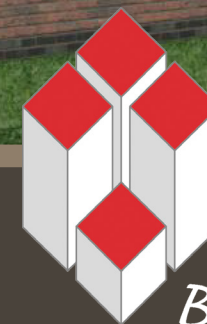


Terraswoningen

Kloostertuin Lemelerveld



**Bouwbedrijf
Bongers B.V.**

Bouwen doen we samen!

Achtergrond

Zalencentrum Jansen

Op de bouwlocatie Kloostertuin bevond zich het voormalige Zalencentrum Jansen. In 1960 werd gestart met de bouw van het horecabedrijf in Lemelerveld door Henk en Anna Jansen. Het bedrijf werd later overgenomen door Harry en Gerda Jansen.

In 2010 besloten Harry en Gerda met het bedrijf te stoppen, beiden waren inmiddels 66 jaar. Het einde van vele familiebuffetten, bruiloften en bowlingavonden. Lemelerveld verloor een prachtig bedrijf met heel veel herinneringen voor mensen uit de wijde omgeving.

Het Klooster

In samenspraak met de familie Jansen en VAB Architecten & Adviseurs is de herontwikkeling van de Kloostertuin in gang gezet. Uit historisch onderzoek bleek in de directe omgeving een karakteristiek klooster te hebben gestaan. Dit heeft ertoe geleid om op de hoek van de Schoolstraat en het Overijssels Kanaal een gebouw te ontwerpen en te bouwen in de stijl van het voormalig klooster.

Het Klooster werd ook wel het kloosterhuis genoemd. Het stond aan de Schoolstraat en werd gebouwd in 1932. De laatste zusters vertrokken in 1986. In 1987 werd het pand afgebroken om plaats te maken voor woningen.

Terraswoningen

Naast het nieuwe Kloostergebouw grenzend aan de Industriestraat worden 4 nieuwe terraswoningen gebouwd. Het ontwerp voor deze woningen is tot stand gekomen in samenwerking met de gemeente Dalfsen en is onderdeel van de Kanaalvisie van de gemeente: 'De blik op het kanaal Lemelerveld'

Ambitie van de Kanaalvisie is een lange termijn aanpak om de ruimtelijke kwaliteit en samenhang binnen het dorp te vergroten. Ambitie voor de openbare ruimte is dat het kanaal als een soort park de dorpsdelen aan elkaar verbindt, waar deze tot nu toe als ongewenste scheiding werd ervaren.



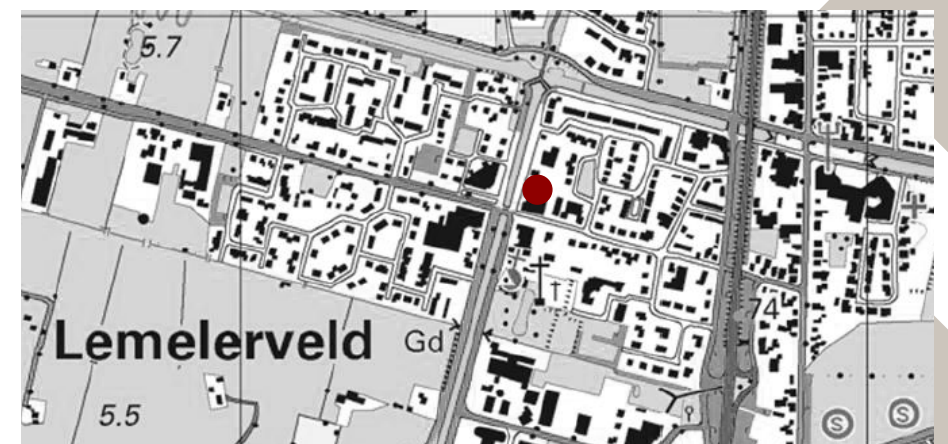
Lemelerveld Zuster Huis Sint Jacobshuis 1932 -1987



