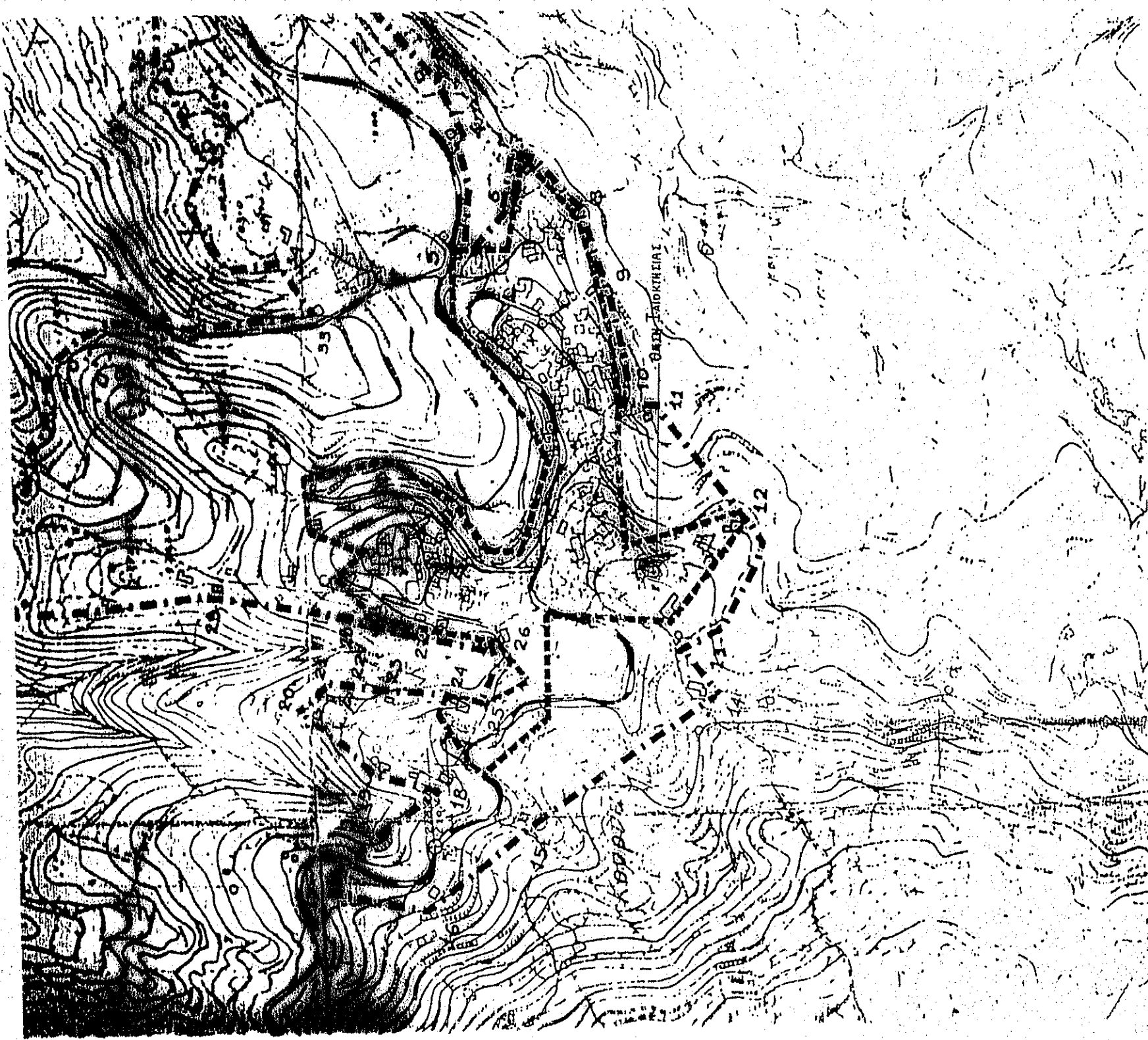




|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>ΟΙΚΟ-ΔΟΜΗ</b><br>ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |
| ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΚΑΝΔΑΛΗΣ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Αρχιτέκτων Μηχανικός   |
| ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΕΣΣΕΜΙΩΤΗΣ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ηλεκτρολόγος Μηχανικός |
| ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Πολιτικός Μηχανικός    |
| Σβάτσαρ 17 Καλλιθέα Ρέθυμνο                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | τηλ.0831-27343         |
| <b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b><br><b>ΚΑΙΜΑΚΑ 1:100</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |
| <b>ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ:</b> Κ.ληρ. Αντωνιάς Μασροπουλάκη                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |
| <b>ΘΕΣΗ:</b> Εντός του οικισμού Κορνιά                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |
| <b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:</b> Ιωάννης Εμμ. Τζανακάκης                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |
| <i>Πολιτικός μηχανικός</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
| Το παρόν ακίνητο υπό σπατάλη (1,2...21,1) ερμηνεύεται εντός του οικισμού Κορνιά της κοινότητας Κορνιά Αποκορώνου και αποτελεί ιδιοκτησία κληρονόμων Αντωνιάς Ν. Μασροπουλάκη. Η επιφάνεια της παραπάνω ιδιοκτησίας υπολογίστηκε με τη μέθοδο των ορθογωνίων συνεταγμένων και βρέθηκε ίση με 404,82 τ.μ. Εντός των ορίων του οικοπέδου υπάρχουν παλαιά ισόγειο τλακούσκαες κτίσμα εμβαδού Ε=51,31 τ.μ. |                        |
| <b>Γενικοί όροι δόμησης (Π.Δ 31/05/85)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |
| 1. Αρμόδια: 1000 τ.μ. για το διάσπαρτο τμήμα του οικισμού                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |
| 2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 70%.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |
| 3. Συντελεστής δόμησης:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |
| α. Για τα παρτά 100 τ.μ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,60                   |
| β. Για τα επόμενα 100 τ.μ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,80                   |
| γ. Για τα επόμενα 100 τ.μ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,60                   |
| δ. Πέραν των 300 τ.μ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 0,40                   |
| 4. Μέγιστος Αριθμός ορόφων                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2                      |
| 5. Μέγιστο ύψος κτιρίου                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 7,50 μ.                |
| Αφού η ιδιοκτησία αυτή είναι όρτα κατά παρέκκλιση οικοδομήσιμη και μεταβιβάσιμη. Τα όρια του παρόντος ακινήτου υποδείχθηκαν από τον Σταύλο Αγγινιάκη.                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |
| Το παρόν τοπογραφικό συντάχτη σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.651/77.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                        |
| -Ο-<br><b>ΜΕΧΑΝΙΚΟΣ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        |
| ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1997                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |
| ΗΜΣ ΕΜΜ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ<br>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ<br>ΕΛΛ. Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ<br>Τ.Π.Ε. 17 ΚΑΛΙΘΕΑ, Τ.Π.Ο. ΕΡΕΥΝΑ<br>ΤΗΛ. 0831/27343                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |

