna studija lokacije, za područje za koje nije predviđena izrada detaljnog urbanističkog plana i urbanističkog projekta, donesena je u skladu sa članom 28 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i odnosi se na Lokalnu studiju lokacije za kat. parcele br. 1147 i 1148 KO Jastrebo „Far Mont“ („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 31/08), koja obuhvata prostor površine 12.060 m², čija je namjena proizvodnja, konfekcionisanje ljekova, otkup i prerada ljekovitog i aromatičnog bilja, šumskih plodova, kao i savremeni distributivni centar.

Lokalna studija lokacije na kat. parceli br. 1950 KO Glavica u Danilovgradu, za vjerski objekat Hram „Sveta Petka“, („Sl. list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 39/15) obuhvata prostor površine 3.640m².

Detaljni urbanistički plan „Danilovgrad - Centar“, („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, broj 29/15) obuhvata prostor površine 57 ha.

Detaljni urbanistički plan „Ostrog-Glava Zete“, („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, broj 39/15) obuhvata prostor površine 145 ha.

Detaljni urbanistički plan „Spuž“, („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, broj 39/15) obuhvata prostor površine 49 ha.

Izmjene i dopune Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Spuž" („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 36/18), obuhvata prostor površine 3.778 m².

Konkurs za urbanističko-arhitektonsko idejno rješenje poslovnog objekta u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Danilovgrad - Centar“, na katastarskim parcelama broj 510/2, 510/4, 510/8, 510/9 i 510/10, KO Danilovgrad u Danilovgradu, ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 021/17 od 15.05.2017).

Prostorno urbanističkim planom Opštine Danilovgrad („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 12/14), kao lokalnim planskim dokumentom najvećeg reda su određeni ciljevi i mjere prostornog i urbanističkog razvoja opštine.

Izmjene i dopune Prostorno urbanističkog plana opštine Danilovgrad u dijelu GUR-a Danilovgrada i GUR-a Spuža u Danilovgradu („Sl. list Crne Gore-opštinski propisi“ br. 17/18), obuhvata prostor površine 5,38 ha (GUR Danilovgrada p=3,25 ha i GUR Spuža p=2,13 ha).

2. Realizacija Programa uređenja prostora

U skladu sa Programom uređenja prostora opštine Danilovgrad za 2020. godinu u izvještajnom periodu iz oblasti razvoja infrastrukture realizovane su sledeće aktivnosti:

1. Kontinuirana saradnja sa MZ – učešće u poslovima koje organizuje MZ za putnu infrastrukturu – 10.000,00€
2. Asfaltiranje lokalnih i nekategorisanih puteva – 300.000,00€
3. Nasipanje kolovoza sa makadamskom kolovoznom površinom – 30.000,00€
4. Održavanje i izgradnja rasvjete u zahvatu GUR-a i seoskih područja – 37.427,00€
5. Izgradnja pomoćnog terena „FK Iskra“ (kupovina zemljišta za proširenje terena) – 15.136,00€

Iz oblasti investicionog održavanja:

1. Postavljanje vertikalne i horizontalne signalizacije u gradskom reonu – 15.060,00€
2. Nabavka sadnica za zelene površine – 1.559,00€
3. Uređenje i održavanje javnih površina i zelenila sa odvozom i deponovanjem komunalnog otpada – 342.000,00€

Iz oblasti vodosnabdijevanja realizovane aktivnosti su:

1. Rekonstrukcije postojeće i izradnja nove vodovodne i kanalizacione mreže

U prošloj godini DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad, u saradnji sa Opštinom i zainteresovanim građanima, vršilo je rekonstrukcije i dogradnje postojeće vodovodne i kanalizacione mreže, i to:

a) Rekonstrukcija cjevovoda u naselju Krivaja – Sušica

Rekonstrukcija ovoga cjevovoda predstavlja II fazu planirane rekonstrukcije. Zamijenjeno je oko 900,0m starog, dotrajalog cjevovoda AC \varnothing 60mm sa cjevovodom PEVG DN 90mm i sa izgradnjom 10 šahti za smještaj vodomjera i vodovodnih armatura i fazonskih komada. Izvršeno je grupisanje vodomjera u izgrađenim šahtama pored puta, kako bi se spriječila neevidentirana potrošnja vode.

Radove za iskop i zagrtanje kanalskog rova izvodila je firma koja je odabrana postupkom nabavke male vrijednosti, koju je vodilo DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Nabavku i montažu vodovodnog materijala vršili su radnici DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Obaveza mještana bio je iskop kanalskog rova od novoizgrađenih šahti do svojih stambenih jedinica, za polaganje priključnih cjevovoda.

Ukupna investicija za 2020. god. iznosila je oko 25.000,00 €. Učesnici u finansiranju radova su bili Opština Danilovgrad i DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Radovi će biti završeni do kraja 2020. god.

b) Rekonstrukcija cjevovoda u naselju Luke

Stanovnici naselja Luke imali su višegodišnji problem sa vodosnabdijevanjem, kako zbog gubitaka na vodovodnoj mreži, tako i zbog "divlje" potrošnje vode. Stalnim intervencijama na tom dijelu vodovodne mreže stanje sa vodosnabdijevanjem se normalizovalo, ali problem sa "divljom" potrošnjom vode nije riješen. U cilju rješavanja navedenog problema, krenulo se sa rekonstrukcijom cjevovoda.

Tokom 2019. god. radilo se na rekonstrukciji sekundarnog cjevovoda u naselju Luke, pri čemu je izgrađeno oko 1.100m cjevovoda PEVG DN 90mm i oko 1.000m cjevovoda PEVG DN 63mm, sa izgradnjom 9 vodovodnih šahti. U iste kanalske rovove sa glavnim cjevovodom, kako kasnije ne bi morao da se vrši iskop, položeno je oko 3.000m priključnih cjevovoda PEVG DN 25mm, za priključenje budućih potrošača. Tokom 2020. god. radilo se na izgradnji tercijalnih cjevovoda. Ovom prilikom izgrađeno je oko 5.000m tercijalnih cjevovoda PEVG DN 25mm. Obaveza mještana bio je iskop kanalskog rova od novoizgrađenih šahti do svojih stambenih jedinica, za polaganje priključnih cjevovoda.

Radove za iskop i zagrtanje kanalskog rova izvodila je firma koja je odabrana postupkom nabavke male vrijednosti, koju je vodilo DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Nabavku i montažu vodovodnog materijala vršili su radnici DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad.

Ukupna investicija za 2020. god. iznosila je oko 10.000,00 €. Učesnik u finansiranju radova je DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Radovi će biti završeni do kraja 2020. god.

c) Rekonstrukcija cjevovoda u sklopu izgradnje kružnog toka u Spužu

Prilikom izgradnje kružnog toka u Spužu, javila se potreba za rekonstrukcijom starih cjevovoda, kako u budućnosti ne bi došlo do njihovog pucanja i potrebnih radova na otklanjanju kvarova u kružnom toku.

Tokom 2019. god. zamijenjeno je oko 110m cjevovoda PEVG DN200mm, koji je kroz sami kružni tok provučen kroz kanalicu profila DN300mm u dužini od oko 30m.

Tokom 2020. god. radilo se na izgradnji atmosferske kanalizacije. Izgrađeno je oko 120,0m atmosferske kanalizacije profila \varnothing 600mm.

Ukupna investicija iznosila je oko 7.500,00 €. Radovi su finansirani od strane Opštine Danilovgrad, dok su montažu vršili radnici DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad.

d) Rekonstrukcija cjevovoda u sklopu rekonstrukcije puta Spuž - Rogami

Prilikom rekonstrukcije puta Spuž - Rogami, javila se potreba za rekonstrukcijom starih cjevovoda, kako u budućnosti ne bi došlo do njihovog pucanja i potrebnih radova na otklanjanju kvarova u trupu puta.

Ovom prilikom zamijenjeno je oko 1.850,0m glavnog azbest-cementnog cjevovoda, pri čemu je zamijenjen sa cjevovodom PEVG DN110mm, izgrađeno je 16 šahti za smještaj vodomjera i vodovodnih armatura, izgrađeno oko 600,0m cjevovoda PEVG DN 63mm, kao i oko 10.000,00m priključnog cjevovoda PEVG DN 25mm. Ovoj investiciji veliki doprinos dalo je DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, jer se radi o teritoriji opštine Podgorica, dok potrošači pripadaju danilovgradskom vodovodnom sistemu.

Ukupna investicija iznosila je oko 12.000,00 €. Radovi su finansirani od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, Opštine Danilovgrad i DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Prikazano je ulaganje samo od strane Opštine Danilovgrad i DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Radovi će biti završeni do kraja 2020. god.

e) Rekonstrukcija cjevovoda u naselju Bandići

Stanovnici naselja Livade - Bandići imali su višegodišnji problem sa vodosnabdijevanjem, kako zbog gubitaka na vodovodnoj mreži, tako i zbog "divlje" potrošnje vode. Stalnim intervencijama na tom dijelu vodovodne mreže stanje sa vodosnabdijevanjem se normalizovalo, ali problem sa "divljom" potrošnjom vode nije riješen. U cilju rješavanja navedenog problema, krenulo se sa rekonstrukcijom cjevovoda. Ovo je inače izdvojeni vodovodni sistem, gdje se vodosnabdijevanje vrši sa izvorišta "Vučiji Studenac" i 80% potrošača koji se snabdijevaju sa ovog izvorišta je na teritoriji opštine Podgorica.

Izgrađeno je ukupno oko 1.300,0m sekundarnog cjevovoda, od čega 600,0m cjevovoda PEVG DN 50mm i oko 700,0 cjevovoda PEVG DN 40mm, dok je tercijalnog cjevovoda PEVG DN 25mm izgrađeno oko 2.500,00m. Izgrađeno je 13 šahti i izvršeno je grupisanje vodomjera u izgrađenim šahtama pored puta, kako bi se spriječila neevidentirana potrošnja vode. Ovim projektom poboljšano je vodosnabdijevanje za oko 40 domaćinstava.

Ukupna investicija iznosila je oko 22.000,00 €. Radovi su finansirani od strane Opštine Danilovgrad i DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad. Radovi će biti završeni do kraja 2020. god.

f) Izgradnja cjevovoda u naselju Slatina

Zbog zahtjeva građana za obezbjeđenjem novih vodovodnih priključaka u naselju Slatina, pristupilo se izgradnji novog vodovodnog kraka. Tom prilikom izgrađeno je oko 500m cjevovoda PEVG DN 40mm. Preostalo je još da se izgradi prepumpna stanica i nabavi i montira pumpni agregat.

Ukupna investicija iznosila je oko 1.000,00 €. Radovi su finansirani od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad i mještana.

g) Opravka vodovodnih instalacija u sklopu rekonstrukcije magistralnog puta M18 Podgorica - Danilovgrad

Prilikom rekonstrukcije magistralnog puta Podgorica - Danilovgrad, javila se potreba za rekonstrukcijom starih cjevovoda, kako u budućnosti ne bi došlo do njihovog pucanja i potrebnih radova na otklanjanju kvarova u trupu puta. U tu svrhu izrađen je i Glavni projekat izmiještanja hidrotehničkih instalacija. Međutim, kako je za ovaj projekat potrebno obezbijediti značajnija finansijska sredstva, a kako ista još uvijek nijesu obezbijeđena, pristupilo se otklanjanju kvarova i manjem izmiještanju cjevovoda koji su oštećeni prilikom rekonstrukcije magistrale.

Ukupna investicija do sada iznosila je oko 20.000,00 €. Radovi su finansirani od strane DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad.

h) Manje rekonstrukcije u vodovodnom sistemu

- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN32mm u naselju Donje Selo, u dužini od oko 120m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN25mm u naselju Ćurilac, u dužini od oko 80m;
- Izvršena je izgradnja cjevovoda PEVG DN63mm u naselju Velja Paprat, u dužini od oko 50m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN40mm u naselju Pažići, u dužini od oko 50m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN25mm u naselju Ćurilac, u dužini od oko 100m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN32mm u naselju Lalevići, u dužini od oko 250m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN25mm u naselju Lazine, u dužini od oko 30m;

- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN25mm u naselju Orja Luka, u dužini od oko 30m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN50mm u naselju Sekulići, u dužini od oko 30m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN25mm u naselju Kujava, u dužini od oko 40m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN32mm u naselju Kosić, u dužini od oko 200m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN50mm u naselju Pržine, u dužini od oko 60m;
- Izvršena je rekonstrukcija cjevovoda PEVG DN40mm u naselju Glavica, u dužini od oko 220m;

Vrijednost manjih rekonstrukcija u vodovodnom sistemu iznosila je oko 3.000,00 € i učesnici u finansiranju su bili DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad i mještani.

2. Izrada projektne dokumentacije

U izvještajnom periodu urađeni su sledeći projekti:

a) Revizija Idejnog projekta "Rekonstrukcija postojeće i izgradnja nove kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad"

Za revidenta Idejnog projekta, postupkom javnih nabavki koje je vodio DOO „Vodovod i kanalizacija“ Danilovgrad, odabrana je firma „Nik Com“ d.o.o. iz Nikšića, sa kojom je potpisan Ugovor za pružanje usluga revizije Idejnog projekta u iznosu od 9.990,00 €. Pozitivan Izveštaj revizije na Idejni projekat dobijen je 22.01.2020. god. Revizija je finansirana od strane Opštine Danilovgrad.

b) Izrada Elaborata potpune i nepotpune eksproprijacije za projekat "Rekonstrukcija postojeće i izgradnja nove kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad"

Kako bi se ušlo u proceduru potpune i nepotpune eksproprijacije nepokretnosti za projekat "Rekonstrukcija postojeće i izgradnja nove kanalizacione mreže u opštini Danilovgrad", bilo je neophodno izraditi Elaborate potpune i nepotpune eksproprijacije. Elaborati su izrađeni od strane kompanije "Geo – Metar" d.o.o. Podgorica, i izrada istih iznosila je 4.200,00 €. Izrada Elaborata finansirana je od strane Opštine Danilovgrad.

