

Bebaute Fläche:

160 370.93

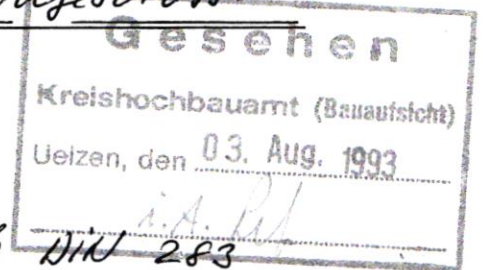
Wohnhaus: $13,51 \times 12,01 = 162,26 \text{ m}^2$

Pferdestall: $12,63 \times 7,99 = 100,91 \text{ m}^2$

Garagen u. Geräte: $15,26 \times 7,01 = 106,97 \text{ m}^2$

370,14 m²

Zahl der Vollgeschosse: 1 Vollgeschoss:



Berechnung der Wohnfläche nach DIN 283

Erdgeschoss: Wohnen: $4,01 \times 5,63^{\text{f}} = 22,60 \text{ m}^2$

- " $0,17^{\text{f}} \times 4,13^{\text{f}} = 0,72 \text{ m}^2$

Haminz.: $4,19^{\text{f}} \times 5,63^{\text{f}} = 23,58 \text{ m}^2$

Essen: $4,13^{\text{f}} \times 4,01 = 16,58 \text{ m}^2$

- " $0,17^{\text{f}} \times 3,26 = 0,57 \text{ m}^2$

Büro: $4,76 \times 5,55^{\text{f}} = 26,44 \text{ m}^2$

- Schornst.: $1,25 \times 0,36^{\text{f}} = - 0,46 \text{ m}^2$

Diele: $4,13 \times 5,05 = 26,10 \text{ m}^2$

- Schräge: $1,85 \times 0,62^{\text{f}}/2 = - 0,58 \text{ m}^2$

Garderobe: $1,63^{\text{f}} \times 2,31^{\text{f}} = 3,79 \text{ m}^2$

WC: $1,76 \times 2,31^{\text{f}} = 4,07 \text{ m}^2$

Speisek.: $3,51 \times 1,01 = 3,55 \text{ m}^2$

Übertrag: 126,96 m²

Übertrag: 120,96 m²
 Küche : 4,13⁵ x 3,51 = 14,51 m²
 - Schräge = 0,58 m²

Dachgeschoss: Eltern : 4,76 x 3,71⁵ = 17,68 m²
 - - : 4,76 x 1,00/2 = 2,38 m²
 Kind I. : 4,76 x 3,71⁵ = 17,68 m²
 - - : 4,76 x 1,00/2 = 2,38 m²
 - Schornstein : 1,25 x 0,36⁵ = - 0,46 m²
 Kind II. : 4,76 x 3,74⁵ = 17,83 m²
 - - : 4,76 x 1,00/2 = 2,38 m²
 Kind III. : 4,76 x 3,74⁵ = 17,83 m²
 - - : 4,76 x 1,00/2 = 2,38 m²
 Bad : 2,93 x 2,30 = 6,51 m²
 - - : 2,93 x 1,00/2 = 1,47 m²
 Flur : 2,93 x 4,86⁵ = 14,25 m²
 - - : 2,93 x 1,00/2 = 1,47 m²

244,22 m²

- 3% Putz 7,33 m²

236,89 m²

Himbergen, im März 1993

G. Hartmann
Günter Hartmann
 Maurermeister
 Stötzter Straße 3
3119 Himbergen
 Telefon 05821 - 3373