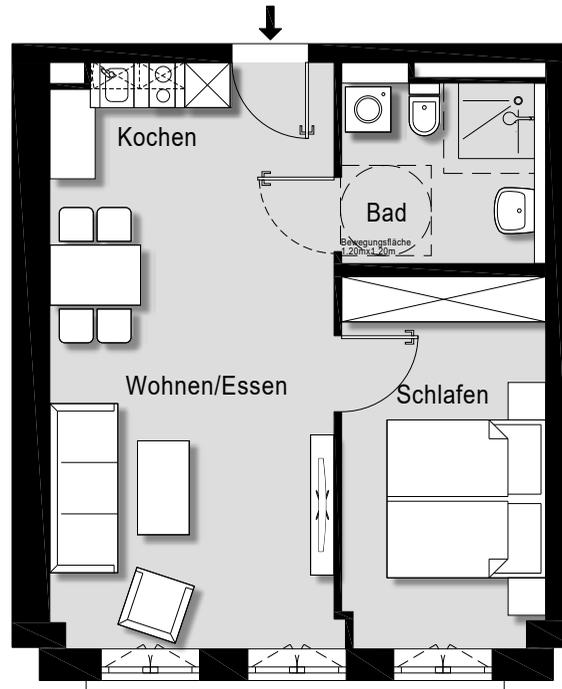




FISCHBEKER  
HÖFE

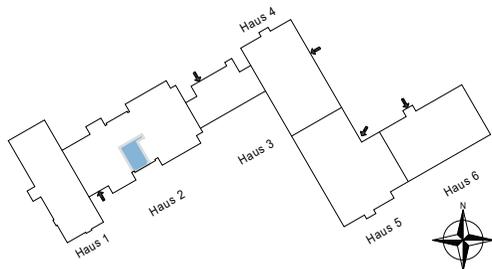
barrierefreier  
Zugang



Waschmaschinen-  
anschluss

Höhe, lichtdurch-  
flutete Räume

Süd-Ost-  
Ausrichtung



WOHNUNG NR.

02.02.03

1.OBERGESCHOSS

Wohnen/Essen	28,92 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,10 m <sup>2</sup>
Bad	6,72 m <sup>2</sup>

Gesamtfläche ca.: 48,74 m<sup>2</sup>

Hinweis:  
Eingezeichnete Möbel dienen lediglich als  
Einrichtungsvorschlag. Gegenstände werden nicht  
mitgeliefert. Küchenzeile ist Bestandteil des  
Mietgegenstandes.  
Maßgeblich ist für die Wohnflächen die  
Flächendefinition der Wohnflächenverordnung von  
2003 mit der Besonderheit, dass Balkone, Loggien  
sowie überdachte Terrassen zu jeweils 50% und  
nicht überdachte Terrassen zu jeweils 25% ihrer  
m<sup>2</sup>-Fläche angerechnet werden. Desweiteren  
werden Türnischen und Durchgänge zu den  
Wohnraumerweiterungen zur Wohnfläche  
hinzugezogen.