3. Zanatsko – servisni poslovi

U izvještajnom periodu radnici DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad su bili angažovani na sledećim poslovima:

a) Građevinsko – zanatski radovi

- Izrada potpornog zida za sanaciju vodoizvorišta Banjica, selo Šobajići - 4.225,32€ (radovi finansirani od strane Opštine Danilovgrad)

- **Radovi servisa pumpnih i prepumpnih postrojenja**
- Remont hidrofora u naselju Landža - 393,25€
- Nabavka rezervnih djelova za hlornu pumpu u PS “Viški bunar” - 239,50€
- Remont hlornih pumpi u PS “Zagreda” i PS “Viški bunar” - 141,60€
- Nabavka rezervnih djelova za hlorne pumpe - 2.162,16€
- Nabavka potopne pumpe SAER sa motorom S181 B/4-G-HP 40/8” 400-3P50Hz, snage 30kW, za PS “Žarića Jama” - 5.305,86€
- Nabavka odgovarajućih spojnih djelova za montažu pumpe u PS “Žarića Jama” - 1.278,07€
- Remont pumpe za Đuričkoviće u rezervoaru “Garač” - 236,92€
- Remont rezervne pumpe VCV 250/4, snage 4kW - 393,25€
- Remont rezervne pumpe VCV 100/6 snage 3kW - 529,98€
- Remont rezervne hlorne pumpe VC55, snage 1,4kW - 202,07€
- Remont rezervne hlorne pumpe VC50/6, snage 1,8kW - 331,54€
- Remont rezervne pumpe VCV 250/4, snage 4kW za Centar, Landžu, Pažiče, Luke - 490,86€
- Remont pumpe na starom pogonu u PS “Oraška Jama”, 66kW - 2.855,36€
- Nabavka odgovarajućih spojnih djelova za montažu pumpe u PS “Oraška Jama” - 1.218,06€
- Remont hlorne pumpe u PS “Oraška Jama” VC55 - 189,97€

Iz nadležnosti „Crnogorskog elektrodistributivnog sistema“ D.O.O. (CEDIS) realizovane su sledeće aktivnosti:

Tokom 2020. godine na području opštine Danilovgrad realizovana je investicija izgradnje **TS 10/0,4kV 1x630kVA “Eurozox” sa uklapanjem u 10kV mrežu – KO Spuž, Danilovgrad.** Vrijednost izvedenih radova iznosi **34,936€.**

Investicije čija je realizacija i priprema u toku

Tokom 2020. god. otpočeto je sa realizacijom određenog broja investicionih projekata, čiji se završetak realizacije očekuje u 2021. godini. Pregled ovih investicija dat je u Tabeli 1.

Tabela 1 Investicije čija je realizacija i priprema u toku

Naziv Investicije	Planirana vrijednost bez PDV-a (€)	Status
Kabliranje dionice DV 10kV "radijatori" i dionice DV 35kV "Morava" zbog izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda	40,000	Radovi u toku.
Zamjena STS "Livade Bandića2" sa novom STS "Livade Bandića2" (1x250kVA) sa uklapanjem - Danilovgrad	29,500	U toku je pribavljanje novih urbanističko-tehničkih uslova. Priprema projektne dokumentacije u završnoj fazi.
NN kablovski vod iz TS 10/0,4 kV "Glava Zete - Kula" – Danilovgrad	4,000	U toku su pripreme aktivnosti.

Iz oblasti komunalne infrastrukture odrađeno je nasipanje puta i priprema terena za asfaltiranje do privremene deponije za odlaganje kabastog otpada u mjestu Ržište.

Iz oblasti rada Službe komunalne policije realizovane su sledeće aktivnosti:

- Broj izvršenih kontrola: **893**
- Broj sačinjenih zapisnika: **129**
- Broj donešenih rješenja: **59**
- Broj upućenih obavještenja: **20**
- Broj pruženih asistencija: **9**
- Broj upućenih poziva: **48**
- Broj prosljeđenih zahtjeva državnim inspekcijama i MUP-u (OB Danilovgrad): **6**
- Broj izdatih prekršajnih naloga: **25**

- Vršene su kontrole sprovođenja mjera i preporuka NKT-a vezano za suzbijanje širenja virusa COVID-19 kao i Zakona o zaštiti stanovništva od zaraznih bolesti. Ovim aktivnostima je dat najveći značaj tokom cijele 2020. godine;
- Vršene su kontrole uklanjanja privremenih objekata (lokacije) na teritoriji opštine Danilovgrad;
- Vršene su kontrole buke i radnog vremena ugostiteljskih objekata u kasnim večernjim i ranim jutarnjim časovima, radnim danima i vikendom;
- Vršene kontrole u cilju zaštite životne sredine u pogledu nepropisnog odlaganja leševa uginulih životinja, o istom je obavještavana i veterinarska inspekcija;
- Vršeno sprečavanje stvaranja divljih deponija, u određenom broju slučajeva počinioci prekršaja su identifikovani i sankcionisani;
- Vršene kontrole po pitanju mjera očuvanja komunalne infrastrukture vodosnabdijevanja;

- Vršene kontrole od strane inspektora za poslove turizma po pitanju nelegalnog pružanja usluga prenoćišta i smještaja;
- Odgovoreno na sve zahtjeve stanara u dijelu sprovođenja Zakona o održavanju stambenih zgrada od strane komunalnog inspektora za stanovanje;
- U saradnji sa predstavnicima preduzeća „KOMUNALNO“ DOO i NVO „SPASI ME“ vršene su akcije koje su za cilj imale rješavanje problema pasa lotalica;
- Vršen nadzor nad zaštitom lokalnih i nekategorisanih puteva na području opštine Danilovgrad.

Podaci o porezima na nepokretnosti:

1. Naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Naplaćeno 48.994,50 €,

2. Prirez porezu na dohodak fizičkih lica

Ukupno zaduženje po podnesenim prijavama 366.787,00 €, naplaćeno za navedeni period 366.787,00 €

3. Porez na nepokretnosti –zemljište

Iznos zaduženja 189.359,00 €, naplaćeno 50.864,00 €

4. Porez na nepokretnosti – objekti (fizička lica)

Iznos zaduženja po rješenjima 184.810,00 €, naplaćeno 83.643,00 €

5. Porez na nepokretnosti – objekti (pravna lica)

Iznos zaduženja po rješenjima 194.307,00 €, naplaćeno 193.000,00 €

6. Naknada za korišćenje lokalnih puteva

Naplaćeno 18.429,30 €

7. Članski doprinos turističkim organizacijama

Naplaćeno 24.226,81 €

8. Boravišna taksa

Naplaćeno 6.964,08 €

U toku su aktivnosti na sprovođenju postupka prinudne naplate kod pravnih lica i fizičkih lica. Za narednu godinu planirane su iste aktivnosti a tiču se utvrđivanja i naplate lokalnih javnih prihoda.

Služba zaštite i spašavanja:

Djelokrug rada Službe zaštite i spašavanja je:

- Pružanje pomoći ugroženom i nastradalom stanovništvu;
- Gašenje požara i spašavanje prilikom požara;
- Spašavanje iz ruševina, klizišta i sniježnih lavina;
- Spašavanje prilikom poplava i drugih elementarnih nepogoda;
- Spašavanje u planinama i kanjonima;
- Spašavanje prilikom saobraćajnih nesreća;
- Spašavanje prilikom udesa i nezgoda u civilnom vazduhoplovstvu;
- Preduzima preventivne mjere na zaštiti od raznih hazarda;
- Organizuje spašavanje ljudi, životinja, materijalnih i drugih dobara u slučaju prirodnih, tehničko - tehnoloških nesreća i drugih nesreća;
- Pruža usluge dopremanja vode preduzećima, ustanovama i građanima u saradnji sa nadležnim organima uprave i javnim službama;
- Sarađuje sa subjektima čija djelatnost i sredstva za rad mogu biti u funkciji zaštite i spašavanja;
- Učestvuje u izradi opštinskih planova za zaštitu i spašavanje za razne hazarde;
- Vodi evidenciju o svojim aktivnostima na zaštiti i spašavanju;
- Informiše predsjednika opštine o stanju sistema zaštite i spašavanja;
- Izdaje potvrde o angažovanju službe na terenu;
- Vršiti dežurstva prilikom javnih okupljanja, pruža protiv-požarnu zaštitu;
- Omogućava slobodan pristup informacijama u posjedu službe na osnovu „Vodiča za pristup informacijama u posjedu Službe zaštite i spašavanja Danilovgrad“;
- Vršjenje drugih poslova u skladu sa zakonom, odlukama Skupštine i Predsjednika opštine.

PREVENTIVNO DJELOVANJE

Vlada Crne Gore, odnosno MUP je usvojilo Strategiju za smanjenje rizika od katastrofa sa „Dinamičkim planom aktivnosti za sprovođenje strategije za period 2018-2023. godine“. Strategija ima za cilj planiranje i preduzimanje konkretnih mjera i aktivnosti na nacionalnom i lokalnom nivou u cilju smanjenja rizika od raznih hazarda. U skladu sa navedenim dokumentom, opština Danilovgrad je „Akcionim Planom za sprovođenje strategije za smanjenje rizika od katastrofa za period 2020/2023. godina“, preduzela sledeće aktivnosti:

- Izrada Plana zaštite i spašavanja od zemljotresa (period realizacije IV kvartal 2020. godine) izrada je u toku.
- Izrada lokalnih strategija za smanjenje rizika od katastrofa (period realizacije IV kvartal 2020. – IV kvartal 2021. godine). Strategija je u potpunosti izrađena.

U predhodnom periodu donešeni su: „Plan zaštite i spašavanja od poplava“ i „Plan zaštite i spašavanja od zemljotresa“, isti se redovno ažuriraju.

Formiran je Opštinski tim za zaštitu i spašavanje, koji koordinira i rukovodi akcijama u vanrednim situacijama. Opštinski tim redovno prati, pomaže i daje smjernice radi preduzimanja konkretnih aktivnosti na zaštiti ljudskih i materijalnih dobara.

U cilju preventivnog djelovanja Služba zaštite i spašavanja je posjetila vrtić „Irena Radović“ u Danilovgradu. Posjetom je djeci predškolskog uzrasta održana prezentacija vatrogasnog kamiona, opreme i sredstava. U okviru istih aktivnosti je održana slična prezentacija u područnoj jedinici vrtića u Spužu.

Takođe je organizovana posjeta polaznika prvog razreda Osnovne škole „Vuko Jovović“, vatrogasnom domu. Tokom posjete prezentovana su vozila i oprema nakon čega je održano kratko predavanje.

Saradnja sa susjednim Opštinama-Službama zaštite i spašavanja, Direktoratom za vanredne situacije, Vojskom Crne Gore, državnim subjektima i subjektima na lokalnom nivou je na visokom nivou.

OBUKA I SEMINARI

Zbog zdravstvenih prilika tj. zbog pandemije izazvane korona-virusom nijesu se mogle izvesti-održati planirane obuke već je to rađeno u sopstvenoj režiji koliko su to mogućnosti dozvoljavale.

Održana je onlajn teorijska obuka pripadnika Službi zaštite i spašavanja iz Danilovgrada, Podgorice, Nikšića, Cetinja, Berana, Ulcinja, Pljevalja kao i pripadnika Gorske službe spašavanja, ukupno je bilo 30 učesnika kao i 30 učesnika iz Albanije. Tema koja je obrađivana je Spašavanje i zaštita od poplava i Klizišta. Obuku su držali stručni i kompetentni kadrovi: predstavnici Direktorata za Vanredne situacije, Radomir Šćepanović, Milan Radović i Zorica Marković, zatim dr spec Miodrag Đurović kao i predstavnik Gorske Službe spašavanja dr Mijović.

Takođe je održana obuka i pokazna vježba na rijeci Zeti na temi „pronalaženje i izvlačenje utopljenika“, koju su prezentovali pripadnici Službe zaštite i spašavanja Danilovgrad.

AKTIVNOSTI

U izvještajnom periodu Služba zaštite je ostvarila sledeće rezultate rada:

PROTIV-POŽARNA ZAŠTITA

U izvještajnom periodu intervenisalo se na:

VRSTA POŽARA	
Požari na stambenim objektima	16/52
Požari na pomoćnim objektima	3/7
Požari na poslovnim i industrijskim objektima	2/3
Šumski požari	54/96
Sijeno	2/2
Nisko rastinje i srednje-gorica	183/211
Kontejneri, deponije i otpad	38/38
PMV	5/5
TMV	3/3
Željeznički saobraćaj	0
Dalekovodi-električni stubovi	2/2
Trafostanice	0
UKUPNO	308/419

Ukupan broj intervencija na požarima je 308, na istim je utrošeno 419 cistijerna vode.

Lokaliteti na kojima se intervenisalo su: Donji Zagarač, Gornji Zagarač, Bandići, Novo Selo, Klikovače, Grbe, Daljam, Orašje, Sladojevo Kopito, Grlić, Lazine, Ćurilac, Kosić, Podanje, Spuž, Ciglana, Gradina, Šabov Krug, Donji i Gornji Martinići, Jelenak, Bobulja, Sige, Luke, Gorica, Vučica, Pažići, Lalevići, Kupinovo, Bare Šumanovića, Tunjevo, Zagorak, Frutak, Slap, Viš, Donji i Gornji Rsojevići, Vinići, Studeno, Topolovo, Vukotica...

SPASAVANJE PRILIKOM SAOBRAĆAJNIH I DRUGIH NEZGODA

U izvještajnom periodu intervenisalo se na:

VRSTA INTERVENCIJE	
Saobraćajni udesi-izvlačenje povrijeđenih	11
Rasčišćavanje i pranje puta nakon udesa	24/30
Transport povrijeđenih i bolesnih lica	1
Pretraživanje terena u potrazi za nestalim licima	2
UKUPNO	38/30

Ukupan broj intervencija u saobraćaju je 38, na istim je utrošeno 30 cistijerni vode i 6 PP-aparata tipa S-9.

USLUGE DOPREMANJA VODE

U izvještajnom periodu intervenisalo se :

VRSTA INTERVENCIJE	
Dopremanje vode građanima	60
Dopremanje vode za potrebe preduzećima i ustanovama	3
UKUPNO	63

U ovom izvještajnom periodu izvršeno je dopremanje vode građanima na području: Gornjeg Zagarača, Bandića, Boronjine, Vražegrmaca, Gornjih Martinića, Gostilja, Poljica i Pješivaca.

Ukupno su dopremljene 63 cistjerne vode.

TEHNIČKE INTERVENCIJE

U izvještajnom periodu intervenisalo se:

VRSTA INTERVENCIJE	
Poplave	0
Spašavanje životinja	7
Ostalo	4 (intervencije tokom nevremena)
UKUPNO	11

Ukupno je bilo 11 intervencija.

OBEZBJEĐENJE SPORTSKIH, KULTURNIH I VJERSKIH MANIFESTACIJA

Služba zaštite i spašavanja je učestvovala na obezbjeđenju **dva (2) skupa**: tradicionalno loženje badnjaka.

OSTALO

VRSTA INTERVENCIJE	
Lažne dojave požara	7
Pranje ulica i trotoara usled pandemije korona-virusa	46
UKUPNO	53

U izvještajnom periodu Služba zaštite i spašavanja je imala ukupno 475 intervencija, na kojima je utrošeno 558 cistijerni vode i 6 PPA tipa S-9.

Tehnička popunjenost:

- MERCEDES UNIMOG, zapremine 4000/300, proizvedeno 2010. godine, opremljeno vatrogasnim sredstvima i opremom za gašenje požara u zatvorenom i otvorenom prostoru, kao i za pružanje pomoći prilikom saobraćajnih udesa. Vozilo je u tehnički ispravnom stanju.
- MERCEDES ACTROS, zapremine 7000/500, proizvedeno 2010 godine, opremljeno vatrogasnim sredstvima i opremom za gašenje požara u zatvorenom i otvorenom prostoru, kao i za pružanje pomoći prilikom saobraćajnih udesa. Vozilo je u tehnički ispravnom stanju.
- IVECO 275 zapremine 600/300 proizvedeno 2005 godine, opremljeno sredstvima za gašenje požar na otvorenom prostoru. Vozilo je u tehnički ispravnom stanju (zahtijeva manja ulaganja).
- VOLVO, vozilo za tehničke intervencije, proizvedeno 1985 god. Vozilo je opremljeno hidrauličnim razvalnim alatom koje se koristi u akcijama spašavanja povrijeđenih prilikom saobraćajnih udesa.
- FAP 13/14 zapremine 4000 l, proizvedeno 1982 god. Vozilo nije u ispravnom stanju (zahtjevaju veća ulaganja).
- FAP 13/14 zapremine 8000 l, proizvedeno 1978 god. Vozilo nije u ispravnom stanju (zahtjevaju veća ulaganja).
- FAP 13/14 zapremine 7000 l, proizvedeno 1975 god. Vozilo nije u ispravnom stanju (zahtjevaju veća ulaganja).
- Terensko m/v Isuzu D max (4x4), proizvedeno 2019. godine.
- Terensko m/v Nisan „Patrol“ 4x4, proizveden 1992. godine.

