

**Plan Fischbek 20**

2  
geschossig  
eine Bauweise  
Gebäude mit je max. 2 WE  
:Z 0,2

**GFZ 0,2 = 1162m<sup>2</sup> x 0,2 = 232 m<sup>2</sup> GF**  
gem. BauNVO 1962 werden alle Aufenthaltsräume + Treppe  
und Treppenraum im DG mitgerechnet  
**Dies entspricht einer möglichen Wohnfläche von ca. 250m<sup>2</sup>**

