

Erklärung zu den Sanierungen meiner Wohnung in der Mittelstr.24, 04416 Markkleeberg,
3.OG rechts

Einzug am 11.07.2020 Grundbucheintragung Coronabedingt erst im Jahr 2021

- Juli 2020 komplett Sanierung des Badezimmers im oberen Bereich der Maisonette Wohnung – neue Rohre verlegt – neue Sanitäranlagen – neue Fliesen im gesamten Badezimmer – neue Stromkabel
- Juli 2020 – Sanierung der Gästetoilette mit neuen Sanitäranlagen und Fußbodenfliesen
- Juli 2020 restliche Aufputz Kabel unter Putz gelegt – alle Steckdosen und Lichtschalter erneuert – beides in der gesamten Wohnung
- Juli 2020 – Erneuerung aller Zimmertüren und Türzargen
- Juli 2020 – alle Balken neu geschliffen und gestrichen / geölt
- Juli 2020 – alle Tapeten (Raufaser) in der gesamten Wohnung inklusive Decken neu und gestrichen
- Juli 2020 – in den oberen 2 Zimmern neue Teppichböden verlegt
- August 2020 Fenster in der oberen Etage alle mit Sonnenschutzfolie bekleben lassen
- August 2020 – Erneuerung der Wohnungseingangstür und Türzarge – höchste Einbruchssicherheit – alte Denkmalschutztür ist erhalten – Doppeltür
- September Einbau einer Einbauküche mit allen technischen Geräten von Bosch inklusive einem Dunstabzug auf der Herdfläche (ähnlich Bora)
- Oktober 2020 – in der gesamten Wohnung (bis auf die zwei Zimmer im Obergeschoß) neue Fußböden verlegt (Industriebelag – höchste Belastungsstufe)
- Juli 2024 Witterungsbedingt im Schlafzimmer neues Fenster (Holz) eingebaut – alle restlichen Fenster rückseitig/Hofseite abgeschliffen und neu Versigelt

Gesamtinvestition der Sanierungen liegen bei ca. 80T€