

Deze vragenlijst is samengesteld, omdat bij het kopen en verkopen van een woning (onroerende zaak) op de koper een eigen onderzoeksverantwoordelijkheid rust om zich zo op een goede wijze een beeld te vormen over de woning die hij wil kopen, terwijl op de verkoper de verplichting rust om aan de koper alle relevante omstandigheden te melden die hem bekend zijn en waarvan hij in redelijkheid mag verwachten dat deze informatie van belang is voor de besluitvorming bij de koper.

De vragenlijst bestaat uit twee delen:

- Deel A heeft betrekking op u als verkoper en wordt alleen met de makelaar gedeeld
- Deel B: heeft betrekking op de woning en wordt aan (potentiële) kopers verstrekt

Eigendomsverkrijging

Wat is het adres van de te verkopen woning?

Rabarberstraat 72

Verkoopt u deze woning alleen?

Ja, ik verkoop deze woning alleen

Wanneer heeft u de woning in eigendom verkregen?

Februari 2001

Wordt de woning op dit moment door u bewoond?

Ja

Waarom verkoopt u de woning?

Ik ga samenwonen

Heeft u deze woning toentertijd zelf aangekocht of betreft het een nalatenschap?

Zelf aangekocht

Is één van de eigenaren, nadat de woning is gekocht, overleden?

Nee

Boedel bij overlijden

Financiën

Is de woning met een hypotheek belast?

Ja

Welke bank heeft het recht van 1e hypotheek?

Nationale Nederlanden

Wat is op dit moment de hoogte van de restschuld?

€ 80.000

Rust er een tweede hypotheekrecht op de woning?

Nee

Heeft de bank (in het verleden) aangekondigd over te willen gaan tot executieveiling?

Nee

Is er beslag gelegd op de woning?

Nee

Is er sprake van een faillissement of surseance van betaling?

Nee

Boedel bij echtscheiding

Is er sprake van echtscheiding, nadat de woning destijds is gekocht of nagelaten?

Ja

Op welke grond kunt u over de woning beschikken (bijvoorbeeld: mondelinge afspraak, schriftelijke afspraak, convenant, notariële akte, regeling tussen beide advocaten)?

Notariële akte

Buren

Zijn er nog noemenswaardige geschillen, problemen of overlast van de burenen?

Nee

Nadere informatie

Persoonlijke gegevens

Voornamen:

Hermanus Hendrik Lijsbertus Samuel

Achternaam en evt. tussenvoegsel

Namen van

Geboortedatum:

zaterdag, juli 1, 1972

Geboorteplaats:

Den Haag

Burgerlijke staat:

Ongehuwd

Telefoonnummer:

06 28804284

E-mailadres:

herbertvannamen@me.com

Adres:

Rabarberstraat 72

Postcode:

2563rn

Plaats:

Den Haag

Documenttype:

Identiteitskaart

Documentnummer:

lr7blj171

Verkoper verklaart alle punten juist en naar volledigheid te hebben ingevuld.

Verkopers verklaren alle punten juist en naar volledigheid te hebben ingevuld.

Ter akkoord verkoper

Herbert van Namen

Datum ondertekening

maandag, mei 26, 2025 15:46

Handtekening



Datum ondertekening

maandag, mei 26, 2025 15:46

Datum ondertekening

maandag, mei 26, 2025 15:46

Datum ondertekening

maandag, mei 26, 2025 15:46

Datum ondertekening

maandag, mei 26, 2025 15:46

Datum ondertekening

maandag, mei 26, 2025 15:46