Ostala oprema i sredstva:

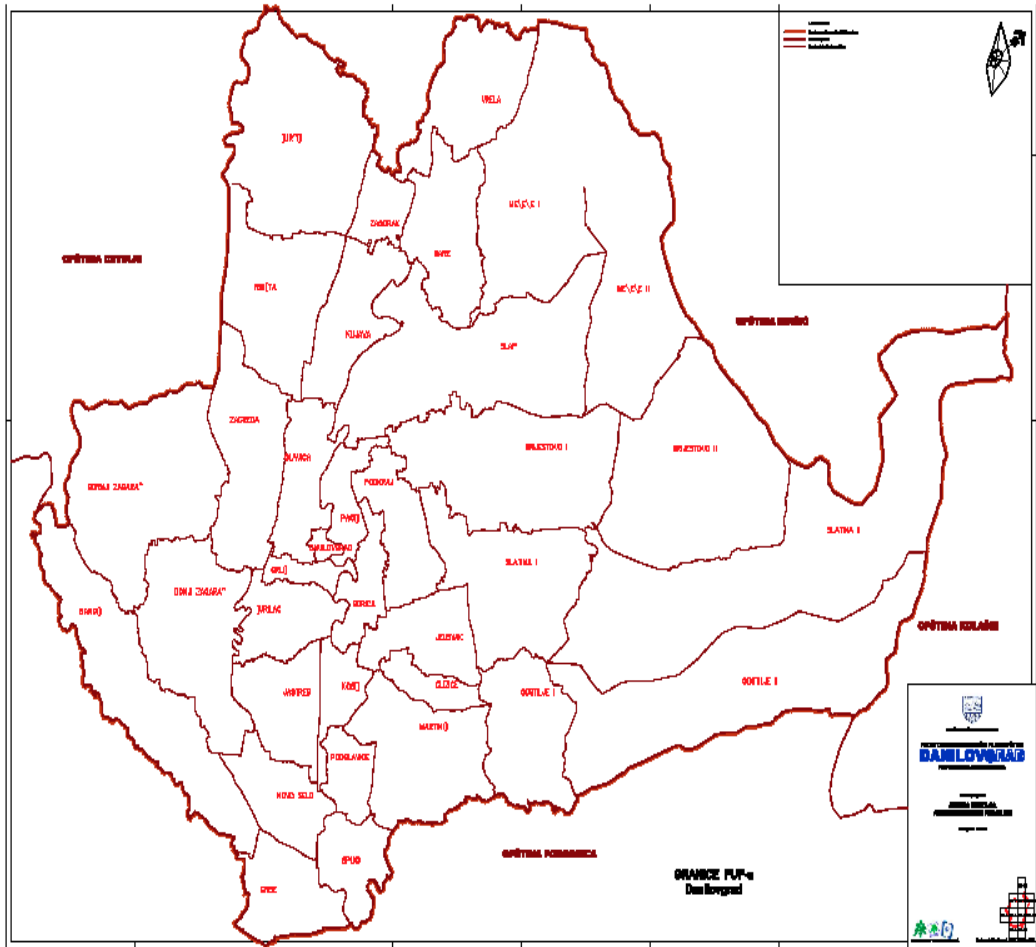
- Aluminijski spasilački čamci sa vanbrodskim motorom snage 15 KS. – 2 kom.
- Muljna pumpa za crpljenje vode „Rosenbauer“, kapaciteta 1000l/min.

- Suva spasilačka odijela za spašavanje prilikom poplava – 8 kom.
- Mokra spasilačka odijela za spašavanje prilikom poplava – 8 kom.
- Pumpe za vodu 2 kom. „Honda“-pumpe srednjeg kapaciteta 500 l/s. Pumpe su date na korišćenje od strane Direktorata za vanredne situacije.
- Vatrogasni aparat S-9 15 kom.
- Vatrogasni aparat CO-2 2 kom.
- Razvalna alat 4 kompleta - 2 seta „Holomatro“ za rad prilikom spašavanja iz saobraćajnih nesreća i drugih tehničkih hazarda.
- Sistem komunikacije na terenu je riješen nabavkom sofisticirane opreme „Tetra“. Nabavljena je jedna stacionarna, tri kolske i 12 ručnih radio stanica. Ovom nabavkom je u potpunosti pokrivena kompletna služba.

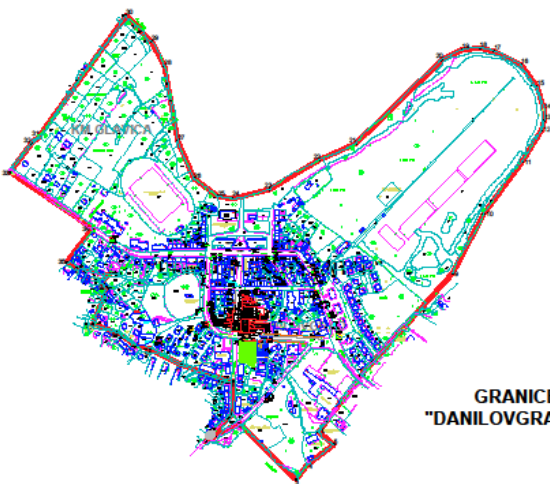
4. Sintezna karta

Sintezni prikaz granica važećih planskih dokumenata opštine Danilovgrad, odnosno sintezna karta, nalazi se u prilogu:

- granice Prostorno urbanističkog plana opštine Danilovgrad,
- granice Detaljnog urbanističkog plana „Danilovgrad Centar“,
- granice Detaljnog urbanističkog plana „Ostrog–Glava Zete“,
- granice Detaljnog urbanističkog plana „Spuž“,
- granice Lokalne studije lokacije na kat. parceli br. 1950 KO Glavica u Danilovgradu, za vjerski objekat Hram „Sveta Petka“ ,
- granice Lokalne studije lokacije za kat. parcele 1147 i 1148 KO Jastreb „Far Mont“,
- granice Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Spuž“,
- granice Javnog Konkursa za urbanističko-arhitektonsko idejno rješenje poslovnog objekta u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Danilovgrad - Centar“, na katastarskim parcelama broj 510/2, 510/4, 510/8, 510/9 i 510/10, KO Danilovgrad,
- granice Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad u dijelu GUR-a Danilovgrada i GUR-a Spuža u Danilovgradu i
- granice Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Spuž“.

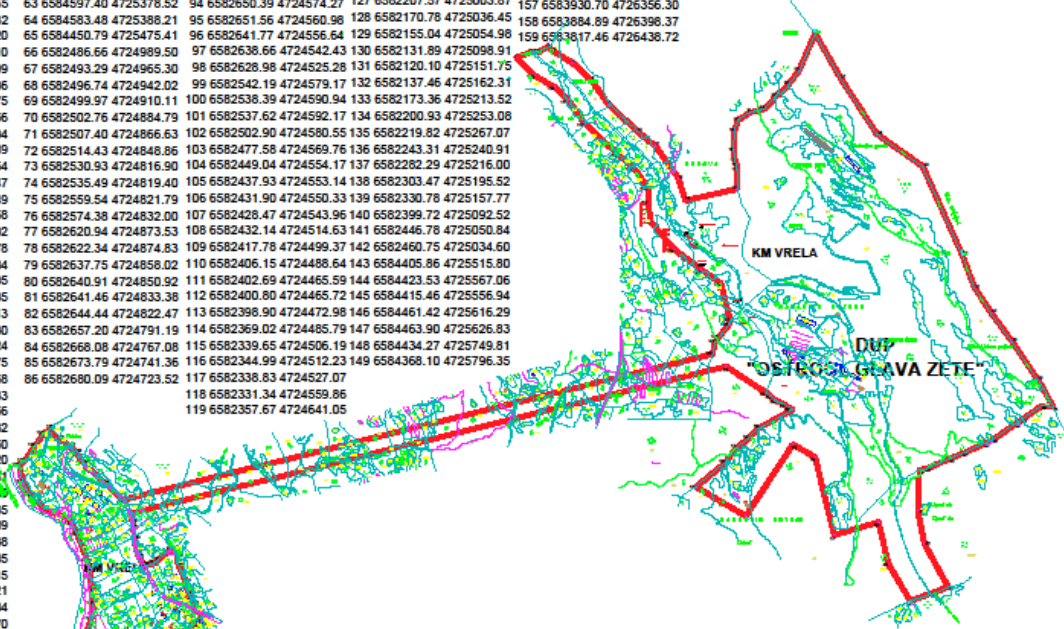


1	6591096.68	4712243.62	28	6591001.59	4713102.40	36	6590799.86	4712641.16	44	6590937.58	4712463.11
2	6591171.96	4712286.84	29	6590971.82	4713158.47	37	6590874.53	4712624.15	45	6590968.26	4712455.30
3	6591302.57	4712157.75	30	6590913.66	4713216.63	38	6590855.08	4712608.91	46	6591040.99	4712418.97
4	6591329.93	4712192.24	31	6590713.55	4712939.10	39	6590863.76	4712600.22	47	6591140.42	4712385.29
5	6591389.39	4712237.06	32	6590698.04	4712925.53	40	6590870.58	4712597.59	48	6591160.24	4712381.47
6	6591353.81	4712265.68	33	6590648.78	4712860.00	41	6590865.72	4712582.34	49	6591157.15	4712307.01
7	6591442.58	4712383.26	34	6590837.36	4712731.32	42	6590838.66	4712511.77	50	6591096.68	4712243.62
8	6591448.27	4712392.60	35	6590778.36	4712654.17	43	6590894.65	4712493.16	51	6591096.68	4712243.62
9	6591660.84	4712628.76									
10	6591731.67	4712763.62									
11	6591820.49	4712884.44									
12	6591864.78	4712956.81									
13	6591869.86	4712976.99									
14	6591869.86	4713002.56									
15	6591853.79	4713054.23									
16	6591817.54	4713104.38									
17	6591755.64	4713135.65									
18	6590722.83	4713142.67									
19	6590682.32	4713138.94									
20	6590635.31	4713115.27									
21	6591439.19	4712924.61									
22	6591354.62	4712886.72									
23	6591241.37	4712820.03									
24	6591157.18	4712798.59									
25	6591123.95	4712804.01									
26	6591069.54	4712845.05									
27	6591032.49	4712930.31									



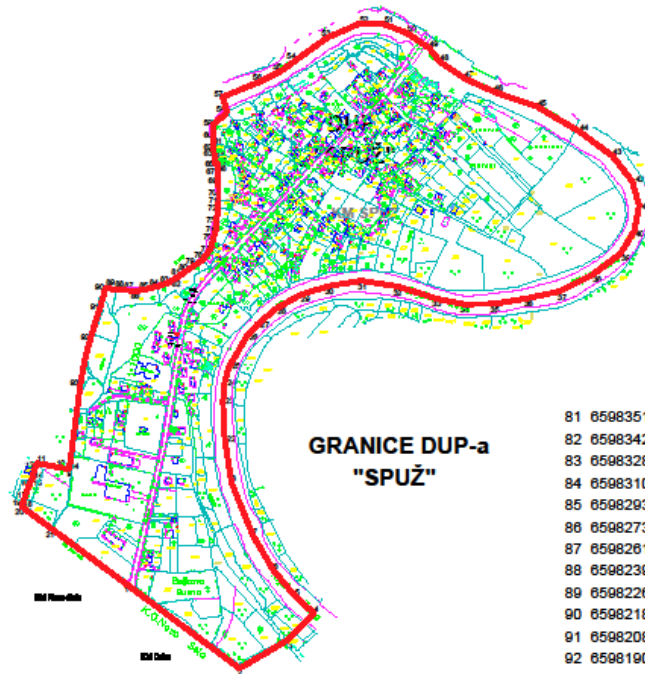
GRANICE DUP-a
"DANILOVGRAD CENTER"

1	6583759.69	4726497.84	56	6584446.73	4725156.14	87	6582696.80	4724692.25	120	6582366.29	4724695.05	150	6584278.95	4725963.17
2	6583809.51	4726515.01	57	6584483.24	4725204.61	88	6582702.71	4724669.56	121	6582364.29	4724735.93	151	6584202.62	4725953.39
3	6583817.51	4726515.81	58	6584525.22	4725237.04	89	6582730.08	4724656.85	122	6582354.46	4724777.51	152	6584193.42	4726015.47
4	6583828.64	4726513.52	59	6584555.05	4725269.69	90	6582722.46	4724645.42	123	6582356.32	4724799.67	153	6584193.48	4726066.37
5	6583865.01	4726533.14	60	6584669.10	4725332.40	91	6582691.49	4724620.27	124	6582342.41	4724840.81	154	6584144.79	4726134.25
6	6583879.93	4726517.87	61	6584641.56	4725350.74	92	6582662.66	4724600.83	125	6582309.21	4724926.84	155	6584052.78	4726177.13
7	6583945.00	4726476.94	62	6584612.20	4725364.19	93	6582659.98	4724588.97	126	6582296.07	4724964.66	156	6583985.01	4726278.58
8	6584006.41	4726422.55	63	6584597.40	4725378.52	94	6582650.39	4724574.27	127	6582207.57	4725003.87	157	6583930.70	4726356.30
9	6584061.07	4726344.32	64	6584583.48	4725388.21	95	6582651.56	4724560.98	128	6582170.78	4725036.45	158	6583884.89	4726398.37
10	6584158.93	4726252.20	65	6584450.79	4725475.41	96	6582641.77	4724556.64	129	6582155.04	4725054.98	159	6583817.46	4726438.72
11	6584218.48	4726203.10	66	6584486.66	4724989.50	97	6582638.66	4724542.43	130	6582131.89	4725098.91			
12	6584293.43	4726097.99	67	6584493.29	4724965.30	98	6582628.98	4724525.26	131	6582120.10	4725151.75			
13	6584317.55	4726023.86	68	6584496.74	4724942.02	99	6582625.42	4724514.63	132	6582107.46	4725162.31			
14	6584487.94	4726062.75	69	6584499.97	4724910.11	100	6582625.38	4724500.94	133	6582103.36	4725213.52			
15	6584487.02	4726125.56	70	6582502.76	4724884.79	101	6582537.62	4724592.17	134	6582200.93	4725253.08			
16	6584485.32	4726143.94	71	6582507.40	4724866.63	102	6582502.90	4724580.55	135	6582219.82	4725267.07			
17	6584480.09	4726156.89	72	6582514.43	4724848.86	103	6582477.58	4724569.76	136	6582243.31	4725240.91			
18	6584476.17	4726191.54	73	6582530.93	4724816.90	104	6582449.04	4724554.17	137	6582282.29	4725216.00			
19	6584477.35	4726253.47	74	6582535.49	4724819.40	105	6582437.93	4724553.14	138	6582303.47	4725195.52			
20	6584491.49	4726290.49	75	6582559.54	4724821.79	106	6582431.90	4724550.33	139	6582330.78	4725157.77			
21	6584530.07	4726314.58	76	6582574.38	4724832.00	107	6582428.47	4724543.96	140	6582399.72	4725092.52			
22	6584576.09	4726326.92	77	6582620.94	4724873.53	108	6582432.14	4724514.63	141	6582446.78	4725050.84			
23	6584615.59	4726367.78	78	6582622.34	4724874.83	109	6582417.78	4724499.37	142	6582460.75	4725034.60			
24	6584657.82	4726408.04	79	6582637.75	4724858.02	110	6582406.15	4724488.64	143	6584405.86	4725515.80			
25	6584692.30	4726454.95	80	6582640.91	4724850.92	111	6582402.69	4724465.59	144	6584423.53	4725567.06			
26	6584744.12	4726577.35	81	6582641.46	4724833.38	112	6582400.80	4724465.72	145	6584415.46	4725556.94			
27	6584827.22	4726430.13	82	6582644.44	4724822.47	113	6582398.90	4724472.98	146	6584461.42	4725616.29			
28	6584948.22	4726243.30	83	6582657.20	4724791.19	114	6582369.02	4724485.79	147	6584463.90	4725626.83			
29	6585098.67	4726137.24	84	6582668.08	4724767.08	115	6582339.65	4724506.19	148	6584434.27	4725749.81			
30	6585228.63	4725846.75	85	6582673.79	4724741.36	116	6582344.99	4724512.23	149	6584368.10	4725796.35			
31	6585269.48	4725736.58	86	6582680.09	4724723.52	117	6582338.83	4724527.07						
32	6585324.85	4725652.33				118	6582331.34	4724559.86						
33	6585392.58	4725559.56				119	6582357.67	4724641.05						
34	6585476.40	4725434.32												
35	6585528.70	4725342.50												
36	6585493.51	4725346.20												
37	6585429.13	4725301.15												
38	6585405.81	4725285.24												
39	6585330.16	4725233.35												
40	6585307.89	4725223.09												
41	6585235.20	4725189.38												
42	6585193.51	4725173.05												
43	6585113.65	4725138.15												
44	6585088.70	4725133.21												
45	6585082.30	4724999.04												
46	6585104.39	4724889.70												
47	6585183.26	4724746.13												
48	6585057.82	4724701.27												
49	6584985.74	4724822.71												
50	6584952.51	4724960.81												
51	6584807.52	4724918.11												
52	6584744.10	4725175.69												
53	6584671.21	4725218.22												
54	6584515.45	4724981.05												
55	6584351.69	4725077.49												