Lemelerveld, 1973



Zalencentrum Jansen 1960 - 2017



Situatie

Overijsselsch kanaal

Industriestraat

B10
B09
B08
B07

Kloostertuin

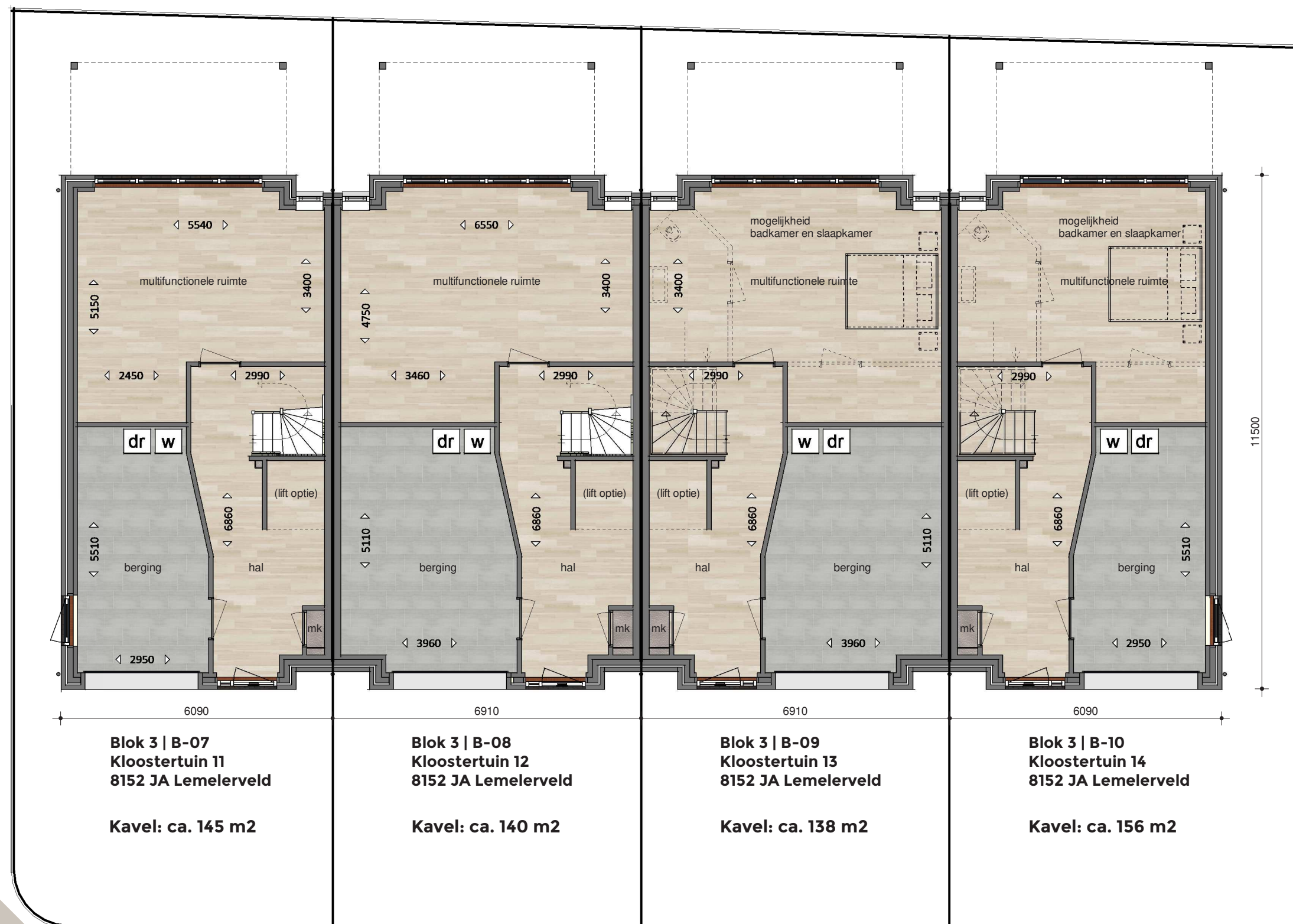
Schoolstraat-Lemelerveld

Kloosterstraat

N







