

Flächen- und umbauter-Raum-Berechnung

An der Bachschleife 8, 99310 Arnstadt

durchschnittliche Höhen

umbauter Raum

Erdgeschoss

Flur	1,30	2,76	3,59	m ²
Flur	1,53	2,98	4,56	m ²
Bad	1,47	2,47	3,63	m ²
Schlafen	2,67	4,24	11,32	m ²
Küche	4,09	3,48	14,23	m ²
Wohnen	3,98	3,46	13,77	m ²
-	0,56	0,57	-	0,32 m ²

36,87

Grundfläche

50,78 m²

2,20

81,11 m³

1. Obergeschoss

Treppe	1,45	1,00	1,45	m ²
	2,47	1,30	3,21	m ²
Zimmer	3,39	5,67	19,22	m ²
-	0,37	2,21	-	0,82 m ²
Ankleide	1,47	1,78	2,62	m ²

23,29

m² Grundfläche

25,68 m²

2,10

48,90 m³

Grundflächen gesamt

76,47 m²

Nutzflächen

Keller/Garagen

Keller	4,30	3,86	16,60	m ²	1,88	31,20	m³
-	0,67	0,46	-	0,31 m ²			
Spitzboden	4,50	6,40	28,80	m ²	1,20	17,28	m³
Garage	3,80	5,02	19,08	m ²	2,10	40,06	m³
Unterstell	3,35	3,29	11,02	m ²	2,57	28,33	m³
Werkstatt	4,15	5,50	22,83	m ²	2,62	59,80	m³
Sitzecke	3,35	3,35	11,22	m ²			

m² Grundfläche

109,23 m²

176,67 m³

Nutzflächen gesamt: 109,23 m²

umbauter Raum gesamt:

337,36 m³

(incl. 10 % weil Innenmaße)

Angaben sind bitte vor Ort zu überprüfen!

Ilm-Kreis Immobilien

Andrea Freist

Kohlenmarkt 12, 99310 Arnstadt