

## NEUBAU EINES MEHRFAMILIENHAUSES MIT TIEFGARAGE

### CA.-FLÄCHENBERECHNUNG\*

#### VARIANTE 04.2

##### ERDGESCHOSS

WHG 1	112,00	qm	abzgl.	4,00	qm	Wände/Schächte	=	108,00	qm	+	4,00	qm	Terrasse	=	112,00	qm
WHG 2	109,50	qm	abzgl.	4,00	qm	Wände/Schächte	=	105,50	qm	+	4,00	qm	Terrasse	=	109,50	qm
WHG 3	109,50	qm	abzgl.	4,00	qm	Wände/Schächte	=	105,50	qm	+	4,00	qm	Terrasse	=	109,50	qm
WHG 4	112,00	qm	abzgl.	4,00	qm	Wände/Schächte	=	108,00	qm	+	4,00	qm	Terrasse	=	112,00	qm

##### 1. OBERGESCHOSS

WHG 5	73,00	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	69,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	73,00	qm
WHG 6	65,50	qm	abzgl.	3,00	qm	Wände/Schächte	=	62,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	66,00	qm
WHG 7	59,50	qm	abzgl.	2,50	qm	Wände/Schächte	=	57,00	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	60,50	qm
WHG 8	65,50	qm	abzgl.	3,00	qm	Wände/Schächte	=	62,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	66,00	qm
WHG 9	59,50	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	56,00	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	59,50	qm
WHG 10	73,00	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	69,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	73,00	qm

##### 2. OBERGESCHOSS

WHG 11	73,00	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	69,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	73,00	qm
WHG 12	65,50	qm	abzgl.	3,00	qm	Wände/Schächte	=	62,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	66,00	qm
WHG 13	59,50	qm	abzgl.	2,50	qm	Wände/Schächte	=	57,00	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	60,50	qm
WHG 14	65,50	qm	abzgl.	3,00	qm	Wände/Schächte	=	62,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	66,00	qm
WHG 15	59,50	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	56,00	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	59,50	qm
WHG 16	73,00	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	69,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	73,00	qm

##### DACHGESCHOSS

WHG 17	67,00	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	63,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	67,00	qm
WHG 18	59,50	qm	abzgl.	3,00	qm	Wände/Schächte	=	56,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	60,00	qm
WHG 19	52,50	qm	abzgl.	2,50	qm	Wände/Schächte	=	50,00	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	53,50	qm
WHG 20	59,50	qm	abzgl.	3,00	qm	Wände/Schächte	=	56,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	60,00	qm
WHG 21	52,50	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	49,00	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	52,50	qm
WHG 22	67,00	qm	abzgl.	3,50	qm	Wände/Schächte	=	63,50	qm	+	3,50	qm	Balkon	=	67,00	qm

##### WOHNFLÄCHE HAUS

**1.599,00** qm

#### STELLPLÄTZE

n.A. Stellplatzsatzung Gemeinde Kirchheim

2 Stellplätze je WE	22,00 x	2,00 =	44,00
Gesamt			44,00 entspr. <b>44</b>