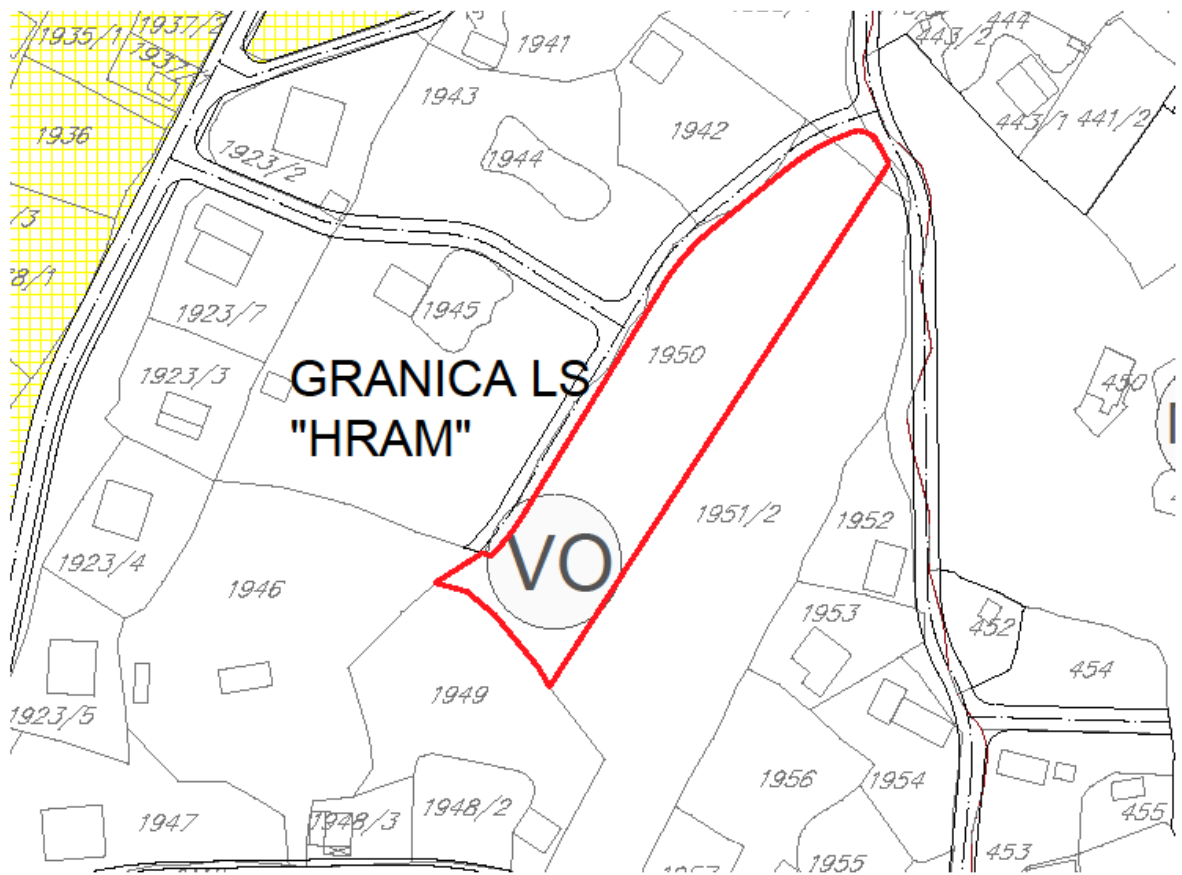


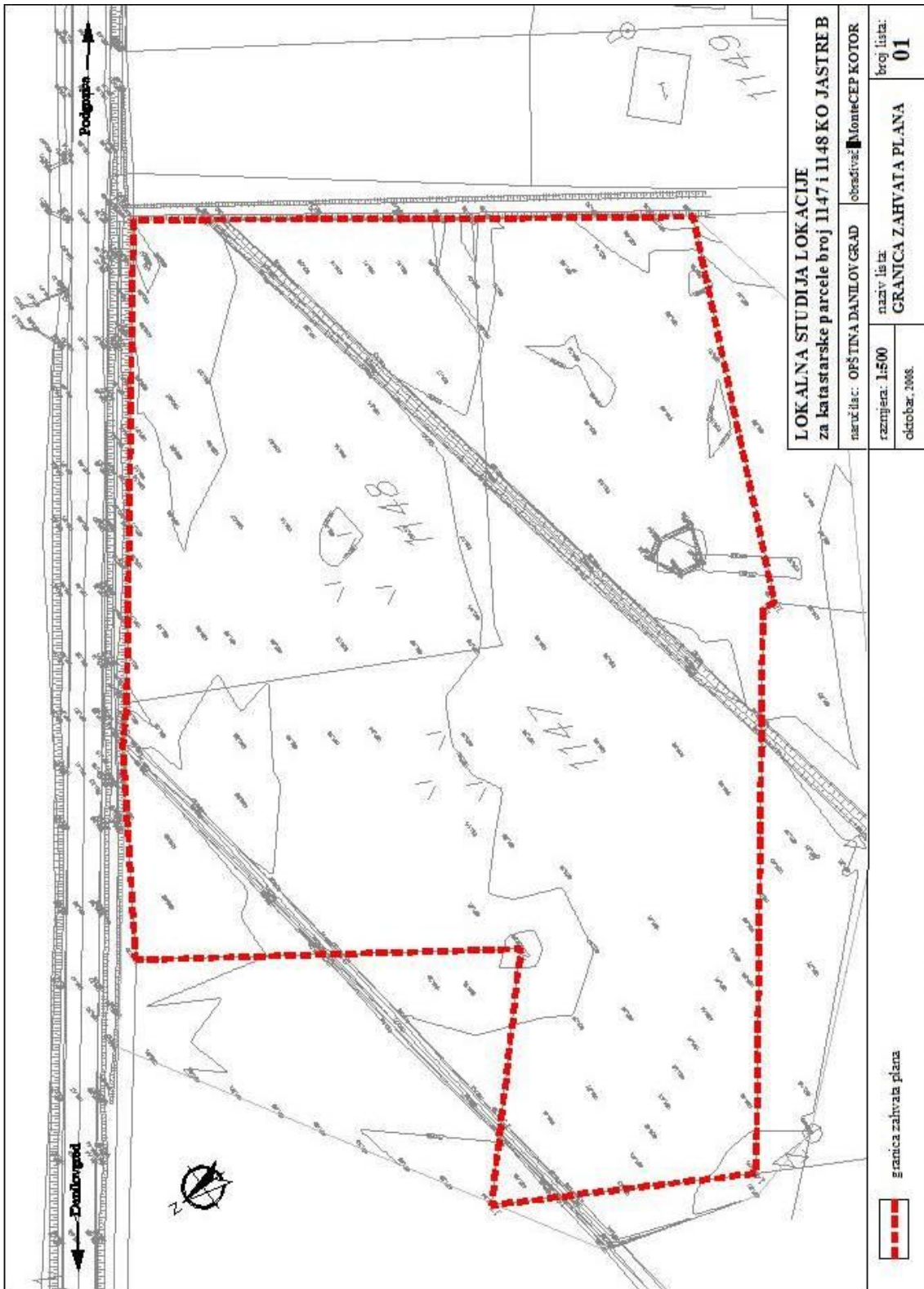
GRANICE DUP-a
"OSTROG - GLAVA ZETE"

1	6598280.46	4707209.75	41	6599190.98	4707901.94
2	6598462.52	4707059.37	42	6599178.02	4707945.97
3	6598547	4707108.85	43	6599142.78	4707991.56
4	6598598.49	4707159.2	44	6599082.42	4708035.9
5	6598584.33	4707189.99	45	6599006.22	4708081.1
6	6598524.15	4707238.18	46	6598926.69	4708108.55
7	6598486.93	4707301.05	47	6598872.9	4708132.62
8	6598447.71	4707397.06	48	6598827.82	4708162.83
9	6598151.83	4707422.16	49	6598808.57	4708187.91
10	6598142.61	4707423.38	50	6598768.82	4708214.99
11	6598093.62	4707432.48	51	6598726.82	4708231.25
12	6598090.72	4707427.11	52	6598681.66	4708233.05
13	6598088.24	4707418.43	53	6598621.59	4708208.87
14	6598085.97	4707410.58	54	6598560.81	4708162.87
15	6598083.69	4707403.97	55	6598536.7	4708145.34
16	6598081.42	4707399.64	56	6598497.88	4708126.25
17	6598067.32	4707360.2	57	6598431.93	4708099.73
18	6598067.32	4707360.2	58	6598439.29	4708071.34
19	6598066.63	4707358.58	59	6598414.61	4708047.96
20	6598065.01	4707353.56	60	6598415.41	4708028.06
21	6598121.86	4707311.74	61	6598415.22	4708012.28
22	6598435.46	4707476.39	62	6598415.27	4708009.87
23	6598432.1	4707543.93	63	6598416.32	4707995.69
24	6598434.64	4707576.96	64	6598416.51	4707987.34
25	6598443.12	4707607.88	65	6598416.88	4707979.43
26	6598475.06	4707662.68	66	6598423.09	4707978.24
27	6598494.94	4707685.21	67	6598423.06	4707976.57
28	6598528.7	4707713.82	68	6598423.06	4707962.54
29	6598571.69	4707738.18	69	6598424.03	4707953.03
30	6598623.42	4707754.95	70	6598424.16	4707927.26
31	6598684.35	4707764.61	71	6598424.39	4707910.83
32	6598751.59	4707754.2	72	6598424.06	4707898.39
33	6598824.48	4707731.28	73	6598420.39	4707875.17
34	6598870.92	4707721.88	74	6598419.21	4707857.05
35	6598926.77	4707722.47	75	6598413.67	4707837.66
36	6598985.55	4707732.46	76	6598409.86	4707823.37
37	6599043.74	4707744.8	77	6598408.8	4707821.7
38	6599107.54	4707776.59	78	6598394.55	4707801.62
39	6599156.78	4707813.88	79	6598378.56	4707791.66
40	6599181.65	4707854.81	80	6598358.47	4707777.83



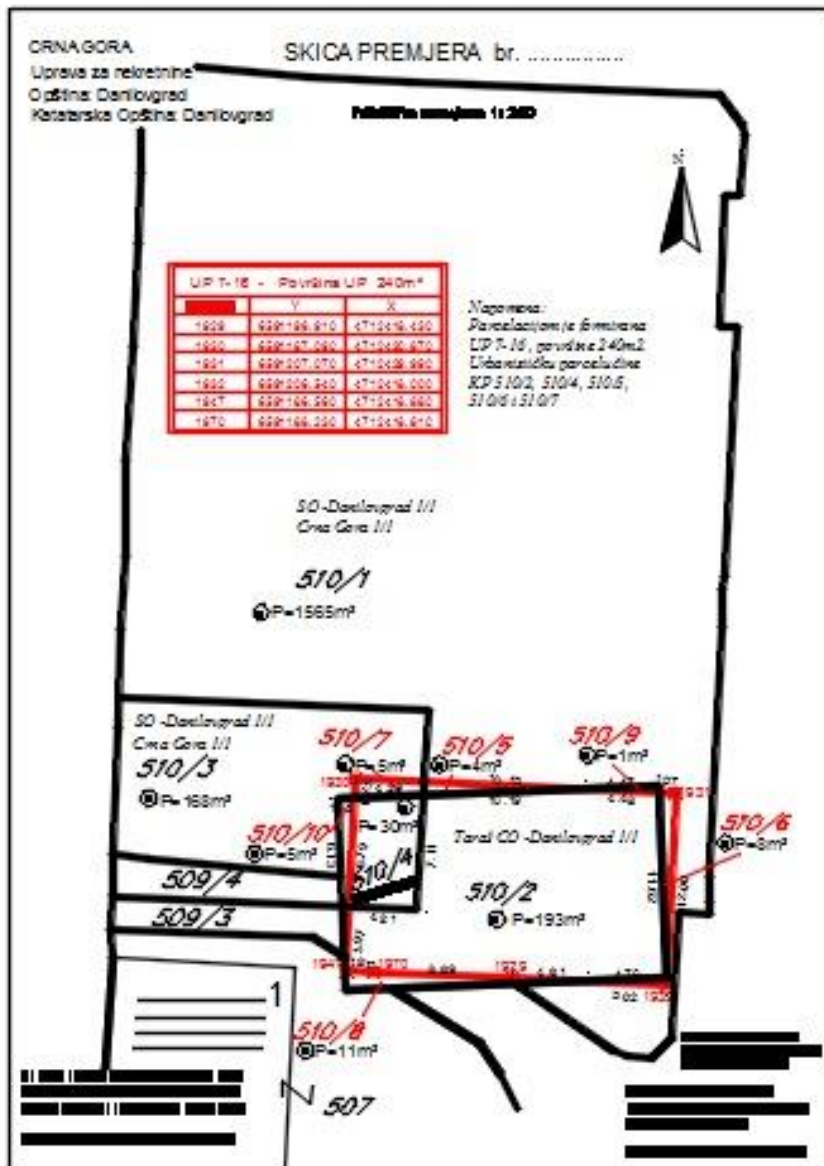
81	6598351.58	4707772.68
82	6598342.63	4707767.13
83	6598328.36	4707759.29
84	6598310.65	4707753.83
85	6598293.13	4707749.56
86	6598273.8	4707746.31
87	6598261.14	4707747.11
88	6598239.02	4707748.34
89	6598226.9	4707750.03
90	6598218.7	4707752.41
91	6598208.01	4707715.57
92	6598190.99	4707660.85
93	6598172.78	4707578.22
94	6598152.23	4707423.62



