

Liste 11722 : **Mieterbestandsliste zum 01.12.2025**
 Objekt.....: 0527 MH Steinmetzstraße 43
 Beteiligungskreise:
 KKL Miete.....: 010-019
 KKL Nebenkosten...: 020,021,022,023,024
 * Kein Vertragsende eingetragen. Ausweis des nächstmöglichen

Sortierung: Mieternummer
 Gruppe.....: IFM Dr. Reinhard Immobil
 KKL Sonst.: 040
 Uml m².....: 001
 Uml Stpl.....:

01.12.25 13:52
 Benutzer: 22
 Seite....: 1

Mieter Nummer	Mietername	Fläche	Beginn	m²	Anz. Stpl	Miete EUR	Miete EUR/m²	Miete EUR/Sp	Nebenkosten EUR	Nebenkosten EUR/m²	Sonstiges EUR	MwSt EUR	Bruttobetrag EUR	Vertrag Ende	Opt J/N	Idx J/N
0001		EG re Blick v. Ho	01.11.2022	59,73		717,00	12,00		120,00	2,01	0,00		837,00		N	N
0002		EG li Blick vom H	01.09.1997	112,29		563,99	5,02		171,61	1,53	0,00		735,60		N	N
0103		1. OG li	01.06.1987	114,08		849,90	7,45		158,17	1,39	35,00		1.043,07		N	N
0104		1. OG re	01.10.2018	91,68		948,89	10,35		143,01	1,56	0,00		1.091,90		N	N
0205		2. OG li	01.06.2007	116,53		844,50	7,25		161,41	1,39	0,00		1.005,91		N	N
0206		2. OG re	01.06.1987	93,65		626,41	6,69		144,37	1,54	0,00		770,78		N	N
0307		3. OG li	01.06.1987	116,57		771,69	6,62		162,43	1,39	25,00		959,12		N	N
0308		3. OG re	01.06.1987	94,27		701,37	7,44		131,12	1,39	0,00		832,49		N	N
0409		4. OG li	01.06.1987	117,20		828,99	7,07		178,78	1,53	30,00		1.037,77		N	N
0410		4. OG re	15.11.2020	95,34		897,15	9,41		146,83	1,54	0,00		1.043,98		N	N
0511		DG rechts	01.08.2025	83,00		1.743,00	21,00		200,00	2,41	0,00		1.943,00		N	N
0512		DG links	15.10.2021	99,94		1.864,00	18,65		158,92	1,59	0,00		2.022,92		N	N
Summe Objekt 0527				1.194,28		11.356,89	9,51		1.876,65	1,57	90,00		13.323,54			

Miete+NK 13.233,54