Begane grond

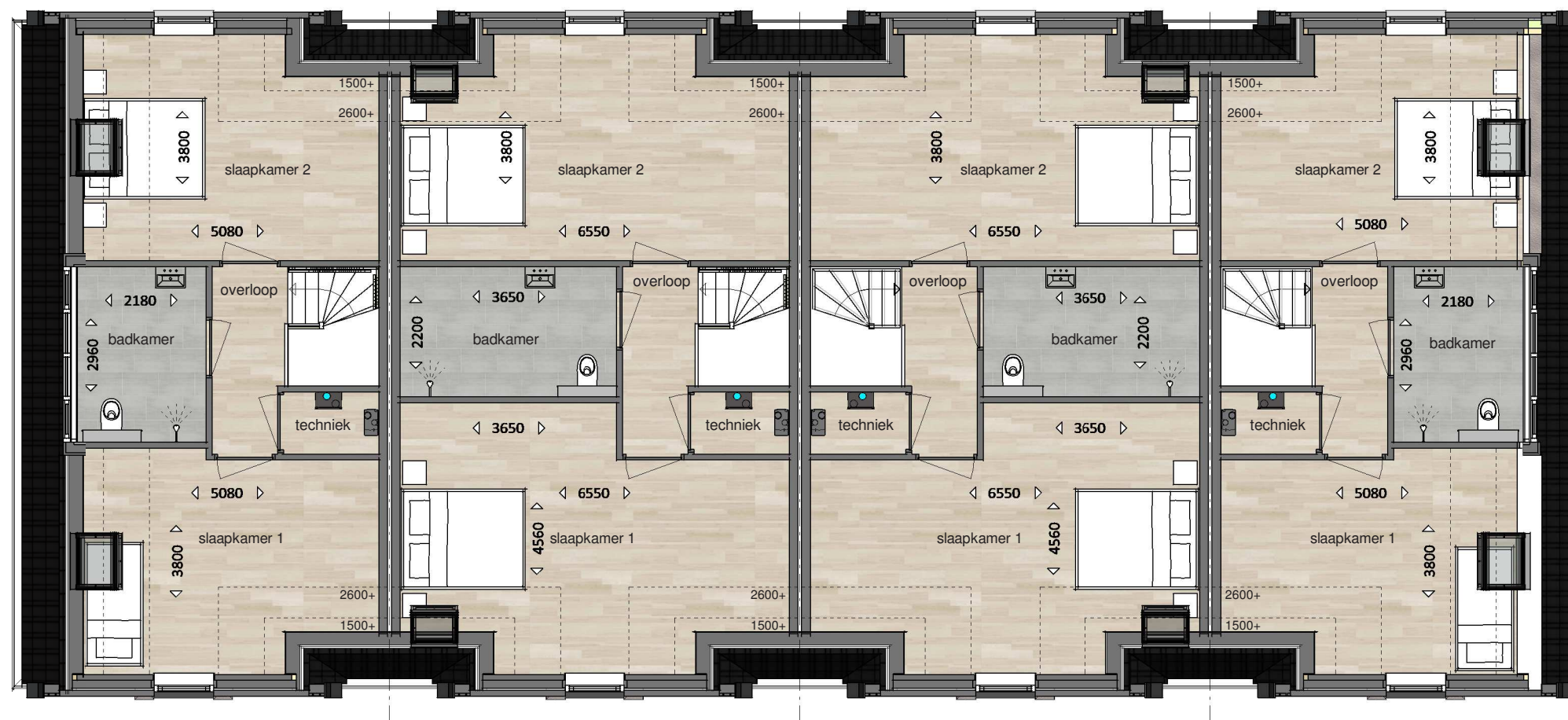






1e verdieping





Blok 3 | B-07
Kloostertuin 11
8152 JA Lemelerveld

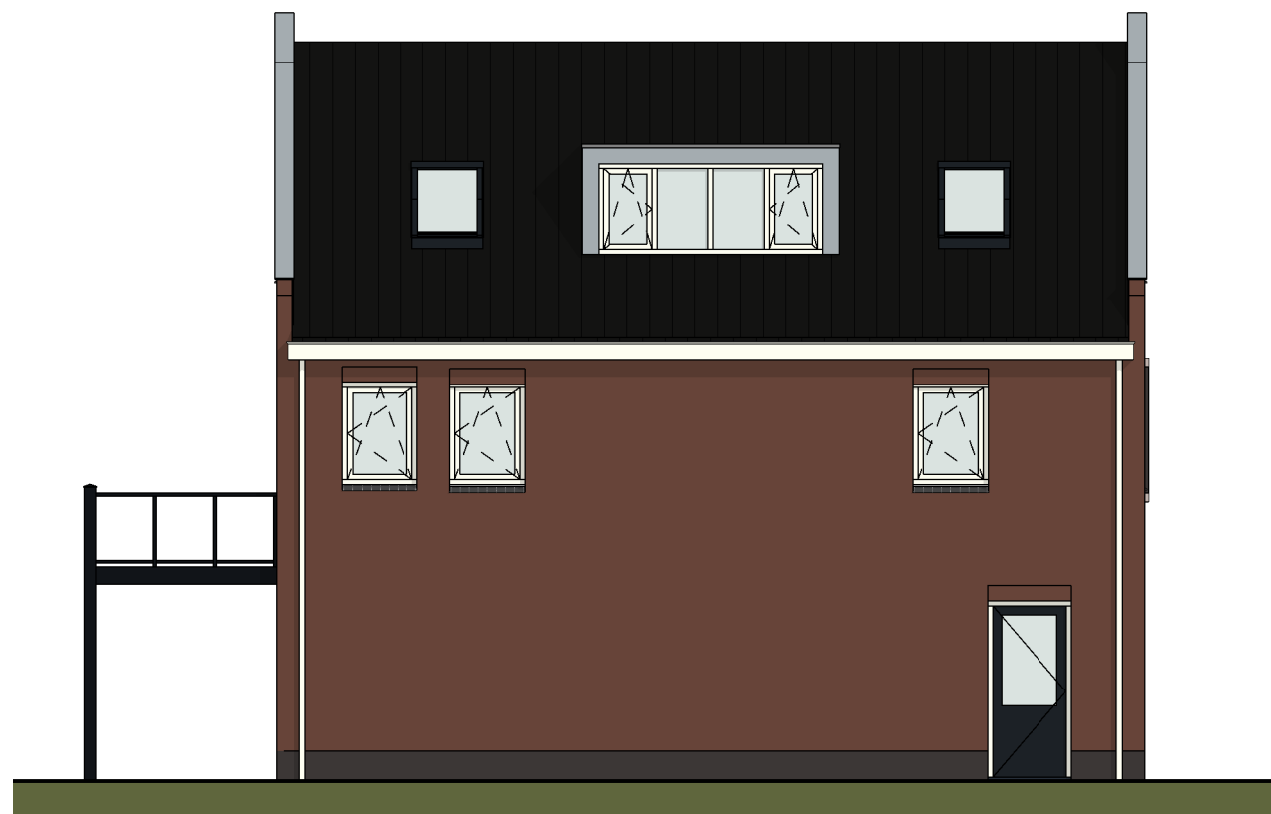
Blok 3 | B-08
Kloostertuin 12
8152 JA Lemelerveld

