

# Bauantrag

▽ = OK Fertigbau

△ = UK Fertigbau

1.0 = Höhe vorh.

1.0 = Höhe Neu

Abbruch

Bauteil Neu

Bauteil mit WDVS

Brandschutz-Legende:

fh = feuerhemmend

hfh = hochfeuerhemmend

fb = feuerbeständig

BBW = Bauart Brandwand

BW = Brandwand

t-dt = Tür dichtschließend

t-dts = Tür dicht- und selbstschließend

t-rdts = Tür rauchdicht und selbstschließend

ia = von innen nach außen

ai = von außen nach innen

BAUVORHABEN:

Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 5 WE und 4 Carport Stellplätzen

Dorfstraße 47-49  
52457 Aldenhoven  
Freialdenhoven 002 - 282,281,280

Sämtliche Maße sind vom Unternehmenden eigenverantwortlich am Bau zu prüfen.  
Alle Werkpläne sind nur in Verbindung mit den gültigen Schal- und Bewehrungsplänen der Tragwerksplanung, sowie den Durchbruchplänen der Fachplanung gültig und/oder den ergänzenden Angaben.  
Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplanung auszuführen.  
Das ausführende Unternehmen ist verpflichtet, den:die Auftraggeber:in auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

A-03 Rückansicht

Gebäudeklasse: GK 3

± 0,00 = 95.20 m üNN = OK FFB EG

N

BAUHERR:

Immobilien SUR GmbH vertr. d. H. Pozo

Werner-Heisenberg-Str. 13

52477 Alsdorf

Tel: 015736472748

E-Mail: hendrik.pozo@tpm-alsdorf.de

PLANVERFASSER:

aci

aci Gesellschaft für Projektentwicklung, Bauplanung und -management mbH

An St. Sebastian 4

52146 Würselen

Tel: 02405/ 4895 0

E-Mail: info@aci-plan.de

Web: www.aci-plan.de

Unterschrift Bauherr:

Unterschrift:

Ansicht Rückseite

- Norden

|         |              |            |                  |
|---------|--------------|------------|------------------|
| Maßstab | Blattgröße   | Datum      | Planersteller:in |
| 1:100   | 594 x 297 A3 | 24.06.2024 | Jan-Lukas Müller |

Dateiname: Pozo, Dorfstraße 47 - Aldenhoven\_Nachforderungen.pln

The drawing shows the rear view of a building with a gabled roof. Key features include:

- Roof and Attic:** OK Dach at +104.18, OK Attika at +101.74, OK Gel. at +101.99. The roof slope is 45°.
- Walls and Windows:** SWD Walm at +104.18, SWD at +101.70<sup>5</sup>. Windows are labeled 2.RW.
- Driveway and Access:** Durchfahrt, OK Garage Nachbar Nr. 45 at +98.25.
- Neighboring Properties:** First Nachbar Nr. 51 at +105.70, First Nachbar Nr. 45 at +105.09.
- Ground Level:** +95.60, Gelände Nachbar.
- Boundaries:** Grundstücksgrenze (property boundary) and Grundstücksgrenze (property boundary).