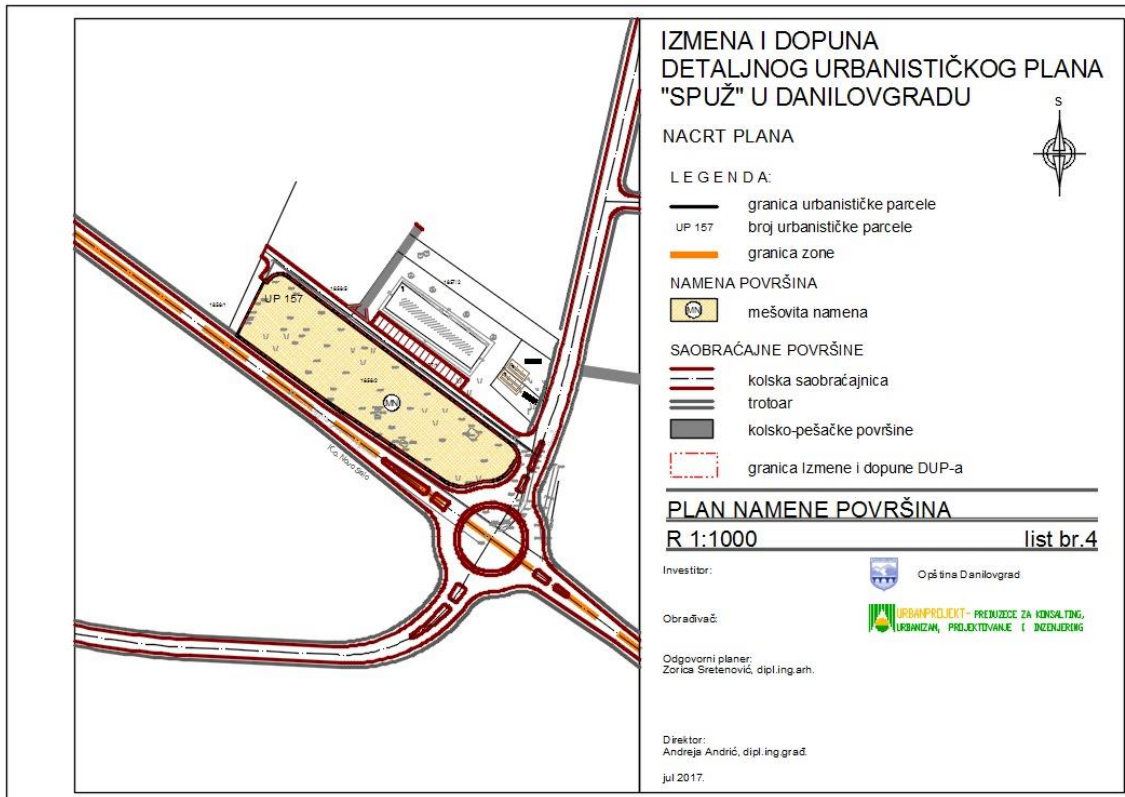


LOKALNA STUDIJA LOKACIJE
 za katastarske parcele broj 1147 i 1148 KO JASTREB
 nacrtao: OPŠTINA DANILOV GRAD obradio: **MonteCEP KOTOR**
 razmjera: 1:500 naziv lista: **GRANICA ZAHVATA PLANA**
 oktobar, 2008. broj lista: **01**

 granica zahvata plana

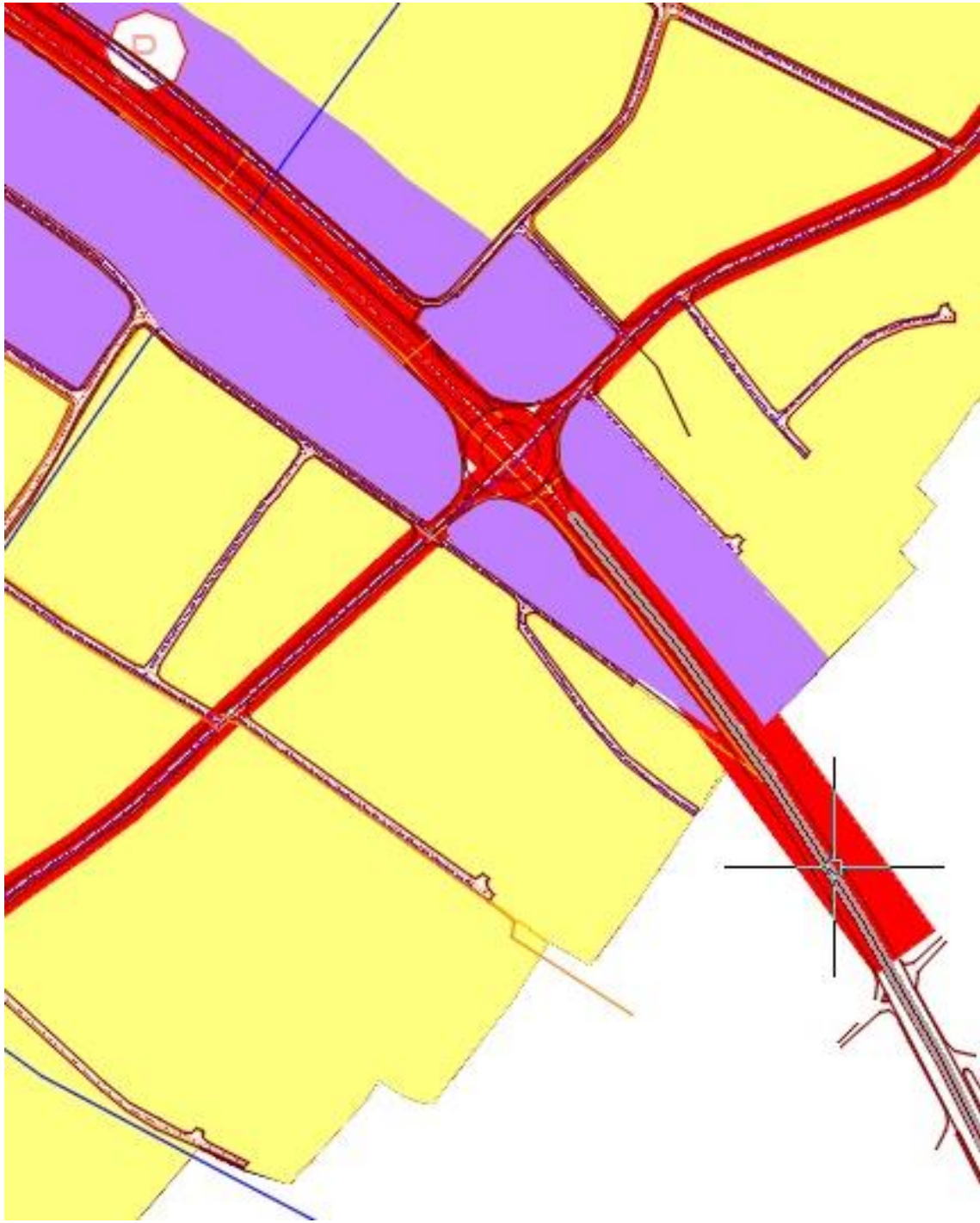


Javni Konkurs za urbanističko-arhitektonsko idejno rješenje poslovnog objekta u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Danilovgrad - Centar“, na katastarskim parcelama broj 510/2, 510/4, 510/8, 510/9 i 510/10, KO Danilovgrad.

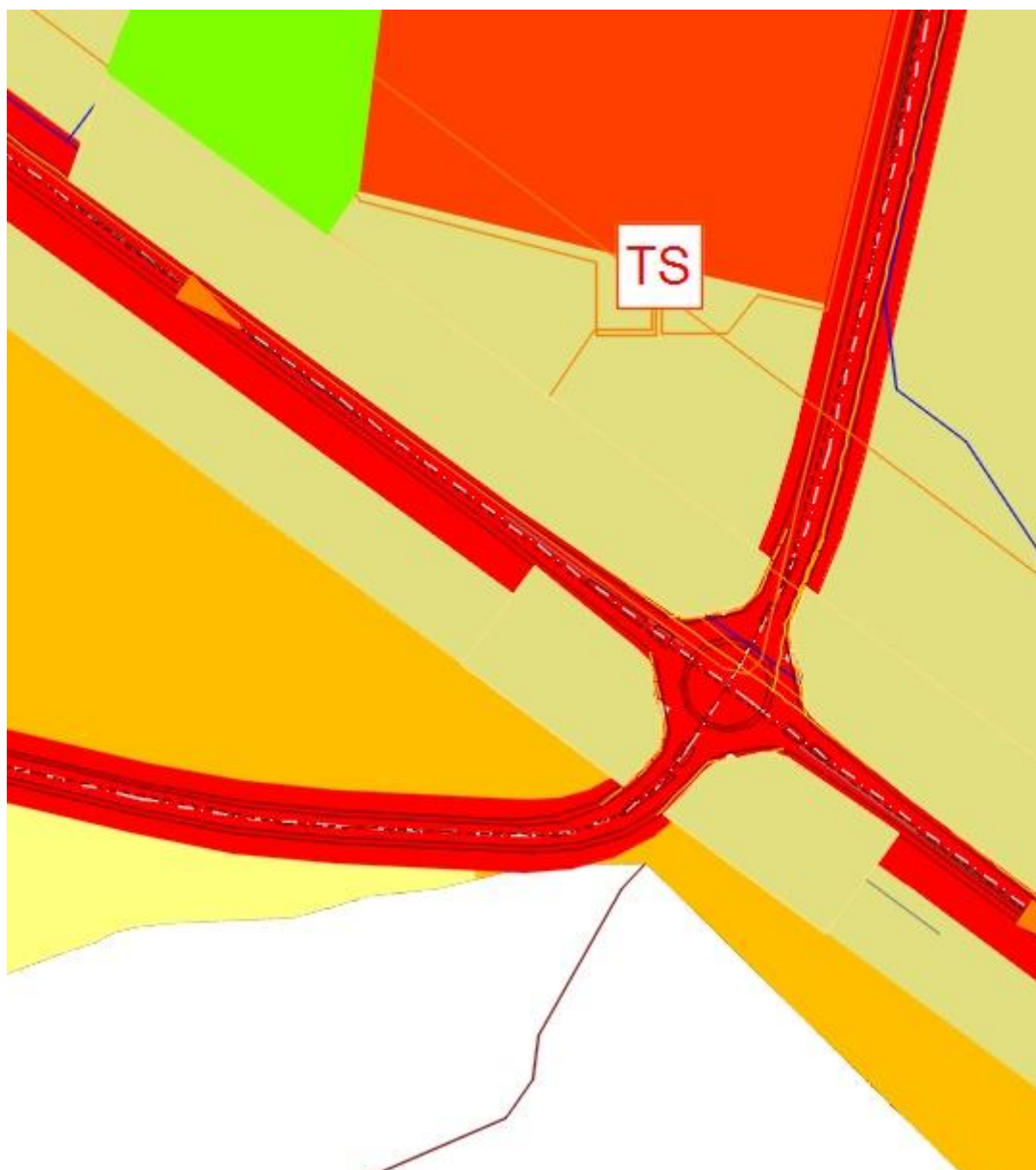




GUR Danilovgrad-Glavica



GUR Danilovgrad-Grić



GUR- Spuž



Granice Izmjena i dopuna Prostorno urbanističkog plana Opštine Danilovgrad u dijelu GUR-a Danilovgrada i GUR-a Spuža u Danilovgradu



Granice Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Spuz“

4. Osnov korišćenja zemljišta

Korišćenje, upravljanje i raspolaganje stvarima i drugim dobrima koja pripadaju Crnoj Gori ili lokalnoj samoupravi uređeno je Zakonom o državnoj imovini („SL. list CG“ br. 21/09 i 40/11).

Zemljište koje pripada opštini, a koje se nalazi van zahvata Generalnog urbanističkog plana Danilovgrada (sadašnjeg GUR-a), detaljnog urbanističkog plana, urbanističkih projekata i lokalnih studija lokacija je prešlo u vlasništvo države Crne Gore, osim u izuzetnim slučajevima propisanim navedenim zakonom. Zemljište koje se nalazi u okviru granica Generalnog urbanističkog plana Danilovgrada (sadašnjeg GUR-a) se većim dijelom nalazi u privatnom vlasništvu, dok je vlasništvo opštine Danilovgrad jedan manji dio.

5. Poljoprivredne površine, šumske površine, vodne površine, ostale prirodne površine, površine infrastrukture, površine za specijalne namjene, koncesiona područja, eksploataciona polja i dr. – pregled

Poljoprivredne površine

Bjelopavlička ravnica je odavno poznat poljoprivredni kraj, s obzirom na blagu klimu i mogućnost navodnjavanja iz rijeka Zete i Sušice, a duž kojih su podzemne vode također pogodne za navodnjavanje i to su poljoprivredni resursi koji se za postojeće uslove mogu smatrati povoljnim, odnosno karakteristikama zemljišta visoke plodnosti. Područje je također bogato prirodnim nalazištem AG kamena.

Ovo zemljište je visoke plodnosti a zajedno sa zemljištem srednje plodnosti, čini glavni dio poljoprivrednih površina sa relativno intenzivnom proizvodnjom: njive, vrtovi, voćnjaci i vinogradi.

Planinska područja se koriste za uzgoj povrća i žitarica na ograničenim područjima, a obodna brdska područja i dosta atraktivna katuništa u planinskim područjima Sinjavine, Lukavice i Latičnog su značajna dopuna pomenutim resursima opštine.

Zemljišta vrlo niske plodnosti, odnosno neplodne površine predstavljaju najveći dio površine grada, odnosno teren-kamenjar, vodene površine, puteve i druge kategorije neplodnog ili trajno oštećenog zemljišta pod naseljima, industrijskim objektima i sl.

Poljoprivreda će na području opštine Danilovgrad i u narednom periodu predstavljati jednu od najznačajnijih privrednih djelatnosti. Na to upućuju raspoloživi poljoprivredni potencijali. Poljoprivredno zemljište čini oko 17.802 ha, od toga su 38% obradive površine, a ostalo pašnjaci i dr.

Moramo ponoviti podatke iz prethodnog izvještaja, odnosno da je na osnovu objavljenih rezultata Monstata, odnosno Zavoda za statistiku, o popisu poljoprivrede 2010. godine, struktura porodičnih poljoprivrednih gazdinstava sledeća: ukupno raspoloživo zemljište

iznosi 11.462,9 ha, ukupno poljoprivredno korišćeno zemljište iznosi 388,1 ha, korišćene okućnice i/ili bašte 120,8 ha, korišćene oranice 163,9 ha, vinogradi 45,5 ha, voćnjaci 57,9 ha, rasadnici 5,2 ha i na kraju višegodišnje livade i pašnjaci 9.054,3 ha.