Blok 3 | B-09
Kloostertuin 13
8152 JA Lemelerveld

Blok 3 | B-10
Kloostertuin 14
8152 JA Lemelerveld

2e verdieping





Zijgevel B-07
Kloostertuin 11



Zijgevel B-10
Kloostertuin 14

Gevelaanzichten



Gevelaanzichten



Blok 3 | B-10
Kloostertuin 14
8152 JA Lemelerveld

Blok 3 | B-09
Kloostertuin 13
8152 JA Lemelerveld

Blok 3 | B-08
Kloostertuin 12
8152 JA Lemelerveld

Blok 3 | B-07
Kloostertuin 11
8152 JA Lemelerveld

Gevelaanzichten





Technische omschrijving

Algemeen

Deze brochure is nauwkeurig en met zorg samengesteld. Desondanks moeten wij een voorbehoud maken ten aanzien van geringe architectonische, bouwtechnische en constructieve wijzigingen, evenals eventuele afwijkingen die voort kunnen komen uit nadere eisen en wensen van overheden en/of nutsbedrijven. Bouwbedrijf Bongers BV is gerechtigd tijdens de (af)bouw wijzigingen in het plan aan te brengen, waarvan de noodzakelijkheid bij de uitvoering blijkt, mits deze wijzigingen geen afbreuk doen aan waarde, kwaliteit en bruikbaarheid van de woning. Deze wijzigingen zullen geen van de partijen enig recht geven tot het vragen van verrekening van minder of meer kosten.

De technische omschrijving inclusief ruimtestaat in deze brochure prevaleert boven de tekeningen.

De situatietekeningen die in deze brochure zijn opgenomen, betreffen in alle gevallen een momentopname. Wijzigingen met betrekking tot de afmetingen, situering en aankleding van de openbare ruimte kunnen zich dan ook voordoen.

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de in deze brochure opgenomen Artist Impressions. Deze zijn slechts weergegeven om u een zo goed mogelijk beeld te geven van de woningen.

De op de tekening aangegeven maten zijn in millimeters aangegeven "circa maten" en kunnen daardoor in werkelijkheid iets afwijken. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Daarnaast is er bij de maatvoering nog geen rekening gehouden met de wandafwerking, zoals tegels, spuitwerk, plinten enzovoort.

Vrij op naam

De koop/-aanneemsommen van de woningen zijn Vrij Op Naam (VON). Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten, die met het verwerven van een eigen woning gemoeid zijn, in de koopsom zijn inbegrepen.

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Architecten-, constructeurs- en overige adviseurskosten
- Notariskosten inzake transportakte
- Gemeentelijke leges
- BTW (thans 21%)

- Kadastrale uitmeting
- Omgevingsvergunning
- Definitieve aansluitkosten water, riool, gas en elektra
- Makelaarscourtage
- Woningborg

De hieronder genoemde kosten zijn niet in de koop-/aanneemsommen begrepen:

- Afsluitprovisie van uw hypothecaire geldlening
- Notaris- en kadasterkosten inzake de hypotheek akte
- Renteverlies tijdens de bouw over de grond en de vervallen termijnen na de contractdatum
- Abonneekosten en aansluiting in de woning vanaf de meterkast ten behoeve van de telefoon, televisie en radio (cai)
- Keukeninrichting, binneninrichting, behang- en sauswerk, vloerbedekking en stoffering
- Tuinaanleg, tenzij anders vermeld.

Woningborg: geeft u meer zekerheid

De woningen worden gebouwd met Woningborg-garantie. Voordat een bouwonderneming zich kan inschrijven bij Woningborg, toetst Woningborg de bouwonderneming op financieel gebied, technische vakbekwaamheid en deskundigheid. Bij ieder bouwplan worden de tekeningen en technische omschrijving getoetst aan het Bouwbesluit. Ook wordt de concept koop-/aannemingsovereenkomst beoordeeld op een goede balans in de rechtsverhouding tussen koper en bouwonderneming. Voor verdere informatie en overige vragen omtrent Woningborg, kunt u de website www.woningborg.nl raadplegen.

