

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Ich/Wir interessiere(n) mich/uns für folgendes Mietobjekt:

Adresse/Lage			
Mietbeginn		Gewünschter Einzugstermin	

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir dem Vermieter folgende Informationen in Bezug auf ein mögliches Mietverhältnis für oben genanntes Mietobjekt:

Daten	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift		
Telefonnummer / Mobilfunknummer		
E-Mail Adresse		
Familienstand		
Aktueller Beruf		
Monatliches Nettoeinkommen		
Monatliches Bruttoeinkommen		
Beschäftigt seit		
Bankverbindung		
IBAN		
BIC		
Personalausweisnummer		

Derzeitiger Arbeitgeber Kontaktdaten: Name, Anschrift Telefonnummer, seit wann beschäftigt ?	
Derzeitiger Vermieter Kontaktdaten: Name, Anschrift Telefonnummer	
Vorvermieter, wenn derzeitiges Mietverhältnis nicht länger wie 2 Jahre besteht. Kontaktdaten: Name, Anschrift Telefonnummer	

Außer mir/uns ziehen noch weitere Personen in dieses Mietobjekt: ☐ Ja ☐ Nein

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis	Mtl. Nettoeinkommen

Ich/Wir erkläre(n) hiermit Folgendes wahrheitsgemäß:

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben (falls ja, wann)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen (falls ja, wann)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben (falls ja, wann)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet (falls ja, wann)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein

Vorstrafen/Haftbefehl (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kautions (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
Tierhaltung beabsichtigt? (falls Haustiere: Tierart/Rasse)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein

- Ich bin/Wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden. Der Vermieter darf diese Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung nutzen. Sobald die Mieterselbstauskunft nicht mehr zu diesem Zwecke benötigt wird, ist der Vermieter laut Bundesdatenschutzgesetz dazu verpflichtet, alle Daten sofort zu vernichten.
- Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir dazu imstande sind, den Verpflichtungen aus dem Mietvertrag (speziell Mietkaution, Miete und Nebenkosten) nachzukommen.
- Ich/Wir versichern, dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß erbracht wurden. Der Vermieter ist dazu berechtigt, das Mietverhältnis den Mietvertrag anzufechten oder auch fristlos zu kündigen, sollten sich im Nachhinein einzelne Angaben als falsch erweisen.

Anhänge sind beigelegt:

- ◇ Schufa Auskunft
- ◇ Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate
- ◇ Personalausweis / Passkopie
- ◇ Nachweis einer Haftpflichtversicherung inkl. Deckung Mietsachschäden (wenn nicht vorhanden kann der Nachweis spätestens zur Mietvertragsunterzeichnung erbracht werden, die Prüfung der Versicherung erfolgt jährlich durch die Hausverwaltung)

Hinweis: Kautions beträgt 3 Netto Kaltmieten !

Bitte senden Sie uns vollständige Selbstauskunft und Anhänge an:

fischer@fimmobilien.com

Ort

Datum

Mietinteressent/in 1

Mietinteressent/in 2