იპოთეკური სესხი უცხო ქვეყნის მოქალაქეებისთვის (ექსპატებისთვის)

მიზნობრიობა:

- უძრავი ქონების შეძენა
- უძრავი ქონების მშენებლობა
- უძრავი ქონების რემონტი
- ნებისმიერ საფინანსო დაწესებულებაში არსებული იპოთეკური სესხის რეფინანსირება

იპოთეკური სესხის გაცემა შესაძლებელია მომხმარებლის შემოსავლების ფინანსური ანალიზის გარეშე:

- ბინის შეძენა/მშენებლობა/რემონტისთვის - თანამონაწილეობა 30%-დან
- კერძო სახლის შეძენა/მშენებლობა/რემონტისთვის - თანამონაწილეობა 40%-დან

იმ უცხო ქვეყნის მოქალაქეზე რომელიც დაკავშირებულია საქართველოსთან შემდეგი კრიტერიუმებით

- (დაოჯახებულია საქართველოს მოქალაქეზე (დასტურდება რეესტრით)
- ეწევა კომერციულ საქმიანობას საქართველოში
- საკუთრებაში აქვს უძრავი / მოძრავი ქონება
- უფიქსირდება ორზე მეტი საზღვრის კვეთა საზღვრის კვეთა საქართველოში (დასტურდება პასპორტით)
- ბოლო 3 თვის განმავლობაში იმყოფება ქვეყანაში
- აქვს ბინადრობის მოწმობა

იმოქმედებს განსხვავებული თანამონაწილეობა:

- ბინის შეძენა/მშენებლობა/რემონტისთვის - თანამონაწილეობა 20%-დან
- კერძო სახლის შეძენა/მშენებლობა/რემონტისთვის - თანამონაწილეობა 30%-დან

გაითვალისწინე: **უცხო ქვეყნის მოქალაქეებზე შესაძლებელია იპოთეკური სესხი გაიცეს უცხოურ ვალუტაში სესხის თანხის მიუხედავად.**

*შენიშვნა: **უცხო ქვეყნის მოქალაქეზე დასაშვებია იპოთეკური სესხის გაცემა თანამონაწილეობის გარეშე, სტანდარტული ფინანსური ანალიზით.**