Ongeacht hetgeen overigens in deze technische omschrijving is bepaald, gelden onverkort de regelingen, reglementen en standaardvoorwaarden, gehanteerd en voorgeschreven door Woningborg. Ingeval enige bepaling in deze technische omschrijving daarmee onverenigbaar mocht zijn ofwel nadeliger mocht zijn voor de verkrijger, prevaleren steeds de bovengenoemde bepalingen van Woningborg.

Meer- en minderwerk

Nadat u de koop- en aanneemovereenkomst heeft ondertekend, wordt u benaderd om een afspraak te maken met de aannemer. Alle overeengekomen afwijkingen ten opzichte van de gewaarmakte contractstukken in de zin van meer- en minderwerk dienen altijd schriftelijk worden vastgelegd en door zowel de koper als de aannemer te worden ondertekend. Alle wijzigingen moeten voldoen aan het gestelde in de betreffende artikelen van de Algemene Voorwaarden behorende bij de overeenkomst.

Uitvoeringsduur, datum van aanvang

Als officiële datum van aanvang wordt de dag aangehouden waarop met de eerste funderingswerkzaamheden begonnen worden. U ontvangt dan de factuur voor de eerste bouwtermijn. Deze kan worden aangemerkt als startbouw. Vanaf het gereed komen van de begane grondvloer hebben we een aantal, met u in de koop- en aanneemovereenkomst overeengekomen werkbare werkdagen ter beschikking om de woning af te bouwen. Deze dagen gelden onder normale omstandigheden. Bij onvoorziene omstandigheden (bijvoorbeeld brand-, storm- en waterschade) en/of onwerkbaar weer, wordt de bouwtijd voor het herstel van de gevolgschade aangemerkt als onwerkbaar werkdag(en). De uitvoeringsduur wordt in die gevallen verlengd met het aantal werkdagen. Tevens dient u rekening te houden dat meerwerk de geplande oplevering kan verschuiven.

Schoonmaken en oplevering

Ongeveer twee weken voor oplevering krijgt u een brief waarin de definitieve data van voorschouw en oplevering en de tijdstippen staan aangegeven. Bij oplevering treft u de woning bezemschoon aan. Dit houdt in dat kleine specie en/of kalkresten c.q. oneffenheden op de vloer/wanden aanwezig kunnen zijn. In de beschrijving staat dat bepaalde wanden behangklaar worden opgeleverd, deze afwerking houdt in dat de wand geschikt is voor de meeste typen eindafwerking. Let wel, de afwerking is niet geschikt om te sausen.

Peil en uitzetten

Als peil wordt aangehouden de bovenkant van de afgewerkte begane grondvloer, waaruit alle hoogtematen worden gemeten. Het peil wordt in overleg met de afdeling Bouw- en Woningtoezicht van de desbetreffende gemeente vastgesteld.

Grondwerk

Voor de aanleg van de bestrating, fundering, riolering en dienstleidingen van de nutsbedrijven wordt het noodzakelijke grondwerk verricht.

Riolering

Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel toegepast. De gehele riolering wordt uitgevoerd in pvc-buis incl. benodigde hulp- en expansiestukken. De hemelwaterafvoer wordt eveneens in kunststof uitgevoerd en voorzien van loofafscheiders. Het hemelwater wordt d.m.v. een infiltratiesysteem in de bodem geïnfilteerd.

Terreininrichting/ -verharding

Er worden geen terreininrichtingen of -verhardingen aangebracht op de kavels.

Erf- / tuinafscheiding

Er worden geen erf- of tuinafscheidingen aangebracht.

Fundering

De fundering wordt uitgevoerd als een betonnen strokenfundering op staal (vaste grondslag). De fundering wordt uitgevoerd volgens de tekeningen en berekeningen van de constructeur.

Vloeren

De begane grondvloer van de woning is een geïsoleerde systeemvloer. De verdiepingvloeren worden uitgevoerd als betonnen kanaalplaatvloeren. De vellingkanten aan de onderzijde van de vloerelementen blijven in het zicht.

Metselwerken

De gemetselde buitengevels worden uitgevoerd als schoonmetselwerk in halfsteensverband met gebakken gevelstenen. Alle dragende binnenwanden worden uitgevoerd in kalkzandsteen. Alle zodanig op tekening aangegeven lichte scheidingswanden worden uitgevoerd als gips- of cellenbetonwand.

