

NEUBAU VON ZWEI EINFAMILIENHÄUSERN

CA.-FLÄCHENBERECHNUNG*

VARIANTE 3

HAUS 1 / 2

KELLERGESCHOSS												
EFH	188,00	qm	abzgl.	5,00	qm	Wände/Schächte	=	183,00	qm		=	183,00 qm NF
ERDGESCHOSS												
EFH	188,00	qm	abzgl.	5,00	qm	Wände/Schächte	=	183,00	qm	+	4,00 qm Terrasse	= 187,00 qm WF
1. OBERGESCHOSS												
EFH	188,00	qm	abzgl.	5,00	qm	Wände/Schächte	=	183,00	qm		=	183,00 qm WF
DACHGESCHOSS												
EFH	166,50	qm	abzgl.	5,00	qm	Wände/Schächte	=	161,50	qm		=	161,50 qm WF
NUTZFLÄCHE											183,00	NF
WOHNFLÄCHE											531,50	qm WF
GESAMT											714,50	qm
WOHNFLÄCHE HAUS 1 + 2											1.063,00	qm

STELLPLÄTZE

n.A. Stellplatzsatzung Gemeinde Poing

1 Stellplatz je WE < 50qm	0 x	1,0 =	0,0	
1,5 Stellplätze je WE > 50qm	0 x	1,5 =	0,0	
2 Stellplätze je WE > 100qm	2 x	2,0 =	4,0	
Gesamt	2		4,0 entspr.	4