

Flächen- und umbauter-Raum-Berechnung

Dorfstraße 14, 99334 Rehestädt

durchschnittlich
e Höhen

umbauter Raum

Erdgeschoss

Hausflur	1,44	4,55	6,55	m ²	2,30
	2,31	3,03	7,00	m ²	
Küche	5,28	3,07	16,21	m ²	2,22
abzügl. Schlot -	0,54	0,41	-	0,11	m ²
Wohnen	4,10	4,28	17,55	m ²	2,23
Bad	4,27	1,72	7,34	m ²	2,15

Grundfläche	54,54	m²	2,23	121,36	m³
--------------------	--------------	----------------------	------	---------------	----------------------

1. Obergeschoss

Treppenbereich	2,60	0,94	2,44	m ²	
Flur	1,47	4,80	7,06	m ²	2,10
Zimmer 1	3,84	2,04	7,83	m ²	2,07
	1,07	3,36			
abzügl. Schlot -	0,50	0,73	-	0,37	m ²
Zimmer 2	7,80	2,61	20,36	m ²	2,09
Zimmer 3	3,44	3,39	11,66	m ²	2,03

Grundfläche	48,99	m²	2,07	101,53	m³
--------------------	--------------	----------------------	------	---------------	----------------------

Grundflächen gesamt:	103,53	m²			
-----------------------------	---------------	----------------------	--	--	--

Nutzflächen Wohnhaus

Keller	5,92	1,92	11,37	m ²	1,95	22,16
Gewölbekeller	4,86	2,84	13,80	m ²	1,67	23,05
			25,17	m ²		45,21

m³

Dachboden	7,82	3,00	23,46	m ²	1,54	18,06
	3,56	2,79	9,93	m ²	1,55	7,70
			33,39	m ²		25,76

m³

Überdachte Fläche Hof	7,25	2,70	19,58	m ²	2,29	44,83	m³
------------------------------	------	------	-------	----------------	------	--------------	----------------------

Nutzflächen gesamt	78,14	m²				
---------------------------	--------------	----------------------	--	--	--	--

umbauter Raum gesamt:	348,18	m³
------------------------------	---------------	----------------------

(incl. 10 % weil Innenmaße)

Angaben sind bitte vor Ort zu überprüfen!

Ilm-Kreis Immobilien

Andrea Freist

Kohlenmarkt 12, 99310 Arnstadt