Dakconstructies

De schuine dakconstructie wordt uitgevoerd als een geïsoleerde prefab sporenkap. De binnenzijde van de kapconstructie wordt voorzien van watervast spaanplaat en fabrieksmatig wit gegrond afgewerkt. Op de schuine dakconstructie worden keramische dakpannen aangebracht incl. benodigde hulpstukken. De dakgoten worden uitgevoerd in kunststof. Platdakconstructies worden afgewerkt met 2-laagse bitumineuze dakbedekking.

Buitenkozijnen, -ramen en -deuren

De buitenkozijnen worden vervaardigd van kunststof en voorzien van alle benodigde draaiende delen. De beglazing wordt uitgevoerd in HR++ glas, daar waar noodzakelijk wordt 2-zijdig gelaagd glas toegepast. Daar waar nodig worden zelfregelende aluminium ventilatieroosters geplaatst, e.e.a. conform ventilatieberekening.

De ramen en deuren worden voorzien van standaard hang- en sluitwerk conform het Politiekeurmerk Veilig Wonen. Er wordt geen brievenbus aangebracht. De berging wordt voorzien van een geïsoleerde, elektrisch aangedreven sectionaaldeur.

Metaalconstructies

De benodigde stalen draagconstructies worden aangebracht volgens tekeningen en berekeningen van de constructeur.

Binnenkozijnen en -deuren

De binnendeurkozijnen zijn wit gegronde houten kozijnen en worden voorzien van standaard stompe boarddeuren. Alleen de deuren van de meterkast, het toilet en de badkamer zijn afsluitbaar. Het deurbeslag wordt uitgevoerd conform monster in de showroom van Bongers.

Trappen en balustraden

De trap van de begane grond naar de 1e verdieping wordt uitgevoerd als een dichte vurenhouten trap. De trap van de 1e verdieping naar de 2e verdieping wordt uitgevoerd als een open vurenhouten trap.

Aan de muurzijde van de trap wordt een houten, blank afgelakte, muurleuning bevestigd op aluminium leuninghouders. Daar waar nodig wordt een traphek aangebracht. Er worden geen slijtstrippen aangebracht op de trappen (zijn optioneel).

Dekvloeren

De ruwe betonvloeren worden voorzien van een cementdekvloer. Daar waar vloerverwarming wordt toegepast, wordt een gegalvaniseerd krimpnet opgenomen.

Stukadoorswerk

Afwerking wanden en plafonds volgens ruimtestaat.

Tegelwerk

Voor de aankoop van de wandtegels is een stelpost opgenomen van € 25,00 / m² incl. BTW.

Voor de aankoop van de vloertegels is een stelpost opgenomen van € 30,00 / m² incl. BTW.

Hierbij is voor het verwerken uitgegaan van standaard tegels in een standaard patroon tot een formaat van maximaal:
- 25x40 cm voor de wandtegels, voegkleur grijs of zilvergrijs
- 30x30 cm voor de vloertegels, voegkleur grijs.

De vloer- en wandtegels worden uitsluitend in de badkamer en het toilet toegepast, e.e.a. conform de ruimtestaat. Alle inwendig hoeken worden afgekit, alle uitwendige hoeken worden voorzien van een pvc hoekstrip.

Afbouwtimmerwerk

In de meterkast worden de noodzakelijke bouwkundige voorzieningen getroffen t.b.v. de nuts aansluitingen. De volgende aftimmerwerken zijn opgenomen: inbouwreservoirs, trapgat aan 3-zijden, buitenkozijnen aan de binnenzijde, koof standleiding riolering en koof mechanische ventilatie. Vloerplinten worden standaard los bijgeleverd.

Schilderwerk

Schilderwerk is niet inbegrepen.



Installatiewerk

Elektra

De elektrische installatie wordt aangelegd volgens de geldende voorschriften van het bouwbesluit en de NEN 1010:2015. Zie ruimtestaat voor de aangenomen wandcontactdozen, schakelaars, lichtpunten enzovoort.

Schakelmateriaal

Fabricaat:	Busch - Jaeger
Type:	Balance
Kleur:	RAL 9010
Hoogte schakelaars:	100+ vloer (tenzij anders vermeld)
Hoogte wandcontactdozen:	100+ vloer (tenzij anders vermeld)
Hoogte loze voorzieningen:	30+ vloer (tenzij anders vermeld)

De dubbele wandcontactdozen in de woonkamer en keuken zullen horizontaal gemonteerd worden. Alle overige dubbele wandcontactdozen worden uitgevoerd als 'half opbouw' in 1 enkele inbouwdoo.

Loze leidingen worden losgezet van de wandcontactdozen, wat inhoudt dat deze niet onder hetzelfde afdekraam worden aangebracht.

Zonnepanelen

De woning wordt voorzien van zonnestroom opwekkingsysteem. Het aantal benodigde PV-panelen wordt bepaald aan de hand van de EPC berekening.