Šumarstvo

Na teritoriji opštine Danilovgrad najzastupljenije oblasti su poljoprivreda, prehrambena industrija, prerada kamena, proizvodnja stočne hrane, šumarstvo, prerada drveta, trgovina, ugostiteljstvo, zanatstvo, usluge, lov i ribolov, a u zadnjim godinama, sve više dobija na značaju razvoj turizma.

Najsloženiji ekosistem na zemlji je šumski ekosistem. On nema samo ekološku, već i ekonomsku funkciju i predstavlja opšte dobro od posebnog nacionalnog interesa.

Na prostoru opštine Danilovgrad šumama i šumskim zemljištem gazduje Uprava šuma Crne Gore, odnosno njihova područna jedinica Danilovgrad. Osnovna gazdinska i prostorna podjela su gazdinske jedinice na kojima se planira i sprovodi integralno gazdovanje šumama i šumskim zemljištem.

Kako za veliki dio prostora nikada nijesu bile urađene posebne osnove, do donošenja planova razvoja šuma i programa gazdovanja šumama, istim se gazduje na osnovu opštih i posebnih osnova koje su donijete do stupanja na snagu važećeg zakona.

Data je ocjena stanja i projekcija razvoja u strukturi dosadašnjih opštih i posebnih osnova koja ima u vidu: plan zaštite šuma i šumskog zemljišta od biotičkih i nebiotičkih faktora, plan infrastrukturne razrađenosti, plan podizanja novih šuma na neobraslom šumskom zemljištu, plan sanacije požarišta, plan korišćenja drvnih i nedrvnih proizvoda, posebni plan za melioraciju krša, posebni plan za podizanje energetskih šuma.

Iz Strategije održivog razvoja opštine Danilovgrad može se konstatovati da od ukupne teritorije opštine Danilovgrad, šumsko zemljište čini 33%, od čega je 60% pokriveno visokim šumama koje se pretežno nalaze u sjevernom dijelu opštine (Prekornica, Štitovo).

Šume i šumska zemljišta zahvataju 16.394 ha ili 32,72% teritorije Opštine. Ukupna drvena masa se procjenjuje na 1 811 473 m³, a oko 60% šumskog zemljišta pod visokim šumama: bukva, bor, munika, jela, cer i dr. Najbogatiji prostori su Ponikvica i Prekornica. Godišnji etat bruto sječive drvene mase je 21 380 m², od čega se godišnje iskoristi oko 60%. Ovo zemljište bogato je i nus proizvodima (šumsko voće, ljekovito bilje, gljive i sl.).

Takođe se može konstatovati da, sa aspekta šumarstva kao privredne grane, od posebnog su interesa kompleksi visokih ekonomskih šuma na području Prekornice, koji se najvećim dijelom nalaze u državnom vlasništvu.

Vodosnabdijevanje

Vodovodni sistem opštine Danilovgrad napaja se sa sedam izvorišta čiji je kapacitet vodozahvata u hidrološkom minimumu ljetnjeg perioda sledeći: Slatina 20 l/s, Mareza 55 l/s, Oraška jama 160 l/s, Milojevićka vrela-Tunjevo 30 l/s, Jama Žarića 45 l/s, Jama Brajovića 45 l/s i Viško vrelo 15 l/s.

Ukupna dužina tranzitnih i distributivnih cjevovoda vodovodnog sistema iznosi oko 500 km.

Zapremina svih rezervoara u vodovodnom sistemu iznosi 1.650 ml. U vodovodnom sistemu postoji pet predpumpnih stanica, preko kojih se obezbjeđuje voda za naselja na visokim kotama: Orju Luku, Pažiće, Zagredu i dio Martinića. Iz vodovoda se pitkom vodom snabdijeva oko 11.800 stanovnika, što predstavlja oko 80% od ukupnog broja stanovnika opštine Danilovgrad. Preduzimaju se opsežne mjere za uređenje zaštitnih zona i shodno mogućnostima se vrši rekonstrukcija vodovoda, koji su sagrađeni od azbest cementnih cijevi u cilju zaštite građana.

Prioritet rada preduzeća „Vodovod“ Opštine Danilovgrad u prethodnom periodu bio je prije svega održavanje i unapređenje vodosnabdijevanja stanovništva, privrede i ustanova, što je ujedno i težišna djelatnost ovog društva.

Upravljanje otpadnim vodama

Otpadne vode sa gradskog područja opštine Danilovgrad su do sada odvođene kanalizacionom mrežom i septičkim jamama. Međutim ekološki sanitarni zahtjevi za zaštitu rijeke Zete i podzemnih voda, kao i nedovoljna funkcionalnost istih, su razlog da se za gradsko područje izgradi savremeni sistem kanalizacije i postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, te je u tom cilju urađen „Infrastrukturni projekat Danilovgrad: rehabilitacija i proširenje vodovodne mreže, rehabilitacija kanalizacione mreže i izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda“.

Prema podacima iz Strategije održivog razvoja opštine Danilovgrad pregled postojeće kanalizacione mreže je sledeći:

- broj stanovnika 5.188,
- priključeno st. 2.073,
- % priključenja 40%,
- opremljenost 0,6 m'/st.,
- ukupna dužina L=3.171 m',
- Ø150 mm – 250 mm 80%,
- Ø300 mm – 400 mm 20%,

Mineralni resursi

Opština Danilovgrad raspolaže značajnim mineralnim sirovinama od kojih su najznačajnije rezerve:

- Crveni boksiti (Štitovo, Crvena rupa, Crveno katunište, Đević bor i Zamršten) procijenjeni na 5-10 miliona tona i neisplativi za eksploataciju;
- Arhitektonsko – građevinski kamen (ukrasni kamen) je najznačajnija mineralna sirovina u Opštini, u ležistima Maljat, Klikovače, Visočica, Suk i Kriva ploča;
- Tehničko građevinski kamen je ogroman resurs Opštine koji je samo na lokalitetu Visočica procijenjen na 7.000.000t;

- Opekarska glina na lokalitetima Moromiš i Stanjevića rupa kod Spuža;
- Cementni laporac nalazimo na lokalitetu Gradina sa dokazanim rezervama.

Potencijal AGK i TKG je izuzetno veliki na veći broj lokaliteta. Trenutno su u eksploataciji lokaliteti Maljat, Visočica i Klikovače. Najznačajniji subjekti su AD „Mermer“ i PP „Šišković“. „Mermer“ a.d. – Danilovgrad je najstarije i najveće preduzeće u Crnoj Gori koje se bavi eksploatacijom i obradom kamena. Ovom proizvodnjom se bavi još šest privrednih društava, koristeći nalazišta na privatnim lokalitetima.

Površine infrastrukture

Telekomunikaciona infrastruktura

Telekomunikaciona infrastruktura obuhvata zemljište, zgrade i druge građevinske objekte u kojima je smještena telekomunikaciona oprema, kablovsku kanalizaciju, antenske stubove i prateću infrastrukturu neophodnu za njeno korišćenje, a kojom je obezbijeđena pokrivenost opštine Danilovgrad.

Telekomunikacionu mrežu opštine Danilovgrad čine:

- TK centar IPS Danilovgrad – optički kabal, povezan sa centrima u Podgorici i optičkim pravcem Podgorica-Danilovgrad-Nikšić,
- Šest mjesnih TK centara,
- Ruralna veza koja se obezbjeđuje preko repetitora Kurilo,
- podzemni kablovi čiju osnovu čini kabal pored starog puta Danilovgrad-Spuž.

Saobraćajna infrastruktura

Bolja saobraćajna infrastruktura preduslov je jačanja sveobuhvatnog privrednog, kulturnog i socijalnog razvoja. Sekretariat za komunalne, stambene poslove i saobraćaj se bavi održavanjem i izgradnjom puteva na području opštine Danilovgrad. Takođe se bavi izgradnjom, rekonstrukcijom i modernizacijom lokalnih (oko 100 km) i nekategorisanih (oko 350 km) puteva i organizacijom saobraćaja na području opštine.

U okviru „Komunalnog“ d.o.o funkcioniše i Autobuska stanica. Primarna putna mreža kojom je opslužena teritorija opštine Danilovgrad daje mogućnost za dobru saobraćajnu povezanost sa opštinskim centrima koji je okružuju. Područje opštine Danilovgrad presijecaju sledeći djelovi primarne putne mreže Crne Gore: Magistralni put M-18 (Podgorica-Danilovgrad-Nikšić), Regionalni put R-23 (Danilovgrad-Čevo), regionalni put Cerovo, Bogetići, Glava Zete, Danilovgrad, Spuž, Podgorica).

Ove godine otpočela je rekonstrukcija Magistralnog puta M-18 na području od Danilograda do ulaza u Podgoricu u dužini od 15.1 km, čime će se izgraditi moderna saobraćajnica bulevarskog karaktera, što će u mnogome uticati na kvalitet saobraćajne infrastrukture.

Regionalni put R-23, u dužini od oko 12 km, povezuje naselja u južnom dijelu opštine i očekuje se njegova rekonstrukcija.

Na teritoriji opštine Danilovgrad prema raspoloživim podacima identifikovano je oko 100 km lokalnih puteva, dok dužina nekategorisanih puteva iznosi oko 260 km, s tim što postoji znatan broj šumskih i ostalih puteva.

Na području opštine prolazi jednokolosiječna željeznička pruga Podgorica - Nikšić u dužini od 31.3 km. To je najstarija postojeća željeznička pruga u Crnoj Gori, izgrađena 1948. godine, koja je u međuvremenu rekonstruisana u čitavoj dužini.

Unutrašnja povezanost i stanje puteva su na dobrom nivou. Makadamski putevi se nasipaju i saniraju redovno, s tim što bi u budućnosti veću pažnju trebalo usmjeriti na asfaltiranje, iako to podrazumijeva izdvajanje značajnih sredstava ali samim tim i dugoročnije i kvalitetnije rješenje.

Elektroenergetska infrastruktura

Distributivna mreža na teritoriji opštine Danilovgrad obuhvata sledeće elemente elektroenergetskog Sistema Crne Gore.

Raspoloživa snaga hidroelektrana:

- mala hidroelektrana Slap Zete snage 1,2MW
- mala hidroelektrana Glava Zete snage 4,8MW
- dužina distributivne mreže - nadzemni vodovi 35 kv dužine 31 km
- nadzemni vodovi 10 kv dužine 176 km
- kablovski vodovi 10 kv dužine 30 km
- nadzemni vodovi 0,4 kv dužine 750 km
- kablovski vodovi 0,4 kv dužine 1,2 km
- broj distributivnih stanica
- trafostanice 35/10 kv 3
- trafostanice 35/04 kv 2
- trafostanice 10/04 kv tipa TS 24
- trafostanice 10/04 kv tipa BTS 22
- trafostanice 10/04 kv tipa MBTS 35
- trafostanice 10/04 kv tipa STS 171
- snaga transformatora
- transformatori 110/35 kv 20 MVA
- transformatori 35/10 kv 30,6 MVA
- transformatori 35/0,4 kv 0,35 MVA
- transformatori 10/0,4kv 69 MVA

Hidroelektrane Slap Zete i Glava Zete su protočne hidroelektrane derivacionog tipa, pri čemu je prosječna godišnja proizvodnja prve oko 3,5 GWh, a hidroelektrane Glava Zete oko 9 GWh. Planirana je izgradnja Hidroelektrane Rošca, snage 5 MW, koja bi koristila vode HE Perućica. One bi bile zahvaćene jednom manjom branom na rijeci Zeti.

Površine specijalne namjene

Površine određene za specijalne namjene na teritoriji opštine Danilovgrad su sledeće:

- Regionalna škola za državnu upravu ReSPA na Bralenovici,
- na prostoru između magistralnog puta M18 i regionalnog puta R23 u podnožju Garča, se nalazi kasarna Vojske Crne Gore „Milovan Šaranović” gdje su isti vlasnici zemljišta u površini od 658.158 m² i korisnici zemljišta u površini od 235.002 m². Takodje, sastavu kasarne pripada i prostor Taraša površine 99.827 m²,
- Odjeljenje bezbjednosti Danilovgrad, Policijska akademija, Poligon za obuku i Centar za kriminalističko vještačenje čine jedinstven prostorni kompleks lociran na Božovoj glavici u površini od 24.663 m²,
- Uprava za izvršenje krivičnih sankcija i Istražni zatvor predstavljaju jedinstvenu cjelinu. Prostor obuhvata ukupnu površinu od 370.639 m² i nalazi se u Spužu,
- sportska dvorana i streljana u krugu Policijske akademije čija je površina preko 3.500 m²,
- Prihvatni centar za azilante u Spužu na parceli površine 3.275 m². Prihvatni centar je paviljonskog tipa, površine 1.105 m², kapaciteta 65 mjesta,
- Prihvatilište za strance, koje se nalazi u neposrednoj blizini Prihvatnog centra za azilante u Spužu, na parceli površine 1.918 m². Bruto površina ovog objekta je oko 700 m², a kapacitet istog je 46 osoba.

6. Demografska kretanja

U Crnoj Gori u periodu od 01. do 15. aprila 2011. godine sproveden je popis domaćinstava i stanova.

Prema navedenim podacima Danilovgrad ima 18.472 stanovnika od toga je 9.704 (52,53%) muškaraca, odnosno 8.768 (47,47%) žena.

Ukupan broj stanovnika povećan je za 1.949 stanovnika ili 12% u odnosu na popis iz 2003. godine, što je rezultat prirodnog priraštaja i doseljavanja.

Ukupan broj domaćinstava je 5.497 a stanova 8208 ili za 49% više od broja domaćinstava. Urbano područje ima 6.852 stanovnika, 2.069 domaćinstava i 2.593 stana. Gustina naseljenosti je povećana sa 33 na 37, a broj članova domaćinstva sa 3,3 na 3,4 stanovnika.

Prosječna starost stanovništva je 38,1 godina. Prema posljednjem popisu opština ima 18.472 stanovnika. Na teritoriji opštine nalazi se 80 naselja. Prosječna gustina naseljenosti na teritoriji opštine iznosi 33 stanovnika/km². Broj domaćinstava na području opštine je 4.970.

Demografska kretanja u danilovgradskoj opštini su vrlo specifična. Broj stanovnika se prema zvaničnim popisima kretao na sledeći način:

- od 1948. do 1961. godine je porastao sa 16.800 na 17.378;
- u periodu od 1961. do 1991. imamo nagli pad čak na 14.718;
- prema popisu iz 2003. godine imamo ponovni rast na 16.523 (učešće u Crnoj Gori 2.7%) sa daljom tendencijom povećanja što potvrđuje popis iz 2011. godine (18.472 stanovnika).

Danilovgrad – uže gradsko jezgro (sa 5.208 stanovnika) i Spuž (sa 1.529 stanovnika) imaju status urbanih naselja.

