

Na osnovu člana 29 stav 2, člana 34 stav 3 i člana 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Sl.list CG“, br.21/09 i 40/11), člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. list CG“, br.2/18, 34/19 i 38/20), člana 35 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine Danilovgrad („Sl.list CG- opštinski propisi“, br. 43/18) i Odluke Vlade Crne Gore o davanju prethodne saglasnosti Opštini Danilovgrad za otuđenje nepokretnosti („Sl.list CG“, br.54/20), Skupština opštine Danilovgrad, na sjednici održanoj dana 30.06.2020. godine, donijela je

O D L U K U
o prodaji zemljišta i objekta na
katastarskoj parceli broj 1734/1 u KO Glavica

Član 1

Prodaju se nepokretnosti iz lista nepokretnosti br.256 KO Glavica i to: kat.parcela br.1734/1 dvorište, površine $P=17405\text{ m}^2$ svojina Crna Gora raspolaganje Opština Danilovgrad i objekat poslovna zgrada u privredi, površine $P = 217\text{ m}^2$ svojina Opština Danilovgrad, ukupne površine $P=17622\text{ m}^2$.

Nepokretnost iz stava 1 nalazi se u zahvatu Generalnog urbanističkog rješenja Danilovgrada (GUR-a), Prostorno - urbanističkog plana Opštine Danilovgrad.

Član 2

Prodaja nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke vršiće se po početnoj cijeni od 573.260,00 €, shodno Izvještaju o procjeni vrijednosti nepokretnosti u Danilovgradu br.02-9316 od 11.02.2020.godine, Centralne Komisije Uprave za nekretnine Crne Gore.

Član 3

Prodaja nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke vršiće se u postupku javnog nadmetanja i sprovedeće je Komisija za sprovođenje postupka javnog nadmetanja koju će posebnim rješenjem imenovati Predsjednica Opštine Danilovgrad.

Član 4

Javni poziv za prodaju nepokretnosti iz člana 1 Odluke putem javnog nadmetanja biće objavljen u jednom, dnevnom listu i na internet stranici Opštine Danilovgrad.

Član 5

Sredstva ostvarena prodajom nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke , koristiće se u skladu sa utvrđenim potrebama Budžeta Opštine Danilovgrad.

Član 6

Po konačnosti Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača pristupiće se zaključenju Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti, kojim će biti regulisana međusobna prava i obaveze ugovornih strana, koji u ime Opštine Danilovgrad zaključuje Predsjednica Opštine.

Član 7

Troškove u vezi ovjere ugovora, poreza na promet i uknjižbe snosi kupac.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listi CG - opštinski propisi“.

Broj: 02 -016/20-87/1

Danilovgrad, 30.06.2020. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE DANILOVGRAD

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Zoran Bošković, s.r.