Gasinstallatie

De gasinstallatie wordt aangelegd volgens de voorschriften van het regionale gasbedrijf en NEN 1078, NPR 3378 en Gastec. Vanaf de gasmeter wordt een leiding gelegd en met bijbehorende hulpstukken samengesteld, ter goedkeuring van het gasbedrijf. Aansluitpunten volgens ruimtestaat. De aansluitpunten worden beëindigd met de benodigde gaskranen.

Waterinstallatie

De waterleidinginstallatie voldoet aan de plaatselijke voorschriften, alsmede aan de "algemene voorschriften voor drinkwaterinstallaties", NEN 1006. De binnenleidingen worden waar mogelijk weggewerkt, doch overigens bevestigd met verhoogde zadels van pvc, h.o.h. maximaal 0,8 meter. De warm- en koudwaterleidingen

worden in onverwarmde ruimten tegen vorst beschermt door een isolerende ommanteling. De doorvoer mantelbuizen zijn van pvc, aangebracht in wanden en vloeren. De in het zicht komende doorvoeringen van binnenleidingen worden afgewerkt met kunststof rozetten.

Sanitair

Voor de aankoop van de sanitaire toestellen is in een stelpost opgenomen van € 1.500,00 incl. BTW. Deze stelpost bestaat uit:

- Twee closetcombinaties.
- Eén fonteincombinatie.
- Eén wastafelcombinatie.
- Eén douchecombinatie.
- Eén badcombinatie.

De montage van bovenstaande sanitaire toestellen is inbegrepen. Hierbij is uitgegaan van standaard sanitair.

Centrale verwarming

Er wordt een gasgestookte wandketel geplaatst van het fabricaat Intergas HReco 30 CW4 compleet met ingebouwde regelapparaatuur en pomp. De ketelinstallatie wordt voorzien van een gesloten drukexpansievat. De installatie wordt in bedrijf gesteld en ingeregeld ten aanzien van de gestelde binnen- en buiten condities door het instellen van regelapparatuur en radiatorafsluiters.

De cv installatie is ontworpen conform de geldende normen in ISSO 51. De hieronder genoemde temperaturen kunnen worden bereikt en behouden bij een buitentemperatuur van -10°C bij gelijktijdige verwarming van de verwarmde vertrekken. De volgende ruimten zijn voorzien van verwarming:

• Multifunctionele ruimte	15°C	1x radiator
• Hal	15°C	1x radiator
• Woonkamer	20°C	2x radiator
• Keuken	20°C	2x radiator
• Slaapkamer 1	20°C	1x radiator
• Slaapkamer 2	20°C	1x radiator
• Badkamer	22°C	1x radiator

De stooktemperatuur van de CV-installatie is 80°C in de aanvoerleiding en 60°C in de retourleiding.

Radiatoren basis HT verwarming

De benodigde paneelradiatoren die toegepast zullen worden zijn van de fabrikant Stelrad en van het type SI Accord.

Regeling

De regeling geschiedt d.m.v. een kamerthermostaat.

Mechanische ventilatie

Er wordt een ventilatiebox geplaatst van het fabricaat ORCON max. 400 m3/h inclusief Perilexstekker. Positie afzuigpunten volgens ruimtestaat. Eén en ander uitgevoerd met instortkokers/spiralobuis en de benodigde hulpstukken, zoals bochten, T-stukken en beugels. De ventilator wordt aangesloten met flexibele buis om geluidshinder te voorkomen. De ventilatiebox wordt regelbaar gemaakt middels een CO2 bediening in de woonkamer.

Liftinstallatie (optioneel)

Indien gewenst kunt u kiezen voor woonhuislift in uw woning. De lift kan u vanaf de begane grond naar de 1e verdieping brengen. De meerprijs voor deze liftinstallatie vindt u op de optielijst.

Korte omschrijving van de woonhuislift:

Platform afmetingen (bxd)	: 950 x 1500 mm
Dagmaat deur (bxh)	: 800 x 2000 mm
Hefvermogen:	: 500 kg
Bediening	: semi automatisch
Verlichting	: LED-verlichting
Noodtelefoon	: aangesloten op kosteloze 24-uurs service
Techniek	: Elektrisch aangedreven, 1 spindel aandrijving, motor 2,2 kW.
Hefsnellheid	: 0,15 m/sec
Veiligheid	: Safety Integrity Level SIL 3

De liftdeuren zijn voorzien van een groot glasvenster. De lifts-chacht wordt afgewerkt met een geïsoleerde sandwichplaat in de kleur RAL 9016. De vloer van het platform is voorzien van antraciet vinyl met anti-slip.

Er zijn uiteraard nog vele opties mogelijk om de lift naar uw eigen wens te maken.