Danilovgradsku opštinu karakterišu izražena migraciona kretanja, kako unutar opštine tako i u okruženju. Zadnjih godina izražena su doseljavanja u odnosu na raniji period kada su bila prisutnija odseljavanja domicilnog stanovništva kao posljedica industrijalizacije. Kako porast broja stanovništva iziskuje, pored postojećeg stanja, projekcije i izgradnje novih sadržaja za sve građane Danilovgrada, tako je neophodno donijeti odluku o lokaciji o izgradnji gradskog groblja u Danilovgradu, izgradnju novih vrtića i škola, sportskih sadržaja, turističkih, unaprijeđenje zdravstvene zaštite i sl.

Do porasta broja stanovnika dolazi usljed pozitivnog prirodnog priraštaja i pozitivnih migracionih kretanja stanovništva unutar Crne Gore. Migracioni saldo je pozitivan, sa izuzetkom iz 2017. godine, kada je sa rezultatom -5 bio negativan.

7. Sprovođenje podzakonskih akata

Opština Danilovgrad je sprovodila sve propisane obaveze shodno novom Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) koji je stupio na snagu mjeseca oktobra 2017. godine, dok su poslednje izmjene i dopune Zakona objavljene u Službenom listu Crne Gore broj 82/20 od 06.08.2020. godine, osim poslova određenih odredbama koje su ostale na snazi shodno Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata, ("Sl. list Crne Gore", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, i 33/14), to su odredbe čl. 7, 16, 63, 64, 65, 67, 67a i 162c, a koje će se primjenjivati do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.

Podzakonska akta koja su u primjeni i koja se sprovode su sledeća:

- Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima („Sl. list CG“ broj 24/10 i 33/14),
- Pravilnik o bližem sadržaju i načinu vođenja Registra tehničke dokumentacije i izvještaja o reviziji („Sl. list Crne Gore“, broj 56/14),
- Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list Crne Gore“, broj 48/13, 44/15), shodno kojem je Opština Danilovgrad donijela Odluku o postavljanju, odnosno građenju i uklanjanju pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na teritoriji Opštine Danilovgrad ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 19/16),
- Pravilnik o obrascima zahtjeva, izjava i izvještaja u postupku legalizacije bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 92/20),
- Odluka o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Danilovgrad ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 42/16).
- Odluka o donošenju Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Danilovgrad ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi", br. 34/19),
- Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 17/18),
- Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 36/18),
- Odluka o godišnjoj naknadi za korišćenje prostora za bespravne objekte („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 34/19),
- Odluka o obezbjeđivanju alternativnog smještaja („Sl. list CG-opštinski propisi“ br. 43/19).

8. Izdati urbanističko tehnički uslovi, građevinske dozvole, upotrebne dozvole

Od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine izdato je:

- 270 urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekata,
- 3 upotrebne dozvole,
- 119 izvoda iz važeće prostorno planske dokumentacije,
- 478 dopisa Upravi za nekretnine,

- 157 dopisa "Vodovodu i kanalizaciji" DOO Danilovgrad,
- Dopisa CEDIS-u - 6, TELEKOM-u - 5,
- Uprava za saobraćaj – Podgorica - 5 dopisa
- 691 obrađivani predmet po zahtjevu za legalizaciju nelegalnih objekata,
- 12 rješenja za pomoćne objekte,
- 4 rješenja za pretvaranje stambenog u poslovni prostor.

9. Privremeni objekti iz nadležnosti lokalne samouprave

Programom privremenih objekata na teritoriji opštine Danilovgrad su propisane vrste, način, postupak i uslovi pod kojima se mogu postavljati i graditi privremeni objekti na području opštine Danilovgrad.

- kategorije privremenih objekata prema načinu pričvršćenja za tlo

Pravilnikom su definisane vrste privremenih objekata koje se razlikuju po načinu na koji su pričvršćeni za tlo. Shodno tome, svi objekti se mogu svrstati u sljedeće kategorije:

- pokretni privremeni objekti;
- montažno-demontažni privremeni objekti;
- nepokretni privremeni objekti;
- plutajući privremeni objekti;
- otvorene površine u funkciji privremenog objekta.

1. pokretni privremeni objekti

Pokretni privremeni objekat je objekat koji se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana, odnosno vremena za koje je dobijeno odobrenje za postavljanje, uklanja sa javne površine sopstvenim pogonom ili vučom.

U pokretnom privremenom objektu ne postoji prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu, odnosno lice koje koristi uslugu u datom objektu. Izuzetno, u posebnom vozilu za pružanje ugostiteljskih usluga površine preko 4 m², u zavisnosti od vrste usluge, može postojati prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu.

Pokretni privremeni objekat se postavlja kao samostalan objekat ili u funkciji drugog trajnog trgovinskog ili ugostiteljskog objekta, a površina pokretnog privremenog objekta može iznositi do 4 m².

Izuzetno, površina posebnog vozila za pružanje ugostiteljskih usluga, u zavisnosti od vrste usluge, može biti veća od 4 m².

Pokretni privremeni objekat može da ima u okviru svoje pripadajuće površine suncobran ili tendu od prenosivog i sklopivog materijala, sa kojom čini estetsku cjelinu.

2. montažno-demontažni privremeni objekti

Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja kao gotov proizvod ili montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, fasadne ispune i pokrivača.

Montažno-demontažni privremeni objekat se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana ne uklanja sa površine na koju je postavljen.

Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja na odgovarajuću postojeću površinu ili izravnatu površinu i na namjenski urađenu betonsku ploču u gabaritima objekta, koja je iznad terena maksimalno 10 cm.

Zelene, odnosno plažne pješčane površine, površine na području prirodnog i kulturno-istorijskog područja i zaštićene okoline, starih gradova, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja montažno-demontažnog privremenog objekta.

Bruto površina montažno-demontažnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Minimalni uslovi opremljenosti propisani su posebnim propisom koji se odnosi na vrste, minimalno tehničke uslove i kategorizaciju ugostiteljskih objekata.

3. nepokretni privremeni objekat

Nepokretni privremeni objekat je objekat koji se zida ili izrađuje od trajnih materijala i koji je temeljima pričvršćen za tlo.

Bruto površina nepokretnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Zelene, odnosno plažne pješčane površine, površine na području prirodnog i kulturno-istorijskog područja i zaštićene okoline, starih gradova, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja nepokretnog privremenog objekta.

4. plutajući privremeni objekat

Plutajući privremeni objekat je objekat stalno privezan ili usidren na moru, jezeru ili rijeci koji se koristi u turističke, ugostiteljske, sportsko-rekreativne ili infrastrukturne svrhe i koji nije namijenjen za plovidbu (pontonsko kupalište, brod-restoran, pontonski most, pontonsko privezište, objekat za igre na vodi).

5. otvorena površina u funkciji privremenog objekta

Otvorena površina u funkciji privremenog objekta je površina koja se koristi za trgovačke, sportske i/ili komunalne sadržaje (pijace, tereni, bašte, parkinzi).

Otvorena površina može imati podni zastor (brodski pod na terasi, podloga sportskog terena) koji ne može biti trajno pričvršćen za tlo.

- vrste privremenih objekata prema namjeni

Pravilnikom su definisane vrste privremenih objekata prema namjeni za koju se postavljaju, odnosno grade. Shodno tome, definisane su vrste objekata prema sljedećim namjenama:

1. turizam i ugostiteljstvo;
2. trgovina i usluge;
3. organizacija događaja;
4. reklamiranje, oglašavanje i pružanje informacija;
5. sport i rekreacija;
6. uređena kupališta;
7. upravljanje zaštićenim područjem;
8. komunalne usluge i infrastruktura;
9. eksploatacija prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnja;
10. vodeni saobraćaj.

Izveštaj o radu Turističke organizacije Opštine Danilovgrad

- uređenje službenih prostorija Turističke organizacije
- postavljanje info-pulta sa dijelom za propaganda materijal.

Zbog novonastale situacije, odnosno pojave virusa COVID-19, Turistička organizacija nije uspjela realizovati sve aktivnosti koje su bile predviđene Programom uređenja prostora za 2020. godinu.

III SPROVEDENE MJERE I NJIHOV UTICAJ NA UPRAVLJANJE PROSTOROM I NJEGOVU ZAŠTITU

1. Mjere sprovedene u cilju podsticanja kvaliteta građenja i oblikovanja prostora

Smjernicama koje su obrađene kroz PUP opštine Danilovgrad, kao i kroz sadržaj svakog DUP-a i drugog plana, određene su mjere koje trebaju obezbijediti kvalitet građenja i oblikovanja prostora.

Kroz utvrđenu obavezu projektovanja aseizmičkih konstrukcija u skladu sa standardima i tehničkim propisima, projektovanjem energetski efikasnih objekata, urbanističko tehničkim uslovima koji propisuju arhitektonski izgled prikladan lokaciji i podneblju, primjenom kvalitetnih građevinskih materijala primjerenim ovome podneblju, te proračunom toplotne zaštite se obezbjeđuje kvalitet građenja.

Takođe je od važnosti spomenuti da je kvalitet, sigurnost i pristupačnost svim licima do svih javnih objekata omogućena kroz projektovanje i izgradnju u skladu sa propisanim standardima za javne objekte i puteve, koristeći pristupne rampe, oborene ivičnjake, liftove i sl.

Prostorno planskim dokumentima su takođe date smjernice za pejzažno oblikovanje prostora i uređenje zelenih površina.

Kako bi se zaustavilo neracionalno i neplansko korišćenje prostora, zaštita poljoprivrednog, turističkog i prirodno vrijednog prostora, postavljen je cilj aktivnog djelovanja na unaprijeđenju sistema planiranja i uređenja prostora.

Posebna pažnja usmjerena je na izgradnju infrastrukturnih sistema i komunalno opremanje građevinskog zemljišta, a takođe i zaštitu životne sredine.

Kvalitetno građenje i oblikovanje prostora prvenstveno podrazumijeva primjenu propisa u ovoj oblasti, odnosno uključivanje odgovarajuće pravne regulative iz svih sektora zaštite životne sredine, saobraćaja, poljoprivrede, energetike, šumarstva i dr.

Na osnovu odredbi Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sprovođenje procedure procjene uticaja na životnu sredinu vrši organ lokalne uprave nadležan za poslove zaštite životne sredine, koji je odgovoran za sprovođenje postupka procjene uticaja, i to za one projekte za koje saglasnosti, odobrenja i dozvole izdaju drugi organi lokalne uprave.

Procjena uticaja na životnu sredinu definisana je kao proces kojim se identifikuju i vrednuju mogući značajni uticaji projekta i određuje način spriječavanja, otklanjanja, ublažavanja ili sanacije štetnih uticaja na životnu sredinu i zdravlje ljudi. Postupak procjene uticaja podrazumijeva davanje uslova i smjernica, sprovođenje postupka odlučivanja o potrebi procjene uticaja za projekte (razmatranje zahtjeva, obavještanje javnosti, donošenje rješenja), određivanje obima i sadržaja Elaborata procjene uticaja i odlučivanje o davanju saglasnosti na Elaborat procjene uticaja (razmatranje Elaborata, obavještanje javnosti, formiranje i koordinisanje radom komisije, organizovanje javnog uvida i sprovođenje javne

rasprave, donošenje rješenja). Nakon sprovedene procedure, službenici vode Javnu knjigu i po potrebi, odnosno zahtjevu, organizuju i naknadni uvid u dokumentaciju.

U izvještajnom periodu, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i Uredbi o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, broj 20/07 i „Sl. list CG“ broj 47/13, 53/14 i 37/18) sprovedeni su postupci procjene i vezano za isto:

- Izdato 25 mišljenja o potrebi ulaska u postupak procjene uticaja na životnu sredinu.

Shodno Zakonu o upravljanju otpadom („Sl. list CG“, broj 64/11 i 39/16) i Pravilniku o načinu vođenja evidencije otpada i sadržaju formulara o transportu otpada („Sl. list CG“ broj 50/12), Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine dostavljeni su podaci o evidenciji otpada.

Vezano za upravljanje otpadom na području opštine Danilovgrad, izdato je 6 mišljenja na planove upravljanja otpadom različitih privrednih subjekata.

Urađen i donešen Izvještaj o primjeni Plana upravljanja otpadom.

2. Uticaj mjera uređenja prostora na poljoprivredne površine, šumske površine, vodne površine, ostale prirodne površine, površine infrastrukture, površine za specijalne namjene, koncesiona područja, eksploataciona polja i dr.

Mjere uređenja prostora propisuju se kroz prostorno planske dokumente kojima su definisane njegove namjene i režimi uređenja. U usvojenom PUP-u se javljaju tri osnovne namjene prostora: izgrađeno zemljište, neizgrađeno zemljište i saobraćajna infrastruktura. Kroz neizgrađeno područje obrađene su poljoprivredne površine, zelene površine, šume, vode i sl.

Poljoprivredne površine su najznačajnije površine i prema odredbama iz PUP-a treba ih posebno štiti. Sve grane poljoprivrede trebaju se razvijati posebno na manjim područjima. Takođe je potrebno stimulisati male poljoprivredne proizvođače i potencirati organski uzgoj.

Najznačajnije šumske površine se nalaze na šumskim kompleksima Studeno, Ponikvica, Prekornica, Štitovo i Garač.

Najznačajnije vodne površine su: rijeka Zeta sa pritokama, Sušica, Morava, Gračanica, Kulendrija, Matica i Rimanići potok a kaptirana vodoizvorišta su: Mareza, Oraška jama, Tunjevo, Žarića jama, Brajovića jama, Slatina, Viško vrelo, Vučiji studenac i Košćelovac.

Može se konstatovati da se donesenim planskim dokumentima, prvenstveno PUP-om, kao i planovima nižeg reda u odnosu na PUP, odnosno DUP-ovima, uređuje prostor ali na način

na koji se čuvaju poljoprivredne površine, šumske površine, vodne površine, ostale prirodne površine, kao i površine infrastrukture i sl.

3. Građevinsko zemljište

Građevinsko zemljište je zemljište na kome su izgrađeni objekti i zemljište koje je namijenjeno za redovnu upotrebu objekta, kao i zemljište koje je u skladu sa planskim dokumentom namijenjeno za građenje i korišćenje objekata.

Građevinsko zemljište može biti izgrađeno i neizgrađeno.

Izgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem su izgrađeni objekti u skladu sa planskim dokumentom.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište na kojem nijesu izgrađeni objekti odnosno izgrađeni objekti nijesu u skladu sa planskim dokumentom.

Uređivanje građevinskog zemljišta obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave.

Građevinsko zemljište može biti uređeno i neuređeno.

Uređeno građevinsko zemljište je zemljište koje je komunalno opremljeno na način što je obezbijeđen pristupni put, javna rasvjeta, atmosferska kanalizacija i priključak na vodovodnu i fekalnu infrastrukturu.

Neuređeno građevinsko zemljište je zemljište koje nije komunalno opremljeno.

Uređivanje građevinskog zemljišta jedinica lokalne samouprave obezbjeđuje u skladu sa Planom komunalnog opremanja.

Plan komunalnog opremanja donosi jedinica lokalne samouprave.

Uređivanje građevinskog zemljišta obuhvata pripremu građevinskog zemljišta za komunalno opremanje i komunalno opremanje.

Priprema građevinskog zemljišta za komunalno opremanje obuhvata, naročito:

- 1) rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu tehničke i druge dokumentacije;
- 2) preduzimanje mjera zaštite kulturnog dobra i zaštite spomenika prirode koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremi zemljišta;
- 3) rušenje postojećih objekata i uređaja i uklanjanje materijala, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, kao i preduzimanje mjera za zaštitu postojeće infrastrukture koja bi mogla biti ugrožena radovima na pripremi zemljišta.

