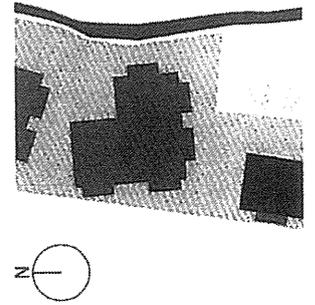
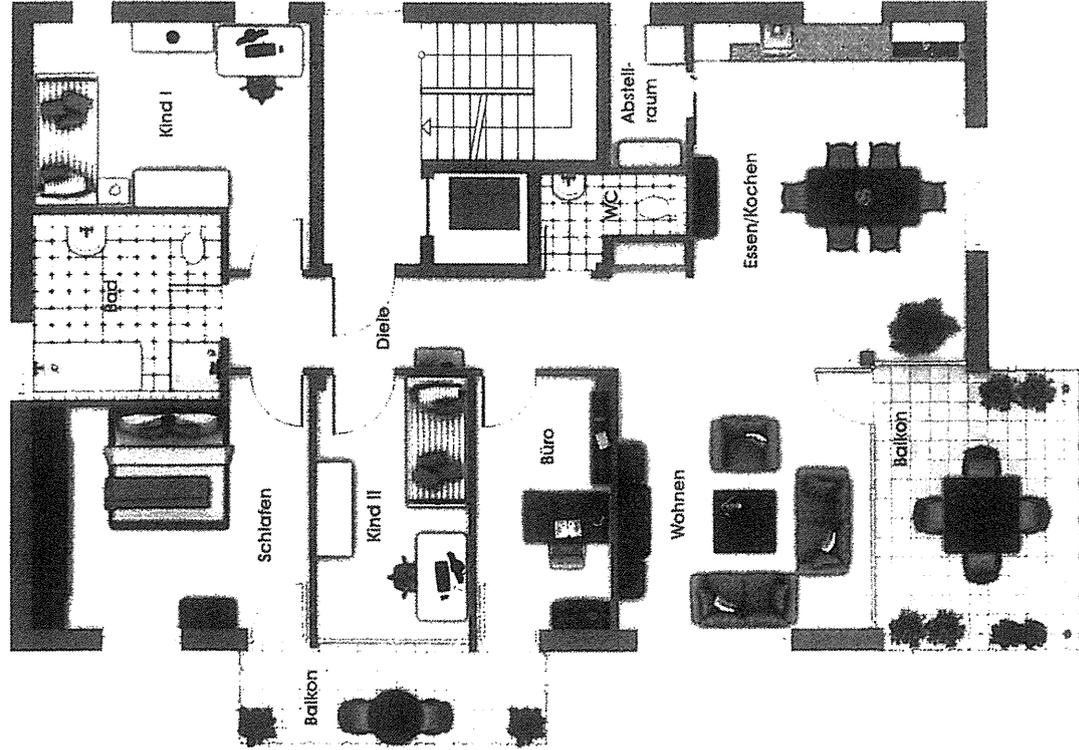


# Wohnungstyp 12 5-Zimmer (Variante)

Diese 5-Zimmer-Variante des Wohnungstyps 11 bietet Ihnen ein zusätzliches Zimmer auf der gleichen Grundfläche. Ob es nun ein weiteres Kinderzimmer oder ein schickes Büro sein soll, bleibt dabei Ihnen überlassen. In dieser Wohnung fühlt sich in jedem Fall auch eine große Familie wohl.

Haus Hexental	3.01, 3.02, 3.03, 3.04	EG, 1.-3.-OG
Wohnflächenberechnung Haus Hexental 3.03		
Diele	12.23 m <sup>2</sup>	
Wohnen	16.59 m <sup>2</sup>	
Kochen/Essen	24.53 m <sup>2</sup>	
Abstellraum	2.93 m <sup>2</sup>	
WC	3.01 m <sup>2</sup>	
Schlafen	16.88 m <sup>2</sup>	
Bad	9.21 m <sup>2</sup>	
Kind I	14.90 m <sup>2</sup>	
Kind II	10.21 m <sup>2</sup>	
Büro	9.23 m <sup>2</sup>	
Balkon	22.13 m <sup>2</sup>	
Gesamtwohnfläche Brutto	141.85 m <sup>2</sup>	
Gesamtwohnfläche nach DIN (abzuzügl. 1.5% Putz u. Balkon zur Hälfte)	128.97 m <sup>2</sup>	



**Dürschnabel**  
**Industriebau GmbH**  
 Zum Übergang 3  
 79312 Emmendingen

Tel. 0 76 41 / 46 08-0

Telefax 46 08 99

11-03-11 