Ruimtestaat

ruimte	afwerking vloer	afwerking wanden	afwerking plafond	elektra	overige voorzieningen
Hal	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	2 plafondlichtpunten en 1 buitenlichtpunt met 1 serieschakelaar 1 enkele wandcontactdoos naast de schakelaar 1 optische rookmelder 230V (gekoppeld) 1 bedrukker met 1 schel in de woonkeuken	
Meterkast	-	-	-	1 elektra verdeler (3 fase)	
Berging	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	1 lichtpunt met 1 schakelaar 1 dubbele wandcontactdozen 1 enkele wandcontactdoos op aparte groep voor de wasmachine 1 enkele wandcontactdoos op aparte groep voor de wasdroger	1 afzuigventiel t.b.v. mechanische ventilatie (MV)
Multifunctionele ruimte	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	1 lichtpunt met 1 schakelaar 2 dubbele wandcontactdozen	
Overloop 1e verdieping	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	1 lichtpunt met 1 schakelaar 2 dubbele wandcontactdozen	
Toilet	cementdekvloer	wandtegels tot 1,5 m boven de vloer. Daarboven sputwerk	sputwerk	1 lichtpunt met 1 schakelaar	1 afzuigventiel t.b.v. MV 1 wandclosetcombinatie 1 fonteincombinatie, koud water
Kast (lift optie)	demontabele vloer (hout)	behangklaar	sputwerk	1 lichtpunt met 1 schakelaar	
Woonkamer	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	2 lichtpunten met 1 serieschakelaar 5 dubbele wandcontactdozen 2 loze leidingen met doos, functie n.t.b.	1 aansluitpunt t.b.v. Co2 sensor 150+ 1 aansluitpunt t.b.v. thermostaat 150+ 1 intercom installatie met spreek-/luisterverbinding
Woonkeuken	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	1 lichtpunt met 1 schakelaar 2 dubbele wandcontactdozen 110+ 1 dubbele wandcontactdoos 1 enkele wandcontactdoos voor de koelkast 60+ 1 enkele wandcontactdoos voor de wasemkap 1 bedrade leiding voor elektrisch koken naar de meterkast 15+	2 of 3 afzuigventielen t.b.v. MV 1 aansluitpunt t.b.v. gootsteenmengkraan koud + warm



ruimte	afwerking vloer	afwerking wanden	afwerking plafond	elektra	overige voorzieningen
Overloop 2e verdieping	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	1 lichtpunt met 2 wisselschakelaars (1 op de 1e verdieping) 1 enkele wandcontactdoos naast de schakelaar 1 optische rookmelder 230V (gekoppeld)	
Badkamer	vloertegels	wandtegels	sputwerk	1 plafondlichtpunt +1 wandlichtpunt met 1 serieschakelaar 1 enkele wandcontactdoos	1 aarden van metalen delen 1 afzuigventiel t.b.v. mechanische ventilatie 1 spiegel met planchet 1 wastafelcombinatie, koud + warm 1 douchecombinatie, koud + warm 1 wandclosetcombinatie, koud
Slaapkamer 1	cementdekvloer	behangklaar	witte zichtzijde dakplaat en sputwerk op betonplafond	1 lichtpunt met 1 schakelaar 2 dubbele wandcontactdozen	
Slaapkamer 2	cementdekvloer	behangklaar	witte zichtzijde dakplaat en sputwerk op betonplafond	1 lichtpunt met 1 schakelaar 2 dubbele wandcontactdozen	
Techniek	cementdekvloer	behangklaar	sputwerk	1 lichtpunt met 1 schakelaar 1 dubbele wandcontactdoos 1 enkele wandcontactdoos voor de CV ketel 1 enkele wandcontactdoos voor de MV unit	1 warmwatertoestel 1 vulkraan cv-ketel, koud 1 afzuigventiel t.b.v. mechanische ventilatie

Verkoop

TML Makelaars

Rijssensestraat 58

7442 MJ NIJVERDAL

T: 0548 - 618 660

W: www.tml-makelaars.nl

E: info@tml-makelaars.nl



Ontwikkeling en realisatie

Bouwbedrijf Bongers B.V.

Engellandweg 3

7722 RA DALFSEN

T: 0529 - 431320

W: www.bouwbedrijfbongers.nl

E: info@bongersbv.nl



**Bouwbedrijf
Bongers B.V.**

Disclaimer

Ondanks alle zorgvuldigheid die wij hebben nagestreefd bij de samenstelling van deze brochure, kunnen aan de artist impressions, sfeerplattegronden, afmetingen geen rechten worden ontleend. de reële kleuren van de gevels, schilderwerk en afwerkingen kunnen afwijken. de ingerichte plattegronden geven u slechts een indicatie van de mogelijkheden van de verschillende ruimtes. Niets uit deze uitgave mag worden gekopieerd en zonder toestemming van Bouwbedrijf Bongers B.V. worden gebruikt. De ontwerpen en omschrijvingen zijn eigendom van Bouwbedrijf Bongers B.V.

©2019 Bouwbedrijf Bongers B.V.