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i to:

- 1) pristupnih puteva i ulica u naselju, javne rasvjete, objekata i uređaja za javno vodosnabdjevanje i upravljanje komunalnim otpadnim i atmosferskim vodama, do priključka na parcelu uključujući i priključak;
 - 2) nadvožnjaka, podvožnjaka, mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju;
 - 3) javnih zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila na javnim površinama, terena za rekreaciju, dječijih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, biciklističkih staza;
 - 4) objekata za odlaganje i obradu komunalnog i građevinskog neopasnog otpada;
 - 5) skloništa za zbrinjavanje napuštenih i izgubljenih životinja;
 - 6) javnih toaleta;
 - 7) drugih komunalnih objekata i instalacija utvrđenih zakonom i propisom jedinice lokalne samouprave kojim se uređuju komunalne djelatnosti, a obuhvataju komunalne djelatnosti zajedničke komunalne potrošnje, i
 - 8) priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije ili elementarnih nepogoda.
- Pod objektima za upravljanje komunalnim otpadnim vodama ne smatraju se septičke jame.

Iznos naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i ugovorenih naknada

Za neuređeno građevinsko zemljište plaća se naknada za uređenje.

Naknada za uređenje plaća se za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i za pripremu građevinskog zemljišta.

Uslove, visinu naknade, način, rokove i postupak plaćanja naknade za uređenje propisuje nadležni organ lokalne samouprave koji u našoj opštini primjenjuje odredbe dvije odluke i to:

- Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 17/18)
- Odluka o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 36/18)

- Sredstva ostvarena u 2020. godini od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za bespravne objekte iznose 21.062,11 €.
- Sredstva ostvarena u 2020. godini od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta za pravne objekte iznose 48.994,50 €.

4. Obalno područje

Na teritoriji opštine Danilovgrad najvažniji resurs što se tiče rijeka je rijeka Zeta, koja je postojećom planskom dokumentacijom, prvenstveno Prostorno urbanističkim planom opštine Danilovgrad, prepoznata kao značajan resurs te je istim predviđeno da se izvrši uređenje obale rijeke Zete.

5. Izvorišta vode

Vodovodni sistem opštine Danilovgrad se napaja sa sedam izvorišta i to: Slatina 20 l/s, Mareza 55 l/s, Oraška jama 160 l/s, Milojevićka vrela-Tunjevo 30 l/s, Jama Žarića 45 l/s, Jama Brajovića 45 l/s i Viško vrelo 15 l/s.

6. Energetski potencijal

Energetski potencijal u opštini Danilovgrad predstavljaju prvenstveno hidroelektrane Slap Zete i Glava Zete koje su protočne hidroelektrane derivacionog tipa, pri čemu je prosječna godišnja proizvodnja prve oko 3,5 GWh, a hidroelektrane Glava Zete oko 9 GWh, a planirana je izgradnja hidroelektrane Rošca, snage 5 MW, koja bi koristila vode HE Perućica.

Energetski potencijal opštine Danilovgrad obuhvata sledeće elemente elektroenergetskog sistema Crne Gore: izvore električne energije (dvije hidroelektrane), 35 kv postrojenje trafostanice 110/35 kv, trafostanice 35/10 kv i 35/0.4 kv, srednjenaponske vodove 10 kv, trafostanice 10/0.4 kv i vodove niskog napona.

Takođe je evidentan potencijal sunčeve energije, obzirom da sunčanih sati u prosjeku ima 2.372,5h u godini.

7. Pogranična područja, manje razvijena područja

Opština Danilovgrad se graniči sa opštinama Podgorica (60,6 km), Nikšić (63,7 km), Cetinje (15,7 km) i Kolašin (14,5 km).

Međuzavisnost sve četiri opštine ogleda se kako u funkcionalnom dopunjavanju opštinskih centara u pogledu društvenih, zdravstvenih i socijalnih službi, tako i u pogledu strategije budućeg razvoja privrednih funkcija (razvoju poljoprivredne proizvodnje, prerade i plasmana, turizma), što predstavlja osnovu ekonomskog jačanja cijelog regiona. Aerodrom Golubovci predstavlja ključnu podršku razvoju turizma u cjelom regionu. Takođe, međuopštinskom saradnjom ove opštine mogu kroz kvalitetne projekte i programe privući investicije iz javnih, privatnih ili donatorskih izvora. Prednosti su, prije svega, poboljšanje kvaliteta javnih usluga, smanjenje razlika i privlačenje investicionih fondova, a između ostalog međuopštinska saradnja bi obuhvatala prije svega izgradnju infrastrukture, unapređenje katuna planina Sinjavine i Lukavice, organizaciju zajedničkih službi, zaštitu rijeke Zete, odlaganje otpada, zaštitu životne sredine i građana.

Inače Opština Danilovgrad pripada središnjem regionu Crne Gore čiji je geografski položaj određen koordinatama 18°56' i 19°45' istočne geografske dužine i 42°27' i 42°45' sjeverne geografske širine. Površina opštine iznosi 501 km², što predstavlja 3,6 % teritorije Crne Gore, i spada među opštine srednje veličine. Širina teritorije danilovgradske opštine u pravcu istok-zapad iznosi 15-26 km, a po pravcu sjever-jug od 25-32 km. Ukupna dužina granica iznosi 154,5 km.



Opština Danilovgrad i susjedne opštine

8. Upravljanje otpadom-prostorni aspekt, prečišćavanje otpadnih voda

- Upravljanje otpadom

Odgovoran odnos prema prostoru, kao višestruko značajnom i istovremeno osjetljivom i ograničenom dobru, podrazumijeva između ostalog i adekvatno upravljanje otpadom, odnosno stvaranje uslova za odgovarajuću manipulaciju istim, od mjesta nastanka do mjesta konačnog odlaganja. Navedeno se odnosi na donošenje i implementaciju različitih strategija i planova, kao i obezbjeđivanje neophodnih tehničkih uslova i mehanizacije, kako ne bi došlo do narušavanja i nepovratne devastacije prostornih kapaciteta.

Upravljanje otpadom se realizuje vođenjem postupka Procjene uticaja na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 80/05 i „Sl. list CG“, br. 40/10, 73/10, 40/11 i 27/13), izdavanjem mišljenja na Plan upravljanja otpadom proizvođača otpada shodno članu 28 Zakona o upravljanju otpadom („Sl. list CG“, br. 64/11 i 39/16), donošenjem akata shodno ovom zakonu i primjenom aktivnosti Plana upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom čiji je nosilac nadležni sekretarijat.

Napominjemo da je usvojena Strategija upravljanja otpadom u Crnoj Gori i Državni plan upravljanja otpadom za period od 2015. do 2020. godine. Time su stvoreni uslovi za izradu Lokalnog plana upravljanja otpadom za period do 2020. godine, te je na sjednici Skupštine opštine Danilovgrad održanoj dana 27.12.2016. godine usvojen Plan upravljanja komunalnim i neopasnim građevinskim otpadom i Lokalni plan zaštite životne sredine.

Takođe, napominjemo da površina sa koje se vrši sakupljanje komunalnog otpada na teritoriji opštine Danilovgrad iznosi oko 60 km². Pokrivenost teritorije sakupljanja

komunalnog otpada sa gradskog područja iznosi 13km², dok je pokrivenost sakupljanja komunalnog otpada sa seoskog područja oko 43 km².

Mora se konstatovati da su nelegalna smetlišta i dalje prisutna i da se obnavljaju bez obzira što DOO "Komunalno" Danilovgrad radi na njihovom uklanjanju. Stoga je neophodno dodatno urediti komunalnu infrastrukturu za upravljanje otpadom i sprovesti kampanju održivog upravljanja otpadom. U cilju ovoga neophodno je što prije krenuti sa primjenom Odluke o načinu odvojenog sakupljanja i sakupljanja komunalnog otpada radi obrade na teritoriji opštine Danilovgrad koja je donešena na sjednici Skupštine opštine Danilovgrad održanoj u decembru 2017. godine.

U izvještajnom periodu su realizovane i pokrenute sledeće aktivnosti:

- Donešen Akcioni plan za biodiverzitet opštine Danilovgrad (2020 – 2024.)
- Prikupljeni su neophodni podaci i održani konsultativni sastanci sa interesnim stranama u procesu izrade Socio – ekonomske analize za Park prirode "Rijeka Zeta". Analiza je trenutno u fazi nacрта.
- Obavljene konsultacije sa Agencijom za zaštitu prirode i životne sredine o upravljanju zaštićenim prirodnim dobrom i cilju donošenja Plana upravljanja Parkom prirode "Rijeka Zeta".
- Realizovano 11 terenskih dana na području opštine Danilovgrad u cilju uvida stanja biodiverziteta vrijednih i ranjivih ekosistema.
- Realizovano 35 terenskih dana u zaštićenim prirodnim dobrima širom Crne Gore u cilju kartiranja evropske ekološke mreže Natura 2000.

Procjena uticaja projekata na životnu sredinu

Tokom 2020. godine Sekretarijat nadležan za poslove zaštite životne sredine je sproveo 8 postupaka shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu. Realizacijom ovih postupaka je definisan optimalan način funkcionisanja različitih djelatnosti na životnu sredinu i zdravlje lokalnog stanovništva. Sve izrečene mjere smanjivanja i neutralisanja negativnog uticaja na životnu sredinu su sastavni dio rješenja kojima je ovaj Sekretarijat odobrio određeni tip gradnje i djelatnosti, a primjenu istih kontroliše ekološka inspekcija.

9. Saradnja sa međunarodnim institucijama

U izvještajnom periodu bila je korektna saradnja sa međunarodnim institucijama.

10. Saradnja sa nadležnim organima u postupku izrade i donošenja planskih dokumenata

Potrebno je napomenuti, a vezano za izradu i donošenje prostorno planske dokumentacije, da je novi Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), članom 21 utvrdio da se nova planska dokumentacija donosi i sprovodi od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma, odnosno:

„Poslove na izradi i donošenju planskog dokumenta vrši Ministarstvo.

Poslovima iz stava 1 ovog člana, smatraju se, naročito: priprema odluke o izradi planskog dokumenta i programskog zadatka, obezbjeđenje baznih studija, podloga i ostale dokumentacije potrebne za izradu planskog dokumenta, pribavljanje smjernica i uslova u skladu sa zakonom kojim se uređuje zaštita prirode, organizacija izrade planskog dokumenta, priprema koncepta planskog dokumenta, sprovođenje postupka prethodnog učešća javnosti, izrada planskog dokumenta, sprovođenje javne rasprave, priprema odluke o donošenju planskog dokumenta, drugi poslovi u vezi izrade i donošenja planskog dokumenta”.

Što se tiče planske dokumentacije opštine Danilovgrad, dinamika uređenja prostora će zavisiti od Ministarstva održivog razvoja i turizma, s obzirom na navedenu činjenicu da ovo Ministarstvo donosi i sprovodi novu plansku dokumentaciju.

Inače je saradnja sa svim nadležnim organima, prvenstveno sa Ministarstvom održivog razvoja i turizma ocijenjena kao veoma dobra. Takođe i saradnja sa svim drugim institucijama kao što su: Uprava za nekretnine, Direkcija za saobraćaj Vlade Crne Gore, CEDIS, javne ustanove i preduzeća je veoma dobra.

11. Povjereni poslovi od strane državne uprave

Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“, broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), povjerio je pojedine poslove iz oblasti planiranja prostora i izgradnje objekata nadležnom organu lokalne uprave, odnosno Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Danilovgrad.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ broj 87/18, 28/19, 75/19 i 116/20) povjereni su organima lokalne samouprave poslovi izdavanja urbanističko tehničkih uslova.

12. Broj organizovanih urbanističko-arhitektonskih konkursa

U ovom izvještajnom periodu nijesu rađeni urbanističko –arhitektonski konkursi.

IV PODACI O IZGRAĐENIM OBJEKTIMA UKLJUČUJUĆI I OBJEKTE IZGRAĐENE SUPROTNO ZAKONU

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Danilovgrad je izdao:

- 270 urbanističko tehničkih uslova za izgradnju objekata,
- 3 upotrebne dozvole,
- 119 izvoda iz važeće prostorno planske dokumentacije,
- 478 dopisa Upravi za nekretnine,
- 157 dopisa "Vodovodu i kanalizaciji" DOO Danilovgrad,
- Dopisa CEDIS-u - 6, TELEKOM-u - 5,
- Uprava za saobraćaj – Podgorica - 5 dopisa
- 691 obrađivani predmet po zahtjevu za legalizaciju nelegalnih objekata.

Vežano za objekte koji su izgrađeni suprotno zakonu, napominjemo da ne postoji precizna evidencija o broju ovih objekata na teritoriji opštine Danilovgrad.

V ZAHTJEVI KORISNIKA PROSTORA

U toku 2020. godine nije bilo podnijetih zahtjeva za promjene u prostoru.

VI PREDLOG MJERA ZA UNAPREĐENJE POLITIKE UREĐENJA PROSTORA

Predlažemo sledeće mjere za unapređenje politike uređenja prostora:

- sprovođenje smjernica i preporuka za uređenje prostora Opštine Danilovgrad iz usvojenog Prostorno urbanističkog plana (PUP), kao plana najvećeg reda, za uređenje prostora ove opštine je prioritetno. Vežano za isto može se konstatovati da PUP kao ni drugi, gore nabrojani a doneseni urbanistički planovi nijesu dovoljni da se obezbjedi uređenje grada planiranog i željenog nivoa. Neophodna je odgovarajuća zemljišna politika, kako bi se omogućilo profesionalno planiranje i kasnije sprovođenje planova. U uslovima poštovanja privatne svojine u zamjenu za nekadašnju društvenu, potrebno je obezbijediti realne izvore finansiranja ovakvih površina, odnosno obeštećenja vlasnika zemljišta. Potpuno komunalno opremanje grada i uređenja javnih površina i sadržaja takođe mora biti obezbjeđeno odgovarajućom zemljišnom politikom i odgovarajućim upravljanjem opštine, a u skladu sa važećim planskim dokumentima,
- Potrebno je više raditi na edukaciji građana, naročito omladine, kako da aktivno učestvuju u donošenju odluka i konkretnim aktivnostima u svojoj zajednici utiču na životnu sredinu i prostor učine boljim, zdravijim i kvalitetnijim za življenje. Za sve te aktivnosti neophodno je imati aktivne Mjesne zajednice,

- Primjenjivati nove zakonske odredbe, a naročito odredbe koje se odnose na uređivanje građevinskog zemljišta, kroz opremanje istog na način koji omogućava implementaciju planskih dokumenata,
- Potrebno je uvesti neke nove mjere i olakšice koje će stimulisati vlasnike zemljišta da investiraju u izgradnju objekata,
- Preduzeti mjere koje omogućavaju sprovođenje odredbi Zakona vezano za legalizaciju objekata, koje su u nadležnosti organa lokalne uprave,
- U kontinuitetu i redovno ažurirati podatke na sajtu Opštine Danilovgrad u cilju obezbjeđenja javnosti i transparentnosti u oblasti uređenja prostora i izgradnje objekata.

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA
I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE**